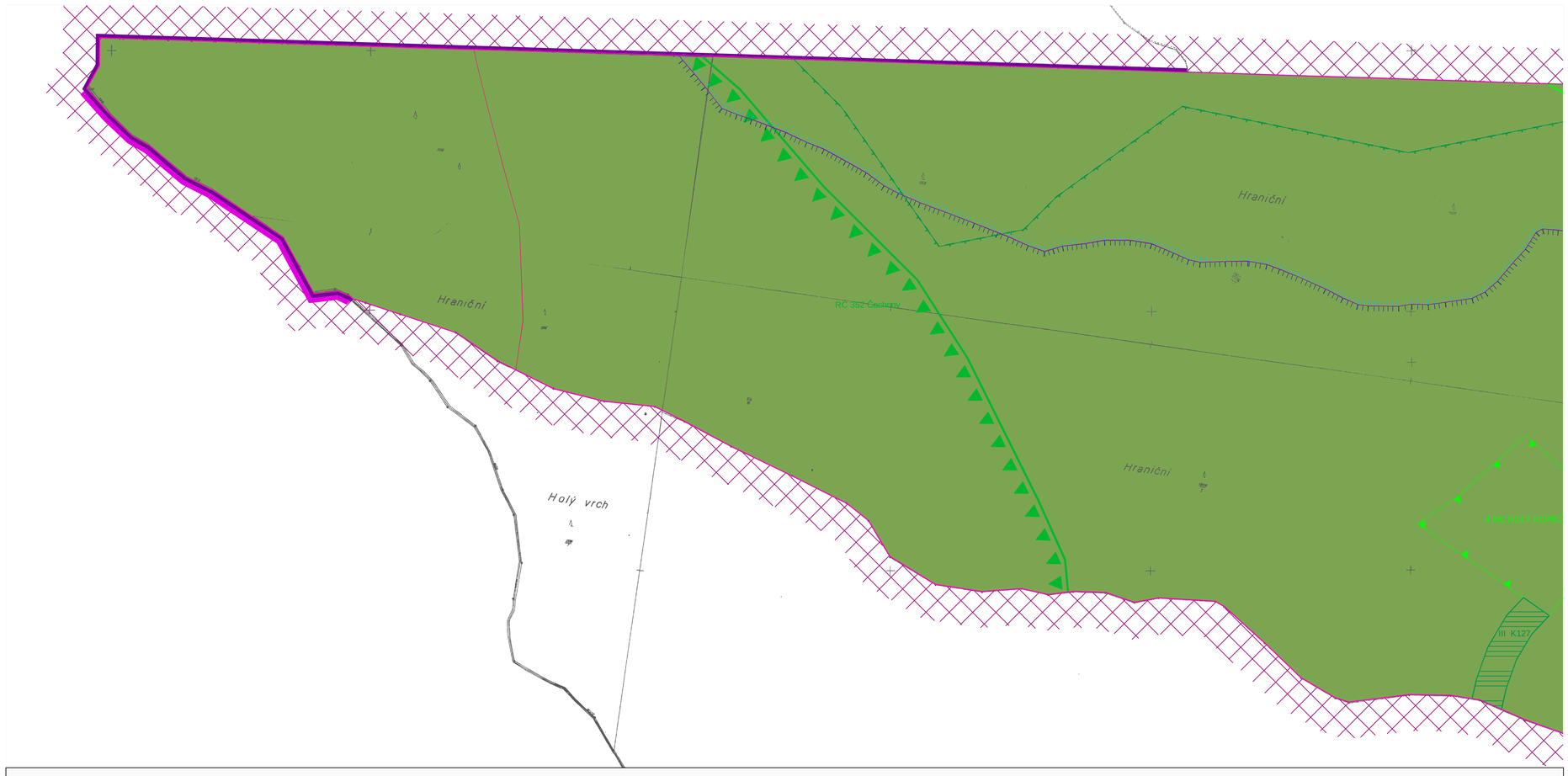

PUSTÁ RYBNÁ

ÚZEMNÍ PLÁN

ODŮVODNĚNÍ **M: 1: 5 000**

II.2.a. KOORDINAČNÍ VÝKRES

HRANICE

- hranice kraje
- hranice okresu
- hranice řešeného území = hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k 30. 6. 2007
- hranice zastavitelných ploch
- hranice ploch přestavby
- hranice zón CHKO

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY

PLOCHY BYDLENÍ

- BV / BV — v rodinných domech - venkovské

PLOCHY REKREACE

- RI — rodinná rekreace
- na plochách přírodního charakteru (letní dětský tábor)

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ

- obytné venkovské

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OV, OM / OV, OM — veřejná infrastruktura, komerční zařízení malá a střední
- OS / OS — tělovýchovná a sportovní zařízení
- hřbitovy

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ

- VS / VS — smíšené výrobní

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DSII — silniční - silnice II. třídy
- silniční - silnice III. třídy
- DSK — silniční - ostatní veřejné komunikace
- silniční - parkovací plocha
- lanová - lyžařský vlek

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- W / W — vodní plocha, vodní tok
- W — maximální hladina vzdutí výhledové vodní nádrže Borovnice na Svratce (573,5 m.n.m.)

