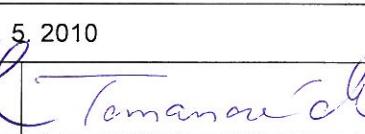
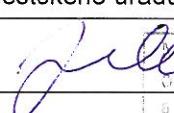


72

Město Polička
Palackého nám. 160, 572 01 Polička

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
Správní orgán, který změnu RP vydal:	Zastupitelstvo města Polička	
Číslo jednací a datum vydání změny RP:	č. usn. 6/c/2010 z 22. 4. 2010	
Datum nabytí účinnosti změny RP:	12. 5. 2010	
Podpis:	 	
Jméno a příjmení:	Jaroslav Martinů	JUDr. Tomanová Marie, Ph.D.
Funkce:	starosta	místostarostka
Oprávněná úřední osoba pořizovatele		
Jméno a příjmení:	Ing. Antonín Mihulka	
Funkce:	referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí – úseku územního plánování, Městského úřadu Polička	
Podpis:		
Razítko:	 Městský úřad Polička Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí Palackého nám. 160, 572 11 Polička	

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2010

Zastupitelstvo města Poličky, příslušné podle § 6, odst. 5, písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ustanovení § 62, odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s ustanoveními § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a § 19 a přílohy č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v souladu s ustanovením § 69, odst. 2 stavebního zákona na svém zasedání dne 22.4.2010

v y d á v á

Změnu č. 1 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova

1. Vymezení řešené plochy změny č. 1

Řešené území se nachází v k.ú. Polička (lokalita Mánesova), je vymezeno hranicemi stavebních pozemků pro bydlení (dle označení v RP) č. 21 a 22, č. 30 a 31, č. 32 a 33 a č. 42 a 43.

Identifikace dotčených parcel:

parc. číslo	podčíslo	k.ú.	kultura	vlastnictví
5454	1	Polička	orná půda	F
5454	117		orná půda	F
5454	129		orná půda	M
5469	2		orná půda	F
5479	4		orná půda	F
5483	4		orná půda	F
5492	1		orná půda	F
5500	4		orná půda	F
5506	1		orná půda	F
5506	2		orná půda	F
5518	2		orná půda	F

Vysvětlivky: M – město, F – fyzické a právnické osoby

2. Podmínky pro vymezení a využití pozemků

- změnou č. 1 je navrženo sloučení sousedících stavebních pozemků č. 21 a 22, č. 30 a 31, č. 32 a 33 a č. 42 a 43, vymezených v RP
- podmínky pro využití pozemků zůstávají beze změny

3. Podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb veřejné infrastruktury

V rámci změny č. 1 nejsou dotčeny stavby veřejné infrastruktury.

4. Podmínky pro ochranu hodnot a charakteru území

- lokalita Mánesova leží v ochranném pásmu II. stupně jímacího vrtu V-6 Polička:
 - pro veškeré stavby v lokalitě Mánesova budou stanoveny podmínky na základě posouzení hydrogeologa
- ostatní podmínky pro ochranu hodnot a charakteru území zůstávají beze změny

5. Podmínky pro vytváření příznivého životního prostředí

Navržené dílčí změny nemají vliv na životní prostředí.

6. Podmínky pro ochranu veřejného zdraví

Podmínky pro ochranu veřejného zdraví zůstávají beze změny.

7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištování obrany a bezpečnosti státu a vymezení pozemků pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, s uvedením katastrálních území a parcelních čísel

V rámci změny č. 1 nejsou vymezeny nové veřejně prospěšné stavby.

8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením katastrálních území a parcelních čísel

Nejsou navrženy.

9. Výčet územních rozhodnutí, která regulační plán nahrazuje

Není navrženo.

10. Podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb, které nejsou zahrnuty do staveb veřejné infrastruktury

- u sloučených pozemků je upraveno vymezení stavební hranice (viz. výkres č.1)
- ostatní podmínky zůstávají beze změny

11. Podmínky pro napojení staveb na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

- napojení staveb na veřejnou dopravní infrastrukturu – u sloučených pozemků jsou, v rámci přilehlých veřejných prostranství, upraveny plochy vymezené pro vjezdy na pozemky + parkování
- ostatní podmínky zůstávají beze změny

12. Podmínky pro změny staveb a změny vlivu staveb na využití území

Regulační plán zůstává beze změny.

