

Městys Svojanov
Svojanov 25, 569 73 Svojanov

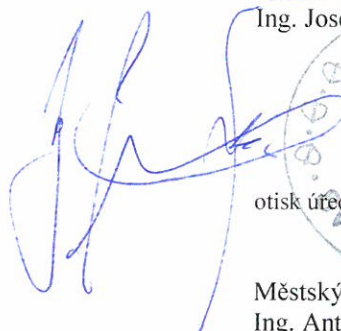
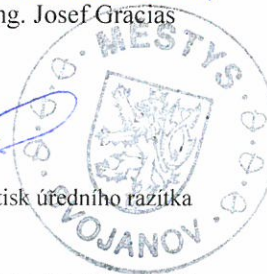
Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal:
Datum nabytí účinnosti:
Starosta obce:
Podpis (*starosty*):

Zastupitelstvo městyse Svojanov

25. 10. 2014

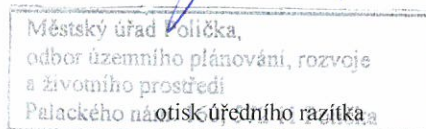
Ing. Josef Gracias

otisk úředního razítka

Pořizovatel:
Jméno a příjmení:
Funkce:
Podpis (*oprávněné úřední osoby pořizovatele*):

referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí


Městský úřad Polička
Ing. Antonín Mihulka

(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2014

Zastupitelstvo městyse Svojanov, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona,

v y d á v á

Územní plán Svojanov

opatřením obecné povahy č. 1/2014, které bylo schváleno usnesením Zastupitelstva městyse Svojanov č. 3/12/05/2014 ze dne 1. 10. 2014.

I.

Územní plán Svojanov (dále jen ÚP Svojanov) je podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 43 odst. 5 stavebního zákona závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí a podle ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona se pořizuje a vydává pro celé správní území Městyse Svojanov, tj. pro katastrální území Svojanov, Předměstí a Starý Svojanov.

Náležitosti obsahu ÚP Svojanov vymezuje § 13 a příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

II.

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace ÚP Svojanov (výrok), zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb.

Příloha č. 1 obsahuje tyto části:

Textová část ÚP Svojanov

Grafická část ÚP Svojanov:

Výkres základního členění území	1 : 5 000
Hlavní výkres	1 : 5 000
Výkres koncepce technické infrastruktury	1 : 5 000
Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

III.

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá platnosti Územní plán obce (ÚPO) Svojanov schválený usnesením Zastupitelstva obce Svojanov dne 29. 11. 2006, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Svojanov č. P01/2006 s účinností ode dne 15. 12. 2006.

O d ů v o d n ě n í**I.**

Odůvodnění opatření obecné povahy obsahuje textovou a grafickou část odůvodnění ÚP Svojanov. Textová a grafická část dokumentace odůvodnění ÚP Svojanov zpracovaná projektantem a pořizovatelem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2.

Příloha č. 2 obsahuje tyto části:

Textová část odůvodnění ÚP Svojanov

Grafická část odůvodnění ÚP Svojanov:

Koordinační výkres	1 : 5 000
Výkres širších vztahů	1 : 50 000
Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

II.

Textová část odůvodnění ÚP Svojanov obsahuje tyto kapitoly:

- A Postup pořízení územního plánu
- B Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem
- C Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů
- D Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- E Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- F Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- G Vyhodnocení splnění požadavků zadání
- H Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje (§ 43 odst. 1 stavebního zákona), s odůvodněním potřeby jejich vymezení
- I Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vybrané varianty

- J Výsledek přezkoumání územního plánu podle § 53 odst. 4 stavebního zákona
- K Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- L Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 stavebního zákona
- M Sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 stavebního zákona zohledněno, s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly
- N Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- O Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- P Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
- Q Vyhodnocení připomínek

III.

Zastupitelstvo městyse Svojanov ověřilo v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona, v platném znění, že Územní plán Svojanov není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (Zásady územního rozvoje Pardubického kraje), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje.

Dokumentace Územního plánu Svojanov, tj. textová a grafická část výroku ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jeho pořízení, je v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Úřadu městyse Svojanov a na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. Územní plán Svojanov byl dále poskytnut Stavebnímu úřadu Městského úřadu Bystré a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.

Poučení

Proti Územnímu plánu Svojanov, vydanému formou opatření obecné povahy, nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání.

.....
 Ing. Josef Gracias
 starosta městyse



.....
 Ing. Romana Dvořáková
 místostarostka městyse

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1:** Dokumentace ÚP Svojanov (textová a grafická část)
- Příloha č. 2:** Dokumentace odůvodnění ÚP Svojanov (textová a grafická část)

Vyvěšeno:

10.10. 2014

Úřad městyse
 569 73 SVOJANOV

.....
 (Signature)

Sejmuto:

Úřad městyse
 569 73 SVOJANOV

.....
 (Signature) 17.10.2014