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TI — inženýrské sítě - vodojem
- TIČ — inženýrské sítě - čistírna odpadních vod
- plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady

PLOCHY STABILIZOVANÉ | PLOCHY ZMĚN

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

- zemědělský půdní fond (ZPF)

PLOCHY LESNÍ

- ZL — pozemky určené k plnění funkcí lesa

PLOCHY ZELENĚ

- ZX — sídelní zeleň

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- zvláště chráněná území
- ZO — zeleň ochranná a izolační
- ostatní plochy

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV | NÁVRH

- ÚSES - osa biokoridoru nadregionálního významu
- ÚSES - ochranná zóna biokoridoru nadregionálního významu
- ÚSES - biocentrum regionálního významu
- ÚSES - biokoridor regionálního významu
- ÚSES - biocentrum místního významu
- ÚSES - biokoridor místního významu

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV | NÁVRH

ELEKTRO

- nadzemní elektrické vedení VN včetně ochranného pásma (OP)
- elektrická stanice pro transformaci VN/NN včetně OP

STAV | NÁVRH

VODOVODY A KANALIZACE

- vodovod
- vodovod - územní rezerva
- vodojem
- automatická tlaková stanice
- redukční šachta
- zdroj vody
- kanalizace
- čistírna odpadních vod

STAV | NÁVRH

RADIOKOMUNIKACE A TELEKOMUNIKACE

- radioreléová trasa
- dálkový telekomunikační kabel

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

NOSITEL LIMITU | LIMIT

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- I. zóna CHKO Žďárské vrchy
- II. zóna CHKO Žďárské vrchy
- III. zóna CHKO Žďárské vrchy
- ÚSES - osa biokoridoru nadregionálního významu
- ÚSES - ochranná zóna biokoridoru nadregionálního významu
- ÚSES - biocentrum regionálního významu
- ÚSES - biokoridor regionálního významu
- ÚSES - biocentrum místního významu
- ÚSES - biokoridor místního významu
- zvláště chráněná území

OCHRANA LESA

- les včetně ochranného pásma 50m od kraje lesa

OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- vodní plocha, vodní tok

OCHRANA PŘED ZÁPLAVAMI

- zaplavované území

OCHRANA PAMÁTEK

- nemovitá kulturní památka
- území s archeologickými nálezy - ÚAN II

OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- L — OP vodovodu
- L — OP kanalizace
- OP nadzemního elektrického vedení VN
- OP elektrické stanice s transformací

OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- OP silnice II. třídy
- OP silnice III. třídy

OCHRANA OBYVATELSTVA

- zóna havarijního plánování pro přepravu chlóru a PB

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

STAV | NÁVRH

- cyklotrasa
- pěší spojka

POZN:

- u všech ploch změn je uvedeno jejich kódové označení
- celé řešené území leží v CHKO a CHOPAV Žďárské vrchy
- Z - označení zastavitelné plochy
- R - označení plochy územní rezervy
- P - označení plochy území přestavby
- K, Z - označení plochy změny ve využití krajiny

TATO PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE NESMÍ BÝT ROZMNOŽOVÁNA A DÁLE VYUŽÍVÁNA BEZ PÍSEMNÉHO SOUHLASU SURPMO,a.s.

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ZAKÁZKY Ing.arch. Alena Koutová	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ČÁSTI kolektiv zpracovatelů	SPOLUPRÁCE	SURPMO, a.s. 110 00 Praha 1 Opletalova 1626/36
OBJEDNATEL/POŘIZOVATEL Obec Pustá Rybná/ Městský úřad v Poličce	KRAJ Pardubický	OBEC Pustá Rybná	Projektové středisko 500 03 Hradec Králové Třída ČSA 219
PUSTÁ RYBNÁ **Územní plán**			Zakázkové číslo 03721814
			ÚČELOVÝ STUPEŇ ÚPD
ČÁST ODŮVODNĚNÍ			FORMÁT
			PROFESE URB
Koordinační výkres			DATUM 09/08
			MĚŘÍTKO **1 : 5 000** ČÍSLO **II.2.a.**