13. Podmínky pro vymezená ochranná pásmá

Regulační plán zůstává beze změny.

14. Podmínky pro vymezení a využití pozemků územního systému ekologické stability

Regulační plán zůstává beze změny.

15. Stanovení pořadí změn v území

Regulační plán zůstává beze změny.

16. Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení dle § 117 odst.1 stavebního zákona

Nejsou vymezeny.

Nedílnou součástí opatření obecné povahy je:

Část I. – Dokumentace změny RP:

A. Textová část změny RP

B. Grafická část změny RP:

1. Hlavní výkres

Legenda hlavního výkresu

M 1 : 1000

V ostatních výkresech RP nedochází ke změně.

O d ú v o d n ě n í

1. Údaje o způsobu pořízení změny regulačního plánu

K vypracování Změny č. 1 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova bylo přistoupeno na základě podnětů, vyplývajících z požadavků stavebníků na provedení úpravy stavebních hranic na stavebních pozemcích, vymezených regulačním plánem. Zastupitelstvo města Polička na svém zasedání dne 22. 10. 2009 rozhodlo o pořízení Změny č. 1 RP Polička – lokalita Mánesova z podnětu dle § 62, odst. 2, písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním rádu (stavební zákon). Pořizovatelem změny č. 1 RP je Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí – úsek územního plánování. Změna č. 1 RP je zpracována dle Zadání změny č. 1 regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova, schváleného 10. 12. 2009 Zastupitelstvem města.

2. Vyhodnocení koordinace využívání řešené plochy z hlediska širších územních vztahů, soulad s územním plánem

Z hlediska širších vztahů nevyplývají pro navrženou změnu č. 1 RP žádné požadavky.

Závazným podkladem je ÚP SÚ Polička, schválený dne 8. 11. 1994 (Projektový ateliér REGIO, Ing. arch. J. Zemáneková), který vymezuje lokalitu jako rozvojovou plochu pro nízkopodlažní obytnou výstavbu. Navržená změna č. 1 RP je v souladu s ÚP SÚ Polička.

3. Údaje o splnění zadání změny regulačního plánu

Zadání změny č. 1 regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova, schválené 10. 12. 2009 Zastupitelstvem města, je respektováno včetně připomínek pořizovatele a dotčených organizací.

4. Komplexní zdůvodnění řešení, včetně zdůvodnění navržené koncepce

Předmětem řešení dílčích změn je, dle požadavků stavebníků, provedení úprav rozsahu stavebních pozemků pro bydlení v rodinných domech (vymezených regulačním plánem) a související úpravy stavebních hranic na těchto stavebních pozemcích. Změnou č. 1 RP je navrženo sloučení sousedících stavebních pozemků č. 21 a 22, č. 30 a 31, č. 32 a 33 a č. 42 a 43 (dle označení v RP), přičemž dochází ke zrušení označení pozemků č. 22, 31, 33 a 43. U sloučených stavebních pozemků zůstává označení č. 21, 30, 32 a 42 (viz. výkres č.1).

4.1. Pozemky pro bydlení

Změnou č. 1 RP dojde ke snížení celkového počtu stavebních pozemků pro rodinné domy z původních 63 na 59, počet pozemků pro viladomy zůstává nezměněn (14), celková plocha pro bydlení zůstává zachována (cca 6,4 ha).

id. číslo skupina	počet domů	plocha pozemků (m ²)	poznámka
1	2	2 192	
2	7	6 509	
3	6	4 537	
4	5	4 731	
5	2	2 405	
6	6	4 489	
7	10	9 142	
8	3	4 899	
9	12	9 142	
10	6	6 920	
11	4	2 650	viladomy
12	10	6 224	viladomy
celkem	73	63 840	-

4.2. Pozemky veřejných prostranství

Rozsah pozemků veřejných prostranství vymezených v RP zůstává nezměněn, pouze u sloučených pozemků je, v rámci přilehlých veřejných prostranství, upraven rozsah ploch vymezených pro vjezdy na pozemky + parkování.

