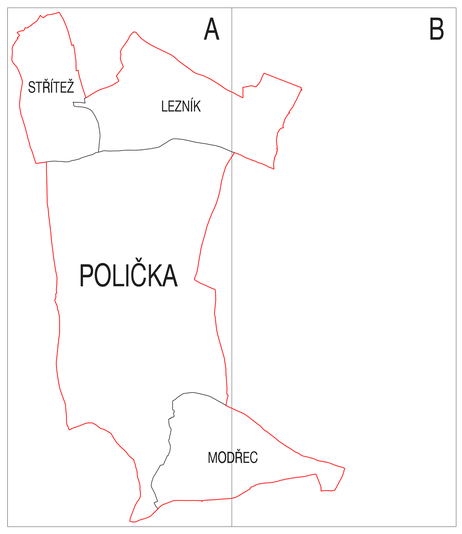
POLIČKA - ÚZEMNÍ PLÁN



HRANICE, IDENTIFIKACE

- hranice řešeného území
- hranice katastrálních území
- zastavěné území
- zastavěné plochy
- plochy přestavby
- R2 identifikace územních rezerv

URBANISTICKÁ KONCEPCE,

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY | hranice ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ - SC

- SC

PLOCHY BYDLENÍ - B

- B

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SO

- SO

PLOCHY REKREACE - R

- Rh — REKREACE HROMADNÁ
- Rr — REKREACE RODINNÁ
- Rz — ZAHRADNÁŘSKÉ OSADY

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

- Ov — OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- Ok — OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
- Oh — VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ

PLOCHY SPORTU - A

- A

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - PV

- PV

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - Z

- Zp — VEŘEJNÁ ZELEŇ, PARKY
- Zz — ZELEŇ ZAHRAD
- Zl — ZELEŇ OSTATNÍ

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - VS

- VS

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V

- Vp — PRŮMYSLOVÁ VÝROBA
- Vz — ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D

- DS — SILNIČNÍ DOPRAVA
- DP — DOPRAVA V KLIDU
- DU — ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- DZ — DRÁŽNÍ DOPRAVA
- DL — LETECKÁ DOPRAVA

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T

- T

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W

- W

PLOCHY PŘÍRODNÍ - E

- E

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - P

- P

PLOCHY LESNÍ - L

- L

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ - SX

- SX

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - ZEMĚDĚLSKÉ - SM

- SM

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ - SR

- SRs — LYŽAŘSKÝ AREÁL
- SRm — MOTORKÁŘSKÝ AREÁL

PLOCHY SPECIFICKÉ - F

- Fp — AREÁL SPECIFICKÉ VÝROBY
- Fk — KYNOLOGICKÝ A CHOVATELSKÝ AREÁL

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

- OSH — NÁVRH — území zvláštního významu pro ochranu hodnot

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- hranice negativního vlivu hluku z dopravy
- hranice negativního vlivu zemědělského areálu
- pásmo ochrany pramenů vodovodu

OCHRANA PŘED EROZÍ, OCHR. PODZ. A POVRCH. VOD, OCHR. PŘED POVODNĚMI

- plochy protierozních opatření / identifikace
- ochranná neutilizovaná plochy
- vymítané zapravené území
- aktivní zóna záplavového území
- PT — plochy protipovodňových opatření / identifikace

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- přeložka silnice I/34
- silnice I. třídy / přeložení (nen silnice I. třídy)
- silnice II. třídy / přeložení (nen silnice II. třídy)
- silnice III. třídy / přeložení (nen silnice III. třídy)
- cyklistické trasy
- autobusové zastávky
- železniční stanice
- ochranný dopravní pásmo 100 m

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- koridory pro technickou infrastrukturu / identifikace koridorů
- hlavní vodovodní řady / obtok plné vody
- kanalizace
- VTL plynovod
- nadzemní vedení vn, trafostanice / nadzemní vedení vn ke zrušení
- podzemní vedení vn
- dálkový optický kabel
- radiolokační trasa
- komunikační vedení VUSS
- komunikační vedení VUSS kabel

