

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/29789/2016/SÚ
Č.J.: MP/06694/2017/SÚ/K
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Václav Kašpar
TELEFON: 461 723 815
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička, 16.3.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ VE VĚCI USTANOVENÍ OPATROVNÍKA

Dne 15.12.2016 podala společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 247 29 035, právně zastoupená JUDr. Danielem Volopichem, advokátem Advokátní kanceláře Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o., se sídlem Vlastina 602/23, 323 00 Plzeň, IČO 024 76 649 (dále jen „Vylvlastnitel“), žádost o zahájení vylvlastňovacího řízení o omezení vylvlastnického práva k pozemkům zřízením věcného břemene, které se týká

pozemku parcelní č. 1632/1 (orná půda) o výměře 3.819 m²

v katastrálním území Polička, obec Polička, okres Svitavy,

zapsaného na LV č. 260 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Svitavy (dále jen „Pozemek“)

pro účel uskutečnění veřejně prospěšné stavby s názvem „Hlinsko - Polička, Venkovní vedení 110 kV“ (dále jen „Stavba“), která je budována za účelem spolehlivého provozování distribuční soustavy ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 písm. a) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a zajištění dostatečného zásobování oblasti Hlinecka a Poličska elektrickou energií. V úseku od transformovny „TR Hlinsko“ po stožár č. 69 v katastrálním území Rychnov bude venkovní vedení 110 kV vybudováno na ocelových příhradových stožárech se dvěma systémy vedení, přičemž v terénu bude umístěno ve zcela nové trase. Další úsek vedení 110 kV od stožáru č. 69 po stožár č. 185 v katastrálním území Polička bude umístěn v trase stávajícího venkovního vedení 35 kV. Nové stožáry jsou vyprojektovány pro kombinované venkovní vedení 35 kV a 110 kV umožňující napojování stávajících transformačních stanic (35 kV) jednotlivých obcí. Další úsek vedení 110 kV od stožáru č. 185 po transformovnu „TR Polička“ bude vybudován na ocelových příhradových stožárech se dvěma systémy vedení.

Pro Stavbu vydal územní rozhodnutí o umístění stavby Městský úřad Hlinsko, stavební úřad dne 5.10.2015 pod č.j. Hl 17347/2015/SÚ, spisová značka S-SÚ/13/3696/2013, které nabylo právní moci dne 12.11.2015.

Pozemek, který je v zájmovém území Stavby, dle výpisu z katastru nemovitostí LV č. 260 v katastrálním území Polička m.j. spoluvlastní

Anna Adamová, rodné číslo/datum narození: neznámé, trvalé bydliště: neznámé, podíl id. 1/2.

Městský úřad Polička, stavební úřad (dále jen „vylvlastňovací úřad“) jako správní orgán příslušný podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vylvlastnického práva k pozemku nebo stavbě (zákon o vylvlastnění), v platném znění (dále jen „zákon o vylvlastnění“), **oznamuje** v souladu s § 46 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájení správního řízení o ustanovení opatrovníka dle § 32 správního řádu a dle § 47 správního řádu o zahájení řízení vyzývá účastníky řízení.

Podle § 17 odst. 4 zákona o vyvlastnění účastníků, kteří nejsou známi, jejichž pobyt není znám nebo kterým se nepodařilo doručit na známou adresu, vyvlastňovací úřad ustanoví opatrovníka.

Vyvlastňovacímu úřadu byly doloženy podklady, ze kterých vyplývá, že jeden ze spoluvlastníků dotčeného Pozemku, paní Anna Adamová, rodné číslo/datum narození: neznámé, (dále jen „Vyvlastňovaný“) není v katastru nemovitostí dostatečně identifikován, a to ani rodným číslem, ani datem narození. V KN je v části D – Jiné zápisy uvedena informace „Předání údaje o nemovitosti do evidence ÚZSVM – Nedostatečně identifikovaný vlastník“.

