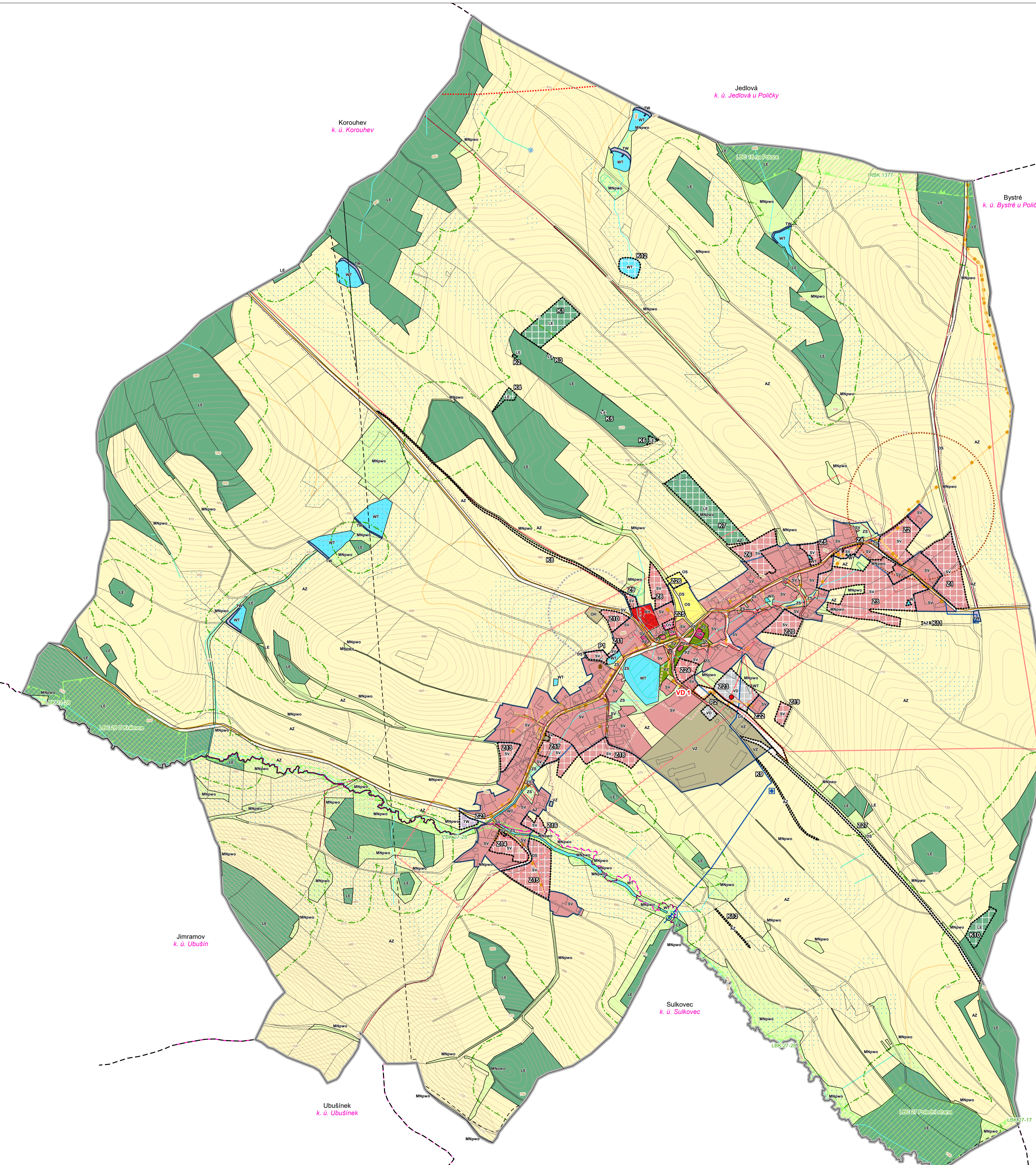


# ÚZEMNÍ PLÁN NEDVĚZÍ

## KOORDINAČNÍ VÝKRES



**HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH**  
**HRANICE PLOCH PŘESTAVBY**  
**HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ**  
**HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**  
**HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ**  
**HRANICE OBČÍ**  
**HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ**

**VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ**  
 VD 1 - dopravní infrastruktura - místní komunikace

**PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ**  
**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

funkční  
 RBK REGIONÁLNÍ BIODORIDOR  
 LBC LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BIOCENTRUM  
 LBK LOKÁLNÍ (MÍSTNÍ) BIODORIDOR

