



Záměr: Z/2025/126255
Řízení: R/2025/131150
Č.j.: R/2025/131150/3
PID: SR00X00ZRKIG
Úřad:

Dne: 30.07.2025

Městský úřad Polička - DOSS

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Tomáš Telecký**
Tel: 461723852

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“)

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, jako věcně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona o JES, a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), (dále jen „dotčený orgán“), obdržel dne 09. 07. 2025 žádost o jednotné environmentální stanovisko podle § 3 zákona o JES, kterou podal v souladu s § 184 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,

Městský úřad Polička, obecní stavební úřad, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička

(dále jen "žadatel"), k záměru s názvem:

„Domovní ČOV pro RD na parc.č. 134/1 – k.ú. Jedlová u Poličky“

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 134/1, 4494 v katastrálním území Jedlová u Poličky, okres Svitavy, kterého je stavebníkem **Radek Kucko, č. p.**

251, 56962 Sebranice v zastoupení Bc. Vojtěcha Pravce, IČO: 08282765, Suchá Lhota 22, 570 01 Litomyšl.

Předmětem záměru je výstavba vodního díla, malé domovní čistírny odpadních vod do 10 EO s vypouštěním přečištěných odpadních vod do vod podzemních. DČOV bude provozně napojena na RD propojovacím potrubím PVC 160 v délce 6,0 m. Přečištěné odpadní vody z DČOV budou odváděny odpadním potrubím PVC 160 v délce 8,0 m do akumulární betonové nádrže o objemu 5,0 m³. Přečištěné OV budou z akumulárního prostoru čerpány a dle odsouhlasení v HG posudku využity na závlahu rozstříkem na zelených plochách.

Projektovou dokumentaci záměru (verze 1, ID: SR00X00XB3MX) vypracoval Bc. Vojtěch Pravec, Suchá Lhota 22, 570 01 Litomyšl, IČO: 07799888, a ověřil hlavní projektant Ing. František Pravec, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1002372, v červnu 2025.

Dotčený orgán vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Domovní ČOV pro RD na parc.č. 134/1 – k.ú. Jedlová u Poličky**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

p ř í p u s t n ý .

II.

Městský úřad Polička, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon), a místně

příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen "správní řád"), posoudil záměr, a na základě tohoto posouzení, podle § 104 odst. 3 vodního zákona, je záměr

p ř í p u s t n ý.

Vodoprávní úřad stanoví podmínky pro povolení záměru:

1. Domovní čistírna odpadních vod se povoluje jako stavba dočasná, do doby vybudování obecní veřejné kanalizace zakončené centrální (obecní) ČOV pro obec Jedlová.
2. Stavba domovní čistírny odpadních vod bude odstraněna nejpozději do 6 měsíců od doby uvedení obecní kanalizace do zkušebního provozu, v případě, že zkušební provoz nebude nařízen, tak do 6 měsíců od doby uvedení obecní kanalizace do trvalého provozu.
3. Domovní čistírna odpadních vod bude provozována dle provozního řádu výrobce a bude řádně veden provozní deník.

Odůvodnění

Dne 09. 07. 2025 byla podána žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 3 zákona o JES k výše uvedenému záměru, jehož předmětem je výstavba malé domovní čistírny odpadních vod do 10 EO, akumulární nádrže a propojovacího potrubí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně a doplnění některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat,

a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

1. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně a doplnění některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (vodoprávní úřad):

Vodoprávní úřad obdržel žádost o vydání stanoviska ke stavbě domovní čistírny odpadních vod (DČOV), na pozemku parc. č. 134/1 a 4491 v k.ú. Jedlová u Poličky, s vypouštěním odpadních vod do vod podzemních jejich rozstříkem na povrchu terénu. DČOV má sloužit pro zneškodňování odpadních vod z novostavby rodinného domu umístěného na pozemku parc. č. 134/1 v k.ú. Jedlová u Poličky.

K žádosti byly doloženy následující podklady:

- Projektová dokumentace stavby s názvem „*Domovní ČOV pro RD na parc.č. 134/1 – k.ú. Jedlová u Poličky*“, kterou zpracovala Bc. Vojtěch Pravec a ověřila Ing. František Pravec, IČO: 68107005, Suchá Lhota 22, 570 01 Litomyšl, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT – 1002372), v červnu 2025.
- Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí s názvem „*Jedlová – hydrogeologické posouzení – umístění rozlivu přečištěné odpadní vody, vyjádření osoby odborně způsobilé pro zasakování odpadních vod do vod podzemních vod – pan Radek Kucko – pozemky č. st. 67 a 136/1, oba k.ú. Jedlová u Poličky*“, které za společnost GGS Litomyšl, s.r.o., Toulouvcovo nám. 1163, 570 01 Litomyšl, IČO: 25916220, zpracoval a ověřil RNDr. Vladimír Lašek, odborně způsobilá osoba v hydrogeologii a sanační geologii (č. 1591/2002), v březnu 2025. V závěru vyjádření je uvedeno: „*S navrhovaným řešením lze z hydrogeologického hlediska podmíněčně souhlasit při dodržení podmínek, že rozliv bude realizován v rámci pozemku investora do navrženého místa, v případě budování obecní kanalizace budou odpadní vody z RD napojeny na obecní kanalizaci, správný chod DČOV bude pravidelně kontrolován, do akumulární nádrže nebudou zaústěny dešťové vody a bude dodržován provozní řád DČOV. Při dodržení*

těchto podmínek nebude mít navrhovaný rozliv podstatný vliv na jakost a množství podzemních vod.“

Vodoprávní úřad posoudil projektovou dokumentaci záměru a vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k vypouštění odpadních vod do vod podzemních jejich rozstříkem (rozlivem) na povrchu terénu. Na základě předložených podkladů dospěl vodoprávní úřad k závěru že, pokud bude záměr proveden podle předložené projektové dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku, nedojde předmětným záměrem ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či nemožnosti dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody, nebo k ohrožení jiných zájmů chráněných vodním zákonem.

Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasu.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně a doplnění některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Správní úkony v rámci příslušnosti dotčeného orgánu podle zákonů č. 541/2020 Sb., o odpadech, č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, se k předmětnému záměru neprovádějí, a tudíž nejsou nahrazovány tímto závazným stanoviskem podle zákona o JES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, bylo vydáno namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES, v souladu s § 149 správního řádu, **jednotné environmentální stanovisko.**

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

V případě podání jakékoliv následné žádosti na portálu stavebníka k uvedenému záměru je nutné vložit žádost do tohoto již existujícího záměru **Z/2025/126255.**

Toto závazné stanovisko musí být v souladu s ustanovením § 10 zákona o JES zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org po dobu nejméně 15 dní.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. MARTA MASTNÁ

Č.j.: R/2025/131150/3

Rozdělovník:

Stavební úřad

Městský úřad Polička, obecní stavební úřad, č.p. 160, 57201

Na vědomí

VOJTĚCH PRAVEC, č.p. 22, 57001 Suchá Lhota