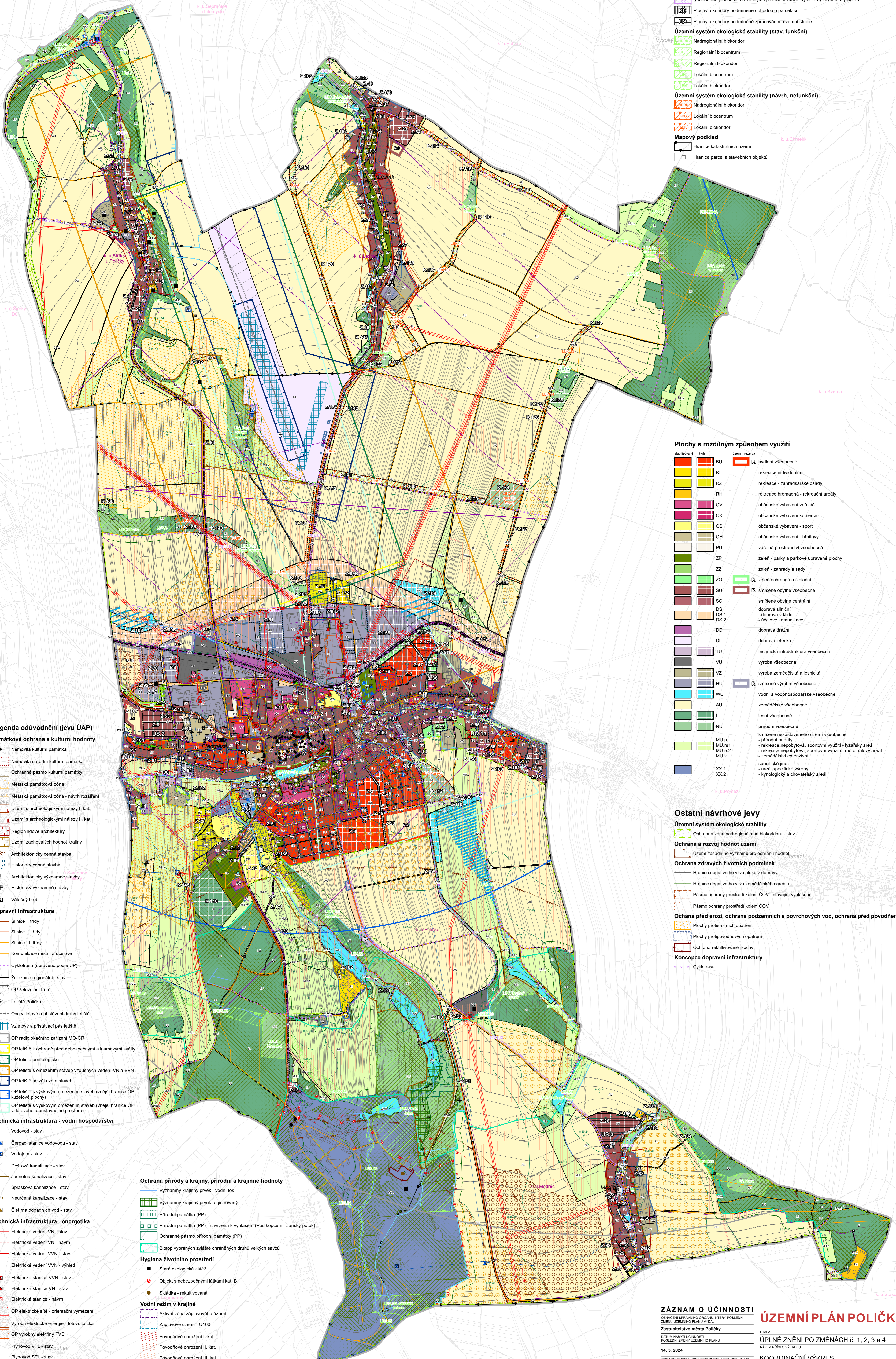


# ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA

úplné znění po změnách č. 1, 2, 3 a 4



### Legenda

- Rešené území
- Zastavěné území k 30.4.2023
- Zastavitelná plocha
- Plocha přestavby
- Plocha změny v krajině
- Koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem
- Plochy a koridory podmíněné dohodou o parcelaci
- Plochy a koridory podmíněné zpracovanými územními studii

