

ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU

POLIČKA

A. TEXTOVÁ ČÁST

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.



URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, spol. s r.o.

602 00 Brno, Příkop 8



urbanistické středisko brno

e-mail: ciznerova@usbrno.cz

duchacek@usbrno.cz

tel.: +420 545 175 896

+420 545 175 895

fax: +420 545 175 892

Akce:	ZMĚNA č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU POLIČKA	NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ	
Evidenční číslo:	219 – 006 – 888		
Pořizovatel:	Městský úřad Polička		
Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.		
Jednatelé společnosti:	Ing. arch. Vanda Ciznerová Mgr. Martin Novotný		
Projektanti:	urbanismus, architektura, dopravní řešení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová, Ing. arch. Pavel Ducháček	
	vodní hospodářství:	Ing. Pavel Veselý	
	energetika, veřejné komunikační sítě:		
	ekologie, životní prostředí:	Mgr. Martin Novotný	
	ochrana ZPF, PUPFL:		
Datum:	Duben 2020	www.usbrno.cz	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu č. 3 ÚP vydal:	Zastupitelstvo města Polička
Datum nabytí účinnosti změny ÚP:	
Požizovatel:	Městský úřad Polička, Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí – úsek ÚPR Palackého nám. 160, 572 01 Polička
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení:	Ing. Monika Veselá
Funkce:	referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí – úseku ÚPR
Podpis:	
Razítko:	

Zhotovitel:	Urbanistické středisko Brno spol. s r.o.	Razítko:
Podpis:		
Jméno a příjmení:	Ing. arch. Vanda Ciznerová	
Funkce:	hlavní projektant	

OBSAH DOKUMENTACE ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU POLIČKA:

A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY č. 3 ÚP

B. GRAFICKÁ ČÁST ZMĚNY č. 3 ÚP

- | | | |
|----|---|------------|
| 1. | VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ | 1 : 10 000 |
| 2. | HLAVNÍ VÝKRES - NÁVRH USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ | 1 : 10 000 |
| 3. | VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ | 1 : 10 000 |

A. TEXTOVÁ ČÁST ZMĚNY č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU POLIČKA

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	1
2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT	1
2.1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ.....	1
2.2. KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ.....	1
3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	1
3.1. NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE.....	1
3.2. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	1
3.3. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY	2
3.4. VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	5
4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ	5
4.1. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY.....	5
4.2. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY.....	6
4.3. KONCEPCE NAKLÁDÁNÍ S ODPADY	6
4.4. KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	6
4.5. KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ.....	6
5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBÝVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN	7
5.1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ.....	7
5.2. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY.....	7
5.3. PROSTUPNOST KRAJINY.....	7
5.4. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ.....	7
5.5. OCHRANA PŘED POVODNĚMI.....	7
5.6. REKREACE.....	7
5.7. DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN.....	7
6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU	8
6.1. PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ	8
6.2. PLOCHY BYDLENÍ	8
6.3. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ	8
6.4. PLOCHY REKREACE	9
6.5. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	10
6.6. PLOCHY SPORTU.....	10
6.7. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	11
6.8. PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ	11
6.9. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ	12
6.10. PLOCHY VÝROBY.....	12
6.11. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	13
6.12. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	14

6.13. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ.....	14
6.14. PLOCHY PŘÍRODNÍ	14
6.15. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ.....	15
6.16. PLOCHY LESNÍ	15
6.17. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ	15
6.18. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ.....	15
6.19. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ.....	16
6.20. PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ.....	16
6.21. PLOCHY SPECIFICKÉ	16
6.22. STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY	16
7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT	17
8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO	17
9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ	17
10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ.....	17
11. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI	17
12. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE.....	18
13. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI	18

1. VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

V první větě kapitoly se ruší datum „30. 11. 2015“ se nahrazuje datem „**31. 3. 2020**“.

Ruší se druhá věta „Hranice zastavěného území v zásadě kopíruje hranici intravilánu, rozšířenou o aktuální zastavěné či jinak využitě pozemky.“.

Za druhou větou se ruší celý zbývající text v kapitole.

2. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ, OCHRANY A ROZVOJE JEHO HODNOT

2.1. ZÁKLADNÍ KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ

Beze změn.

2.2. KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE HODNOT ÚZEMÍ

V podkapitole 2.2.2. *OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ* se ve druhé odrážce v závorce ruší část textu „Z15 a“ a ve třetí odrážce se za závorku doplňuje text „a plochy bydlení (Z173)“.

3. URBANISTICKÁ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE, VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

V názvu kapitoly se za slova „Urbanistická koncepce“ vkládá text „**včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití,**“.

3.1. NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE, VČETNĚ URBANISTICKÉ KOMPOZICE

V názvu kapitoly se za slova „Návrh urbanistické koncepce“ vkládá text „, **včetně urbanistické kompozice**“.

Na konci kapitoly se ruší nadpis „Koncepce rozvoje ploch s rozdílným způsobem využití:“ a vkládá se nová kapitola s textem:

3.2. VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

V odrážce (*plochy bydlení*) se na začátku druhé věty ruší část textu „Rozvojová plocha“ a nahrazuje se textem „**Rozvojové plochy**“, dále se ve větě ruší část textu „je navržena“ a nahrazuje se textem „**jsou vymezeny**“, v první závorce se za kód „Z2“ doplňuje kód „, **Z173**“ a ve druhé závorce se ruší kód „Z7“ a nahrazuje se kódem „**Z6**“ a ruší se kód „Z166“ a nahrazuje se kódem „**Z176**“. Dále se ruší celá třetí věta s textem „Další potenciální plochy pro bydlení byly zařazeny do ploch územních rezerv (R1 – 2).“.

V odrážce (*plochy smíšené výroby*) se v první větě za text „...u pivovaru (Z85),“ vkládá text „**u rozvodny (Z94),**“.

V odrážce (*plochy výroby a skladování*) se v první závorce za kód „Z74“ doplňuje kód „, **Z183**“.

V odrážce (*plochy technické infrastruktury*) se v závorce ruší kód „(Z105 –“ a nahrazuje se kódem „**Z106**“.

3.3. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY

V názvu kapitoly se ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

3.3.1. ZASTAVITELNÉ PLOCHY

V názvu podkapitoly 3.3.1. se ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

V tabulce, ve sloupci (další podmínky využití území), se u všech ploch, které obsahují podmínku nutného souhlasu pověřeného orgánu AČR, ruší část textu „nutný souhlas pověřeného orgánu AČR“ a nahrazuje se textem „**nutné závazné stanovisko MO ČR**“.

V tabulce u plochy s označením Z5 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

V tabulce u plochy s označením Z6 se ve sloupci (další podmínky využití území) na konci čtvrté odrážky ruší část textu „a KT15“.

V tabulce u plochy s označením Z7 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

V tabulce u plochy s označením Z15 se ve sloupci (způsob využití plochy) ruší kód „SO“ a nahrazuje se kódem „Ok“, ve sloupci (další podmínky využití území) se v první odrážce ruší text „lokalita je navržena pro výstavbu rodinných domů“ a nahrazuje se textem „**plocha je navržena pro obchodní zařízení**“, ve druhé odrážce se ruší část textu „stávajících komunikací“ a nahrazuje se textem „**silnice II/363**“, ruší se pátá odrážka s textem „respektovat podmínky ochrany proti hluku z dopravy (viz. kap. 2.2.2. Ochrana zdravých životních podmínek a životního prostředí)“ a v poslední odrážce se na konci ruší část textu „s možností podkroví“.

V tabulce u plochy s označením Z52 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

V tabulce u plochy s označením Z83a se ve sloupci (další podmínky využití území) ruší třetí odrážka s textem „řešit střet s trasami nadz. vedení vn“.

V tabulce u plochy s označením Z94 se ve sloupci (způsob využití plochy) ruší kód „DP“ a nahrazuje se kódem „VS“, ve sloupci (další podmínky využití území) se ruší první odrážka s textem „plocha je navržena pro parkoviště“, v následující odrážce se na konec doplňuje text „**napojit na stávající inženýrské sítě**“ a ruší se odrážka s textem „řešit křížení s VTL plynovodem“.

