

ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ
pro správní obvod ORP Polička

6. úplná aktualizace
územně analytických podkladů 2024

KARTY OBCÍ

ZADAVATEL: **MĚSTO POLIČKA**
ZPRACOVATEL: **EKOTOXA s.r.o.**

LISTOPAD 2024

© **EKOTOXA s.r.o.**

Fišova 403/7, 602 00 Brno, Černá Pole

tel. 558 900 010, e-mail: emc@ekotoxa.cz

Obsah

Borová	3
Březiny	6
Bystré.....	8
Hartmanice	10
Jedlová.....	12
Kamenec u Poličky.....	14
Korouhev	16
Květná.....	18
Nedvězí.....	20
Oldřiš	22
Polička	24
Pomezí.....	26
Pustá Kamenice	28
Pustá Rybná	30
Sádek	32
Stašov	34
Svojanov	36
Široký Důl.....	38
Telecí	40
Trpín	42

Legenda:

+ **pozitiva**

- **negativa** ... negativa jsou zároveň i problémy/střety/ohrožení/závady (viz dále), proto jsou v kartě negativa vynechána a budou uvedena v rámci "!"

! **problémy/střety/ohrožení/závady** ... kód se stručným popisem problému/střetu/ohrožením/závady

* **záměry** ... kód a stručný popis záměru;

Borová

Katastrální území: Borová u Poličky
Územní plán: ÚP Borová - nabytí účinnosti 23. 6. 2016; Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 12. 9. 2022
Územní studie: Územní studie Borová – A, lokalita Naproti Pletárny – schválení 3. 10. 2018, Územní studie Borová – B, lokalita Nad vodojemem – schválení 3. 10. 2018
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel + vysoký počet dokončených bytů ! *
5. Příroda a krajina
+ JZ část území obce leží v CHKO Žďárské vrchy + 6 registrovaných VKP – Pod nádražím, U studní, Hatě, Louka u Černého jezera, Pod kravínem, Rašeliny pod tratí + evropsky významná lokalita Borová u Poličky (kostel sv. Markéty z důvodu výskytu vrápence malého) ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Žďárské vrchy (P01) ! nízká prostupnost krajiny propojením se sídlem Oldřiš (P05) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! opakované ohrožení povodněmi (vybřežení Černého potoka), (OU06) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí v jižní části území (OU04) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ !

<ul style="list-style-type: none"> * záměr obecního domu místo budovy Borovanky č.p. 101 * záměr rekonstrukce obecních bytovek a zdravotního střediska s DPS
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! chybějící obchvat obce (ZD14) ! silnice I. třídy nebo železnice kříží migrační koridor (SO02) ! nedostatečná kapacita volného příkonu elektrické energie v lokalitě Svatá Kateřina (dle dotazníku) ! zdroj pitné vody nepokrývá potřebu obce po celý rok (ZH06) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> + nízký podíl nezaměstnaných osob ! nutná rekonstrukce technické infrastruktury-vodovod (ZH10) *
12. Rekreační a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> + vysoká turistická atraktivita ! vysoké turisticko-rekreační zatížení (P14) *
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> + ! *

Březiny

Katastrální území: Březiny u Poličky
Územní plán: ÚP Březiny - nabytí účinnosti 19. 6. 2009; Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 6. 6. 2013; Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 29. 5. 2017;
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfieldy: majiteli neužívané nemovitosti, stavební ruiny a nezdržované pozemky (p.č. 347/2, 347/4, st. 194 a p.č. 169, 168/1, 168/4, st. 11), ZU01 *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + vysoká obydlíenost bytů ! dlouhodobý pokles obyvatel (ZU03) ! vysoký index stáří (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ území obce leží v CHKO Žďárské vrchy, převážná část ve 2. zóně CHKO + zasahující PR Čtyři palice, památné stromy: Drašarova lípa, Luňáčkova lípa + obec má na svém území vymezeny hodnotné biotopy lesního i nelesního charakteru + mnoho vyhlídkových bodů (12) mimo území CHKO + RBC 310 Milovské perničky, RBC 352 Čachnov, RBC 9004 Karlštejn ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Žďárské vrchy (P01) * návrh obce na ochranu březové aleje u cesty k místnímu hřbitovu v obci * revitalizace prostoru v centrální části obce 244/1, 245/1, 244/2
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! ohrožení povodněmi (vybřežení Svratky), (OU06) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! občasné problémy se zápachem ze zemědělské činnosti (ZH07) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! přes 30 % orné půdy je silně ohroženo vodní erozí - silně erozně ohrožené půdní bloky v jižní části území (OU04) *

