



P O L I Č K A

T.E.S. s.r.o.
TECHNICKÉ A ENERGETICKÉ SLUŽBY

ROZBOR HOSPODAŘENÍ 2022

**PRO RADU MĚSTA V PŮSOBNOSTI VALNÉ HROMADY
JEDINÉHO SPOLEČNÍKA – MĚSTA POLIČKY**

OBSAH:

ZPRÁVA JEDNATELE

- **Základní údaje o společnosti**
- **Charakteristika činností společnosti**
- **Hospodářský výsledek společnosti**
- **Teplárenství**
- **Stavební činnost**
- **Technické služby**
- **Bytová správa**
- **Sportovní služby**
- **Veřejné WC**
- **Výhled a hlavní úkoly pro rok 2023**

PŘÍLOHY

- 1) **Zpráva auditora**
- 2) **Příloha v účetní závěrce**
- 3) **Rozvaha**
- 4) **Výkaz zisku a ztráty**
- 5) **Zpráva o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou**

Dne 27.4.2023

Ing. Cobe Ivanovski
jednatel společnosti

ZPRÁVA JEDNATELE

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Název a sídlo firmy: T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 572 01 Polička

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- Výroba tepelné energie
- Rozvod tepelné energie
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny
- přepravě zvířat nebo věcí
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a aquaerobicu
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Výroba tepelné energie a rozvod energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kWh
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Cobe Ivanovski

Dozorčí rada: Předseda: Ing. Josef Baláš, Ph.D.

Člen: Ing. Věra Kučerová

Pan Jiří Hejtmánek

Společníci: Město Polička

Vklad: 22 800 000 Kč

Společnost byla založena zakladatelskou listinou dne 21.12.1995

CHARAKTERISTIKA ČINNOSTÍ SPOLEČNOSTI T.E.S. s. r. o.

Společnost hospodaří se vkladem nepeněžního charakteru ve výši 22 800 000 Kč. Hlavní činností společnosti je výroba tepelné energie. Zařízení pro výrobu tepelné energie je průběžně modernizováno a technicky zhodnocováno. Od roku 2007 bylo použito na opravy a investice v kotelnách a navazujících rozvodech 25 835 383 Kč bez DPH z vlastních prostředků společnosti.

Celková činnost organizace je zaměřena na:

- teplárenství, které představuje v roce 2022 41,56 % z celkových tržeb společnosti.
- teplo je vyráběno ve 4 blokových kotelnách a 17 domovních kotelnách. Tržby jsou dlouhodobě stabilní. Hlavní prostředky pro opravy a údržbu jsou tvořeny z odpisů. Společnost zásobuje teplem 1619 domácností, 1 mateřskou školku, 2 základní školy, speciální školu, DPS Penzion.
- práce pro město Poličku při celoroční údržbě v roce 2022 představují 25,10 % z celkových tržeb společnosti. Při údržbě jsou prováděny zejména tyto činnosti:
 - celoroční údržba komunikací
 - údržba zeleně
 - péče o hřbitovy
 - provozování veřejných toalet

Prováděné práce jsou na základě Dohody o stanovení rozsahu a ceně činnosti placeny z rozpočtu města Poličky s cenami schválenými RM s vazbou na příslušné smlouvy.

- společnost má v nájmu od města Poličky zimní stadion, plavecký bazén, koupaliště a ubytovací zařízení Balaton. Provoz těchto zařízení byl v roce 2022 dotován částkou 12 976 000 Kč. Tržby ze sportovních služeb představují v roce 2022 28,33 % z celkových tržeb společnosti.
- společnost zajišťuje správu bytového fondu pro město Poličku a také pro privátní společenství vlastníků jednotek. Celkově se jedná o 1099 bytů a 15 nebytových prostor, bytová správa představuje 4,30 % z celkových tržeb společnosti.
- společnost prováděla drobné opravy v rámci stavební údržby pro město Poličku a také pro privátní investory.

HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK SPOLEČNOSTI T.E.S. s.r.o.

STŘEDISKO	NÁKLADY	VÝNOSY	+ Zisk, -Ztráta 2022	+ Zisk, -Ztráta 2021
Podnikové ředitelství	3 774 967	3 431 455	-343 512	-321 601
Tepelné hospodářství	26 637 701	26 827 760	190 059	726 398
Stavební činnost	574 996	590 554	15 558	10 430
Technické služby	14 969 981	15 516 046	546 065	198 717
Bytová správa	2 136 776	2 545 665	408 889	367 510
Výlep plakátů	130 833	217 481	86 648	8 919
Sportovní služby	18 169 360	18 169 360	0	0
Veřejné WC	449 866	458 673	8 807	3 873
Celkem hospodářský výsledek v Kč:	66 844 480	67 756 995	912 515	994 246

TEPLÁRENSTVÍ

Provoz v roce 2022:

Celková výroba tepelné energie v roce 2022 byla 28 156,6 GJ, v roce 2021 byla 32 460,5 GJ, to znamená meziroční snížení výroby o 13,3 %.

Na úrovni předání tepelné energie z domovních předávacích stanic – DPS (Svépomoc, Hegerova, Jiráskova, Zákrejsova) bylo v roce 2022 vyrobeno 21 532,5 GJ, v roce 2021 bylo vyrobeno 25 438,3 GJ. To znamená snížení výroby o 15,4 %. Snížení výroby je částečně způsobeno nadprůměrnými teplotami po celý kalendářní rok 2022 v porovnání s rokem 2021. Ovšem hlavním důvodem je skokové zvýšení cen energií na burzách a s tím spojeným nárůstem ceny tepelné energie. To v důsledku znamenalo, že spotřebitelé začali šetřit.

Na úrovni předání tepelné energie z domovních kotelen (Jiráskova 613, 9. května, DPS Penzion, ZŠ Masarykova, Zákrejsova 379, Hegerova 983, Hegerova 984, Modřecká 1087, U Vlečky 1088, Modřecká 1085, Modřecká 1086, Hegerova 1146, V.Hálka 1158, 9. května 491, Smetanova 309, Hegerova 374) bylo vyrobeno 6 624,1 GJ v roce 2022 oproti 7 022,2 GJ v roce 2021, tj. snížení o 5,7 %.

Tržby v roce 2022 v úseku teplárenství dosáhly výše 26 652 760 Kč. Z toho výnosy za dozor a za pronájem prostor pro provoz KGJ byly 175 000 Kč. Tržby v roce 2021 v úseku teplárenství dosáhly výše 16 573 659 Kč, z toho výnosy za dozor a za pronájem prostor pro provoz KGJ byly 175 000 Kč.

Rozdíl tržby / náklady (zisk) v roce 2022 byl ve výši 15 059 Kč. Výnosy za dozor a za pronájem prostor pro provoz KGJ byly ve výši 175 000 Kč.

Celkový zisk střediska Teplárenství v roce 2022 dosáhl výše 190 059 Kč.

V roce 2022 jsme uvedli do zkušebního provozu dálkový odečet pro sledování spotřeb energií. Tento systém umožní jednotlivým odběratelům sledování denních spotřeb energií.

Přehled nákladů a výnosů střediska Tepelného hospodářství za r. 2022 v Kč:

Rok	Náklady v Kč	Výnosy v Kč	+zisk/-ztráta
2022	26 637 701	26 827 760	+ 190 059
2021	15 847 261	16 573 659	+ 726 398

Výsledné ceny tepla v roce 2022 a zálohová cena tepla pro rok 2023 na jednotlivých úrovních předání.

