

Obec Pomezí

Pomezí 4, 569 71 Pomezí

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal:
Datum nabytí účinnosti:
Starostka obce:
Podpis (*starostky*):

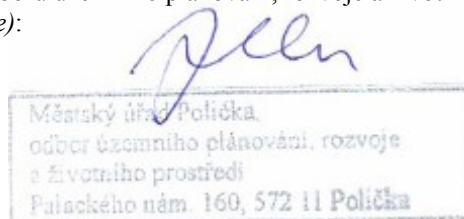


Zastupitelstvo obce Pomezí
15. 2. 2013
Věra Chemišincová

otisk úředního razítka

Pořizovatel:
Jméno a příjmení:
Funkce:
Podpis (*oprávněné úřední osoby pořizovatele*):

Městský úřad Polička
Ing. Antonín Mihulka
referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí



otisk úředního razítka

(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2013

Zastupitelstvo obce Pomezí jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6, odst. 5, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43, odst. 4 stavebního zákona, v platném znění, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, v souladu s ustanovením § 54, odst. 2 stavebního zákona, v platném znění,

v y d á v á

Ú z e m n í p l á n P o m e z í

formou opatření obecné povahy usnesením Zastupitelstva obce Pomezí ze dne 30. 1. 2013.

I.

Územní plán (dále jen ÚP) Pomezí je podle ustanovení § 2, odst. 1, písm. n) stavebního zákona, v platném znění, územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 43, odst. 5 stavebního zákona, v platném znění, závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí a podle ustanovení § 43, odst. 4 stavebního zákona, v platném znění, se pořizuje a vydává pro celé správní území obce Pomezí, tj. pro katastrální území Pomezí. Náležitosti obsahu ÚP Pomezí vymezuje § 13 a příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

II.

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace ÚP Pomezí (výrok) zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění.

Příloha č. 1 obsahuje tyto části:

<u>Textová část ÚP Pomezí (výrok)</u>	str. 6 - 34
<u>Grafická část ÚP Pomezí:</u>	
č. 1. Výkres základního členění území	1 : 10 000
č. 2a. Hlavní výkres	1 : 5 000
č. 2b. Hlavní výkres	1 : 10 000
č. 2c. Výkres koncepce technické infrastruktury	1 : 5 000
č. 3. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 10 000

III.

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá platnosti Územní plán obce (ÚPO) Pomezí schválený usnesením Zastupitelstva obce Pomezí dne 28. 5. 2001, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Pomezí č. 1/2001 s účinností od 16. 6. 2001. Platnosti rovněž pozbývá Změna č. 1 ÚPO Pomezí schválená usnesením Zastupitelstva obce Pomezí dne 1. 11. 2006, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Pomezí č. 1/2006 s účinností od 16. 11. 2006.

O d ů v o d n ě n í**I.**

Odůvodnění Územního plánu Pomezí obsahuje textovou a grafickou část.

Textová a grafická část odůvodnění Územního plánu Pomezí zpracovaná v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2.

Příloha č. 2 obsahuje tyto části:

<u>Textová část odůvodnění ÚP Pomezí</u>	str. 35 – 88
<u>Grafická část odůvodnění ÚP Pomezí:</u>	
č. 1a Koordinační výkres	1 : 5 000
č. 1b Koordinační výkres	1 : 10 000
č. 2 Výkres širších vztahů	1 : 100 000
č. 3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 10 000

II.

Textová část odůvodnění ÚP Pomezí obsahuje tyto kapitoly:

- | | |
|---|---------|
| a) Postup při pořízení územního plánu | str. 37 |
| b) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů | str. 39 |
| c) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území | str. 42 |
| d) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů | str. 42 |

- | | |
|--|---------|
| e) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů | str. 42 |
| f) Údaje o splnění zadání | str. 54 |
| g) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území | str. 57 |
| h) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje | str. 80 |
| i) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa | str. 81 |
| j) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj a informace, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí | str. 84 |
| k) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění | str. 85 |
| l) Vyhodnocení připomínek | str. 85 |
| m) Výsledek přezkoumání souladu územního plánu | str. 85 |
| n) Závěr pořizovatele | str. 87 |
| o) Obsah grafické části odůvodnění územního plánu | str. 87 |

III.

Zastupitelstvo obce Pomezí ověřilo v souladu s ustanovením § 54, odst. 2 stavebního zákona, v platném znění, že Územní plán Pomezí není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (Zásady územního rozvoje Pardubického kraje), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje.

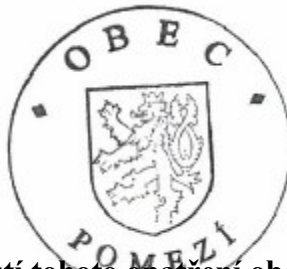
Dokumentace Územního plánu Pomezí, tj. textová a grafická část ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jeho pořízení, je v souladu s § 165, odst. 1 stavebního zákona, v platném znění, uložena na Obecním úřadu Pomezí a na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. ÚP Pomezí byl dále poskytnut Stavebnímu úřadu Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.

Poučení

Proti Územnímu plánu Pomezí vydanému formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173, odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173, odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání, tj. 15. 2. 2013.

.....
Věra Chemišincová
starostka obce



.....
Milan Nespěšný
místostarosta obce

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1: Dokumentace ÚP Pomezí (textová a grafická část)

Příloha č. 2: Dokumentace odůvodnění ÚP Pomezí (textová a grafická část)

Vyvěšeno: 31. 1. 2013

Sejmuto:
Chemišincová

OBECNÍ ÚŘAD
569 71 POMEZÍ
(1)

OBECNÍ ÚŘAD
569 71 POMEZÍ
(1)