4.3. Podmínky pro ochranu hodnot a charakteru území

Lokalita Mánesova leží v ochranném pásmu II. stupně jímacího vrtu V-6 Polička. Z tohoto důvodu je, v rámci změny č. 1 RP, stanovena podmínka, která platí pro celé území lokality Mánesova:

- pro veškeré stavby v lokalitě Mánesova budou stanoveny podmínky na základě posouzení hydrogeologa

4.4. Podmínky pro umístění a prostorové uspořádání staveb, které nejsou zahrnuty do staveb veřejné infrastruktury

V souvislosti s nově vymezenými pozemky jsou upraveny stavební hranice (viz. výkres č.1), které spolu se stavební čárou vymezují část plochy pozemku pro umístění hlavního objektu a garáže.

5. Výsledky posuzování vlivů na životní prostředí

Pro Změnu č. 1 RP nebylo posouzení vlivů na životní prostředí požadováno.

6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení změny na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

V rámci schváleného územního plánu byla lokalita odsouhlasena orgány ochrany zemědělského půdního fondu a v rámci schváleného regulačního plánu byla upřesněna.

6.1. Vyhodnocení záboru zemědělského půdního fondu

Způsob identifikace lokality záboru

Identifikace lokalit zůstává beze změny. Předmětem změny č. 1 je úprava lokalit č. 5, 7, 8, konkrétně sloučení několika stavebních pozemků a zvýšení předpokládané zastavitelné části sloučeného pozemku. Zachován je navrhovaný způsob využití, stejně tak i členění území. Navrženo je rozšíření předpokládaného zastavitelného území celkově o 306 m².

Bonitované půdně ekologické jednotky

Regulační plán zůstává beze změny.

Investice do půdy

V území není provedeno odvodnění ani závlahy.

Zdůvodnění návrhu

Změna regulačního plánu reaguje na konkrétní podněty a požadavky na sloučení původně vymezených parcel pro bydlení a navýšení předpokládané zastavitele plochy o:

lokality č. 5 113 m²
lokality č. 7 113 m²
lokality č. 8 80 m²

Celkem tedy o 306 m²

Vzhledem k přehlednosti není dokladováno samostatnou grafickou přílohou záboru ZPF.

Tabelární vyhodnocení lokalit je přiloženo na konci textové části odůvodnění RP.

6.2. Vyhodnocení záboru pozemků určených k plnění funkce lesa

Na řešeném území se nevyskytují pozemky určené k plnění funkce lesa a nezasahuje zde ani pásmo 50 m od okraje lesa.

7. Vyhodnocení souladu se stavebním zákonem, obecnými požadavky na využívání území, s cíli územního plánování a požadavky na ochranu architektonicko – urbanistických hodnot v území

Navrhované řešení změny č. 1 RP je v souladu se stavebním zákonem (SZ) č. 183/2006 Sb., stejně jako s vyhl. č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území.

Navržené řešení změny č. 1 RP se ztotožňuje s cíly a úkoly územního plánování, dílčí změny nejsou v rozporu s místními indikátory udržitelného rozvoje ani s architektonicko – urbanistickými hodnotami území.

V rámci změny č. 1 RP jsou doplněna ochranná pásmá (zahrnují celé území lokality Mánesova), jejichž podmínky je nutno respektovat:

Ochranná pásmá

ostatní limity	<ul style="list-style-type: none"> • ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení • ochranné pásmo letištěho radiolokačního prostředku
-----------------------	--

8. Vyhodnocení souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů dotčených osob

8.1. Vyhodnocení stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a ostatních subjektů uplatněných v rámci společného jednání o návrhu změny RP

