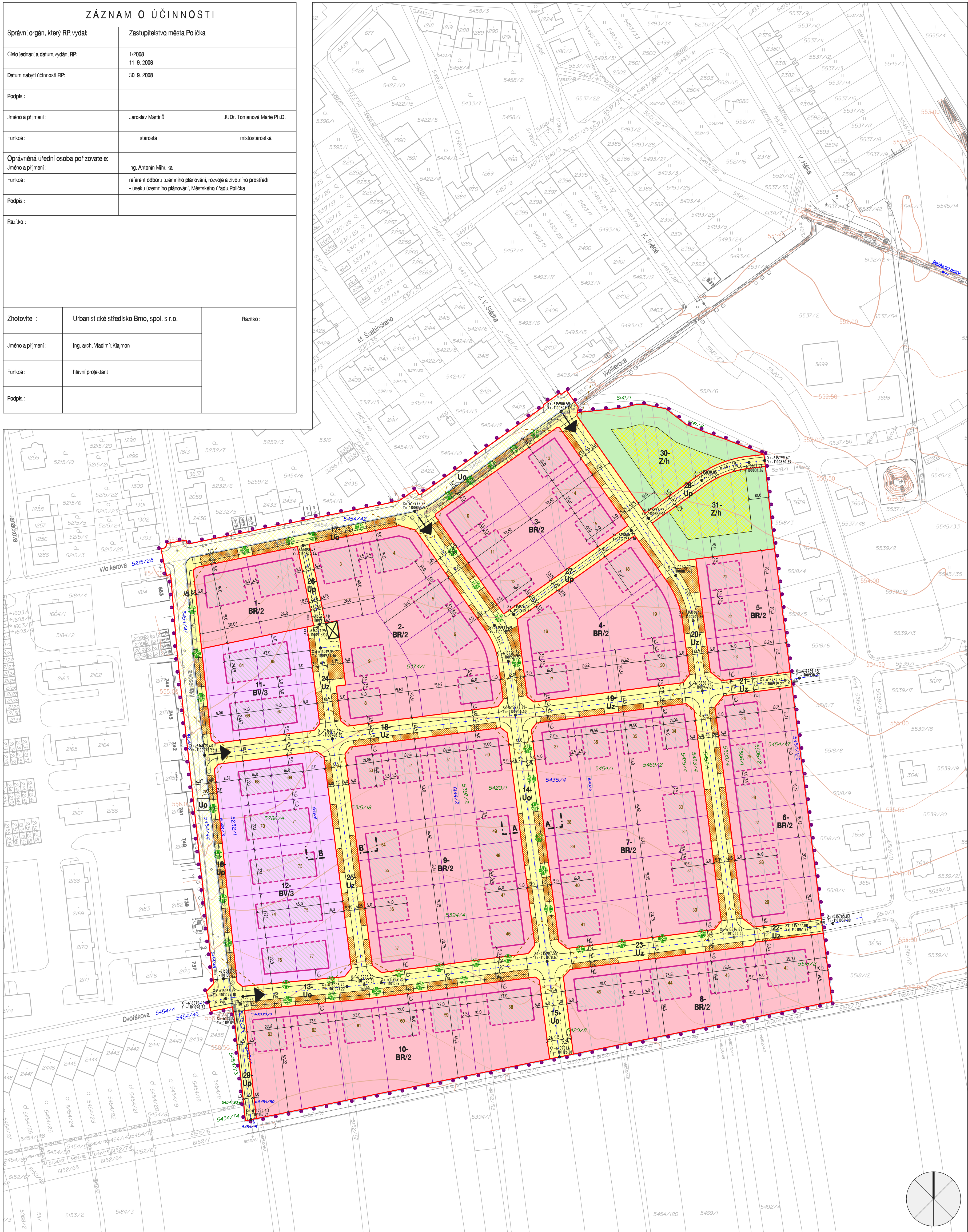


REGULAČNÍ PLÁN POLIČKA - LOKALITA MÁNESOVA

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Správní orgán, který RP vydal:	Zastupitelstvo města Políčka	
Číslo jednání a datum vydání RP:	1/2008 11. 9. 2008	
Datum nabytí účinnosti RP:	30. 9. 2008	
Podpis :		
Jméno a příjmení :	Jaroslav Maršáň JUDr. Tomášová Marie Ph.D.	
Funkce :	starosta místostarosta	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	Ing. Antonín Mithulka	
Jméno a příjmení :	Ing. Antonín Mithulka	
Funkce :	člen odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí - úseku územního plánování, Městského úřadu, Políčka	
Podpis :		
Razítko :		
Zhotovitel :	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	Razítko :
Jméno a příjmení :	Ing. arch. Vladimír Klajmon	
Funkce :	hlavní projektant	
Podpis :		