V tabulce u plochy s označením Z105 se ve sloupci (způsob využití plochy) ruší kód „T“ a nahrazuje se kódem „DP“, ve sloupci (další podmínky využití území) se v první odrážce ruší text „plocha je navržena pro rozšíření rozvodny el. energie“ a nahrazuje se textem „**plocha je navržena pro parkoviště**“, ve druhé odrážce se ruší část textu „obsluha území“ a nahrazuje se textem „**napojení bude provedeno z obslužné komunikace (v rámci navrženého veřejného prostranství - Z177)**“, ruší se čtvrtá odrážka s textem „řešit připojení nadzemního vedení vvn“ a v následující odrážce se na začátku ruší část textu „přeložit /“.

V tabulce u plochy s označením Z152 se ve sloupci (další podmínky využití území) ruší druhá odrážka s textem „respektovat trasy nadzemního vedení vn“.

V tabulce u plochy s označením Z153 se ve sloupci (další podmínky využití území) ruší druhá odrážka s textem „respektovat trasy nadzemního vedení vn“.

V tabulce u plochy s označením Z166 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

Za tabulku se v závěru kapitoly doplňuje následující text a tabulka:

Změnou č. 3 je navrženo:

ozn. plochy	katastrální území	způsob využití plochy	další podmínky využití území
Z173	Polička	B	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro výstavbu rodinných domů • plocha bude prověřena územní studií • využití plochy je podmíněno vybudováním nové křižovatky na silnici I/34 (v rámci plochy přestavby - P15) a obslužné

ozn. plochy	katastrální území	způsob využití plochy	další podmínky využití území
			<p>komunikace</p> <ul style="list-style-type: none"> • obsluha území - vybudovat obslužné komunikace (v rámci navrženého veřejného prostranství - Z47), vybudovat inženýrské sítě • respektovat podmínky ochrany proti hluku z dopravy (viz. kap. 2.2.2. Ochrana zdravých životních podmínek a životního prostředí) • řešit střet s trasami nadzemního vedení vn • respektovat území 2. typu s archeologickými nálezy • respektovat zásady pro využívání území meliorací, viz Ochrana melioračních zařízení • respektovat podmínky ochrany přístupu k vodotečím • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR • výšková regulace zástavby – max. 2 NP bez využitého podkroví nebo 1 NP s možností podkroví
Z174	Polička	Zi	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro izolační zeleň - odclonění lokality Z173 (bydlení) od železnice • plocha bude prověřena územní studií • řešit střet s trasami nadzemního vedení vn • respektovat podmínky ochranného pásma dráhy • respektovat zásady pro využívání území meliorací, viz Ochrana melioračních zařízení • respektovat území 2. typu s archeologickými nálezy • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR
Z175	Polička	Zi	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro izolační zeleň - odclonění lokality Z173 (bydlení) od výrobního areálu • řešit střet s trasami nadzemního vedení vn • respektovat území 2. typu s archeologickými nálezy • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR
Z176	Polička	B	<ul style="list-style-type: none"> • lokalita je navržena pro výstavbu rodinných domů • plocha bude prověřena územní studií • obsluha území - vybudovat obslužné komunikace (v rámci navržených veřejných prostranství - Z49, Z50), vybudovat inženýrské sítě • respektovat navržený koridor pro tech. infrastrukturu KT15 • řešit střet s trasou vodovodu • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR • respektovat zásady pro využívání území meliorací, viz Ochrana melioračních zařízení • výšková regulace zástavby – max. 2 NP s možností podkroví, v návaznosti na volnou krajinu max. 1 NP s možností podkroví
Z177	Polička	PV	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro obsluhu sídliště Hegerova a cyklostezku • respektovat trasy nadzemního vedení vvn a vn • řešit střet s trasou STL plynovodu • respektovat podmínky ochranného pásma dráhy • respektovat ochranné pásmo vodního zdroje • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR
Z178	Polička	DP	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro parkoviště • respektovat podmínky ochranného pásma dráhy • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR
Z179	Polička	DU	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro cyklostezku • respektovat navržený koridor pro tech. infrastrukturu KT2 • řešit křížení se stávajícími účelovými komunikacemi a přístupností zemědělsky obhospodařovaných pozemků • respektovat trasy nadzemního vedení vn

ozn. plochy	katastrální území	způsob využití plochy	další podmínky využití území
			<ul style="list-style-type: none"> • respektovat podmínky ochranného pásma dráhy • respektovat území 2. typu s archeologickými nálezy • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR
Z180	Polička	SO	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro výstavbu rodinných domů • obsluha území - ze stávající komunikace, napojit na stávající inženýrské sítě • při realizaci záměru řešit protipovodňovou ochranu • respektovat ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR • výšková regulace zástavby – max. 1 NP s možností podkroví
Z181	Polička	Rr	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro vytvoření zázemí stávajícího pozemku rodinné rekreace • respektovat zásady pro využívání území meliorací, viz Ochrana melioračních zařízení • nepřipustná je jakákoliv výstavba s výjimkou staveb podle §79 stavebního zákona • využití plochy pro rekreaci je podmíněno trvalým odnětím PUPFL
Z182	Polička	Rr	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro rodinnou rekreaci • obsluha území - ze stávající účelové komunikace, napojit na stávající inženýrské sítě • výšková regulace zástavby – max. 1 NP (5 m) • zastavěná plocha max. 50 - 75 m²
Z183	Střítež	Vz	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro rozšíření zemědělského areálu • případné negativní účinky (včetně hluku) nesmí zasáhnout okolní chráněné prostředí • podél jižního okraje respektovat 15 m nezastavěný pás zeleně • respektovat podmínky pro využívání území zásadního významu pro ochranu hodnot • respektovat ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně • respektovat území 2. typu s archeologickými nálezy • do plochy zasahuje pásmo 50 m od okraje lesa – výjimku řešit v následných řízeních • výšková regulace zástavby – max. 1 NP, v případě výrobních a skladových objektů výška římsy, atiky nebo okapové hrany max. 5 m
Z184	Polička, Lezník	DS	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro cyklostezku • řešit křížení s navrženou přeložkou silnice I/34 • respektovat navržený koridor pro tech. infrastrukturu KT9 - řešit souběh s navrženou kanalizací a STL plynovodem • respektovat stávající trasy vodovodu • respektovat ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR • respektovat ÚSES (biocentrum LBC Lezník, biokoridor LBK7) • do plochy zasahuje pásmo 50 m od okraje lesa • v maximální míře respektovat vzrostlou zeleň podél silnice II/360
Z185	Polička	Rz	<ul style="list-style-type: none"> • lokalita je navržena pro rozšíření zahrádkářské osady • obsluha území - ze stávající komunikace, napojení na inženýrské sítě řešit lokálně • respektovat ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR • do plochy zasahuje pásmo 50 m od okraje lesa • využití plochy pro rekreaci je podmíněno trvalým odnětím PUPFL • výšková regulace zástavby – max. 1 NP (5 m) • zastavěná plocha max. 25 m²

3.3.2. PLOCHY PŘESTAVBY

V názvu podkapitoly 3.3.2. se ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

V tabulce, ve sloupci (další podmínky využití území), se u všech ploch, které obsahují podmínku nutného souhlasu pověřeného orgánu AČR, ruší část textu „nutný souhlas pověřeného orgánu AČR“ a nahrazuje se textem „**nutné závazné stanovisko MO ČR**“.

Za tabulku se v závěru kapitoly doplňuje následující text a tabulka:

Změnou č. 3 je navrženo:

ozn. plochy	katastrální území	způsob využití plochy	další podmínky využití území
P14	Polička	plochy smíšené obytné - SO	<ul style="list-style-type: none"> • přestavba plochy občanské vybavení veřejné na plochu smíšenou obytnou • obsluha území – ze stávající komunikace, napojit na stávající inženýrské sítě • respektovat podmínky pro využívání území zásadního významu pro ochranu hodnot • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR • výšková regulace zástavby – max. 3 NP s možností podkroví nebo ustupujícího podlaží
P15	Polička	silniční doprava - DS	<ul style="list-style-type: none"> • plocha je navržena pro přestavbu křižovatky na silnici I/34 s realizací napojení sídliště Hegerova • při realizaci záměru řešit protipovodňovou ochranu • řešit střet s vodovodem, kanalizací, STL plynovodem, elektronickým komunikačním vedením • pro realizaci nadzemní výstavby je nutné závazné stanovisko MO ČR

3.4. VYMEZENÍ SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

V názvu kapitoly se ruší číslo „3“ a nahrazuje se číslem „4“.

V odrážce (*zeleň ostatní – Zi*) se ve druhé pododrážce v závorce doplňuje text „**Z174, Z175**“ a ve třetí pododrážce se ruší text „další potenciální plochy byly zařazeny do ploch územních rezerv (R7 – 9)“ a nahrazuje se textem „**je vymezena plocha územní rezervy (R7)**“.

4. KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMÍSTOVÁNÍ, VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ PRO VEŘEJNOU INFRASTRUKTURU, VČETNĚ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ

Do názvu kapitoly se doplňuje text „**vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití**“.

4.1. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V podkapitole 4.1.2. *SILNIČNÍ DOPRAVA* se, v odstavci *Silnice* za textem „respektovat plochy dopravní infrastruktury - DS (silniční doprava), navržené pro průchod nadřazených komunikací:“ za poslední pododrážku, doplňují dvě nové pododrážky s textem:

- **DS (Z184) – plocha je navržena pro realizaci cyklostezky podél silnice II/360 z Poličky do Lezníku**
- **DS (P15) – plocha je navržena pro přestavbu křižovatky na silnici I/34 s realizací napojení sídliště Hegerova**

V podkapitole 4.1.3. *NEMOTOROVÁ DOPRAVA* se, v odrážce „respektovat cyklotrasy navržené v rámci ploch:“ za poslední pododrážku, doplňují dvě nové pododrážky s textem:

- **PV (Z177), DU (Z179) – plocha pro samostatnou cyklostezku propojující vlakovou stanici v Poličce se zastávkou Pomezí**
- **DS (Z184) – plocha pro samostatnou cyklostezku podél silnice II/360 z Poličky do Lezníku**

V podkapitole 4.1.4. *HOSPODÁŘSKÁ DOPRAVA* se, v odrážce „respektovat plochy dopravní infrastruktury – DU (účelové komunikace), navržené pro obsluhu rozvojových lokalit, pro zlepšení prostupnosti krajiny a přístupu na pozemky a pro průchod cyklostezek:“ za poslední pododrážku, doplňuje nová pododrážka s textem:

- **DU (Z179) – plocha je navržena pro realizaci cyklostezky mezi vlakovou stanici v Poličce a zastávkou Pomezí**

V podkapitole 4.1.8. *STATICKÁ DOPRAVA* se, v odrážce „respektovat navržené plochy dopravní infrastruktury – DP (doprava v klidu):“, ruší první pododrážka s textem „DP (Z94) – plocha pro parkoviště za sportovním areálem (zimní stadion, tenisové kurty)“ a doplňují se dvě nové pododrážky s textem:

- **DP (Z178) – plocha pro parkoviště v sídlišti Hegerova**
- **DP (Z105) – plocha pro parkoviště za rozvodnou**

4.2. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

V podkapitole 4.2.3. *ENERGETIKA* se, v odstavci 4.2.3.1. *Zásobování elektrickou energií* ruší druhá odrážka s textem „pro zajištění potřeb dodávky el. energie je navrženo rozšíření areálu rozvodny (Z105)“ a dále se v osmé odrážce ruší část textu „Z7 a Z166“ a nahrazuje se textem „**Z6 a Z176**“.

4.3. KONCEPCE NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Beze změn.

4.4. KONCEPCE OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V odrážce (*občanské vybavení komerční – Ok*) se za druhou pododrážku vkládá nová pododrážka s textem:

- **zastavitelná plocha (Z15) pro obchodní zařízení je vymezena na hranici s obcí Pomezí**

4.5. KONCEPCE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V odstavci (*Zásady pro rozvoj veřejných prostranství:*), ve druhé odrážce „respektovat plochy veřejných prostranství, navržených pro obsluhu nových zastavitelných ploch dopravní a technickou infrastrukturou:“, se do pododrážky na konec závorky doplňuje text „**Z177**“.

5. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANA PŘED POVODNĚMI, REKREACE, DOBYVÁNÍ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

Do názvu kapitoly se doplňuje text „, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierození opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin“.

5.1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ

5.1.1. KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, OCHRANA KRAJINNÉHO RÁZU

Beze změn.

5.1.2. VYMEZENÍ PLOCH V KRAJINĚ

Beze změn.

5.1.3. PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

V názvu kapitoly se ruší část textu „nezastavěném území“ a nahrazuje se textem „krajině“.

5.2. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Beze změn.

5.3. PROSTUPNOST KRAJINY

Beze změn.

5.4. PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Beze změn.

5.5. OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Beze změn.

5.6. REKREACE

V odrážce (*rekreace rodinná - Rr*) se za druhou pododrážku doplňuje nová pododrážka s textem:

- **rozvojové plochy (Z181, Z182) jsou vymezeny v lokalitě rybářské osady Pod Kopcem**

V odrážce (*zahrádkářské osady – Rz*) se ve druhé pododrážce v závorce doplňuje text „, Z185“.

Za kapitolu 5.6. se vkládá nová kapitola s následujícím textem:

5.7. DOBYVÁNÍ NEROSTŮ LOŽISEK NEROSTNÝCH SUROVIN

K dobývání nerostů ložisek nerostných surovin v řešeném území nedochází.

6. STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ, STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ, VČETNĚ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK OCHRANY KRAJINNÉHO RÁZU

V názvu kapitoly se ruší část textu „a“ a nahrazuje se textem „stanovení“, dále se ruší část textu „zástavby“ a doplňuje se text „, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu“.

Text v následujících kapitolách se vkládá do tabulek.

6.1. PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(SC)“.

SC	PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

6.2. PLOCHY BYDLENÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(B)“.

B	BYDLENÍ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Ve druhé odrážce (<i>intenzita využití pozemků</i>) se ruší text „– cca 800 – 1200 m ² / 1RD“ a nahrazuje se novými pododrážkami s textem: <ul style="list-style-type: none"> ○ stabilizované území - dle okolní zástavby ○ plochy změn - cca 800 – 1200 m² / 1RD

6.3. PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

V názvu kapitoly se ruší kód „(SO)“.

SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.

SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Ve druhé odrážce (<i>intenzita využití pozemků</i>) se ruší text „– cca 800 – 1200 m ² / 1RD“ a nahrazuje se novými pododrážkami s textem:	
<ul style="list-style-type: none"> ○ stabilizované území - dle okolní zástavby ○ plochy změn - cca 800 – 1200 m² / 1RD 	

6.4. PLOCHY REKREACE

V názvu kapitoly se ruší kód „(R)“.

Rh	REKREACE HROMADNÁ
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.	

Rr	REKREACE RODINNÁ
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Na konec druhé odrážky (<i>zastavěná plocha stavby rodinné rekreace</i>) se doplňuje text „– v lokalitě rybářské osady Pod Kopcem – max. 50 - 75 m² “.	

Rz	ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.	

6.5. PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(O)“.

Ov	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

Ok	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

Oh	VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

6.6. PLOCHY SPORTU

V názvu kapitoly se ruší kód „(A)“.

A	PLOCHY SPORTU
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

6.7. PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(PV)“.

PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

6.8. PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ

V názvu kapitoly se ruší kód „(Z)“.

Zp	VEŘEJNÁ ZELEŇ, PARKY
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.

Zz	ZELEŇ ZAHRAD
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

Zi	ZELEŇ OSTATNÍ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.