	DO, SUBJEKT (doručení stanoviska)	STRUČNÝ OBSAH STANOVISKA, POPŘ. PŘIPOMÍNKY	ZPŮSOB VYŘÍZENÍ V NÁVRHU ZMĚNY RP
	Část A – DO:		
1.	Ministerstvo dopravy ČR, odbor dopr. politiky a ŽP Nábř. L. Svobody 12/22 110 15 Praha 1	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	
2.	Vojenská ubytovací a stavební správa Teplého 1899/C 530 02 Pardubice (8.2.2010)	<p>- v rámci poskytnutí údajů o území dle SZ byly podklady o technické infrastruktuře ve správě VUSS P-ce předány MěÚ Polička formou vymezených území jako příloha pasportních listů:</p> <p>- v řešeném území se nachází OP letištěho radiolokačního prostředku (jev 102 ÚAP – pasport č. 201/2007), za vymezené území se považuje zakreslené území dle přílohy pasportního listu – vydání závazného stanoviska VUSS podléhá výstavba vyjmenovaná v části 2. (ochrana celého území)</p> <p>- v řešeném území se nachází OP nadzemního komunikačního vedení (jev 82 ÚAP – pasporty č. 159/2007 a 263/2007), za vymezené území se považuje zakreslené území dle přílohy – vydání závazného stanoviska VUSS podléhá výstavba vyjmenovaná v části Vymezená území – celé správní území</p> <p>- respektovat parametry příslušné kategorie komunikace a OP stávajícího i plánovaného dopravního systému</p> <p>- nebudou dotčeny nemovitosti ve vlastnictví MO</p> <p>- v zájmové lokalitě se nenachází voj. inženýrské sítě</p>	<p>- týká se ÚAP, v koordinačním výkresu RP jsou zakresleny zobrazitelné limity, v textové části odůvodnění změny RP jsou doplněny uvedené limity, účelem projednání návrhu změny RP je dohodnutí všech záměrů, stávající limity nejsou předmětem projednání a jsou aktualizovány v rámci ÚAP, v návrhu jsou limity respektovány, podmínky využití se oproti RP změnou nemění</p> <p>- respektováno</p> <p>- vzato na vědomí</p> <p>- vzato na vědomí</p>

3.	Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor hornictví Na Františku 32 110 15 Praha 1 (27.1.2010)	- bez připomínek, v k.ú. Polička se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin (VLNS)	- vzato na vědomí
4.	Ministerstvo živ. prostředí, odb. výkonu stálé správy Resslova 1229/2a 500 02 Hradec Králové (22.1.2010)	- ve svodném území města nejsou evidována VLNS a nebylo zde stanoveno CHLÚ - v lokalitě Lezník se nachází 1 plocha aktívního sesuvu	- vzato na vědomí - netýká se řešeného území
5.	Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad M. Horákové 10 568 02 Svitavy (1.2.2010)	- bez připomínek	
6.	Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, územní pracoviště Svitavy Polní 2 568 02 Svitavy	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	
7.	Krajská veterinární správa Husova 1747 530 03 Pardubice	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	
8.	Krajský úřad Pk, odbor dopravy, SH a inv. Komenského nám. 125 532 11 Pardubice	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	
9.	Krajský úřad Pk, odbor ŽP a zemědělství Komenského nám. 125 532 11 Pardubice (e-mail z 8.3.2010)	- doručeno po zákonné lhůtě <u>- orgán ochrany ovzduší:</u> bez připomínek <u>- orgán ochrany přírody:</u> bez připomínek <u>- orgán stálé správy lesů:</u> bez připomínek	
10.	Městský úřad Polička, odbor ÚP, rozvoje a ŽP – oddělení ŽP Palackého nám. 160 572 11 Polička (1.2.2010)	- z hlediska vodního hospodářství: bez připomínek - z hlediska odpad. hospodářství: bez připomínek - z hlediska ochrany přírody: bez připomínek - z hlediska ochrany ovzduší: bez připomínek - z hlediska ochrany ZPF: je nutné požádat o souhlas dle § 5, odst. 2 zákona o ochraně ZPF - z hlediska lesního hospodářství: bez připomínek	- vzato na vědomí
11.	Městský úřad Polička, odbor dopravy Palackého nám. 160 572 11 Polička	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	
12.	Městský úřad Litomyšl, odb. kultury a cest. ruchu Bř. Šťastných 1000 570 20 Litomyšl	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	
13.	Hasičský záchranný sbor Pk, územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37 568 02 Svitavy	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	
14.	Obvodní báňský úřad Horská 5 541 01 Trutnov (9.2.2010)	- bez připomínek	
15.	Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Pk nám. Republiky 12 530 03 Pardubice	- obdrželi do datové schránky, ve lhůtě se nevyjádřili	

