

Výzva k předložení nabídek a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na stavební práce
zadávanou mimo režim zákona č.134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
a dle Směrnice Rady města Poličky, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu,
za účelem výběru dodavatele

I. Identifikační údaje zadavatele:

Město Polička, Palackého náměstí 160, 572 01 Polička
IČO: 00277177
DIČ: CZ00277177
Telefon/fax: 461 723 888, 461 725 926
Zástupce zadavatele: Jaroslav Martinů, starosta
Kontaktní osoby: Božena Havranová - úsek kultury, tel.: 461 723 824, 739 338 827

II. Druh zadávacího řízení:

Zadavatel je ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ veřejným zadavatelem a zadává tímto veřejnou zakázku na stavební práce mimo režim ZZVZ a v souladu se Směrnicí Rady města Poličky. Veškeré případné odkazy na tento zákon (ZZVZ) slouží tedy pouze pro jednoznačný výklad požadavků a postupů zadavatele.

III. Vymezení plnění zakázky:

Stavební úpravy zázemí u obřadní síně v budově radnice, Palackého nám. 2, Polička.

Budova radnice je evidována v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky - kulturní památka rejst. č. ÚSKP 21160/6-3256, národní kulturní památka rejst. č. ÚSKP 327.

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy dle projektové dokumentace zpracované firmou „bidlo!architekti“ Jírovcova 41, Brno z 8/2022, IČO: 88061523, která je přílohou výzvy č. 1 a v souladu se závazným stanoviskem Oddělení kultury a památkové péče Krajského úřadu Pardubického kraje ze dne 9. 12. 2022 (příloha výzvy č. 2).

Použité materiály a prvky budou odsouhlaseny památkovým dohledem, autorským a technickým dozorem investora.

Restaurátorský průzkum omítek bude zajištěn zadavatelem a jeho výsledky budou předány dodavateli před zahájením stavby.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací

Polička 26. 4. 2023

dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení.

IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

Termín realizace stavebních prací: listopad - prosinec 2023.

Místo plnění: Katastrální území Polička 725358, parcela p.č. st. 1

V. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky:

Uchazeč zpracuje cenovou nabídku formou položkového rozpočtu dle výkazů výměr, který je přílohou č. 3 výzvy.

Nabídka bude podána v nerozebíratelném provedení. Nabídka bude podána v českém jazyce.

Účastník předloží v nabídce současně návrh smlouvy o dílo podepsaný oprávněnou osobou, která bude obsahovat návrh platebních podmínek, smluvní pokuty a záruční lhůty a další podmínky zadavatele stanovené v této Výzvě.

Účastníci mohou předložit pouze jednu nabídku na celý předmět zakázky. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH.

Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky součtem všech položek oceněného rozpočtu. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Tato **cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná**, kterou není možno překročit.

Nabídkovou cenu je možné měnit pouze v případě změn právních předpisů upravujících výši DPH.

Účastník předloží seznam případných poddodavatelů, s jejichž pomocí předpokládá realizaci zakázky (příloha č. 4).

VI. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Předpokladem hodnocení nabídky účastníka zadávacího řízení je splnění stanovených podmínek pro účast, tedy mj. také požadavků na způsobilost.

Splněním způsobilosti se rozumí prokázání základní způsobilosti v souladu s § 74 ZZVZ, prokázání profesní způsobilosti v souladu s § 77 ZZVZ a prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 ZZVZ.

V rámci nabídky účastníci prokazují splnění základní způsobilosti předložením podepsaného čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 5 zadávací dokumentace.

Polička 26. 4. 2023

Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice v souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

VII. Kritéria hodnocení:

Kritériem hodnocení nabídky bude nejnížší **celková** nabídková cena bez DPH.

VIII. Termín a místo podání nabídek:

Nabídka bude doručena zadavateli doporučeně poštou nebo osobním podáním v uzavřené obálce s označením: „**Veřejná zakázka - Radnice – úpravy zázemí u obřadní síně - neotvírat**“ na adrese: Městský úřad Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, nejpozději **do 9. 5. 2023 do 9,00 hodin**.

Nabídky zde budou přijímány do konce lhůty pro podání nabídek. Osobně lze nabídky doručit v těchto úředních hodinách:

- Po a St: od 7:00 do 17:00 hodin
- Út a Čt: od 7:00 do 14:00 hodin
- Pá: od 7:00 do 13:00 hodin

V případě zaslání nabídky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučenou poštou je nutné, aby takto podaná nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

IX. Další ujednání:

Podkladem pro zpracování nabídky je výkaz výměr v elektronické podobě, který jsou přílohou výzvy.

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace, a to elektronicky e-mailem na adrese: havranova@policka.org. Žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení k zadávacím podmínkám do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami na dobu 90 kalendářních dnů ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž i bez udání důvodu, nevyhodnotit žádného účastníka, případně odmítnout všechny předložené nabídky. Předložené nabídky se nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky.

Polička 26. 4. 2023

Zadavatel stanovuje následující obchodní podmínky:

- záruční lhůta v celkové době trvání min. 36 měsíců ode dne předání a převzetí stavby
- splatnost daňových dokladů 30 dní.

Zadavatel upozorňuje uchazeče, že vůči němu činí nezávaznou poptávku a vyhrazuje si právo smlouvu neuzavřít. Žádné jednání či úkony ze strany zadavatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku bez udání důvodu, nevyhodnotit žádného účastníka, případně odmítnout všechny předložené nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

Účastník nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Jaroslav Martinů
starosta

Č. j. MP/10575/2023