
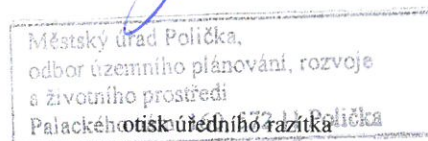


Město Polička**Palackého nám. 160, 572 01 Polička**Spis. zn.: J/019/2015
Č. j.: BJ/0483/2015

Polička, 29. 9. 2015

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který změnu regulačního plánu vydal:	Zastupitelstvo města Polička
Datum nabytí účinnosti:	15. 10. 2015
Pořizovatel:	Městský úřad Polička
Jméno a příjmení:	Ing. Antonín Mihulka
Funkce:	referent odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí
Podpis (oprávněné úřední osoby pořizovatele):	



(Opatření obecné povahy nabývá účinnosti, podle ust. § 173 správního řádu, patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky)

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2015

Zastupitelstvo města Polička, jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), za použití ustanovení § 62 odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s ustanoveními § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a § 19 a přílohy č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 stavebního zákona

v y d á v á**Změnu č. 2 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova**

opatřením obecné povahy, které bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Polička č. 7c/4/2015 ze dne 24. 9. 2015.

I.

Změna č. 2 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova (dále jen RP Mánesova) je podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), územně plánovací dokumentací, která dle ustanovení § 61 odst. 1 stavebního zákona stanoví v řešené ploše podrobné podmínky pro vymezení a využití pozemků, pro umístění a prostorové uspořádání staveb, pro ochranu hodnot a charakteru území, pro vytváření příznivého životního prostředí, pro umístění a prostorové uspořádání staveb veřejné infrastruktury a vymezení veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšná opatření, a která je v souladu s ustanovením § 61 odst. 2 stavebního zákona závazná pro rozhodování v území.

Náležitosti obsahu Změny č. 2 RP Mánesova vymezuje § 19 a příloha č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

II.

Nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy je jako Příloha č. 1 textová a grafická část dokumentace Změny č. 2 RP Mánesova (výroková část), zpracovaná projektantem v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění.

Příloha č. 1 obsahuje tyto části:

Textová část Změny č. 2 RP Mánesova (str. 1 – 2, tj. kapitoly 1. až 15.)

Grafická část Změny č. 2 RP Mánesova:

1. Hlavní výkres

1 : 1 000

Legenda výkresu č. 1

V ostatních výkresech RP nedochází ke změně.

III.

Nabytím účinnosti tohoto opatření obecné povahy se mění, popř. doplňuje obsah kapitol 1., 2., 10. a 11. textové části výroku RP Mánesova, vydaného usnesením Zastupitelstva města Polička dne 11. 9. 2008 opatřením obecné povahy č. 1/2008 s účinností ode dne 30. 9. 2008, a jeho Změny č. 1 vydané usnesením Zastupitelstva města Polička dne 22. 4. 2010 opatřením obecné povahy č. 1/2010, které nabylo účinnosti dne 12. 5. 2010.

O d ů v o d n ě n í**I.**

Odůvodnění opatření obecné povahy obsahuje textovou část odůvodnění Změny č. 2 RP Mánesova (kapitoly 1. až 9.). V grafické části odůvodnění RP Mánesova nedochází ke změně.

Textová část dokumentace odůvodnění Změny č. 2 RP Mánesova zpracovaná projektantem a pořizovatelem v souladu s přílohou č. 11 vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, je nedílnou součástí odůvodnění tohoto opatření obecné povahy jako Příloha č. 2 a obsahuje kapitoly 1. až 9.

II.

Textová část odůvodnění Změny č. 2 RP Mánesova obsahuje tyto kapitoly:

1. Údaje o způsobu pořízení změny regulačního plánu
2. Vyhodnocení koordinace využívání řešené plochy z hlediska širších územních vztahů, soulad s územním plánem
3. Údaje o splnění zadání změny regulačního plánu
4. Zdůvodnění navržené koncepce řešení
5. Výsledky posuzování vlivů na životní prostředí
6. Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení změny na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
7. Vyhodnocení souladu se stavebním zákonem, obecnými požadavky na využívání území, s cíli územního plánování a požadavky na ochranu architektonicko – urbanistických hodnot v území
8. Vyhodnocení souladu se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů dotčených osob
9. Posouzení návrhu změny RP pořizovatelem dle § 68 stavebního zákona

III.

Zastupitelstvo města Polička ověřilo v souladu s ustanovením § 69 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), že návrh Změny č. 2 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova není v rozporu s výsledky projednání a s požadavky uvedenými v § 68 odst. 4 stavebního zákona.

Dokumentace Změny č. 2 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova, tj. textová a grafická část výroku změny RP a textová část odůvodnění změny RP, včetně dokladové části o jejím pořízení, je v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona uložena na Městském úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí. Změna č. 2 RP Mánesova byla dále poskytnuta stavebnímu úřadu Městského úřadu Polička, odboru správy majetku Městského úřadu Polička a Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru rozvoje, fondů EU, cestovního ruchu a sportu – oddělení územního plánování.

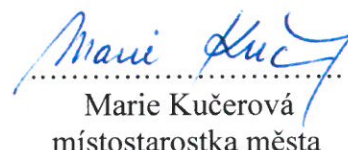
Poučení

Proti Změně č. 2 Regulačního plánu Polička – lokalita Mánesova vydané formou opatření obecné povahy nelze v souladu s ustanovením § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, podat opravný prostředek. V souladu s ustanovením § 174 odst. 2 správního řádu lze soulad opatření obecné povahy s právními předpisy posoudit v přezkumném řízení.

Toto opatření obecné povahy nabývá podle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky s oznámením o jeho vydání.


Jaroslav Martinů
starosta města

m ě s t o
572 11 POLIČKA


Marie Kučerová
místostarostka města

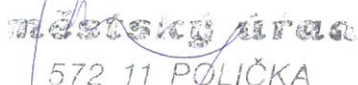
Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1: Dokumentace Změny č. 2 RP Mánesova (textová a grafická část)

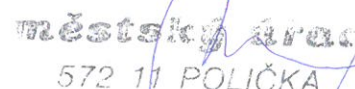
Příloha č. 2: Dokumentace odůvodnění Změny č. 2 RP Mánesova (textová část)

Úřední deska MěÚ Polička:

Vyvěšeno: 30. 9. 2015


m ě s t s k ý ú ř a d
572 11 POLIČKA

Sejmuto: 16 - 10 - 2015


m ě s t s k ý ú ř a d
572 11 POLIČKA