

U S N E S E N Í

Mgr. Ing. Josef Cingroš, soudní exekutor, Exekutorský úřad Brno-město se sídlem Bohunická 728/24a, 619 00 Brno, který vede exekuční řízení na základě pověření Okresní soud ve Svitavách, č.j. 5 Exe 457/2013-12, ze dne 21.05.2013, které bylo vydáno na základě návrhu oprávněného a Platební výměr č.j. 4241200348, který vydal VZP dne 27.06.2012 a který se stal pravomocným dne 25.07.2012 a vykonatelným dne 25.07.2012, Platební výměr č.j. 2141200358, který vydal VZP dne 27.06.2012 a který se stal pravomocným dne 25.07.2012 a vykonatelným dne 10.08.2012 k uspokojení pohledávky **oprávněného**: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 2020/4, 13000, Praha 3, IČ 41197518 **proti povinnému**: STANISLAV POTOMA, Sádek 120, 57201, Sádek, nar.04.12.1976, IČ 74215001 ve výši 18 800,00 Kč s příslušenstvím, jakož i k náhradě nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů této exekuce, rozhodl

t a k t o :

Dražební rok nemovitých věcí,

id. 4/12 budovy – rod. domu č.p. 120 v části obce Sádek, stojící na pozemku p.č. St. 180/1 a p.č. St. 180/2, a pozemku p.č. St. 180/1 zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, pro obec Sádek, kat. území Sádek u Poličky na LV č. 290

a dále id. 1/2 pozemků p.č. St. 180/2 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 1293/3 trvalý travní porost, p.č. 1299/11 trvalý travní porost, p.č. 1299/15 trvalý travní porost, p.č. 1300/6 trvalý travní porost a p.č. 1805/7 ostatní plocha, to vše ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, pro obec Sádek, kat. území Sádek u Poličky na LV č. 290, [Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím (přípojky inženýrských sítí, zpevněné plochy, opevněné plochy) a součástmi jako jeden celek.]

nařízený na den 13.5.2020 usnesením č.j. 009 EX 2357/13-278 ze dne 4.3.2020 se odročuje na den 1.7.2020 v 10:00 hod takto:

Elektronická dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu www.exdrazby.cz.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **1.7.2020 10:00 hodin**. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na den **1.7.2020 v 10:30 hodin**

Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup podle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Jednotlivá podání všech dražitelů a jejich výše budou bezprostředně zobrazovány na portálu www.exdrazby.cz v rámci zobrazení informací o této dražbě.

Odůvodnění:

Soudní exekutor nařídil usnesením č.j. 009 EX 2357/13-193 ze dne 28.1.2020 ve spojení s usnesením č.j. 009 EX 2357/13- 278 ze dne 4.3.2020 na den 13.5.2020 dražební jednání nemovitých věcí ve spoluvlastnictví povinného, a to id. 4/12 budovy – rod. domu č.p. 120 v části obce Sádek, stojící na pozemku p.č. St. 180/1 a p.č. St. 180/2, a pozemku p.č. St. 180/1 zastavěná plocha a nádvoří, ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, pro obec Sádek, kat. území Sádek u

Poličky na LV č. 290 a dále id. ½ pozemků p.č. St. 180/2 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 1293/3 trvalý travní porost, p.č. 1299/11 trvalý travní porost, p.č. 1299/15 trvalý travní porost, p.č. 1300/6 trvalý travní porost a p.č. 1805/7 ostatní plocha, to vše ve vlastnictví povinného zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy, pro obec Sádek, kat. území Sádek u Poličky na LV č. 290, [Shora uvedené nemovité věci tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím (přípojky inženýrských sítí, zpevněné plochy, opevněné plochy) a součástmi jako jeden celek.].

Dne 24.4.2020 byl však vyhlášen zákon č. 191/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2 na osoby účastnící se soudního řízení, poškozené, oběti trestných činů a právnické osoby a o změně insolvenčního zákona a občanského soudního řádu, dle kterého soud (soudní exekutor) až na neprovede výkon rozhodnutí prodejem nemovité věci, ve které má povinný místo trvalého pobytu do 30.6.2020 (ust. § 24 odst. 1 tamtéž).

Protože má povinný místo trvalého pobytu v dražené nemovité věci, je nutné na nařízenou exekuci aplikovat zákon č. 191/2020 Sb. Soudnímu exekutorovi proto nezbylo než odročit dražební jednání na jiný termín po ochranném období, tedy jak uvedeno ve výroku shora den 1.7.2020 od 10:00 hod.

V ostatním zůstává původní dražební vyhláška v opravném znění v platnosti.

Poučení: Proti tomuto usnesení **není** odvolání přípustné.

V Brně dne 11.5.2020

Mgr. Ing. Josef Čingroš
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení: Mgr. Petra Geršlová

Rozdělovník:

- 1) oprávněnému a povinnému (manželce povinného)
- 2) těm, kteří do řízení přistoupili jako další oprávnění
- 3) osobám, o nichž je soudnímu exekutorovi známo, že mají k nemovitosti předkupní právo nebo zástavní právo, kterým se doručuje usnesení podle § 336a o.s.ř.
- 4) osobám, které již přihlásili své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly
- 5) finančnímu úřadu, v jehož obvodu je nemovitost
- 6) finančnímu úřadu, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- 7) obecnímu úřadu, v jehož obvodu je nemovitost + **žádáme o vyvěšení usnesení nebo jeho podstatného obsahu způsobem v místě obvyklém**
- 8) obecnímu úřadu, v jehož obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání)
- 9) těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, pojistné na úrazové pojištění a pojistné na veřejné zdravotní pojištění
- 10) příslušnému katastrálnímu úřadu + **žádáme o vyvěšení usnesení nebo jeho podstatného obsahu na úřední desce**
- 11) obecnímu úřadu s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost

Poučení: Pokud Vám tato písemnost byla doručena bez podpisu a otisku razítka, byla vyhotovena provozovatelem poštovních služeb a je platná. Na Vaši písemnou žádost ji zašleme na elektronickou adresu uvedenou v žádosti v elektronické podobě s platným el. podpisem nebo ji obdržíte v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.