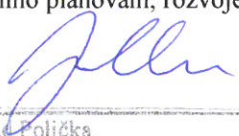


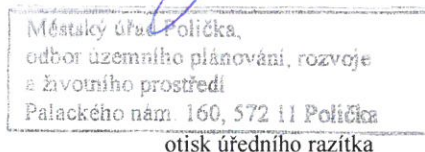
**Obec Jedlová**  
**Jedlová 321, 569 91 Jedlová**

Č. j.: 3/4/2015

V Jedlové, dne 18. 9. 2015

**Záznam o účinnosti**

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Jedlová
Datum nabytí účinnosti:	6. 10. 2015
Pořizovatel:	Městský úřad Polička
Jméno a příjmení:	Ing. Antonín Mihulka
Funkce:	referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí
Podpis (oprávněné úřední osoby pořizovatele):	



*(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)*

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2015

Zastupitelstvo obce Jedlová, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona,

**v y d á v á**

## Ú z e m n í p l á n J e d l o v á

opatřením obecné povahy, které bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Jedlová č. 3/4/2015 ze dne 16. 9. 2015.

### I.

Územní plán Jedlová (ÚP Jedlová) je podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), územně plánovací dokumentací, která je v souladu s ustanovením § 43 odst. 5 stavebního zákona závazná pro pořízení a vydání regulačního plánu, pro rozhodování v území, zejména pro vydávání územních rozhodnutí, a podle ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona se pořizuje a vydává pro celé správní území obce Jedlová, tj. pro katastrální území Jedlová u Poličky.

Náležitosti obsahu ÚP Jedlová vymezuje § 13 a příloha č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

**II.**

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace ÚP Jedlová (výroková část), zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění.

**Příloha č. 1 obsahuje tyto části:**

Textová část ÚP Jedlová (str. 5 – 38, tj. kapitoly I.1 až I.11)

Grafická část ÚP Jedlová:

I/1	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I/2	Hlavní výkres	1 : 5 000
I/3	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

**III.**

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy pozbývá platnosti Územní plán obce (ÚPO) Jedlová schválený usnesením Zastupitelstva obce Jedlová dne 6. 4. 2006, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou Obce Jedlová č. 1/06 s účinností od 1. 5. 2006. Platnosti rovněž pozbývá Změna č. 1 ÚPO Jedlová vydaná Zastupitelstvem obce Jedlová opatřením obecné povahy č. 1/2011, které nabylo účinnosti dne 20. 10. 2011.

**O d ů v o d n ě n í****I.**

Odůvodnění opatření obecné povahy obsahuje textovou a grafickou část odůvodnění ÚP Jedlová. Textová a grafická část dokumentace odůvodnění ÚP Jedlová zpracovaná projektantem a pořizovatelem v souladu s přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2.

**Příloha č. 2 obsahuje tyto části:**

Textová část odůvodnění ÚP Jedlová (str. 39 – 103)

Grafická část odůvodnění ÚP Jedlová:

II/1	Koordinační výkres	1 : 5 000
II/2	Výkres širších vztahů	1 : 100 000
II/3	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

**II.**

Textová část odůvodnění ÚP Jedlová obsahuje tyto kapitoly:

Úvod – pojmy využívané v textových částech územního plánu, seznam zkratk

- a1) Postup při pořízení územního plánu
- a2) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů
- b) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území
- c) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území
- d) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- e) Vyhodnocení splnění požadavků zadání, pokynů pro úpravu návrhu ÚP
- f) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení (příp. včetně vybrané varianty)

- g) Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch
- h) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- i) Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území obsahující základní informace o výsledcích tohoto vyhodnocení včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- j) Stanovisko krajského úřadu podle § 50 odst. 5 a sdělení, jak bylo stanovisko podle § 50 odst. 5 zohledněno s odůvodněním závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky nebyly zohledněny
- k) Výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou řešeny v zásadách územního rozvoje
- l) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
- m) Vyhodnocení připomínek

### III.

Zastupitelstvo obce Jedlová ověřilo v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona, že Územní plán Jedlová není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem (Zásady územního rozvoje Pardubického kraje v právním stavu po vydání jejich Aktualizace č. 1), se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Pardubického kraje.

*Dokumentace Územního plánu Jedlová, tj. textová a grafická část výroku ÚP a textová a grafická část odůvodnění ÚP, včetně dokladové části o jeho pořízení, je v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Obecním úřadu Jedlová a na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. Územní plán Jedlová byl dále poskytnut stavebnímu úřadu Městského úřadu Bystré a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.*

### Poučení

Proti Územnímu plánu Jedlová vydanému formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat opravný prostředek.

Toto opatření obecné povahy nabývá dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání.



Radomil Horníček  
starosta obce




Ing. Miloslav Sauer  
místostarosta obce

### Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

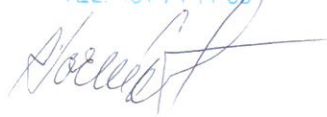
**Příloha č. 1:** Dokumentace ÚP Jedlová (textová a grafická část)

**Příloha č. 2:** Dokumentace odůvodnění ÚP Jedlová (textová a grafická část)

569 91 JEDLOVÁ

IČO: 276 782

Vyvěšeno: 21.9.2015 69



Sejmuto  
obecní úřad

569 91 JEDLOVÁ

IČO: 276 782

EL. 461 74 11 69

10. 2015  