PŘEHLED NAVRHOVANE VÝSTAVBY				
id. číslo úseku	významu pozemků	počet domů	plocha pozemků	poznámka
1	bydlení - BR	2	2 182 m ²	
2	bydlení - BR	7	6 009 m ²	
3	bydlení - BR	6	4 537 m ²	
4	bydlení - BR	5	4 731 m ²	
5	bydlení - BR	3	2 405 m ²	
6	bydlení - BR	6	4 449 m ²	
7	bydlení - BR	12	9 142 m ²	
8	bydlení - BR	4	4 899 m ²	
9	bydlení - BR	12	9 142 m ²	
10	bydlení - BR	6	660 m ²	
11	bydlení - BV	4	2 650 m ²	
12	bydlení - BV	10	6 224 m ²	
celkem		77	63 840 m ²	
13	veřejné prostranství	-	2 000 m ²	občasná komunikace, včetně napojení a úpravy křižovatky Dobřáková x Městečská
14	veřejné prostranství	-	3 140 m ²	občasná komunikace
15	veřejné prostranství	-	466 m ²	občasná komunikace - propojení na stávající úložisko komunikací pro případ dalšího rozvoje území
16	veřejné prostranství	-	828 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Městečská včetně nového dopravního napojení lokality
17	veřejné prostranství	-	1 155 m ²	rozšíření stávajícího veřej. prostranství v ul. Wolkeraová včetně nového dopravního napojení lokality
18	veřejné prostranství	-	1 564 m ²	základní komunikace
19	veřejné prostranství	-	785 m ²	základní komunikace
20	veřejné prostranství	-	3 997 m ²	základní komunikace
21	veřejné prostranství	-	258 m ²	základní komunikace - propojení do zastavby ve východní části
22	veřejné prostranství	-	253 m ²	základní komunikace - propojení do zastavby ve východní části
23	veřejné prostranství	-	1 016 m ²	základní komunikace
24	veřejné prostranství	-	664 m ²	základní komunikace, včetně vymezané plochy pro umístění trafostanice
25	veřejné prostranství	-	1 111 m ²	základní komunikace
26	veřejné prostranství	-	240 m ²	pěší komunikace
27	veřejné prostranství	-	430 m ²	pěší komunikace
28	veřejné prostranství	-	393 m ²	pěší komunikace - propojení do zastavby ve východní části
29	veřejné prostranství	-	297 m ²	pěší komunikace včetně navrhovaného cyklistického propojení
celkem		-	17 608 m ²	
30	sídlení zeleni	-	2 291 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (výběh) v rámci pozemků pro sídlení zeleni
31	sídlení zeleni	-	1 900 m ²	plocha vhodná pro umístění sportovních aktivit (výběh) v rámci pozemků pro sídlení zeleni
celkem		-	4 191 m ²	

VYMEZENÍ ŘEŠENÉ PLOCHY		
STAV	NAVRH	
PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ		
	 3- 16 	
	BR BV	
	 U	
	 U	
	 Z /h	Veřejné prostranství zahrnuje komunikace, chodníky, travní územijní sítě, případně dopravní uliči Uo veřejné prostranství s občasnou komunikací Uz veřejné prostranství se častější komunikací Up veřejné prostranství s péčí komunikací
		/h plochy vymezené pro umístění vozidelových stání v rámci pozemků pro sídelní zástavbu
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY		
	 	dopravní řešení řešeného území rozčlenění komunikací, identifikace rozčlenění v y rozčlenění komunikací na vnitřních částech pozemků, rozčlenění směrů zjevného provozu vjezdy na pozemky, na parkovací stání a vjezdové uliči plocha pro umístění laboratorie rozčlenění komunikací
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB		
	 /2	
		reálná výška staveb
OSTATNÍ INFORMACE O ÚZEMÍ		
 5420/1 5435/4	stavba dle mapy MČ, výsklep stavba dle zastavění parcely v soukromém majetku parcely v majetku města	

PŘEHLED VYMEZENÝCH STAVEBNÍCH POZEMKŮ PRO BYDLENÍ									
id. číslo skupiny	územní plán výuklivý pozemků	územní plán plošná pozemků v m ²	územní plán max. zastavěná plocha v m ²	id. číslo skupiny	územní plán výuklivý pozemků	územní plán plošná pozemků v m ²	územní plán max. zastavěná plocha v m ²		
1	bydlení - BR	1	1151,6	313,3	8	bydlení - BR	42	1247,3	325,2
		2	1040,0	304,0			43	1030,4	297,8
2	bydlení - BR	3	1040,0	304,0	9	bydlení - BR	44	1099,3	297,8
		4	1019,5	309,6			45	1531,6	368,0
		5	787,8	208,0			46	835,7	196,0
		6	1082,7	242,1			47	782,1	196,0
		7	822,9	213,9			48	666,9	206,7
		8	823,0	213,9			49	666,8	206,7
		9	937,6	224,0			50	837,9	201,0
		10	755,9	208,0			51	787,4	201,0
3	bydlení - BR	11	756,2	208,0	10	bydlení - BR	52	787,4	201,0
		12	756,2	208,0			53	818,0	201,0
		13	755,9	208,0			54	666,8	206,7
		14	756,2	208,0			55	666,9	206,7
		15	756,2	208,0			56	782,1	196,0
		16	1164,8	309,6			57	834,6	196,0
		17	823,0	213,9			58	1571,9	352,0
		18	816,7	219,0			59	981,3	240,0
4	bydlení - BR	19	1043,6	359,9	11	bydlení - BV	60	1017,1	240,0
		20	821,4	213,9			61	1056,9	240,0
		21	787,2	208,0			62	1107,3	240,2
		22	786,2	208,0			63	1184,6	243,5
		23	831,6	208,0			64	655,6	240,8
		24	828,8	207,8			65	720,2	260,0
		25	782,0	208,0			66	619,9	218,7
		26	641,2	206,7			67	614,6	218,7
5	bydlení - BR	27	641,0	206,7	12	bydlení - BV	68	613,4	193,5
		28	779,3	208,0			69	590,5	193,5
		29	816,9	205,9			70	616,9	193,5
		30	833,9	196,0			71	596,5	193,5
		31	781,9	196,0			72	638,0	193,5
		32	666,9	206,7			73	596,5	193,5
		33	666,9	206,7			74	649,1	193,5
		34	816,3	201,0			75	596,5	193,5
6	bydlení - BR	35	782,3	201,0	13	bydlení - BV	76	619,8	209,2
		36	787,4	201,0			77	635,5	217,9
		37	837,8	201,0					
		38	666,9	206,7					
		39	666,9	206,7					
		40	781,8	196,0					
		41	835,8	196,0					