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)**

STAV	NÁVRH
hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)	hranice ploch s rozdílným způsobem využití (RZV)
bydlení hromadné	bydlení hromadné
občanské vybavení veřejné	občanské vybavení veřejné
občanské vybavení komerční	občanské vybavení komerční
občanské vybavení - sport	občanské vybavení - sport
občanské vybavení - hřbitovy	občanské vybavení - hřbitovy
vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně	vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně
zeleně sídelní	zeleně sídelní
smíšené obytné venkovské	smíšené obytné venkovské
doprava silniční	doprava silniční
vodní hospodářství	vodní hospodářství
energetika	energetika
výroba drobná a služby	výroba drobná a služby
výroba zemědělská a lesnická	výroba zemědělská a lesnická
vodní plochy a toky	vodní plochy a toky
zemědělské	zemědělské
lesní	lesní
smíšené nezastavěné území s využitím dle kombinace indexů p - přírodní priority w - vodohospodářské zájmy o - ochrana proti ohrožení území	smíšené nezastavěné území s využitím dle kombinace indexů p - přírodní priority w - vodohospodářské zájmy o - ochrana proti ohrožení území

### HODNOTY A LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- silnice III. třídy
- místní komunikace
- ochranné pásmo letiště

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- elektrická stanice
- elektrické vedení
- vedení plynovodu včetně ochranného pásma
- vodní zdroj
- čerpací stanice
- vodojem
- vodovodní řad včetně ochranného pásma
- radiové zařízení
- ochranné pásmo radiového zařízení
- elektrokomunikační vedení vč. ochranného pásma

#### OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- nemovitá kulturní památka
- urbanistické hodnoty území
- územní urbanistické hodnoty
- území s archeologickými nálezy II. typu
- ochranné pásmo hřbitova

#### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- významný krajinný prvek
- přírodní park Svratecká hornatina

#### OCHRANA PODZEMNÍCH A POVRCHOVÝCH VOD

- vodní tok včetně pásma užívání pozemků podél koryta vodního toku

#### OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

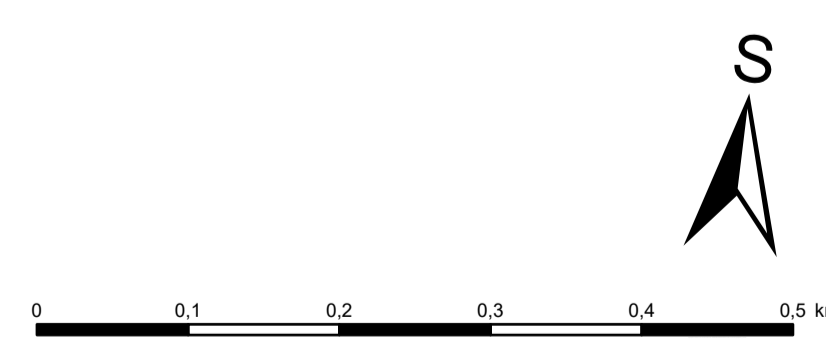
- investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (bodové)
- investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (liniové)
- investice do půdy za zlepšení půdní úrodnosti (areál odvodnění)
- hranice I. a II. třídy ochrany bonitované půdně ekologické jednotky

#### OCHRANA POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

- pozemky určené k plnění funkcí lesa
- vzdálenost 50 m od hranice lesních pozemků

#### NEZOBRAZENÉ JEVY

Celé řešené území je územím s archeologickými nálezy.  
 Celé řešené území je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR.



HLAVNÍ PROJEKTANT -ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE ZHOTOVITELE Ing. arch. Alena Koutová, ČKA č. 00750	PROJEKTANT kolektiv zhotovitele OBEC	ZHOTOVITEL IČ 01807935 Opletalova 1628/36, 110 00 Praha 1
OBJEDNATEL / POŘIZOVATEL Obec Nedvězí Městský úřad Polička	KRAJ Pardubický kraj	Nedvězí Projektové středisko Hradec Králové Třída ČSA 219, 500 03 Hradec Králové
Ověřování Územního plánu Nedvězí		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO 03717114
NÁVRH		ÚČELOVÝ STUPEŇ UPD
Koordináčnı́ výkres		FORMÁT 841 x v. 700 mm
		PROFESE URB
		DATUM 06/2021
		MĚŘÍTKO 1:5 000
		ČÍSLO II.2.a