**Stavební úpravy obvodového pláště budovy radnice č.p. 2**

**na Palackého náměstí v Poličce**

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy obvodového pláště budovy radnice čp. 2 na Palackého náměstí v Poličce. Radnice je národní kulturní památkou registrovanou pod rejstříkovým číslem ÚS kulturních památek ČR: NKP Radnice, r.č. 327, 21160/6-3256.

Součástí navržených úprav JSOU:

* Sanace vlhkého obvodového zdiva.
* Oprava nebo výměna vnějších omítek na věži, komínech, čelech vikýřů a hlavních fasádách objektu.
* Repase a konzervace hodinových ciferníků.
* Repase a konzervace okenních výplní.
* Konzervace okenních kovaných mříží.
* Oprava nebo výměna klempířských prací na fasádě.
* Restaurování štukové výzdoby fasád.
* Restaurování fasádních prvků z kamene a z umělého kamene.
* Restaurování malovaného městského znaku ve frontonu na východním průčelí budovy.

Plnění zakázky je rozděleno celkem do tří etap (2022 – 2024):

**I.etapa (obnova fasády věže, sanace vlhkého zdiva):**

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **1.4.2022**

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **do 30.11.2022**

**II.etapa (obnova jižní a západní fasády):**

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **1.4.2023**

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **do 30.11.2023**

**III.etapa (obnova severní a východní fasády):**

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **1.4.2024**

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **do 30.11.2024**

Rozpočet: **15,6 mil. Kč bez DPH**

**Rekonstrukce objektu č.p.68, Polička – Lezník**

**I.etapa - nová střešní konstrukce**

Předmětem zakázky je rekonstrukce střechy. Stávající krov vaznicové soustavy s hambalky je vlivem degradace a nedostatečné dimenze prvků bourán. Nová střecha bude řešena jako sedlová s polovalbami nad hlavní částí, zastřešení části nad schodištěm bude řešeno střechou valbovou. Krov nad hlavní částí bude vaznicové soustavy se dvěma vaznicemi (200/240) a pozednicemi (160/140), krokvemi 100/180 a kleštinami (2x80/160) v každém poli.

Střešní krytina je z velkoformátových šablon z ocelového pokoveného a lakovaného plechu s matným povrchem v šedé barvě. Barevnost bude odsouhlasena investorem v průběhu realizace stavby. Krytina bude imitovat falcovaný plech, šířka šablon 530 mm, povrch mat s prodlouženou životností a UV stabilitou.

Dešťové vody budou odváděny podstřešními žlaby a svody z lakovaného ocelového plechu na terén/napojeny na lapač splavenin a potrubí D125.

Ve střeše budou osazeny světlíky 60x60cm, výplň bude z polykarbonátu a opatřena úpravou s pohlcováním UV záření.

Na střeše bude instalováno příslušenství – tyčové zachytávače sněhu, záchytné háky, prostupy, větrací prvky, hromosvod atp. Prvky budou určeny pro danou krytinu.

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **1.4.2022**

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **30.6.2022**

Rozpočet: **3,4 mil. Kč bez DPH**

**Základní škola Na Lukách Polička – vzduchotechnika**

**a**

**Rekonstrukce sociálního zařízení – ZŠ Na Lukách**

**Základní škola Na Lukách Polička – vzduchotechnika**

* instalace větrací jednotky s rekuperací tepla a dohřevem vzduchu na střeše každého ze dvou učebnových pavilonů,
* rozvod po obou učebnových pavilonech (3 podlaží) pomocí ocelového potrubí v podhledech kryté sádrokartonem nebo kazetovým minerálním podhledem (chodby),
* v učebnách instalace regulátorů průtoku vzduchu s čidly měřícími hladinu CO2,
* v učebnách instalace venkovních okenních žaluzií k omezení přehřívání prostor,
* ve strojovně tělocvičny bude vyměněna větrací jednotka, nová bude umožňovat rekuperaci tepla a dohřev, rozvody zůstanou původní.

**Rekonstrukce sociálního zařízení – ZŠ Na Lukách**

* kompletní rekonstrukce WC a umýváren pro chlapce, dívky a zaměstnance s úpravou dispozičního řešení v souladu s hygienickými předpisy (doplněna hygienická kabina) a s možností umístění odloučeného pracoviště Mateřské školy Luční Polička v případě potřeby (doplnění sprchy a úpravy regulace teplé a studené vody). V každém ze dvou učebnových pavilonů jsou 3 podlaží a v každém z nich je zázemí pro WC vč. umývárny pro chlapce, pro dívky a pro zaměstnance úměrné vždy jejich počtu dle kapacity školy (podlaží cca 9 - 11 umyvadel, 5 - 9 wc, 4 - 5 pisoárů, na druhém stupni hygienické kabiny), dále úklidové komory,
* rekonstrukce žákovského WC a umývárny ve školní jídelně (3x wc, 2x pisoár, 8x umyvadlo,2x výlevka, sprcha).

**I.etapa (učebnový pavilon I. stupně):**

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **15.6.2021**

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **do 15.9.2021**

**II.etapa (učebnový pavilon II.stupně):**

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **15.6.2022**

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **do 15.9.2022**

**III.etapa (tělocvična + jídelna):**

Termín zahájení stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **3.7.2023**

Termín dokončení stavebních prací (předání a převzetí stavby): **do 31.8.2023**

Rozpočet: **17,8 mil. Kč bez DPH**