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

- /Vs /Vo — veřejně prospěšné stavby / veřejně prospěšná opatření

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

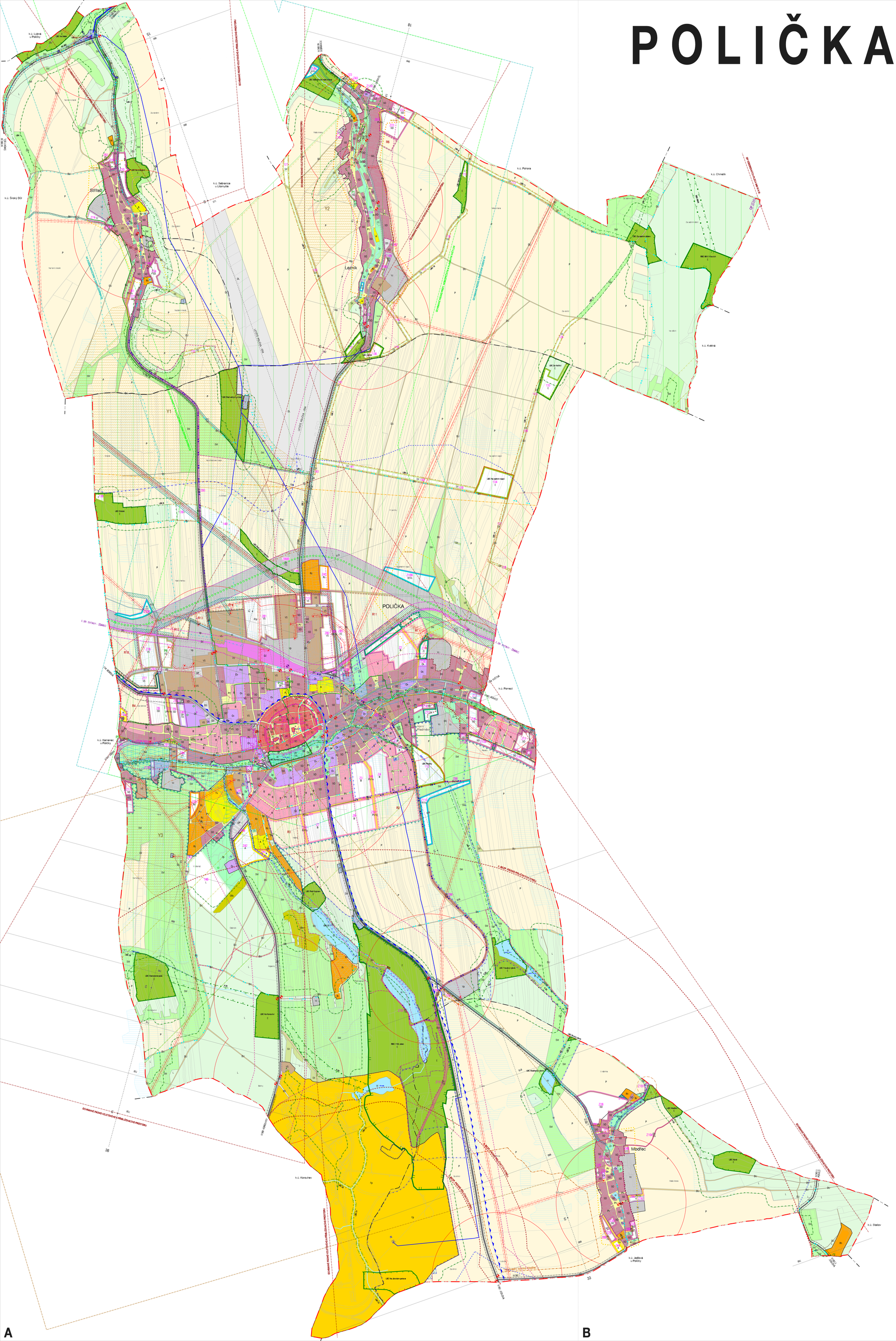
- ÚSES — LOKÁLNÍ
- nadregionální biokoridor
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- lokální biokoridor
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum

LIMITY VYUŽITÍ UZEMÍ

- ostatní kulturní památka
- městská památková zóna
- nemovité kulturní památky - objekty / areál
- vážené hrady a pamětihodná místa
- území I. typu s archeologickými nálezy
- území II. typu s archeologickými nálezy
- zvláště chráněná území - ochranné pásmo
- registrovaný významný krajinný prvek
- ochranné silniční pásmo
- ochranné pásmo dráhy
- letiště Poličká - ochranné pásmo vzletového a přibližovacího prostoru
- letiště Poličká - ochranné pásmo s výškovým omezením objektů
- letiště Poličká - ochranné pásmo s omezením vedení vn
- letiště Poličká - ochranné pásmo proti nebezpečným a klamným světlům
- bezpečnostní zóna - základní prostor LK PT Poličká
- ochranné pásmo radiomrého vedení vn a energie
- bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
- pásmo 50 m od okraje lesa
- CHOPAV Východočeská křída
- ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně
- meliorace
- ochranné pásmo svislo veřejných pomístností
- bezpečnostní pásmo Poličových snopiek
- pásmo hygienické ochrany
- zátopová území AOR - Z-U 1
- zátopová území AOR - Z-U 2
- ochranné pásmo komunikačního vedení a zařízení VUSS
- ochranné pásmo objektů důležitých pro obranu státu
- registrované lesovny skítnrů, plotnů
- nechráněný solitérní neregistrovaný surovin

NAVRHOVANÁ OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- navržené rozšíření městské památkové zóny
- přidružená památková zóna
- navržené ochranné pásmo vodního zdroje II.stupně
- navržené ochranné pásmo svislo veřejného pohřebiště
- zóny havarijního plánování



INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VAŠ ROZVOJ

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA - ODŮVODNĚNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	21 - 006 - 1.0B
ZHOTOVITEL :	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S. R. O.
PROJEKTANTI :	ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. ARCH. P. DUCHÁČEK, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	ÚNOR 2012

5