#### Územní systém ekologické stability (stav, funkční)

- Nadregionální biokoridor
- Regionální biokoridor
- Lokální biokoridor
- Nadregionální biokoridor
- Lokální biokoridor

#### Územní systém ekologické stability (návrh, nefunkční)

- Nadregionální biokoridor
- Lokální biokoridor

#### Mapový podklad

- Hranice katastrálních území
- Hranice parcel a stavebních objektů

### Plochy s rozdílným způsobem využití

skupina	skupina	skupina
BU	RI	BU
RZ	RH	RI
OV	OK	RH
OS	OH	OV
PU	ZP	OS
ZZ	ZO	PU
SU	SO	ZZ
SC	DS	SU
DS	DS.1	SC
DS.2	DD	DS
DL	TU	DS.1
VU	VZ	DD
HZ	HU	TU
WU	AU	VU
LU	NU	HZ
MU.p	MU.rs1	HU
MU.rs2	MU.z	AU
XX.1	XX.2	LU

bydlení všeobecné  
rekreace individuální  
rekreace - zahradkářské osady  
rekreace hromadná - rekreační areály  
občanské vybavení veřejné  
občanské vybavení komerční  
občanské vybavení - sport  
občanské vybavení - hřbitovy  
veřejná prostranství všeobecná  
zeleň - parky a parkové upravené plochy  
zeleň - zahrady a sady  
zeleň ochranná a izolační  
smíšené obytné všeobecné  
smíšené obytné centrální  
doprava silniční  
- doprava v hluku  
- účelové komunikace  
doprava drážní  
doprava letecká  
technická infrastruktura všeobecná  
výroba všeobecná  
výroba zemědělská a lesnická  
smíšené výrobní všeobecné  
vodní a vodohospodářské všeobecné  
zemědělské všeobecné  
lesní všeobecné  
přírodní všeobecné  
smíšené nezastavěného území všeobecné  
- přírodní priority  
- rekreace nepobytové, sportovní využití - lyžařský areál  
- rekreace nepobytové, sportovní využití - mototuristický areál  
- zemědělství extenzivní  
specifické jiné  
- areál specifické výroby  
- kynologický a chovatelský areál

### Ostatní návrhové jevy

#### Územní systém ekologické stability

- Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru - stav

#### Ochrana a rozvoj hodnot území

- Území zásadního významu pro ochranu hodnot

#### Ochrana zdravých životních podmínek

- Hranice negativního vlivu hluku z dopravy
- Hranice negativního vlivu zemědělského areálu
- Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV - stávající vyčištěné
- Pásmo ochrany prostředí kolem ČOV

#### Ochrana před erozí, ochrana podzemních a povrchových vod, ochrana před povodněmi

- Plochy protierozních opatření
- Plochy protipovodňových opatření
- Ochrana rekultivované plochy

#### Koncepce dopravní infrastruktury

- Cyklotrasa

### Legenda odůvodnění (jeví ÚAP)

#### Památková ochrana a kulturní hodnoty

- Nemovitá kulturní památka
- Nemovitá národní kulturní památka
- Ochranné pásmo kulturní památky
- Městská památková zóna
- Městská památková zóna - návrh rozšíření
- Území s archeologickými nálezky I. kat.
- Území s archeologickými nálezky II. kat.
- Region lidové architektury
- Území zachovalých hodnot krajiny
- Architektonicky cenná stavba
- Historicky cenná stavba
- Architektonicky významné stavby
- Historicky významné stavby
- Válečný hrob

#### Dopravní infrastruktura

- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Komunikace místní a účelové
- Cyklotrasa (upraveno podle ÚP)
- Železnice regionální - stav
- OP železniční tratě
- Letiště Polička
- Osa vzletové a přistávací dráhy letiště
- Vzletový a přistávací pás letiště
- OP radiolokačního zařízení MO-ČR
- OP letiště k ochraně před nebezpečnými a klamavými světly
- OP letiště ornitologické
- OP letiště s omezením stávek vzdušných vedení VN a VVN
- OP letiště se zákazem stávek
- OP letiště s výškovým omezením stávek (vnější hranice OP kužlové plochy)
- OP letiště s výškovým omezením stávek (vnější hranice OP vzletového a přistávacího prostoru)