6.9. PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(VS)“.

VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
	HLAVNÍ VYUŽITÍ: Beze změn.
	Přípustné využití: Beze změn.
	Nepřípustné využití: Beze změn.
	Podmíněně přípustné využití: Beze změn.
	Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu: V odrážce (výšková regulace zástavby) se v první pododrážce za text „stabilizované území – max. 2 NP, v případě výrobních a skladových objektů výška římsy“ vkládá text „, atiky nebo okapové hrany “, na konec pododrážky se doplňuje text „, výška hřebene střechy max. 10 m “ a dále se doplňuje nová pododrážka: <ul style="list-style-type: none"> o vyšší stavby jsou podmíněně přípustné za podmínky prokázání potřeby z důvodu použité technologie (např. umístění jeřábových drah) a pokud nedojde k narušení výškové linie okolních staveb

6.10. PLOCHY VÝROBY

V názvu kapitoly se ruší kód „(V)“.

Vp	PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
	HLAVNÍ VYUŽITÍ: Beze změn.
	Přípustné využití: Beze změn.
	Nepřípustné využití: Beze změn.
	Podmíněně přípustné využití: Beze změn.
	Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu: V odrážce (výšková regulace zástavby) se v pododrážce za text „max. 2 NP, v případě výrobních a skladových objektů výška římsy“ vkládá text „, atiky nebo okapové hrany “, na konec pododrážky se doplňuje text „, výška hřebene střechy max. 10 m “ a dále se doplňuje nová pododrážka: <ul style="list-style-type: none"> o vyšší stavby jsou podmíněně přípustné za podmínky prokázání potřeby z důvodu použité technologie (např. umístění jeřábových drah) a pokud nedojde k narušení výškové linie okolních staveb

Vz	ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
	HLAVNÍ VYUŽITÍ: Beze změn.
	Přípustné využití: Beze změn.
	Nepřípustné využití: Beze změn.
	Podmíněně přípustné využití: Beze změn.

Vz	ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i>	
V odrážce (výšková regulace zástavby) se v první pododrážce za text „stabilizované území – max. 2 NP, v případě výrobních a skladových objektů výška římsy“ vkládá text „ atiky nebo okapové hrany “, na konec pododrážky se doplňuje text „ výška hřebene střechy max. 10 m “ a dále se doplňuje nová pododrážka:	
<ul style="list-style-type: none"> ○ vyšší stavby jsou podmíněně přípustné za podmínky prokázání potřeby z důvodu použité technologie (např. umístění jeřábových drah) a pokud nedojde k narušení výškové linie okolních staveb 	

6.11. PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

V názvu kapitoly se ruší kód „(D)“.

DS	SILNIČNÍ DOPRAVA
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	

DP	DOPRAVA V KLIDU
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	

DU	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	

DZ	DRÁŽNÍ DOPRAVA
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	

DL	LETECKÁ DOPRAVA
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	

6.12. PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

V názvu kapitoly se ruší část textu „pro technickou infrastrukturu“ a nahrazuje se textem „**technické infrastruktury**“ a dále se ruší kód „(T)“.

T	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	

6.13. PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

V názvu kapitoly se ruší kód „(W)“.

W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	

6.14. PLOCHY PŘÍRODNÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(E)“.

E	PLOCHY PŘÍRODNÍ
<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.	
<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.	
<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.	

6.15. PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

V názvu kapitoly se ruší kód „(P)“.

P	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.

6.16. PLOCHY LESNÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(L)“.

L	PLOCHY LESNÍ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.

6.17. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ

V názvu kapitoly se ruší kód „(SX)“.

SX	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.

6.18. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ

V názvu kapitoly se ruší kód „(SM)“.

SM	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmíněně přípustné využití:</i> Beze změn.

6.19. PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ

V názvu kapitoly se ruší kód „(SR)“.

SRs	LYŽAŘSKÝ AREÁL
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.

SRm	LYŽAŘSKÝ AREÁL
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.

6.20. PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ

Beze změn.

6.21. PLOCHY SPECIFICKÉ

V názvu kapitoly se ruší kód „(F)“.

