

Výzva k předložení nabídek a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na služby
zadávanou mimo režim zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
a dle Směrnice Rady města Poličky o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu,
za účelem výběru dodavatele

I. Identifikační údaje zadavatele:

Město Polička, Palackého náměstí 160, 572 01 Polička
IČO: 00277177
DIČ: CZ00277177
Telefon/fax: 461 723 888, 461 725 926
Zástupce zadavatele: Jaroslav Martinů, starosta
Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Bartoš, MěÚ Polička, tel.: 731 441 418

II. Vymezení plnění zakázky:

**Zpracování kompletní projektové dokumentace pro rozhodnutí stavebního úřadu, pro realizaci stavby
resp. pro výběr zhotovitele a pro podání žádosti o podporu z IROP – Sociální bydlení
v požadovaném a předepsaném rozsahu na akci:**

Rekonstrukce domu čp. 68 v Poličce Lezníku

Předmětem zakázky je zpracování PD na stavební úpravy daného objektu za vzniku bytových jednotek pro sociální bydlení (3.NP), startovacích bytů a komunitního centra, vč. projednání a vyjádření správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy a vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr.

III. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky:

Podkladem pro zpracování nabídky je dokumentace – Komunitní centrum v Lezníku – architektonická studie (viz příloha č.3 zadávací dokumentace). **Účastníci zadávacího řízení jsou povinni zahrnout do svých nabídek mimo jiné i náklady na ověření (porovnání) dokumentace stávajícího stavu objektu se skutečností, na průzkum stávajícího stavu objektu a na geodetické zaměření (doměření) dotčeného objektu.**

Nabídková cena bude označena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

Nabídka bude podána v nerozebíratelném provedení. Nabídka bude podána v českém jazyce.

Prvním listem nabídky bude krycí list, na kterém bude uvedena celková cena akce bez DPH, výše a sazba DPH a celková cena včetně DPH (viz příloha č.1 zadávací dokumentace).

IV. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením:

- čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č.2 zadávací dokumentace),
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky,
- kopie výpisu z obchodního rejstříku příp. jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (nesmí být starší než 90 kalendářních dnů),
- kopie osvědčení o autorizaci vztahující se k předmětu zakázky.

V. Kriteria hodnocení:

Kriteriem hodnocení nabídky bude nejnížší celková nabídková cena vč. DPH.

VI. Termín a místo podání nabídek:

Účastníci zadávacího řízení nabídku předají písemně v uzavřené obálce s označením: „**Veřejná zakázka – Rekonstrukce čp. 68 v Poličce Lezníku - zpracování PD - neotvírat**“ na adresu města nebo osobně na podatelnu MěÚ Polička nejpozději **do 26. 7. 2017 do 10 hodin**.

VII. Další ujednání:

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci na vyžádání, a to e-mailem na adrese: bartos@policka.org.

Předpokládaná hodnota zakázky činí 250.000,- Kč bez DPH.

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to elektronicky e-mailem na adrese: bartos@policka.org. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Prohlídka objektu je možná (individuálně), klíče jsou k zapůjčení po předchozí dohodě u Ing. Vladimíra Bartoše.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **ve středu, 26. 7. 2017 od 10 hodin v zasedací místnosti MěÚ Polička, Palackého nám. 160**. Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit pověření zástupci účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami na dobu 3 měsíců ode dne lhůty pro podání nabídek.

Termín plnění zakázky: **31. 10. 2017**.

Místem plnění zakázky je uvedený objekt v Poličce Lezníku.

Účastník zadávacího řízení předloží seznam případných poddodavatelů, s jejichž pomocí předpokládá realizaci zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž i bez udání důvodu, nevybrat žádného dodavatele, případně odmítnout všechny předložené nabídky. Předložené nabídky se nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky (např. dle finančních možností).

Účastníci zadávacího řízení mohou předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Účastník zadávacího řízení předloží v nabídce současně i **návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou**. Ten bude obsahovat: návrh platebních podmínek, smluvní pokuty a záruční lhůty. Návrh smlouvy o dílo bude též obsahovat **označení nabídkové ceny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné** a ustanovení, že cenová **nabídka obsahuje veškeré požadavky, náklady a podmínky zadavatele obsažené v této Výzvě**.

Zálohy nebudou poskytovány.

Zadavatel stanovuje následující obchodní podmínky:

- záruční lhůta v celkové době trvání min. 24 měsíců ode dne předání díla
- měsíční fakturace na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených oběma smluvními stranami
- smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení
- splatnost daňových dokladů 30 dní.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vůči němu činí nezávaznou poptávku a vyhrazuje si právo s dodavatelem smlouvu neuzavřít. Žádné jednání či úkony ze strany zadavatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy.

Účastník zadávacího řízení nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

Přílohy zadávací dokumentace:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
3. Architektonická studie „Komunitní centrum v Lezníku“

V Poličce dne 7.7.2017

Č.j.: MP/16725/2017

Jaroslav Martinů
starosta města