

Protokol o předání a převzetí díla: BYTOVÝ DŮM „A“ a „B“ – LOKALITA BEZRUČOVA – POLIČKA

Smlouva o dílo z 18.1.2017, ve znění Dodatků č.1,2,3,4

<u>Název stavby:</u> Stavba bytových domů v pasivním standardu včetně přípojek a terénních úprav, I. etapa lokality Bezručova v Poličce	
<u>Datum zahájení přejímacího řízení:</u> 08.03.2019	
<u>Objednatel:</u> Město Polička Palackého nám. 160 572 01 Polička - Město	<u>Zhotovitel:</u> PRIMA spol. s r.o. [redacted] 500 03 Hradec Králové
<u>Technický dozor:</u> [redacted]	<u>Stavbyvedoucí:</u> [redacted]
<u>Termín dokončení stavby dle SOD, D1 až D4:</u> 08.03.2019 – objekty A, B, včetně vnitřních prostor 30.04.2019 – konečné terénní úpravy, odvodnění	<u>Termín skutečného dokončení:</u> 08.03.2019 – objekty A, B, včetně vnitřních prostor
<u>Údaje o převzetí dokumentace a dokladové části díla:</u> Předána Dokumentace skutečného provedení (2 paré) – Příloha č.1 Předána Dokladová část (2 paré) – Příloha č.2	<u>Předávaná část díla:</u> objekty A, B, včetně vnitřních prostor
<u>Soupis vad a nedodělků:</u> Soupis drobných vad a nedodělků nebránících užívání se lhůtami odstranění – viz Příloha č.3	
<u>Vyjádření účastníků, připomínky:</u> 	
<u>Termín vyklizení staveniště:</u> Do 15.5.2019 nebo dříve dle dohody obou stran	
<u>Záruční doba předávané části díla:</u> - počátek: 8.3.2019 - konec: viz bod 1.4. smlouvy o dílo	
<u>Konečná faktura:</u> Bude vystavena až po předání celého díla, tedy i etapy 3.2	
<u>Zástupci objednatele dílo přebírají a zástupci zhotovitele dílo předávají:</u>	
<u>Za objednatele:</u>	[redacted]
<u>Za TDI:</u>	[redacted]
<u>Za zhotovitele:</u>	[redacted]
V Poličce, dne 08.03.2019	

Protokol z prohlídky odstraněných vad a nedodělků ze dne 8.3.2019

Název stavby: **BYTOVÝ DŮM „A“ a „B“ – LOKALITA BEZRUČOVA - POLIČKA**

Číslo stavby: **6 - 0193**

Místo stavby: **POLIČKA**

Objednatel:	Společnost (název): Město Polička	IČ: 002 71 177
	Sídlo (adresa): Palackého náměstí 160, Polička, 572 01	
	Odpořevdný zástupce (podle SOD), popř. ostatní účastníci:	Kontakt - telefon, fax:
	p. Martinů Jaroslav – starosta	
	Ing. Kozáček Martin – technický dozor investora	

Zhotovitel:	Společnost (název): PRIMA spol. s r.o.	IČ: 00 486 361
	Sídlo (adresa): Bratři Štefanů 973, 50003, Hradec Králové 3	
	Odpořevdný zástupce (dle SOD):	Kontakt - telefon, fax:
	p. Matějček Zdeněk - stavbyvedoucí	

Smlouva o dílo, objednávka – č. Ze dne: **07.10.2016**

Projektová dokumentace: **zpracovaná 05/2017 firmou ASTING CZ Pasivní domy s.r.o., Ing. Vladimír Nepivoda, Ing. Daniela Klikarová**

Způsob a rozsah předávaného staveniště:
pozemky v KÚ Polička (725358) pod čísly: 6611/54, část pozemku 6611/1 – budoucí komunikace

Základní směrové a výškové vytyčení stavby:

Objekt „A“ ±0,000 = 564,30 BpV
Objekt „B“ ±0,000 = 564,80 BpV

Seznam vad a nedodělků: Prohlídka interiéru i exteriéru

- KTÚ budou prováděny po této prohlídce na základě Dodatku k SOD, nejsou předmětem prohlídky
- **odstranění zatékání do střechy na objektu A**
- **vytmelení pod oplechováním zděných konstrukcí schodišťové šachty – A, B**
- **vyrovnání jímacího drátu hromosvodu na fasádě**
- **dotažení uvolněných šroubů palubek fasád**
- **protážení svodu dešťových vod pod palubky u podlahy spodních teras (2 terasy celkem)**
- **informační systém – označení dveří, hydrantů apod., samostatně okna ve schodišti – plomba**
- **doplnění stavěče u dveří na střechu – A, B**
- **oprava poškrábaných nerezových stěn u výtahu – A, B**

Termín pro odstranění vad a nedodělků:

- **Ke dnešnímu dni byly výše sepsané vady a nedodělky odstraněny**

Ostatní dohody a ujednání výše neuvedené:

Nejsou

Tento zápis byl níže uvedenými účastníky přečten a podepsán dne: **8.3.2019**

Účastníci:	Jméno	Funkce	Kontakt
Za objednatele:	p. Mach Jiří	technik	
Za zhotovitele:	p. Matějček Zdeněk	Stavbyvedoucí	



APOLO CZ s.r.o.
Tyršova 155,
572 01 Polička

Ostatní účastníci:	p. Kozáček Martin	Technický dozor	[REDACTED]	[REDACTED]
--------------------	-------------------	-----------------	------------	------------

Zápis byl vyhotoven v (místě stavby, sídle objednatele, zhotovitele, apod.): **v místě stavby**

Zápis vyhotovil: **Kozáček Martin**

Jedno vyhotovení zápisu obdržel každý z účastníků řízení.