2022	ÚT/TUV-Kč/GJ vč.10 % DPH	ÚT/TUV – Kč/GJ bez10% DPH
Blokové kotelny s DPS	1055,56	959,60
Domovní kotelny:	994,73	904,30
2023 zálohové ceny	ÚT/TUV-Kč/GJ vč.10 % DPH	ÚT/TUV – Kč/GJ bez10% DPH
Blokové kotelny s DPS	1599,40	1454,00
Domovní kotelny:	1588,95	1444,50

STAVEBNÍ ČINNOST

Přehled nákladů a výnosů střediska 200 Stavební činnost za rok 2022 v Kč

Rok	Náklady	Výnosy v Kč	+zisk/-ztráta
2022	574 996	590 554	+ 15 558
2021	1 021 104	1 031 534	+ 10 430

Pracovníci střediska 200 v letním období pomáhají při sekání trávy a v zimě slouží jako dispečeri zimní údržby.

Ve středisku Stavební činnost byly provedeny tyto práce:

- Údržba prostranství pro výrobu štípaného dřeva ve skladovacím areálu
- Oprava původního oplocení ve skladovacím areálu naproti výrobnímu závodu společnosti Ravensburger
- Opravy a výměny dopravního značení po Poličce
- Opravy a čištění kanálových vpustí po Poličce
- Vybudování zpevněných ploch u zrekonstruovaných dílen v ulici T. Novákové
- Drobné opravy chodníků a komunikací

TECHNICKÉ SLUŽBY

Základní rozpočet rok 2022:	13 677 686 Kč bez DPH
	16 550 000 Kč včetně DPH
Upravený rozpočet rok 2022:	17 908 000 Kč včetně DPH
<u>Skutečná fakturace rok 2022</u>	14 130 972 Kč bez DPH
<u>Práce pro ostatní</u>	
Město Polička-práce mimo Dohodu	
Ravensburger Karton	
Medesa Polička	
Poličská nemocnice s.r.o.	
a další zakázky	
Celkem:	1 195 242 Kč bez DPH

Fakturace po kapitolách rok 2022 (Dohoda město Polička) v Kč včetně DPH

Kapitola	Rok 2022	Rok 2021
Čištění města	7 018 397	6 327 600
Pohřebnictví	1 354 162	1 291 900
Zeleň	5 999 846	4 453 200
Likvidace odpadů	2 717 809	2 657 000
Údržba dětských hřišť	411 680	206 200
Úprava prostranství pro výrobu štípaného dřeva	400 000	
C e l k e m	17 907 999	14 935 900

Přehled nákladů a výnosů středisek Technických služeb za rok 2022 v Kč

Rok	Náklady v Kč	Výnosy v Kč	+zisk/-ztráta
2022	14 969 981	15 516 046	+ 546 065
2021	13 401 897	13 600 614	+ 198 717

V roce 2022 byla prodána část nepotřebného majetku společnosti. Výnos z prodeje činil 228 302 Kč. Prodej tohoto majetku schválila RM/VH společnosti.

Byl zakoupen štěpkovač na zpracování větví z vlastního kácení. Dále byla zakoupena řezačka asfaltu.

V roce 2022 byla provedena 2. etapa Revitalizace budovy dílen a garáží v ulici T. Novákové. Tím byl celý projekt opravy budovy garáží a dílen dokončen.

Proběhl úklid skladovacího areálu naproti výrobního závodu společnosti Ravensburger. Na vyklizených plochách byly doplněny panely. V areálu proběhla výměna cca 180 m oplocení.

V roce 2022 byly provedeny finančně náročné opravy na vozidlech multicar M 26, Caterpillaru, malotraktoru a na vozidlech M25. Byla provedena generální oprava motoru sekačky. Náklady na tyto opravy činily 1 060 141 Kč.

V roce 2022 byla výše dotace z úřadu práce 208 530 Kč, v roce 2021 dotace činila 589 024 Kč.

Společnost již cca 3 roky hledá pracovníka na pozici zahradník, volné pracovní místo je trvale inzerováno na webových stránkách.

V průběhu loňského roku byly zvýšeny jednotkové ceny výkonů o 13 % v reakci na prudký nárůst inflace v ČR.

Již několik let trvá problém s uskladněním a zpracováním odpadu z údržby zeleně. Objem odpadu se každoročně navyšuje. Nezbytné bude vybudování kompostárny, v co možná nejbližší době. Přibližně 50 % odpadu je z vlastní produkce společnosti T.E.S.s.r.o., 40 % produkce odpadu je od společnosti LIKO a.s. a 10 % odpadu je ze zahrádek obyvatel města Poličky.

SPRÁVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ

V oblasti správy místních komunikací a veřejné zeleně bylo v roce 2022

- vydáno 51 Vyjádření k projektové dokumentaci
- vydáno 41 Vyjádření ke zvláštnímu užívání komunikací (lešení, kontejner, stánky atd.)
- vydáno 48 Vyjádření k zásahům do místních komunikací a veřejné zeleně
- převzato 32 zásahů do místních komunikací a veřejné zeleně
- mimo oprav místních komunikací po zimním období bylo provedeno 60 havarijních oprav místních komunikací, chodníků, ul. vpustí (194 693 Kč bez DPH)
- provedeno 44 oprav svislého a vodorovného dopravního značení (159 959 Kč bez DPH)

Při vydání souhlasu k zásahům do místních komunikací je žadatelům poskytnut vzorový řez úpravy komunikace. Při zpětném převzetí zásahu do místní komunikace žadatele dokládají výsledky hutnicí zkoušky, bez které jim není opravený úsek komunikace převzat.

Počet vyjádření k zásahům do místních komunikací a do veřejné zeleně je vyšší než počet zpětně převzatých zásahů, protože na řadě míst nejsou ukončeny práce a zásahy budou teprve předávány/přebírány.

V roce 2022 firma Mostařská s.r.o. na základě zpracovaného pasportu mostů a lávek, provedla 25 Běžných prohlídek a 2 Hlavní prohlídky mostů a lávek. Závady zjištěné v rámci prováděných prohlídek jsou postupně odstraňovány (26 670 Kč bez DPH). Žádný z mostních objektů není v havarijním stavu.

BYTOVÁ SPRÁVA

Společnost provádí správu 181 městských bytů v této struktuře:

- v majetku města (včetně DPS) 180
- Pomezí (Hájenka) 1

Společnost rovněž provádí správu privátních bytů v počtu 900 bytových jednotek sdružených do 74 společenství vlastníků s právní subjektivitou a 10 malých společenství do 4 bytů. A také správu 18 bytů a 3 nebytové prostory od Svazků obcí AZASS (Borová čp.366, Sádek čp.212, Pomezí čp.474).

T.E.S. spravuje v současné době největší množství bytů (1099) a nebytových prostor (15) v Poličce a v jejím okolí. Celkem 1114 jednotek.

Již zmíněných 1114 jednotek v naší správě je na hranici naší současné personální kapacity, do správy budeme v nejbližší době přibírat pouze byty ve vlastnictví města Poličky.

Přehled nákladů a výnosů střediska 400,402 Bytová správa za rok 2022 v Kč

Rok	Náklady v Kč	Výnosy v Kč	+zisk/-ztráta
2022	2 136 776	2 545 665	+ 408 889
2021	2 037 125	2 404 635	+ 367 510

Činnost správce zahrnuje, v souladu se smlouvou uzavřenou s vlastníkem, zabezpečování smluvených služeb poskytovaných s užíváním bytů a nebytových prostorů, zabezpečování údržby a oprav bytových domů, jejich společných částí a vybavení včetně příslušenství domu.

Dále zajišťujeme administrativní a operativně technické činnosti spojené se správou domu, vybírání nájemného, příspěvků do fondu oprav od vlastníků jednotek na náklady spojené se správou společných částí domu, vedeme evidenci nákladů vzniklých se zajišťováním správy domu, evidenci plateb vlastníků jednotek, vedeme účetnictví domu podle zákona č. 563/1991 Sb., zakládáme společenství vlastníků jednotek domů. Za obstarávání správy účtujeme měsíčně 140 Kč bez DPH (170 Kč včetně DPH) za bytovou i nebytovou jednotku.