Z KN není zřejmá ani adresa, na kterou by bylo možno zaslat Anně Adamové návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k dotčenému Pozemku. Vyvlastnitel navíc (nad rámec požadavků zákona o vyvlastnění) zjišťoval informace o Vyvlastňované u spoluvlastnice Ludmily Fadrné. Vyvlastniteli není známo, že by bylo zahájeno nebo probíhalo dědické řízení o pozůstalosti Anny Adamové, rovněž tak nejsou známi dědicové.

Spoluvlastnice dotčeného Pozemku Ludmila Fadrná byla o nutnosti podání žádosti o vyvlastnění informována dopisem zástupce Vyvlastnitel, přičemž přílohou byl návrh smlouvy o zřízení věcného břemene včetně příslušného geometrického plánu a znaleckého posudku.

Vzhledem k tomu, že minimálně jeden z Vyvlastňovaných spoluvlastníků Pozemku (Anna Adamová) není znám, není znám jeho pobyt, nebo Vyvlastniteli se nepodařilo doručit na známou adresu, když v KN je zapsána informace o nedostatečně identifikovaném vlastníkovi a zároveň z KN není zřejmé datum narození ani rodné číslo Anny Adamové, ani adresa, na kterou by bylo možné zaslat návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k dotčenému Pozemku dohodou, a nadto obdržel Vyvlastnitel od spoluvlastnice Ludmily Fadrné informaci o úmrtí Anny Adamové, aniž by mu zároveň byli známi právní nástupci (dědicové) Anny Adamové, není možné zřídit věcné břemeno k dotčenému Pozemku v souvislosti se Stavbou dohodou.

Z uvedeného je tedy zřejmé, že došlo k naplnění podmínky ve smyslu ust. § 5 odst. 5 písm. a) zákona o vyvlastnění tím, že vyvlastňovaný není znám, není znám jeho pobyt, nebo se nepodařilo mu doručit na známou adresu. Splnění podmínky podle ust. § 5 odst. 1 zákona o vyvlastnění se v tomto případě nevyžaduje.

Účastníkům řízení se oznamuje, že vyvlastňovací úřad má záměr ustanovit účastníku řízení

Anně Adamové, rodné číslo/datum narození: neznámé, trvalé bydliště: neznámé

opatrovníka:

JUDr. Veroniku Mazalovou, advokátku, Družstevní 490, 572 01 Polička, IČO 714 69 150.

Účastníci řízení mohou podávat námítky a připomínky **do 7 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Poučení:

Jako účastník řízení o ustanovení opatrovníka máte v řízení zejména

PRÁVO:

- pokud prohlásíte, že neovládáte jazyk, jímž se vede jednání, máte právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstaráte na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu)
- pokud jste občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, máte před správním orgánem právo činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny (§ 16 odst. 4 správního řádu)
- zvolit si zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí, kterou lze udělit i ústně do protokolu; v téže věci můžete mít současně pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu)

- navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; přičemž správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy (§ 36 odst. 1 správního řádu)
- vyjádřit v řízení své stanovisko (§ 36 odst. 2 správního řádu)
- před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu)
- nahlížet do spisu (§ 38 odst. 1 správního řádu)
- činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části (§ 38 odst. 4 správního řádu)
- aby správní orgán i bez návrhu zjistil všechny rozhodné skutečnosti svědčící ve Váš prospěch i v neprospěch (§ 50 odst. 3 správního řád)
- na oznámení rozhodnutí (§ 72 správního řádu)

POVINNOST:

- předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti (§ 36 odst. 4 správního řádu)
- poskytovat správnímu orgánu veškerou potřebnou součinnost při opatrování podkladů pro vydání rozhodnutí (§ 50 odst. 2 správního řádu)
- označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu)
- funkci opatrovníka přijmout, pokud v tom nebrání závažné důvody.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

Účastníci řízení

Anna Adamová, rodné číslo/datum narození: neznámé, trvalé bydliště: neznámé, patrně zemřela
jíž je záměr ustanovit opatrovníka (**veřejnou vyhláškou**)

JUDr. Veronika Mazalová, advokátka, IDDS: IDDS: 5xtgvz5

na vědomí

JUDr. Daniel Volopich, advokát AK Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o., IDDS: qz8hz6h

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, oddělení vnitřní podpory - úsek podatelny, osobně

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: