

ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA

úplné znění po změnách č. 1, 2, 3 a 4

Legenda

- Rešené území

Zastavěné území k 30.4.2023

Zastavitelná plocha

Plocha přestavby

Plocha změny v krajině

Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem

Plochy a koridory podmíněné dohodou o parcelaci

Plochy a koridory podmíněné zpracováním územní studie

Územní systém ekologické stability (stav, funkční)

Nadregionální biokoridor

Regionální biokoridor

Lokální biokoridor

Lokální biokoridor

Územní systém ekologické stability (návrh, nefunkční)

Nadregionální biokoridor

Lokální biokoridor

Lokální biokoridor

Mapový podklad

Hranice katastrálních území

Hranice parcel a stavebních objektů

Plochy s rozdílným způsobem využití

stávající	návrh	územní rezerva
BU	RI	bydlení všeobecné
RZ	RI	rekreace individuální
RH	RI	rekreace - zahrádkářské osady
OV	RI	rekreace hromadná - rekreační areály
OK	RI	občanské vybavení veřejné
OS	RI	občanské vybavení komerční
OH	RI	občanské vybavení - sport
PU	RI	občanské vybavení - hřbitovy
ZP	RI	veřejná prostranství všeobecná
ZZ	RI	zeleň - parky a parkové upravené plochy
ZO	RI	zeleň - zahrady a sady
SU	RI	zeleň ochranná a izolační
SC	RI	smíšené obytné všeobecné
DS	RI	smíšené obytné centrální
DS.1	RI	doprava silniční
DS.2	RI	- doprava v klidu
	RI	- účelové komunikace
DD	RI	doprava drážní
DL	RI	doprava letecká
TU	RI	technická infrastruktura všeobecná
VU	RI	výroba všeobecná
VZ	RI	výroba zemědělská a lesnická
HU	RI	smíšené výrobní všeobecné
WU	RI	vodní a vodoohospodářské všeobecné
AU	RI	zemědělské všeobecné
LU	RI	lesní všeobecné
NU	RI	přírodní všeobecné
MU.p	RI	smíšené nezastavěného území všeobecné
MU.rs.1	RI	- přírodní priority
MU.rs.2	RI	- rekreace nepobytové, sportovní využití - lyžařský areál
MU.z	RI	- rekreace nepobytové, sportovní využití - mototuristický areál
	RI	- zemědělství extenzivní
XX.1	RI	specifické jiné
XX.2	RI	- areál specifické výroby
	RI	- kynologický a chovatelský areál

Ostatní návrhové jevy

Územní systém ekologické stability

Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru - stav

Ochrana a rozvoj hodnot území

Území zásadního významu pro ochranu hodnot

Ochrana zdravých životních podmínek

Hranice negativního vlivu hluku z dopravy

Hranice negativního vlivu zemědělského areálu

Pásmo ochrany prostředí kolem COV - stávající vyhlášené

Pásmo ochrany prostředí kolem COV

Ochrana před erozí, ochrana podzemních a povrchových vod, ochrana před povodněmi

Plochy protierozních opatření

Plochy protipovodňových opatření

Ochrana rekultivované plochy

Koncepce dopravní infrastruktury

Cyklotrasa

Legenda odůvodnění (jeví ÚAP)

Památková ochrana a kulturní hodnoty

- Nemovitá kulturní památka
 - Nemovitá národní kulturní památka
 - Ochranné pásmo kulturní památky
 - Městská památková zóna
 - Městská památková zóna - návrh rozšíření
 - Území s archeologickými nálezy I. kat.
 - Území s archeologickými nálezy II. kat.
 - Region lidové architektury
 - Území zachovalých hodnot krajiny
 - Architektonicky cenná stavba
 - Historicky cenná stavba
 - Architektonicky významné stavby
 - Historicky významné stavby
 - Válečný hrob

Dopravní infrastruktura

- Silnice I. třídy
 - Silnice II. třídy
 - Silnice III. třídy
 - Komunikace místní a účelové
 - Cyklotrasa (upraveno podle ÚP)
 - Železnice regionální - stav
 - OP železniční tratě
 - Letiště Polička
 - Osa vzletové a přistávací dráhy letiště
 - Vzletový a přistávací pás letiště
 - OP radiolokačního zařízení MO-ČR
 - OP letiště k ochraně před nebezpečnými a klamavými světly
 - OP letiště ornitologické
 - OP letiště s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN
 - OP letiště se zákazem staveb
 - OP letiště s výškovým omezením staveb (vnější hranice OP kužlové plochy)
 - OP letiště s výškovým omezením staveb (vnější hranice OP vzletového a přistávacího prostoru)