VÝLEP PLAKÁTŮ

Přehled nákladů a výnosů střediska 414 Výlep plakátů za rok 2022 v Kč

Rok	Náklady v Kč	Výnosy v Kč	+zisk/-ztráta
2022	130 833	217 481	+ 86 648
2021	123 869	132 788	+ 8 919

Meziroční nárůst zisku střediska 414 je způsoben odložením čištění plakátovacích ploch, které proběhne v roce 2023.

Společnost T.E.S. s.r.o. vlastní 11 skříněk na výlep parte a 21 plakátovacích ploch, které jsou umístěny na 15 plakátovacích místech.

SPORTOVNÍ SLUŽBY

Sportovní služby se člení do těchto nákladových středisek: Plavecká škola 501, Plavecký bazén 502, Koupaliště 503, Zimní stadion a In-line 504, Ubytovací služby 505, Kašny a Pítko 506, Fitcentrum 507, Sauna 508.

Poskytnutá účelová neinvestiční dotace z rozpočtu města Poličky na provoz sportovních středisek v roce 2022 byla schválena ve výši 11 796 000 Kč. V této částce je zahrnuta dotace ve výši 130 000 Kč na výměnu protipožárních dveří v bufetu na tribuně na zimním stadionu a na pořízení nových bruslí. Z této částky byly vráceny nevyužité finanční prostředky ve výši 28 526 Kč.

Na základě schváleného rozpočtu byla uzavřena Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Poličky č. 002/2022 na částku 11 796 000 Kč.

Usnesením Zastupitelstva města č. 4 ze dne 8. 9. 2022 byla navýšena provozní dotace o 880 000 Kč, toto navýšení bylo předmětem dodatku č. 1 smlouvy o poskytnutí dotace a prostředky byly určeny na zvýšené náklady na energie na středisku plavecký bazén (400 000 Kč) a zimním stadionu (50 000 Kč) v Poličce. Dále pak 160 000 Kč na materiál pro opravy na středisku plavecký bazén, koupaliště a zimní stadion v Poličce. Částka 257 000 Kč na navýšení mezd v důsledku navýšení měsíčních tarifních stupňů. Ve středisku fitcentrum na plaveckém bazénu 13 000 Kč na posilovací tyč.

Usnesením Zastupitelstva města č. 6 ze dne 8. 12. 2022 byla navýšena provozní dotace o ve výši 300 000 Kč. V této částce jsou zahrnuty prostředky na opravy pro středisko Plavecký bazén 160 000 Kč a na ostatní provozní výdaje sportovních služeb 140 000 Kč. Toto navýšení bylo předmětem dodatku č. 2 smlouvy o poskytnutí dotace.

Městu Polička byl v roce 2022 zaplacen nájem ze sportovišť ve výši 690 000 Kč bez DPH.

Středisko 501 Plavecká škola:

V roce 2022 byly tržby střediska 501 Plavecká škola 1 393 130 Kč, což je o 1 077 350 Kč více než v roce 2021, kdy byl příjem z tržeb 315 780 Kč. Plavecká škola byla v provozu od 1. září 2022 do 22. prosince 2022. Meziroční navýšení tržeb je z důvodu navýšení cen vstupného a vyšší návštěvnosti.

Středisko 502 Bazén:

V roce 2022 navštívilo veřejné plavání 16 245 návštěvníků, což je o 9 793 více než v roce 2021. Veřejné plavání bylo otevřeno od 2. ledna 2022 do 28. června 2022 a od 29. srpna 2022 do 31. prosince 2022. Tržby v roce 2022 byly o 514 796 Kč vyšší než v roce 2021. Nárůst je především z důvodu navýšení cen vstupného a vyšší návštěvnosti.

Středisko 503 Koupaliště:

Před zahájením provozu byly provedeny nátěry šikmých stěn a dna vany, schodišť, brouzdaliště. Nátěrové práce byly provedeny zaměstnanci plaveckého bazénu.

Provoz koupaliště byl od 17. června do 28. srpna 2022. Celková návštěvnost v roce 2022 byla 16 161 návštěvníků, což je o 5 374 osob více než v roce 2021.

V roce 2022 byly na koupališti tržby 516 306 Kč, což je o 268 883 Kč více než v roce 2021.

Středisko 504 Zimní stadion:

Provoz zimního stadionu byl ukončený 20. března 2022. Od 29. dubna 2022 byl nainstalován povrch in-line bruslení a od 6. září 2022 byl zahájen provoz zimního stadionu. V roce 2022 byla návštěvnost na zimním stadionu 50 492 osob a tržby ve výši 1 506 013 Kč, což je o 955 625 Kč více než v roce 2021. Je to především z důvodu navýšení cen vstupného a vyšší návštěvností.

Středisko 505 Ubytování:

Od 1. dubna 2022 do 31. prosince 2022 bylo ubytovací zařízení v provozu. Tržby za ubytování činily celkem 89 850 Kč, což je o 14 500 Kč méně než v roce 2021. Důležitým faktorem ke snížení tržeb bylo poskytnutí ubytovacího zařízení ukrajinským uprchlíkům v období od března do května roku 2022. Tato možnost nebyla využita.

Středisko 507 Fitcentrum:

Tržby z nájemného v roce 2022 byly 84 850 Kč včetně nákladů na energie.

Do Fitcentra byla pořízena posilovací tyč Trap Bar ve výši 12 880 Kč.

Středisko 508 Sauna:

Sauna je v běžném období využívána širokou veřejností. Navštěvují ji pravidelně v programu otužování i děti z mateřské školy Pomezí. V roce 2022 byla sauna otevřená v obvyklém období (leden–květen, dále pak 29. 9. – 31. 12. 2022). Saunu v roce 2022 navštívilo 2 860 osob, což je o 1 661 více než v roce 2021. Výše tržeb v roce 2022 byla 353 410 Kč, což je o 288 920 Kč více než v roce 2021.

Účelová dotace z rozpočtu města Poličky pro rok 2022 byla použita v těchto střediscích:
502, 503, 504, 505

Středisko	Rozdělení účelové dotace z rozpočtu města Poličky (v Kč)
501 Plavecká škola	0
502 Plavecký bazén	7 941 680
503 Koupaliště	767 270
504 Zimní stadion	4 182 770
505 Ubytovací služby	71 280
506 Kašny, Pítko	0
507 Fitcentrum	13 000
508 Sauna	0
Celkem:	12 976 000

Hospodářský výsledek středisek Sportovních služeb je kladný, hospodaření skončilo ziskem ve výši 6 532,62 Kč.

Vykázaný hospodářský výsledek středisek sportovních služeb byl přeúčtován na účet časového rozlišení společnosti T.E.S. s.r.o. a bude po schválení hospodaření valnou hromadou společnosti vrácen městu Poličce.