Fp	AREÁL SPECIFICKÉ VÝROBY
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:</i> Beze změn.

Fk	KYNOLOGICKÝ A CHOVATELSKÝ AREÁL
	<i>HLAVNÍ VYUŽITÍ:</i> Beze změn.
	<i>Přípustné využití:</i> Beze změn.
	<i>Nepřípustné využití:</i> Beze změn.

6.22. STANOVENÍ PODMÍNEK PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ ZÁSTAVBY

Ve čtvrté odrážce (na celém území lze vydat územní rozhodnutí a povolit níže uvedené druhy staveb vždy jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (MO):) se na konec první pododrážky doplňuje text „(např. rozhledny)“, ruší se druhá pododrážka s textem „výstavba nebytových objektů (továrny, haly, skladové a obchodní komplexy, rozsáhlé stavby s kovovou konstrukcí apod.)“, ve třetí pododrážce se ruší slovo „telefonů“ a nahrazuje se slovem „operátorů“, ruší se pátá pododrážka s

textem „změny využití území;“, v šesté pododrážce se ruší text „nové trasy pozemních komunikací, jejich přeložky, rekonstrukce, výstavba, rekonstrukce a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpací stanice PHM;“ a nahrazuje se textem „**výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II., a III. třídy, objektů na nich, výstavba a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpacích stanic PHM apod. ;**“, na konec sedmé pododrážky se doplňuje text „**dobývacích prostorů**“, v deváté pododrážce se do závorky vkládá na začátek slovo „**např.**“ a ve čtrnácté pododrážce se ruší část textu „15 m nad terénem pokud není výše uvedeno jinak“ a nahrazuje se textem „**30 m nad terénem (pokud nedochází k souběhu s jiným vymezeným územím ČR – MO a je zde uplatňován přísnější požadavek ochrany)**“.

7. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

V tabulce (*Dopravní a technická infrastruktura*) u veřejně prospěšné stavby s označením VDT 6 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

Do tabulky (*Dopravní a technická infrastruktura*) se doplňuje:

VDT 34	přestavba křižovatky, chodníky, inženýrské sítě	Polička
VDT 35	komunikace, cyklostezka, inženýrské sítě	Polička

Do tabulky (*Dopravní infrastruktura*) se doplňuje:

VD 13	cyklostezka	Polička, Lezník
VD 14	cyklostezka	Polička

V tabulce (*Technická infrastruktura*) u veřejně prospěšné stavby s označením VT 1 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**zrušeno**“.

8. VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

Beze změn.

9. STANOVENÍ KOMPENZAČNÍCH OPATŘENÍ

Beze změn.

10. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

V tabulce u plochy s označením R1 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**v rámci změny č. 3 nahrazeno zastavitelnou plochou Z173**“.

V tabulce u plochy s označením R2 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**v rámci změny č. 3 nahrazeno zastavitelnou plochou Z176**“.

V tabulce u ploch s označením R8 a R9 se ruší celý text a nahrazuje se textem „**v rámci změny č. 3 nahrazeno zastavitelnými plochami Z174 a Z175**“.

11. VYMEZENÍ PLOCH, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO DOHODOU O PARCELACI

Beze změn.

12. VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ PODMÍNĚNO ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

V tabulce u lokality Hegerova se ruší celý text a nahrazuje se novým řádkem s textem:

Hegerova	Polička	Z173, Z47, Z97, Z71, Z174, Z175	plochy bydlení v rodinných domech, veřejného prostranství, účelové komunikace a sídelní zeleně
-----------------	----------------	--	---

V tabulce u lokality Jih I se ruší celý text a nahrazuje se novým řádkem s textem:

Jih II.	Polička	Z176, Z49, Z50	plocha bydlení v rodinných domech a plochy veřejných prostranství
----------------	----------------	-----------------------	--

Na konci poslední odrážky ruší číslo „2“ a nahrazuje se číslem „3“.

13. ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI

Textová část - počet listů:.....*bude doplněno v úplném znění ÚP Polička po vydání změny č. 3*

Grafická část - počet výkresů:.....3