

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/03695/2019/SÚ
Č.J.: MP/09818/2019/SÚ/Pu
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel
TELEFON: 468 001 717
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 10.4.2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 6.2.2019 podalo

Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu s názvem:

Stavební úpravy ulic Eimova a Nádražní v Poličce

na pozemku parc. č. 6004/1, 5911/1, 5913/14 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

- **SO 101 - komunikace ul. Nádražní**
 - vozovka z asfaltového betonu tl. 40 mm
 - chodníky ze zámkové dlažby tl. 60 mm
 - vjezdy ze zámkové dlažby tl. 80 mm
- **SO 102 - komunikace ul. Eimova**
 - vozovka z asfaltového betonu tl. 40 mm
 - chodníky ze zámkové dlažby tl. 60 mm
 - vjezdy ze zámkové dlažby tl. 80 mm
 - parkovací stání ze žulové dlažby tl. 100 mm

- **SO 401 - Veřejné osvětlení**

- instalace nových osvětlovacích bodů v ul. Eimova (15 ks)
- instalace nových osvětlovacích bodů v ul. Nádražní (6 ks)
- instalace nového nasvícení přechodu a místa pro přecházení v ul. Eimova (4 ks)
- instalace nového kabelového vedení
- uzemnění osvětlovacích stožárů
- nápojení na stávající rozvod VO
- odpojení a demontáž stávajících osvětlovacích bodů (16 ks)
- demontáž odpojeného kabelového vedení VO

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Hynek Seiner, ČKAIT – 0601928, Jana Zajíce 986, 530 12 Pardubice.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečnou kontrolní prohlídku.
5. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Prohlášení stavebního podnikatele o provádění stavby bude stavebnímu úřadu předloženo před zahájením stavby.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s., č.04/19/PO/ON ze dne 27.2.2019.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s., ze dne 27.2.2019.
9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GridServices, s.r.o., zn.: 5001869845 ze dne 13.2.2019.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření správce místních komunikací T.E.S. s.r.o., č.j.: 6/2019/JO ze dne 6.2.2019.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS a.s., zn. Ing.MN/2019/9007561 ze dne 7.2.2019.
12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Městského úřadu Polička, odboru dopravy, č.j.: MP/29385/2018 ze dne 3.12.2018.
13. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhrnném vyjádření Městského úřadu Polička, odboru ÚPraŽP, č.j.: MP/20772/2018/OÚPraŽP/BV ze dne 4.9.2018.
14. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Svitavy – Dopravního inspektorátu, č.j.: KRPE-96615-1/ČJ-2018-170906 ze dne 6.12.2018.
15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 611676/16 ze dne 16.5.2016.
16. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti COMA s.r.o. (dnes již PODA a.s.), č.j.: VO/2018/329 ze dne 31.8.2018.
17. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn.: 1099974006 ze dne 29.8.2018.
18. Před domem č.p. 291 v ulici Eimova v Poličce, v místě před vjezdem do garáží, nebudou realizována parkovací místa.

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:

Město Polička, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., PODA a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, VHOS, a. s., GridServices, s.r.o.

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1589/1, 911/1, 888/1, 888/2, 1515, 912, 913, 914, 915, 968, 495, 496, 1903, 1263, 503, 504, 509, 510, 2461, 513, 514, 515, 516, 517, 518/1, 844/1, 843, 842/1, 841, 519, 520/1, 4008, 522/1, 523, 840, 524, 525, 526, 527, 528, 282, 838/1, 837, 283, 284, 285, 286, 272, 271, 270, 269, 268, 266, 473, 474, 475, 476, 477, 478/1, 478/2, 479, 480/1, parc. č. 6237/1, 6237/3, 6525, 1667/6, 1644/1, 1564/2, 1564/1, 5926, 165/4, 5928, 5994/2, 6411 v katastrálním území Polička

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 295, č.p. 591, č.p. 583, č.p. 310, č.p. 311, č.p. 312, č.p. 313, č.p. 348, č.p. 494, č.p. 716, č.p. 428, č.p. 367, č.p. 366, č.p. 56, č.p. 245, č.p. 880, č.p. 50, č.p. 254, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 259, č.p. 47, č.p. 268, č.p. 265, č.p. 262, č.p. 244, č.p. 243, č.p. 1160, č.p. 241, č.p. 247, č.p. 291, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 232, č.p. 272 a č.p. 273, Polička, Dolní Předměstí č.p. 150, č.p. 40, č.p. 39, č.p. 38, č.p. 37, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 26, č.p. 25, č.p. 24, č.p. 22, č.p. 45, č.p. 44, č.p. 43, č.p. 42, č.p. 141, č.p. 41, č.p. 152, č.p. 147 a č.p. 148

Odůvodnění:

Dne 6.2.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 14.3.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Návrhu účastníka řízení pana Milana Halamky ze dne 12.3.2019, bylo po vzájemné dohodě stavebníka a účastníka řízení, vyhověno podmínkou č. 18 ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:

účastníci

Město Polička, e-mailem/elektronicky

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

PODA a.s., IDDS: dzdfp9x

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, IDDS: m8mdeyy

VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

účastníci řízení – vlastníci sousedních pozemků a staveb (veřejnou vyhláškou)

dotčené orgány

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky

Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy – Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, IDDS: 48taa69

Městský úřad Litomyšl, Odbor kultury a cestovního ruchu, odd. SPP, IDDS: x4cbvs8

ostatní

T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, oddělení vnitřní podpory – úsek podatelny