Přehled nákladů a výnosů střediska Sportovní služeb za rok 2022 v Kč:

Rok	Náklady v Kč	Výnosy v Kč	+zisk/-ztráta
2022	18 169 360	18 169 360	0
2021	12 503 748	12 503 748	0

Ř.	Účet	Výkaz zisku a ztráty (plnění rozpočtu) k 31.12.2022 Sportovní služby	Rozp.schvál.	Rozp.uprav.	Čerpání	Plnění	Čerpání
			v tis.Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v %	v tis. Kč
1.	501100	Spotřeba přímého materiálu	149,00	149,00	184,58	123,88	214,17
2.	501101	Spotř.př.mat.na opravy /maj.MěÚ/	37,00	197,00	273,70	138,93	83,47
3.	501110	Spotřeba př.mat. ze skladu	8,00	8,00	15,00	187,50	23,34
4.	501200	Spotřeba režijního materiálu	70,00	70,00	109,39	156,27	62,21
5.	501210	Spotřeba režij.kancel.materiálu	7,00	20,00	8,71	43,54	7,12
6.	501300	Spotřeba ochranných pomůcek	35,00	35,00	68,18	194,79	45,96
7.	501402	Spotřeba PHM-sekačky,pily	4,00	4,00	5,36	133,91	5,35
8.	501429	Spotř.PHM Felicie „Roomster 6E3	33,00	33,00	36,00	109,09	14,06
9.	501600	ND do spotřeby	30,00	30,00	30,00	100,00	18,03
10.	501700	Spotřeba DHIM	36,00	36,00	40,88	113,56	43,26
11.	501710	Lavice polohovací-fitko	0,00	0,00	0,00		0,00
12.	501800	Spotřeba olejů	16,00	16,00	16,00	100,00	11,57
13.	502010	Spotř.el.energie-účel.nein.dotace MěÚ	2 886,00	3 286,00	3 322,05	101,10	1 374,52
14.	502310	Vodné,stočné-účel.nein.dotace MěÚ	995,00	995,00	995,00	100,00	469,98
15.	502320	Srážková voda	5,00	5,00	6,77	135,42	6,59
16.	503010	Spotřeba plynu-účel.nein.dotace MěÚ	1 327,00	1 377,00	1 377,00	100,00	426,58
17.	504000	Prodané zboží - minerální vody	0,00	0,00	8,67		2,43
18.	511000	Opravy a udržování-maj.vlastní	18,00	18,00	25,34	140,79	246,44
19.	511100	Opravy a udržování-maj.město	263,00	395,00	405,63	102,69	13,54
20.	511160	Oprava strojevny ZS - dotace	0,00	0,00	0,00		613,89
21.	512000	Cestovné	2,00	2,00	2,00	100,00	0,00
22.	513000	Náklady na reprezentaci	6,00	6,00	6,49	108,22	0,82
23.	518100	Telefony	25,00	25,00	25,00	100,00	10,57
24.	518120	Poplatky za rozhlas, tel.	7,50	7,50	7,66	102,13	4,18
25.	518130	Ostatní služby	190,00	190,00	265,17	139,56	276,25
26.	518200	Poštovní poplatky	3,00	3,00	3,00	100,00	1,24
27.	518210	Odpady-odvoz,uložení	26,40	26,40	29,41	111,38	30,16
28.	518300	Nájemné placené	690,00	690,00	690,00	100,00	632,50
29.	518320	Revize	23,00	23,00	37,94	164,95	32,63
30.	518400	Školení a semináře	14,00	14,00	19,40	138,57	21,41
31.	518700	Daňové poradenství,audit	14,00	14,00	14,20	101,45	11,17
32.	518810	Služby počítač	27,00	27,00	28,26	104,65	12,23
33.	518820	Internet	15,00	15,00	16,56	110,40	15,27
34.	521010	Mzdové náklady-účel.nein.dotace MěÚ	4 959,17	5 268,49	5 998,72	113,86	4 531,71
35.	521210	Mzd.nákl.dohody-účel.nein.dotace MěÚ	251,47	251,47	366,76	145,84	224,68
36.	521310	Náhrada mzdy-účel.nein.dotace MěÚ	19,00	19,00	29,14	153,37	56,25
37.	524010	Zákonné SP-účel.nein.dotace MěÚ	1 371,19	1 384,16	1 506,87	108,87	1 139,96
38.	524410	Zákonné ZP-účel.nein.dotace MěÚ	468,17	472,88	537,42	113,65	413,70
39.	527000	Zák.soc.nákl.-strav.	92,00	92,00	129,53	140,80	71,40
40.	527100	Zák.soc.nákl.-penz.poj.	42,00	42,00	39,40	93,81	41,15
41.	528000	Ostatní sociální náklady	9,00	9,00	10,78	119,78	3,06
42.	528900	Ostatní nedaňové náklady	0,00	0,00	0,00		0,00
43.	531000	Daň silniční	6,00	6,00	0,00	0,00	5,48
44.	538000	Ostatní daně a poplatky	3,00	3,00	2,80	93,17	3,73
45.	545000	Ostatní pokuty a penále	0,00	0,00	0,00		0,00
46.	548000	Ost.provoz.náklady	4,00	4,00	5,18	129,50	8,13
47.	548200	Pojištění majetku(hav.pojišt.)	105,00	105,00	110,48	105,22	103,76
48.	548900	Členské příspěvky	7,00	7,00	8,00	114,29	6,20
49.	551100	Odpisy DHNM-drobný	18,00	18,00	18,00	100,00	0,00
50.	551200	Odpisy DHNM-účetní	344,00	344,00	344,00	100,00	367,62
51.	568100	Pojištění za zaměstnance	23,00	23,00	30,67	133,31	24,17
52.	599100	Převod správ.režie-vnitř.	650,00	720,00	936,57	130,08	727,85
53.	599200	Vnitropodnik.služby	19,10	19,10	21,72	113,71	43,97
54.	Účtová třída 5 celkem		15 353,00	16 505,00	18 169,37	110,08	12 503,75

		Výkaz zisku a ztráty (plnění rozpočtu) k 31.12.2022 Sportovní služby	Rozp.schvál.	Rozp.uprav.	Čerpání	Plnění	Čerpání 2021
55.	602xxx	Tržby	3 557,00	3 557,00	5 212,41	146,54	2 024,18
56.	604000	Tržby za zboží-minerální vody	0,00	0,00	11,49		0,00
57.	648100	Ost.prov.výnosy-neinv.účel.dot.MěÚ	0,00	0,00	4,52		0,00
58.	648100	Ost.prov.výnosy-neinv.účel.dot.MěÚ	11 796,00	12 948,00	12 947,47	100,00	10 217,00
59.	648160	Dotace-oprava strojovny ZS	0,00	0,00	0,00		633,11
60.		Účtová třída 6 celkem	15 353,00	16 505,00	18 175,89	110,12	12 874,29
61.		Hospodářský výsledek před zdaněním	0,00	0,00	6,52		370,54

VEŘEJNÉ TOALETY

Přehled nákladů a výnosů střediska 600 Veřejné WC za r.2022

Rok	Náklady v Kč	Výnosy v Kč	+zisk/-ztráta
2022	449 866	458 673	+ 8 807
2021	436 632	440 505	+ 3 873

Tržby ze vstupného (bez DPH) činily v roce 2022 78 008 Kč (rok 2021 76 579 Kč). V roce 2022 počet návštěvníků činil 9 439, v roce 2021 navštívilo toalety 9 266 návštěvníků.

V roce 2022 byla provedena oprava kamerového systému, byl vyměněn pisoár, dále byla provedena pravidelná revize elektrické instalace a el. spotřebičů. Do dvorku byly umístěny nové nádoby, do kterých byly vysazeny letničky a trvalky.

Na koordinální schůzce s vedením města Poličky byla schválena oprava rozpadající se zdi ve venkovním prostoru veřejných toalet.

V období od 1.5. do 30.9., firma T.E.S., na základě vzájemné dohody o zpřístupnění ulice Úzké, s městem Polička, zajišťuje pravidelně každé pondělí, odemykání a zamykání branek. Zpřístupnění ul. Úzké provádí obsluha veřejného WC.

PLNĚNÍ ÚKOLŮ – ROK 2022

Rok 2022

Oprava garáží – 2. etapa	1 216 097
Opravy vlastního majetku	2 177 319
Nákup serveru	290 319
Celkem investice v Kč (bez DPH)	3 683 735

HLAVNÍ ÚKOLY PRO ROK 2023 S VÝHLEDEM DO LET 2024

Rok 2023

Opravy vlastního majetku	2 000 000
Projektová dokumentace-oprava skladovacích hal	130 000
Opravy ve skladovacím areálu naproti Ravensburgeru	500 000
Projektová dokumentace-výměna kotle v kotelně Svépomoc	150 000
Montáž průmyslových vrat (Jiráskova 977)	250 000
Oprava podlahy v garážích (Jiráskova 977)	500 000
Nákup malotraktoru na zimní údržbu	500 000
Celkem investice v Kč (bez DPH)	4 030 000

Rok 2024

Opravy vlastního majetku	2 000 000
Výměna kotle – kotelná Svépomoc-odhad	3 000 000
Celkem investice v Kč (bez DPH)	5 000 000

Přehled uvažovaných investic se bude na začátku každého roku zpřesňovat. Investice jsou plánovány tak, aby je bylo možné zaplatit z vlastních zdrojů společnosti.

Z plánu investic byl vyřazen nákup zametacího vozu, protože si jej bude společnost po dohodě s vedením města pronajímat.

ZPRÁVA AUDITORA

**k roční účetní závěrce zpracované ke dni 31. prosince 2022
společnosti**

T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 572 01 Polička

Svitavy dne 16. května 2023

Přílohy: Rozvaha v plném rozsahu
Výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu
Příloha k roční účetní závěrce
Výroční zpráva

1. Příjemce zprávy

Město Polička, Palackého náměstí 160, 572 01 Polička

2. Výrok auditora k účetní závěrce

Provedla jsem audit přiložené účetní závěrky společnosti T.E.S. s.r.o., Polička sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy ke dni 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2022, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti T.E.S. s.r.o., Polička k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2022 v souladu s českými účetními předpisy.

3. Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem č.93/2009 Sb., zákon o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Moje odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu 5 - Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na společnosti T.E.S. s.r.o., Polička nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsem shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

4. Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a moji zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá jednatel společnosti.

Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či mými znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokáži posoudit, uvádím, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti T.E.S. s.r.o., Polička, k nimž jsem dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nedostatky nezjistila.

5. Odpovědnost jednatele a dozorčí rady za účetní závěrku

Jednatel společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je jednatel společnosti T.E.S. s.r.o., Polička povinen posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případu, kdy jednatel plánuje zrušení společnosti nebo ukončit její činnost, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví se společnosti T.E.S. s.r.o., Polička odpovídá dozorčí rada.

6. Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Mým cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující můj výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je mojí povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je mojí povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abych na jejich základě mohla vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalím významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální)

nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohla navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abych mohla vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti jednatel společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky jednatel a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit v mé zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsem získala do data mé zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mou povinností je informovat jednatele a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ve Svitavách dne 16. května 2023

Odpovědný auditor: **Ing. Jana Vaňková**

Oprávnění č. : 1393

Bydliště : Kubánská 1919/7, 568 02 Svitavy



A. Vaňková

ROZVAHA
v plném rozsahu

Název účetní jednotky
T.E.S. s.r.o.
s.r.o.

ke dni 31.12.2022

(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ									
2022	1	2	6	4	7	8	8	2	5	3	

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
Jiráskova 977
57201 POLIČKA

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř.2+3+37+78)	001	139.041	-57.470	81.571	66.385
B.	Stálá aktiva (ř.4+14+27)	003	79.505	-57.469	22.036	23.463
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.5+6+9+10+11)	004	105	-105	0	1
B.I.2.	Ocenitelná práva (ř.7+8)	006	105	-105	0	1
B.I.2.1.	Software	007	105	-105	0	1
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.15+18+19+20+24)	014	79.400	-57.364	22.036	23.462
B.II.1.	Pozemky a stavby (ř.16+17)	015	32.408	-19.289	13.119	9.117
B.II.1.1.	Pozemky	016	1.356	0	1.356	1.356
B.II.1.2.	Stavby	017	31.052	-19.289	11.763	7.761
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	46.246	-38.075	8.171	9.674
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný	024	746	0	746	4.671
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	746	0	746	4.671



Atilo

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř.38+46+72+75)	037	32.475	-1	32.474	25.969
C.I.	Zásoby (ř.39+40+41+44+45)	038	382	0	382	347
C.I.1.	Materiál	039	380	0	380	345
C.I.3.	Výrobky a zboží (ř.42+43)	041	2	0	2	2
C.I.3.2.	Zboží	043	2	0	2	2
C.II.	Pohledávky (ř.47+57+68)	046	9.925	-1	9.924	3.776
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky (ř.58 až 61)	057	9.925	-1	9.924	3.776
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2.313	-1	2.312	697
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	457	0	457	644
C.II.2.4.	Pohledávky ostatní (ř.62 až 67)	061	7.155	0	7.155	2.435
3.	Stát - daňové pohledávky	064	1.256	0	1.256	0
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	5.644	0	5.644	2.153
6.	Jiné pohledávky	067	255	0	255	282
C.IV.	Peněžní prostředky (ř.76+77)	075	22.168	0	22.168	21.846
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	156	0	156	164
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	22.012	0	22.012	21.682
D.	Časové rozlišení aktiv (ř.79 až 81)	078	27.061	0	27.061	16.953
D.1.	Náklady příštích období	079	287	0	287	507
D.3.	Příjmy příštích období	081	26.774	0	26.774	16.446


Atilo

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř.102+124+129+166)	101	81.571	66.385
A.	Vlastní kapitál (ř.103+107+115+118+121+122)	102	36.657	35.874
A.I.	Základní kapitál (ř.104 až 106)	103	22.800	22.800
A.I.1.	Základní kapitál	104	22.800	22.800
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (ř.108+109)	107	1.576	1.576
A.II.2.	Kapitálové fondy (ř.110 až 114)	109	1.576	1.576
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	110	1.576	1.576
A.III.	Fondy ze zisku (ř.116+117)	115	321	251
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	117	321	251
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř.119 až 120)	118	11.047	10.253
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	119	11.047	10.253
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	121	913	994
B.+ C.	Cizí zdroje (ř.124+129)	123	38.122	26.485
C.	Závazky (ř.130+145+163)	129	38.122	26.485
C.I.	Dlouhodobé závazky (ř.131+134+135+136+137+138+139+140+141)	130	573	572
C.I.8.	Odložený daňový závazek	140	573	572
C.II.	Krátkodobé závazky (ř.146+149+150+151+152+153+154+155)	145	37.549	25.913
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	150	27.610	18.758
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	151	3.921	1.279
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	153	122	86
C.II.8.	Závazky ostatní (ř.156 až 162)	155	5.896	5.790
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	158	1.458	1.282
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	159	737	650
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	160	100	254
C.II.8.7.	Jiné závazky	162	3.601	3.604
D.	Časové rozlišení pasiv (ř.167+168)	166	6.792	4.026
D.1.	Výdaje příštích období	167	6.470	3.806
D.2.	Výnosy příštích období	168	322	220



A. Cobe

Sestaveno dne: 11.05.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Cobe Ivanovski Digitálně podepsal Ing. Cobe Ivanovski Datum: 2023.05.17 10:34:15 +02'00'
Právní forma účetní jednotky Společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání Výroba a rozvod tepla a klimatizova	Poznámka

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

Název účetní jednotky

T.E.S. s.r.o.

s.r.o.

ke dni 31.12.2022

(V celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2022	1 2	6 4 7 8 8 2 5 3

