

# ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA

úplné znění po změnách č. 1, 2, 3 a 4

## Legenda

- Rešené území
  - Zastavěné území k 30.4.2023
  - Zastavělná plocha
  - Plocha přestavby
  - Plocha změny v krajině
  - Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem
- ### Územní systém ekologické stability (stav, funkční)
- Nadregionální biokoridor
  - Regionální biocentrum
  - Regionální biokoridor
  - Lokální biocentrum
  - Lokální biokoridor
- ### Územní systém ekologické stability (návrh, nefunkční)
- Nadregionální biokoridor
  - Lokální biocentrum
  - Lokální biokoridor
- ### Mapový podklad
- Hranice katastrálních území
  - Hranice parcel a stavebních objektů

## Plochy s rozdílným způsobem využití

- | skupina | skupina | skupina | skupina   |
|---------|---------|---------|---|
| BU      | RI      | BU      | bydlení všeobecné   |
| RI      | RZ      | RI      | rekreace individuální   |
| RZ      | RH      | RH      | rekreace - zahradkářské osady                                   |
| RH      | OV      | OV      | rekreace hromadná - rekreační areály                            |
| OV      | OK      | OK      | občanské vybavení veřejné                                       |
| OK      | OS      | OS      | občanské vybavení komerční                                      |
| OS      | OH      | OH      | občanské vybavení - sport                                       |
| OH      | PU      | PU      | občanské vybavení - hřbitovy                                    |
| PU      | ZP      | ZP      | veřejná prostranství všeobecná                                  |
| ZP      | ZZ      | ZZ      | zeleň - parky a parkové upravené plochy                         |
| ZZ      | ZO      | ZO      | zeleň - zahrady a sady  |
| ZO      | SU      | SU      | zeleň ochranná a izolační                                       |
| SU      | DS      | DS      | smíšené obytné všeobecné  |
| DS      | DS.1    | DS.1    | smíšené obytné centrální  |
| DS.1    | DS.2    | DS.2    | doprava silniční  |
| DS.2    | DD      | DD      | - doprava v klidu   |
| DD      | DL      | DL      | - účelové komunikace  |
| DL      | TU      | TU      | doprava drážní  |
| TU      | VZ      | VZ      | doprava letecká   |
| VZ      | VU      | VU      | technická infrastruktura všeobecná                              |
| VU      | HU      | HU      | výroba všeobecná  |
| HU      | WU      | WU      | výroba zemědělská a lesnická                                    |
| WU      | AU      | AU      | smíšené výrobní všeobecné                                       |
| AU      | LU      | LU      | vodní a vodohospodářské všeobecné                               |
| LU      | NU      | NU      | zemědělské všeobecné  |
| NU      | MU.p    | MU.p    | lesní všeobecné   |
| MU.p    | MU.r1   | MU.r1   | přírodní všeobecné  |
| MU.r1   | MU.r2   | MU.r2   | smíšené nezastavěného území všeobecné                           |
| MU.r2   | MU.z    | MU.z    | - přírodní priority   |
| MU.z    | XX.1    | XX.1    | - rekreace nepobytová, sportovní využití - lyžařský areál       |
| XX.1    | XX.2    | XX.2    | - rekreace nepobytová, sportovní využití - mototuristický areál |
| XX.2    |         |         | - zemědělství extenzivní  |
|         |         |         | specifické jiné   |
|         |         |         | - areál specifické výroby                                       |
|         |         |         | - kynologický a chovatelský areál                               |

## Ostatní návrhové jevy

- ### Územní systém ekologické stability
- Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru - stav
- ### Ochrana a rozvoj hodnot území
- Území zásadního významu pro ochranu hodnot
- ### Ochrana zdravých životních podmínek
- Hranice negativního vlivu hluku z dopravy
  - Hranice negativního vlivu zemědělského areálu
  - Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV - stávající vyhlášené
  - Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV
- ### Ochrana před erozí, ochrana podzemních a povrchových vod, ochrana před povodněmi
- Plochy protierozních opatření
  - Plochy protipovodňových opatření
  - Ochrana rekultivované plochy
- ### Koncepce dopravní infrastruktury
- Cyklotrasa

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNÁMENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL

Zastupitelstvo města Poličky

DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

4

JMÉNO A PRŮJMĚNÍ, FUNKCE SPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORUČOVATELE

Ing. Monika Veselá

referent úseku ÚPR

Městský úřad Polička

Období územního plánování, rozvoje a životního prostředí

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

PODLEHÁ SPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORUČOVATELE

## ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA

ETAPA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, 2, 3 A 4

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

HLAVNÍ VÝKRES II.

ZADAVATEL

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

OPRÁVNĚNÁ OSOBA PORUČOVATELE

Ing. Monika Veselá, referent úseku ÚPR

ZPRACOVATEL

Terraplan, s. r. o., Šipkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč

ZODPOVĚDNÝ PRŮJEKTOVÝ A VÝKRESNÝ PROJEKTANT

Ing. arch. Marek Janáček, Ph.D. autorizovaný architekt ČKA č. 03 432

DATUM

únor 2024

MĚŘÍTKO

1 : 10 000

0 500 1 000