16.	Státní úřad pro JB Pilecká 57 500 03 Hradec Králové (24.2.2010)	- bez připomínek za předpokladu respektování připomínek k návrhu zadání změny RP	- vzato na vědomí, připomínky k návrhu zadání změny jsou respektovány již v RP
	<u>Část B:</u>		
	Město Polička Palackého nám. 160 572 01 Polička	- ve lhůtě se nevyjádřili	
	<u>Část C – ost. subj.:</u>		
1.	Centrum doprav. výzkumu Thámová 7 186 00 Praha 8 (19.2.2010)	- bez připomínek	
2.	AOPK ČR, stř. Pardubice Jiráskova 1665 530 02 Pardubice	- nevyjádřili se	
3.	Region. úřad voj. dopravy Komenského 224 500 01 Hradec Králové (22.1.2010)	- bez připomínek	
4.	Telefónica O2 ČR, a.s. Masarykovo nám. 2655 531 84 Pardubice	- nevyjádřili se	
5.	Český telekom. úřad, odb. pro VČ oblast Velké náměstí 1 500 03 Hradec Králové	- nevyjádřili se	
6.	České radiokomunikace, OTO Strahov U Nákladového nádr. 3144 130 00 Praha 3 (2.3.2010)	- řešeným územím neprochází žádné provozované podzemní vedení sítě elektronických komunikací - nad řešeným územím prochází paprsek rr spoje veřejné komunikační sítě v úseku Spálený kopec – Kamená Horka – nesmí být narušen	- vzato na vědomí - rr paprsek neprochází nad řešeným územím lokality Mánesova
7.	ČGS – GEOFOND Kostelní 26 170 06 Praha 7 (e-mail z 15.1.2010)	- platí vyjádření k návrhu zadání změny RP	- vzato na vědomí, připomínky k návrhu zadání změny jsou respektovány již v RP
8.	Národní památkový ústav územ. odborné pracoviště Zámek 4 531 16 Pardubice	- nevyjádřili se	
9.	Povodí Moravy, s.p. Dřevařská 11 601 75 Brno (28.1.2010)	- souhlasí, záměr není v rozporu s POP a se zájmy hájenými zákonem o vodách	- vzato na vědomí
10.	Pozemkový fond ČR Olomoucká 26 568 02 Svitavy	- nevyjádřili se	
11.	Úřad pro civilní letectví ČR, letiště Ruzyně 160 08 Praha 6 (18.1.2010)	- bez připomínek	
12.	Správa a údržba silnic Pk T.G. Masaryka 985 570 01 Litomyšl (25.1.2010)	- bez připomínek	
13.	ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874 405 02 Děčín 4 (16.2.2010)	- bez připomínek	

14.	VČP Net, s.r.o. Pražská třída 485 500 04 Hradec Králové (16.2.2010)	- bez připomínek při respektování stávajících plynárenských zařízení a jejich OP a BP	- respektováno
15.	VHOS a.s. Nádražní 6 571 01 Moravská Třebová	- nevyjádřili se	
16.	ZVHS, prac. Svitavy Náměstí Míru 17 568 02 Svitavy	- nevyjádřili se	
17.	Česká inspekce ŽP Resslova 1229 500 02 Hradec Králové	- nevyjádřili se	
18.	Krajské ředitelství Policie Pk Na Spravedlnosti 2516 530 47 Pardubice	- nevyjádřili se	
19.	COMA s.r.o. Masarykova 8 572 01 Polička	- nevyjádřili se	
20.	T.E.S. s.r.o. Jiráskova 977 572 01 Polička	- nevyjádřili se	
21.	CITELUM a.s., správa VO Pražská 757 535 01 Přelouč	- nevyjádřili se	
22.	Agronea a.s. Polička Alšova 170 572 01 Polička	- nevyjádřili se	
23.	ŘSD, odd. výstavby a ÚP Čerčanská 2023/12 145 00 Praha 4 (28.1.2010)	- bez připomínek	

8.2. Vyhodnocení připomínek a námitek uplatněných v rámci řízení o návrhu změny RP

V zákonné lhůtě nebyly u pořizovatele uplatněny ze strany dotčených orgánů, ostatních subjektů, města, veřejnosti a oprávněných osob žádné připomínky ani námítky.