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

Jiráskova 977
57201 POLIČKA

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	50.463	35.179
II.	Tržby za prodej zboží	002	12	4
A.	Výkonová spotřeba (ř.4 až 6)	003	34.095	19.237
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004	9	2
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	29.164	13.940
A.3.	Služby	006	4.922	5.295
C.	Aktivace (-)	008	-244	-223
D.	Osobní náklady (ř.10+11)	009	25.970	22.534
D.1.	Mzdové náklady	010	19.320	16.727
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř.12+13)	011	6.650	5.807
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění	012	6.235	5.434
D.2.2.	Ostatní náklady	013	415	373
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř.15+18+19)	014	2.622	2.972
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř.16+17)	015	2.621	2.973
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	2.621	2.973
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	1	-1
III.	Ostatní provozní výnosy (ř.21 až 23)	020	13.525	11.136
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	296	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	13.229	11.136
F.	Ostatní provozní náklady (ř.25 až 29)	024	558	642
F.3.	Daně a poplatky	027	160	273
F.5.	Jiné provozní náklady	029	398	369
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř.1+2-3-7-8-9-14+20-24)	030	999	1.157



A. Ailc

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř.40+41)	039	58	11
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041	58	11
K.	Ostatní finanční náklady	047	143	127
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř.31-34+35-38+39-42-43+46-47)	048	-85	-116
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř.30+48)	049	914	1.041
L.	Daň z příjmu (ř.51+52)	050	1	47
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	052	1	47
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř.49-50)	053	913	994
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.53-54)	055	913	994
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	056	64.058	46.330



A. Cobe

Sestaveno dne: 11.05.2023		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Cobe Ivanovski Digitálně podepsal Ing. Cobe Ivanovski Datum: 2023.05.17 10:32:22 +02'00'	
Právní forma účetní jednotky Společnost s ručením omezeným	Předmět podnikání Výroba a rozvod tepla a klimatizova	Poznámka	

PŘÍLOHA V ÚČETNÍ ZÁVĚRCE dle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

I. Obecné údaje

1. **Název účetní jednotky:** T.E.S. s.r.o.
Sídlo: Jiráskova 977, 572 01 Polička
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Identifikační číslo: 64788253

Hlavní předmět činnosti:

1. Autorizovaná výroba a prodej tepla a teplé vody
2. Provádění jednoduchých a drobných staveb, jejich změn a odstraňování
3. Údržba veřejných prostranství
4. Montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení a výroby rozvaděčů nízkého napětí
5. Provozování pohřebišť a krematorií
6. Ubytovací služby
7. Poskytování tělovýchovných služeb
8. Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a zařízení sloužících k regeneraci a rekondici.

Datum vzniku společnosti: 9.ledna 1996

Základní kapitál společnosti: 22 800 000 Kč

2. **Osoby s podílem 20 a více procent na základním jmění:**
100 % jediný vlastník Město Polička

3. **Jména a příjmení členů statutárních orgánů ke konci účetního období:**

Jednatel společnosti: Ing. Cobe Ivanovski, dat. nar. 23. 1. 1971, Paseky 998, 572 01 Polička

Dozorčí rada: předseda: Ing. Josef Baláš, Ph.D.
člen: Ing. Věra Kučerová
člen: Jiří Hejtmánek

4. **Název a sídlo obchodních společností, v nichž máme větší než 20% podíl - nemá**
5. **Rozvahový den:** 31.12.2022

Okamžik sestavení účetní závěrky: 27.4.2023

Měna, ve které je účetní závěrka sestavena: Kč

6. **Popis organizační struktury společnosti:**

středisko 001 - správa

střediska 110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,122,123,124,125,126,127,128,
129,130 - kotelny

středisko 200 - stavební činnost

středisko 305 - služby pro město

středisko 308 - veřejná zeleň

středisko 309 – dopravní prostředky
 středisko 310 - pohřební služby
 středisko 414 - výlep plakátů
 střediska 400,402 - bytová správa
 střediska 501,502,503,504,505,507,508 - sportovní zařízení
 středisko 506 – kašny
 středisko 600 – veřejné WC

7. Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatních plnění, jak v peněžní, tak v naturální formě společníkům, členům statutárních, dozorčích a řídicích orgánů-nejsou

8. Počet zaměstnanců a výše osobních nákladů v tis. Kč:

	Počet zaměstnanců Celkem		Z toho řídicích Pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	52	53	7	7
Mzdové náklady	19 100	16 547	3 531	3 139
Odměny členům statutárních orgánů	220	180	0	0
Sociální a zdravotní pojištění	6 235	5 434	1 189	1 047
Sociální náklady	415	373	71	97
Osobní náklady celkem	25 970	22 534	4 791	4 283

Pohledávky a závazky řídicích pracovníků z titulu odměn – nejsou

II.

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

1. Obecné účetní zásady

Příložená individuální účetní závěrka (*nekonsolidovaná*) byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

2. Způsoby oceňování

- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| a) zásoby nakupované | ... pořizovací ceny |
| zásoby vlastní výroby | ... vlastní náklady |
| b) hmotný a nehmotný DM | ... pořizovací ceny |
| DM vlastní výroby | ... vlastní náklady |
| c) cenné papíry a majetkové účasti | ... pořizovací ceny |

Způsob stanovení reprodukční ceny u majetku-cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje.

Vedlejší pořizovací náklady při nákupu zásob-externí přepravné, interní přepravné a poplatky.

Cena stanovena na základě vlastních nákladů-materiál, mzdy, část výrobní režie.

3. Změna metody: v roce 2022 nebyla.

4. Opravné položky:

V roce 2022 společnost tvořila opravné položky k pohledávkám ve výši 605 Kč.

5. Odpisový plán:

- pro odepisování HDM nad 80 000 Kč použity účetní rovnoměrné odpisy dle doby odepisování (3 až 30 let dle druhu majetku)
- pro odepisování NDM nad 60 000 Kč použity účetní rovnoměrné odpisy dle doby použitelnosti
- HDDM do 40 000 Kč odepisován účetními rovnoměrnými odpisy dle doby použitelnosti
- NDDM do 80 000 Kč odepisován účetními rovnoměrnými odpisy dle doby použitelnosti

6. Investiční majetkové cenné papíry a podíly: Nevlastní

7. Odložená daň

Odložený daňový závazek vznikl z rozdílu mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou odepisovaného dlouhodobého majetku:

Popis položky	Rok 2022	Rok 2021
Účetní ZC odepisovaného majetku	21 124 222 Kč	17 347 266 Kč
Daňová ZC odepisovaného majetku	18 107 475 Kč	14 336 843 Kč
Rozdíl-daňový základ	- 3 016 000 Kč	- 3 010 000 Kč
19% odložená daň-závazek	573 040 Kč	571 900 Kč

III.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztrát

1. Dlouhodobý majetek:

Nehmotný dlouhodobý majetek

Požizovací cena v tis. Kč	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	105	-	-	-	105
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-
Celkem 2022	105	-	-	-	105

Hmotný dlouhodobý majetek

Pořizovací cena v tis. Kč	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	1 356	-	-	-	1 356
Stavby	26 339	4 712	-	-	31 052
Hmotné movité věci a jejich soubory	47 752	406	1 913	-	46 246
- Stroje a zařízení	44 007	290	1 868	-	42 429
- Osobní automobily	2 059	-	-	-	2 059
- Drobný dlouhodobý majetek	1 686	116	45	-	1 757
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 671	4 637	-	8 561	747
Celkem 2022	80 118	9 755	1 913	-	79 401

2. Hmotný dlouhodobý majetek pořízený formou finančního pronájmu:

V roce 2022 nebyl pořízen dlouhodobý majetek formou finančního pronájmu.

3. Drobný majetek neuvedený v rozvaze je evidován v operativní evidenci, bez hodnoty.

4. Pohledávky po lhůtě splatnosti:

Pohledávky z obchodních vztahů po splatnosti nad 180 dnů: 605 Kč, z toho nad 5 let nemá žádné.