#### Technická infrastruktura - vodní hospodářství

- Vodovod - stav
- Cerpační stanice vodovodu - stav
- Vodojem - stav
- Dešťová kanalizace - stav
- Jednotná kanalizace - stav
- Společná kanalizace - stav
- Neurčená kanalizace - stav
- Čistírna odpadních vod - stav

#### Technická infrastruktura - energetika

- Elektrické vedení VN - stav
- Elektrické vedení VN - návrh
- Elektrické vedení VVN - stav
- Elektrické vedení VVN - výhled
- Elektrická stanice VVN - stav
- Elektrická stanice VN - stav
- Elektrická stanice - návrh
- OP elektrické sítě - orientační vymezení
- Výroba elektrické energie - fotovoltaická
- OP výroby elektřiny FVE
- Plynovod VTL - stav
- Plynovod STL - stav
- Plynovod STL - návrh
- Objekt na plynovodu - stav
- Bezpečnostní pásmo plynovodní sítě
- Teplotovod - stav

#### Technická infrastruktura - telekomunikace

- Radiové směrové spoje - stav
- Telekomunikační vedení - stav
- Komunikační zařízení - stav
- Zařízení RSS - stav
- OP telekomunikací (s popisem při linii hranice)

#### Ochrana přírody a krajiny, přírodní krajinné hodnoty

- Významný krajinný prvek - vodní tok
- Významný krajinný prvek registrovaný
- Přírodní památka (PP)
- Přírodní památka (PP) - navržená k vyhlášení (Pod kopcem - Janský potok)
- Ochranné pásmo přírodní památky (PP)
- Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců

#### Hygiena životního prostředí

- Stará ekologická zátěž
- Objekt s nebezpečnými látkami kat. B
- Skládka - rekultivovaná

#### Vodní režim v krajině

- Aktivní zóna záplavového území
- Záplavové území - Q100
- Povodňové ohrožení I. kat.
- Povodňové ohrožení II. kat.
- Povodňové ohrožení III. kat.
- Povodňové ohrožení IV. kat.
- Protipovodňová ochrana - suchý poldr - stav
- Protipovodňová ochrana - suchý poldr - záměr
- chráněná oblast přirozené akumulace vod (celé řešené území)
- Zdroj podzemní vody
- OP vodního zdroje I. stupně
- OP vodního zdroje II. stupně

#### Geologie a horninové prostředí

- Ložisko nerostných surovin
- Sesuvné území

#### Ochrana obyvatel

- Úkryty civilní ochrany
- Stanice HZS
- Objekt Policie ČR
- Zóna havarijního plánování - E
- Zóna havarijního plánování - I
- 3. bezpečnostní pásmo Poličských strojůren
- 4. bezpečnostní pásmo Poličských strojůren
- 5. bezpečnostní pásmo Poličských strojůren

#### Půdní fond

- Území I. třídy ochrany (mimo zastavěné území)
- Území II. třídy ochrany (mimo zastavěné území)
- Hranice BPEJ, kód, třída ochrany
- Areal odvodnění
- Odvodňovací zařízení
- Les zvláštního určení
- Les hospodářský
- OP lesa

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OPRAVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORIZOVATELE

Zastupitelstvo města Polička

14. 3. 2024

10. 3. 2024

OPRAVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORIZOVATELE

Ing. Monika Veselá  
referent úseku ÚPR  
Městský úřad Polička  
Odbor územního plánování,  
rozvoje a životního prostředí

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA  
PODLE OPRAVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY PORIZOVATELE

### ÚZEMNÍ PLÁN POLIČKA

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNÁCH Č. 1, 2, 3 A 4

NAZEV A ČÍSLO VÝKRESU

KOORDINAČNÍ VÝKRES

V.

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička  
OPRAVNĚNÁ OSOBA PORIZOVATELE  
Ing. Monika Veselá, referent úseku ÚPR  
ZPRACOVATEL  
Terraplan, s. r. o., Šipkova 849, 533 41 Lázně Bohdaneč  
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT - VEDOUcí PROJEKTU  
Ing. arch. Marek Janáček, Ph.D.  
autizovaný architekt ČKA č. 03 432

DATUM  
březen 2024

MĚRÍTKO  
1 : 10 000

0 500 1000