8.3. Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných v rámci řízení o návrhu změny RP

Nebyla uplatněna žádná stanoviska.

8.4. Rozhodnutí o námítkách uplatněných v rámci řízení o návrhu změny RP

Při veřejném projednání v rámci řízení o změně RP nebyly podány žádné námítky ze strany oprávněných osob uvedených v § 85, odst. 1 a 2 stavebního zákona. Rozhodnutí o námítkách nebylo vydáno.

8.5. Výsledek řešení rozporů

Při pořizování změny RP nebyly řešeny žádné rozpory.

9. Přezkoumání souladu návrhu změny RP pořizovatelem dle § 68 stavebního zákona

Podle § 68, odst. 1 stavebního zákona provedl pořizovatel přezkoumání souladu návrhu změny RP:

a) s vydanou územně plánovací dokumentací:

Regulační plán lokality Mánesova řeší území vymezené schváleným platným ÚPSÚ Polička z roku 1994, který je závazným podkladem vymezujícím řešenou lokalitu jako rozvojovou plochu pro nízkopodlažní obytnou zástavbu. Řešení navržené ve změně RP je v souladu s ÚPSÚ Polička a s vydaným RP z roku 2008. Ze schválené nadřazené krajské dokumentace (ÚP VÚC Pardubického kraje z roku 2006) nevyplynávají pro řešené území žádné požadavky. Navržené řešení je v souladu s ÚP VÚC.

- b) s cíli a úkoly územního plánování, s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území:**
 Navržené řešení změny RP se ztotožňuje s cíly a úkoly územního plánování a vytváří předpoklady pro novou výstavbu a udržitelný rozvoj území, řešení není v rozporu s místními indikátory udržitelného rozvoje ani s architektonicko – urbanistickými hodnotami území.
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:**
 Navržené řešení je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), stejně jako s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu:**
 Koncepce řešení dopravní a technické infrastruktury se změnou RP nemění a zůstává v platnosti dle vydaného RP z roku 2008.
- e) se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů dotčených osob:**
 Navržené řešení je v souladu se stanovisky dotčených orgánů uplatněnými v průběhu pořizování změny RP. Limity využití území podle zvláštních právních předpisů uvedené v textové a grafické části odůvodnění vydaného RP z roku 2008 byly při řešení změny respektovány. V průběhu pořizování změny RP nebyly řešeny žádné rozpory a námitky. Uplatněné připomínky dotčených orgánů byly pořizovatelem vyhodnoceny a vypořádány. Navržené řešení je v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů dotčených osob.

Nedílnou součástí odůvodnění opatření obecné povahy je část odůvodnění zpracovaná projektantem:

Část II. – Dokumentace odůvodnění změny RP:

- A. Textová část odůvodnění změny RP
 V grafické části odůvodnění RP nedochází ke změně.

Úplné znění Změny č. 1 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova, tj. textová a grafická část změny RP a textová část odůvodnění změny RP, včetně dokladové části o pořízení změny RP je v souladu s § 165, odst. 1 stavebního zákona uloženo na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.

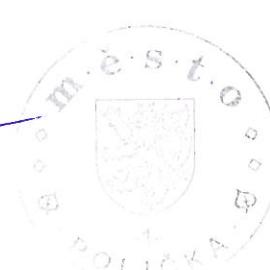
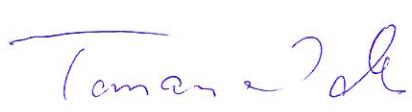
P o u č e n í

Proti Změně č. 1 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova vydané formou opatření obecné povahy nelze v souladu s § 173, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173, odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, tj. 12.5.2010.



Jaroslav Martinů
starosta

JUDr. Marie Tomanová, Ph.D.
místostarostka

Vyvěšeno: 27.4.2010

Sejmuto: 13.-05.-2010

městský úřad

572 11 POLIČKA