5. Závazky:

Závazky z obchodního styku po lhůtě splatnosti: 745 tis. Kč, z toho nad 5 let po splatnosti 0 tis. Kč.

Splatné závazky pojištění na SP a ZP po lhůtě splatnosti: 0 Kč

6. Na základě mandátních smluv T.E.S. s.r.o. zajišťuje opravy bytů města Poličky a vlastníků, kteří nemají povinnost tvořit společenství, zálohy na správu a údržby těchto bytů soustřeďuje společnost na bankovním účtu 182-115604664/0600, zůstatek k 31.12.2022 je 2 291 tis. Kč.

7. Majetek zatížený zástavním právem: nemá

8. Změny vlastního kapitálu:

- V roce 2022 nedošlo ke změně základního kapitálu společnosti, základní kapitál je 100 % splacen.
- Na základě rozhodnutí valné hromady byl ze zisku z roku 2021 tvořen sociální fond v

částce 200 tis. Kč a částka ve výši 794 tis. Kč byla převedena na účet nerozdělených zisků z minulých let.

- Valné hromadě bude předložen návrh na rozdělení zisku za rok 2022 ve výši 914 tis. Kč:
 - a) Provést příděl do sociálního fondu ve výši 30 % max. do výše 200 tis. Kč
 - b) Zbývající část zisku převést na účet nerozdělených zisků minulých let

9. Výnosy z běžné činnosti:

Výnosy byly dosaženy na území ČR, a to ve výši:

26 384 tis. Kč tržby teplo
15 577 tis. Kč tržby technické služby
3 290 tis. Kč tržby ostatní
5 212 tis. Kč tržby sportovní služby

10. Výše přijatých dotací:

Společnost obdržela účelové provozní dotace ve výši 12 976 tis. Kč, dotace od úřadu práce na vytvoření nových pracovních míst ve výši 209 tis. Kč.

11. Informace o transakcích se spřízněnými stranami:

Společnost vlastní 100 % město Polička – společnost T.E.S. s.r.o., Polička je ovládanou osobou a město Polička osobou ovládající. Mezi těmito osobami se uskutečňují obchodní vztahy na základě Mandátních smluv a smluv o nájmu. Uvedené transakce byly prováděny na základě obvyklých cen, používaných v běžném obchodním styku.

V účetním období roku 2022 nevznikla ovládané osobě T.E.S. s.r.o. žádná újma z titulu smluv uzavřených mezi propojenými osobami a ani nevznikla žádná újma z titulu jiných právních úkonů a naopak.

Dlouhodobé pohledávky a závazky za spřízněnými stranami k 31. 12. 2022 společnost nemá. Společnost běžně poskytuje služby a prodává výrobky spřízněné straně. V roce 2022 dosáhl tento objem prodeje 15 853 tis. Kč (v roce 2021 14 182 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými stranami k 31.12.2022 činily 457 tis. Kč (k 31. 12. 2021 644 tis. Kč).

K 31. 12. 2022 eviduje společnost krátkodobé závazky vůči spřízněným stranám ve výši 122 tis. Kč (k 31.12.2021 86 tis. Kč).

12. Celkové výdaje na výzkum a vývoj – nebyly vynaloženy žádné výdaje

13. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni a předpoklad nepřetržitého trvání společnosti:

- Za období mezi datem uzavření účetní závěrky a sepsáním této zprávy nedošlo k žádným neobvyklým případům, které by podstatně ovlivnily výši aktiv a pasiv vykázané ke dni uzávěrky.
- Schopnost společnosti pokračovat nepřetržitě ve své činnosti je závislá na realizaci plánu přijatých a schválených vedením společnosti. Úkoly stanovené pro rok 2022 byly splněny. Společnost plánuje dosažení dalších zisků v letech 2023-2024. Management společnosti věří, že tyto plány jsou realistické a že jejich splnění je vysoce pravděpodobné.
- Účetní závěrka k 31. prosinci 2022 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti.

V Poličce dne 15.5.2023

Ing. Cobe Ivanovski
jednatel společnosti

Ing. Cobe Ivanovski
Digitálně podepsal
Ing. Cobe Ivanovski
Datum: 2023.05.16
06:49:53 +02'00'

Přehled o peněžních tocích ke dni 31.12.2022

						2019	2020	2021	2022
P	Stav peněžních prostředků 1.1.					18956	17997	21144	21846
Z	Účetní VH z běžné činnosti před zdaněním					484	647	1041	914
A.1	Úpravy o nepeněžní operace					2701	2867	2962	2564
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv					2712	2878	2973	2621
A.1.1.	Odpisy OP k nabytému majetku					0	0	0	0
A.1.2.	Změna stavu OP k pohledávkám					0	0	0	1
A.1.2.	Změna stavu rezerv					0	0	0	0
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodej stálých aktiv					0	0	0	0
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku					0	0	0	0
A.1.5.	Nákladové úroky					0	0	0	0
A.1.5.	Výnosové úroky					-11	-11	-11	-58
A.1.6.	Ostatní nepeněžní operace					0	0	0	0
A.x	Čistý pen.tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu					3185	3514	4003	3478
A.2.	Změna stavu nepeněž.složek pracovního kapitálu					-919	988	1693	-1890
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činn.					-201	637	-80	-6149
A.2.1.	Odpis pohledávek					0	0	1	0
A.2.1.	Změna stavu přechod.úctů aktivních					-2911	972	-564	-10108
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z prov.čin.					1639	-580	1773	11636
A.2.2.	Změna stavu přechod.úctů pasivních					764	-57	559	2766
A.2.3.	Změna stavu zásob					-210	16	4	-35
A.2.4.	Změna stavu krátkodob.finančního majetku					0	0	0	0
A.xx	Čistý pen.tok z provozní činnosti před zdaněním					2266	4502	5696	1588
A.3.	Výdaje plateb úroků					0	0	0	0
A.4.	Přijaté úroky					11	11	11	58
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost					0	0	0	0
A.6.1.	Příjmy z mimořádných činností					0	0	0	0
A.6.2.	Výdaje z mimořádných činností					0	0	0	0
A.6.3.	Uhrazená splatná daň z mimořádných činností					0	0	0	0
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku					0	0	0	0
A.xxx	Čistý peněžní tok z provozní činnosti					2277	4513	5707	1646
B.xxx	Čistý peněžní tok z investiční činnosti					-3134	-1301	-4933	-1194
C.1.	Změna stavu dlouhodobých závazků					0	0	0	0
C.2.	Dopad změn VK na peněžní prostředky					-102	-65	-72	-130
C.xxx	Čistý peněžní tok z finančních činností					-102	-65	-72	-130
F	Čisté zvýšení (snížení) peněžních prostředků					-959	3147	702	322
R	Stav peněžních prostředků k 31.12.					17997	21144	21846	22168

Polička dne 27.4.2023

Vypracovala:



Schválil:

Ing. Cobe Ivanovski

Digitálně podepsal Ing. Cobe Ivanovski

Datum: 2023.05.16 07:03:41 +02'00'

Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok 2022

	Poč. stav	Zvýšení	Snížení	Konečný stav
A. Základní kapitál zapsaný v OR	22800	0	0	22800
B. Základní kapitál nezapsaný v OR	0	0	0	0
C. Vlastní akcie a obchodní podíly	0	0	0	0
Základní kapitál celkem	22800	0	0	22800
D. Emisní ážio	0	0	0	0
E. Rezervní fondy	0	0	0	0
F. Ostatní fondy ze zisku	251	201	131	321
G. Kapitálové fondy	1576	0	0	1576
H. Rozdíly z přecenění nazahr. do zisku	0	0	0	0
I. Zisk účetních období (428+431)	10253	794	0	11047
J. Ztráta účetních období (429+431)	0	0	0	0
K. Zisk/ztráta za účetní období	994	913	994	913
Celkem vlastní kapitál	35874	1908	1125	36657

Komentář:

Na základě rozhodnutí valné hromady byl z účetního zisku roku 2021 proveden příděl do sociálního fondu ve výši 200 tis.Kč a částka 794 tis.Kč byla převedena na účet nerozděleného zisku z minulých let.

