

Městský úřad **Polička**

Odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí

Naše sp.zn: MP/05866/2024/04

Naše č.j.: MP/06190/2024/OÚPRaŽP/VoM

Příloha pro obce SO ORP Polička **k Oznámení 6. úplné aktualizace Územně analytických podkladů pro správní obvod obce s rozšířenou působností Polička**

Územně analytické podklady (dále „ÚAP“) jsou pro potřeby obcí zejména podkladem pro pořizování územních a regulačních plánů a jejich změn.

Úplná aktualizace ÚAP je dílem, které obsahuje textové a výkresové části, vytvořené na základě datových podkladů. **Proto potřebujeme pro svůj ORP získat údaje opravdu odpovídající skutečnosti.** Pro shromáždění aktuálních údajů je tak nutná spolupráce všech obcí.

Způsob zpracování a časový harmonogram:

Datová část - zpracuje ÚÚP MěÚ Polička. **Termín do 31. 5. 2024.**

Další části dokumentace budou zpracovány ve spolupráci s externím dodavatelem (právě probíhá výběrové řízení) na základě sesbíraných dat a dotazníků obcí (budou vám zaslány následně po výběru dodavatele).

Podklady pro rozbor udržitelného rozvoje území – zpracuje dodavatel do 31. 8. 2024

- textová část – vyhodnocení stavu a vývoje území
- grafická část – výkresy hodnot území, limitů využití území a záměrů na provedení změn území

Rozbor udržitelného rozvoje území (RURÚ) – zpracuje dodavatel do 30. 9. 2024

- textová část – vyhodnocení udržitelného rozvoje, uvedení silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území
- grafická část – výkres problémů k řešení (problémový výkres)

Karty obcí – RURÚ zpracován přehledně pro každou obec zvlášť

– zpracuje dodavatel do 31. 10. 2024

Následuje **PROJEDNÁNÍ S OBCEMI** v rozsahu určení problémů k řešení – předpokládáme během listopadu distanční způsob projednání, tj. obci bude zaslána elektronicky karta obce a problémový výkres. Obce budou vyzvány k prostudování aktualizace a k případnému uplatnění připomínek či požadavků na doplnění.

Zpracování výsledků projednání s obcemi, zpracování výkresové dokumentace, dokončení a předání díla očekáváme do 15. 12. 2024

Termín pro předání celého díla Krajskému úřadu Pardubického kraje je do 31. 12. 2024

Obce jsou zákonným poskytovatelem údajů o území

k jevům, informacím a datům např. o technické a dopravní infrastruktuře (TI, DI), které jsou ve vlastnictví obce, ale také např. k některým ochranným pásmům. Dále obce poskytují informace o záměrech na provedení změn v území.

Očekáváme od vás následující data:

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA ve vlastnictví obce

V tuto chvíli se připravujete na předání dat do DTM, časem v oblasti TI nahradí povinnost předání do ÚAP. Pravděpodobně již máte k dispozici pasporty či jinou dokumentaci pro DTM. Povinnost předání dat o TI do ÚAP můžete zajistit také prostřednictvím jejich správců nebo provozovatelů.

- Vodovody a kanalizace, ČOV a jejich OP (není třeba předat, je-li správcem VHOS)
- Plynovody, teplovody, výrobní elektřiny, sdělovací sítě (optika)
- Skládky a jejich ochranná pásma
- Veřejné osvětlení (není třeba, je-li správcem ELTODO)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- místní a účelové komunikace (pasport komunikací)
- cyklostezky, hipostezy, běžkařské a sjezdové trati

OCHRANNÁ PÁSMATA na území obce

OP by mělo být vymezeno na základě právních předpisů, např. často je v ÚP vymezeno ochranné pásmo hřbitova – jeho vymezení ale nemá žádný právní dopad, pokud nebylo vydáno územní rozhodnutí o zřízení ochranného pásma veřejného pohřebiště, obdobně pásmo hygienické ochrany... Zkontrolujte tyto skutečnosti.

Informace a data o záměrech na provedení změn vzejdou z následného dotazníkového šetření.

Dále je možné doplnit do databáze např. brownfieldy, stavební a krajinné dominanty, významné vyhlídkové body, významná místa, válečné hroby apod.

Pokud máte data k dispozici, žádáme o bezodkladné předání, nejlépe během března-dubna. Data včetně vyplněného pasportu pošlete emailem, odkazem přes Úschovnu nebo obdobnou službu nebo přineste osobně na datovém nosiči ke zkopírování.

Všechny jevy, data a informace o nich, které máme nyní k dispozici, jsou k prohlížení <http://gis.policka.org/>. Zde si můžete zobrazit území své obce a na něm zkontrolovat jednotlivé jevy ÚAP.

Děkujeme za spolupráci. Pro dotazy a další informace jsme k dispozici.

Kontaktní osoba pro konzultace a předání dat **Ing. Martina Vopařilová**, referentka správy GIS a ÚAP, Palackého nám. 160, 1. patro, kancelář územního plánování
email: voparilova@policka.org, tel.: 468 001 714.