Technická infrastruktura - vodní hospodářství

- Vodovod - stav
 - Čerpací stanice vodovodu - stav
 - Vodojem - stav
 - Dešťová kanalizace - stav
 - Jednotná kanalizace - stav
 - Společná kanalizace - stav
 - Neurčená kanalizace - stav
 - Čistírna odpadních vod - stav

Technická infrastruktura - energetika

- Elektrické vedení VN - stav
 - Elektrické vedení VN - návrh
 - Elektrické vedení VVN - stav
 - Elektrické vedení VVN - výhled
 - Elektrická stanice VVN - stav
 - Elektrická stanice VN - stav
 - Elektrická stanice - návrh
 - OP elektrické sítě - orientační vymezení
 - Výroba elektrické energie - fotovoltaická
 - OP výroby elektřiny FVE
 - Plynovod VTL - stav
 - Plynovod STL - stav
 - Plynovod STL - návrh
 - Objekt na plynovodu - stav
 - Bezpečnostní pásmo plynovodní sítě
 - Teplotov - stav

Technická infrastruktura - telekomunikace

- Radiové směrové spoje - stav
 - Telekomunikační vedení - stav
 - Komunikační zařízení - stav
 - Zařízení RSS - stav
 - OP telekomunikací (s popisem při linii hranice)

Ochrana přírody a krajiny, přírodní a krajinné hodnoty

- Významný krajinný prvek - vodní tok
 - Významný krajinný prvek registrovaný
 - Přírodní památka (PP)
 - Přírodní památka (PP) - navržená k vyhlášení (Pod kopcem - Janský potok)
 - Ochranné pásmo přírodní památky (PP)
 - Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

Hygiena životního prostředí

- Stará ekologická zátěž
 - Objekt s nebezpečnými látkami kat. B
 - Skládka - rekultivovaná

Vodní režim v krajině

- Aktivní zóna záplavového území
 - Záplavové území - Q100
 - Povodňové ohrožení I. kat.
 - Povodňové ohrožení II. kat.
 - Povodňové ohrožení III. kat.
 - Povodňové ohrožení IV. kat.
 - Protipovodňová ochrana - suchý poldr - stav
 - Protipovodňová ochrana - suchý poldr - záměr
 - chráněná oblast přirozené akumulace vod (celé řešené území)
 - Zdroj podzemní vody
 - OP vodního zdroje I. stupně
 - OP vodního zdroje II. stupně

Geologie a horninové prostředí

- Ložisko nerostných surovin
 - Sesuvné území

Ochrana obyvatel

- Úkryty civilní ochrany
 - Stanice HZS
 - Objekt Policie ČR
 - Zóna havarijního plánování - I
 - Zóna havarijního plánování - II
 - 3. bezpečnostní pásmo Poličských strojren
 - 4. bezpečnostní pásmo Poličských strojren
 - 5. bezpečnostní pásmo Poličských strojren

Půdní fond

- Půdy I. třídy ochrany (mimo zastavěné území)
 - Půdy II. třídy ochrany (mimo zastavěné území)
 - Hranice BPEJ, kód, třída ochrany
 - Areál odvodnění
 - Odvodňovací zařízení
 - Les zvláštního určení
 - Les hospodářský
 - OP lesa

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OZNÁMENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU VYDAL

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI
POSLEDNÍ ZMĚNU ÚZEMNÍHO PLÁNU

PORÁDČÍ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU
4

JMÉNO A PRŮBĚH FUNKCE
OPRAVENÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORADZOVATELE
Ing. Monika Veselá
referent úseku ÚPR
Městský úřad Polička
Odbor územního plánování,
rozvoje a životního prostředí

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA
PODPIS OPRAVENÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORADZOVATELE

ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA

ETAPA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, 2, 3 A 4
NAZEV A ČÍSLO VÝKRESU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZADAVATEL
Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička
OPRAVENÁ OSOBA PORADZOVATELE
Ing. Monika Veselá, referent úseku ÚPR
ZPRACOVATEL
Terraplan, s. r. o., Šipkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT VÝKRESU PROJEKTU
Ing. arch. Marek Janátka, Ph.D.
autORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA Č. 03 432

DATUM
únor 2024

MĚRÍTKO
1 : 10 000

0 490 980 m