Polička dne 27.4.2023

Vypracovala: Čáslavská Zuzana



Schválil: Ivanovski Cobe

**Ing. Cobe
Ivanovski**

Digitálně podepsal
Ing. Cobe Ivanovski
Datum: 2023.05.16
07:01:31 +02'00'

ZPRÁVA o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou dle § 82 Zákona o obchodních korporacích

I.

Základní charakteristika

1. Společnost T.E.S. s.r.o., IČO: 64788253, DIČ: CZ64788253 se sídlem Jiráskova 977, 572 01 Polička. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 9438, jejímž jménem jedná pan Ing. Cobe Ivanovski – jednatel společnosti.
2. Město Polička, IČO: 00277177 se sídlem Palackého nám. 160, 572 01 Polička, je ve smyslu § 82 Zákona o obchodních korporacích většinovým společníkem společnosti T.E.S. s.r.o. Polička s obchodním podílem 100 %. Jakožto jediný společník zároveň plní úkoly valné hromady. Působnost valné hromady:
 - Schvalování účetní závěrky
 - Rozdělení zisku a úhrady ztráty
 - Zvýšení či snížení základního kapitálu
3. T.E.S. s.r.o. je samostatný subjekt, podnikající za využití majetku města Poličky. Tato společnost má svého jednatele, dozorčí radu, zakladatelskou listinu. Společnost vznikla 9.1.1996
Hodnota základního jmění činí 22 800 tis. Kč.

II.

Ovládající a ovládaná osoba (propojené osoby)

1. Město Polička je ve smyslu § 82 Zákona o obchodních korporacích ovládající osobou, která ovládá ovládanou osobou, společnost T.E.S. s.r.o.
2. Společnost T.E.S. s.r.o. je ve smyslu § 82 Zákona o obchodních korporacích ovládanou osobou.
3. Ovládající a ovládané osoby jsou propojenými osobami ve smyslu Zákona o obchodních korporacích.

III.

Smlouvy a jiné právní úkony uzavřené a uskutečněné mezi propojenými osobami ve smyslu Zákona o obchodních korporacích

1. Mezi společností T.E.S. s.r.o. a vlastníkem městem Polička jsou uzavřeny nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor:

a) pronájem kotelny Penzion	ve výši 103 500 Kč ročně (bez DPH)
b) pronájem kotelny ul. Riegrova	ve výši 5 000 Kč ročně (bez DPH)
c) pronájem kotelny ul. 9. května 491	ve výši 5 000 Kč ročně (bez DPH)
d) pronájem kotelny ul. Smetanova 309	ve výši 5 000 Kč ročně (bez DPH)
e) pronájem kotelny ul. Hegerova 374	ve výši 5 000 Kč ročně (bez DPH)

Nájemné, které společnost vyplácí je v obvyklé výši a společnosti tím nevzniká žádná újma.

2. Od 1.7.2002 byly ke společnosti T.E.S. na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Poličky č.2 ze dne 14.3.2002 připojeny Sportovní služby města Poličky. Mezi společnostmi T.E.S. s.r.o. a vlastníkem městem Polička je uzavřena nájemní smlouva z roku 2007. Roční nájemné je ve výši 690 000 Kč bez DPH, a to za pronájem:
 - zimního stadionu
 - plaveckého bazénu
 - koupaliště
3. Ovládající poskytuje ovládanému účelovou dotaci z rozpočtu města Poličky na krytí ztráty z provozu středisek Sportovních služeb společnosti T.E.S. s.r.o.
V roce 2022 činila výše účelové dotace 12 976 tis. Kč.
4. Mezi ovládající a ovládanou osobou není uzavřena ovládací smlouva.
5. V účetním období roku 2022 byly mezi propojenými osobami uzavřeny smlouvy:
 - Smlouva o nájmu pozemku – přenechání části pozemkové parcely č. 2134/15 za účelem provozu štípacího automatu.
 - Smlouva kupní na dodávku palivového dřeva
 - Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Poličky na úhradu navýšených záloh na zemní plyn na rok 2023
6. V účetním období roku 2022 nebyly mezi propojenými osobami učiněny jiné právní úkony.
7. V účetním období roku 2022 nebyla v zájmu propojených osob uskutečněna nebo přijata žádná opatření ovládanou osobou v zájmu propojených osob.
Plnění poskytnutá ovládanou osobou propojeným osobám:
 - a) Osoba ovládaná realizuje činnosti na základě Mandátních smluv:
 - O výkonu komunálních služeb. Služby se provádí zejména v oblasti správy komunikací, údržba a čištění komunikací, včetně zimní údržby, údržba zeleně, údržba dalších veřejných prostranství, likvidace odpadů, správa a údržba veřejných pohřebišť, provozování veřejných WC.
 - O správě, zajišťování údržby a oprav bytového a nebytového fondu
 - b) Kupní smlouva č. 17 na dodávku tepelné energie – odběrné místo M. Bureše 805
 - c) Kupní smlouva č. 28 na dodávku tepelné energie – odběrné místo Riegerova 52
 - d) Kupní smlouva č. 92 na dodávku tepelné energie – odběrné místo Sídliště Hegerova 1010-1013
 - e) Kupní smlouva č. 93 na dodávku tepelné energie – odběrné místo 9. května 491
 - f) Kupní smlouva č.100 na dodávku tepelné energie-odběrné místo Smetanova 309
 - g) Kupní smlouva č.102 na dodávku tepelné energie – odběrné místo Hegerova 374
Používané ceny: ceny obvyklé, používané v běžném obchodním styku.
8. V účetním období roku 2022 nevznikla ovládané osobě T.E.S. s.r.o. žádná újma z titulu smluv uzavřených mezi propojenými osobami a ani nevznikla žádná újma z titulu jiných právních úkonů.

IV.

Ostatní opatření přijatá nebo uskutečněná v zájmu propojených osob ovládanou osobou

1. V účetním období roku 2022 nebyla přijata nebo uskutečněna v zájmu propojených osob ovládanou osobou T.E.S. s.r.o. žádná ostatní opatření, proto nevznikly propojeným osobám žádné výhody a ani nevýhody.
2. V účetním období roku 2022 nevznikla ovládané osobě T.E.S. s.r.o. žádná újma z titulu ostatních opatření přijatých nebo uskutečněných ovládanou osobou.

V.

Závěrečná ustanovení

1. S touto zprávou o vztazích mezi propojenými osobami bude společník ovládané osoby T.E.S. s.r.o. seznámen dle ust. § 84 odst. 1 Zákona o obchodních korporacích ve stejné lhůtě a za stejných podmínek jako s účetní závěrkou.
2. Tato zpráva o vztazích mezi propojenými osobami byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden výtisk připojí ovládaná osoba T.E.S. s.r.o. ke své Výroční zprávě za účetní období a založí spolu s Výroční zprávou v rejstříkové agendě společnosti a druhý stejnopis předá auditorce Ing. Janě Vaňkové.

V Poličce dne 22.4.2023

Ing. Cobe Ivanovski
jednatel společnosti

Ing. Cobe Ivanovski
Ivanovski

Digitálně podepsal
Ing. Cobe Ivanovski
Datum: 2023.05.16
06:51:13 +02'00'