9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! * záměr vybudování hřiště u ZKČ, č.p. 120 * záměr vybudování odpočinkové zóny v centrální části obce, 244/1, 244/2. 245/2 (dle dotazníku)
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ ! chybí plynofikace (ZH02) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! vysoké turisticko-rekreační zatížení (P14) *
12. Rekreace a cestovní ruch
+ příznivé přírodní předpoklady rekreace ! * návrh nové účelové komunikace
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Bystré

Katastrální území: Bystré u Poličky, Hamry nad Křetínkou
Územní plán: ÚP Bystré - nabytí účinnosti 8. 3. 2016; Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 14. 6. 2023; Územní studie: Územní studie Bystré - lokalita Hradčany – schválení 16. 8. 2016, Územní studie Bystré - lokalita Smetanova – schválení 10. 11. 2016
Pozemkové úpravy: KPÚ v k.ú. Bystré u Poličky – ukončená, datum zápisu do KN 1. 2. 2007; Hamry nad Křetínkou – nejsou PÚ
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfieldy: budova bývalého zemědělského statku (ZU01) *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním ! vysoký index stáří (ZU10) * návrh plochy obytné zástavby
5. Příroda a krajina
+ JV část území obce leží v přírodním parku Údolí Křetínky + RBC 1954 Hamry, registrované VKP – Skála na Bystré, Bledule u Trpína (Nyklovický potok) ! *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! zástavba leží v poddolovaném území Hamry nad Křetínkou (OU02) ! objekty v záplavovém území Q ₁₀₀ (OU01) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ výborná dostupnost základních zařízení občanské infrastruktury ! *

10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! nízká míra podnikatelské aktivity (P20) *
12. Rekreační a cestovní ruch
+ vysoká turistická atraktivita ! vysoké turisticko-rekreační zatížení (P14) *
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Hartmanice

Katastrální území: Hartmanice u Poličky
Územní plán: ÚPO Hartmanice – nabytí účinnosti 1. 11. 2005
ÚP Hartmanice – nabytí účinnosti 1. 11. 2024 (až po uzávěrcce zpracování datové a textových částí)
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním ! vysoký index stáří (ZU10) ! nedostatečná bytová výstavby (ZU12) *
5. Příroda a krajina
+ území obce leží v přírodním parku Údolí Křetínky + registrovaný VKP Hartmanice úžlabina ! *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! opakované ohrožení zástavby přívalovými srážkami (odtokem z povodí), (OU07) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04), viditelné projevy vodní eroze ve dvou lokalitách z parc. č. 1095/1 a 385/3 ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! * potřeba rozsáhlé rekonstrukci KD a vybudování zázemí pro sportoviště
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! nutná rekonstrukce technické infrastruktury-vodovod (ZH10) *

11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
12. Rekreace a cestovní ruch
+ ! *
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Jedlová

Katastrální území: Jedlová u Poličky
Územní plán: ÚP Jedlová - nabytí účinnosti 6. 10. 2015, Změna č. 1 ÚP Jedlová – nabytí účinnosti 1. 10. 2022
Pozemkové úpravy: KoPÚ v k.ú. Jedlová u Poličky – neukončená, zahájení 26. 04. 2018
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfieldy: obytné domy u kostela Navštívení P. Marie; bývalý průmyslový areál na ul. Tovární (ZU01) *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel ! vysoký index stáří (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ registrované VKP - Louky pod lesem u Jedlové, Louky u Jedlové, Louky pod Baldou + památný strom Lípa v Jedlové ! *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! chybí ČOV (ZH01)

*

11. Ekonomické a hospodářské podmínky

+ nízký podíl nezaměstnaných osob

!

*

12. Rekreační a cestovní ruch

+

!

*

13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

+

!

*

Kamenec u Poličky

Katastrální území: Kamenec u Poličky
Územní plán: ÚP Kamenec u Poličky - nabytí účinnosti 9. 7. 2014; Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 31. 3. 2021;
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním ! *
5. Příroda a krajina
+ ! zastavitelná plocha v biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (SO01) ! nízká prostupnost krajiny propojením se sídlem Polička (P05) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ložisko stavebního kamene na hranicích s obcemi Oldřiš a Sádek ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) *

11. Ekonomické a hospodářské podmínky

- + nízký podíl nezaměstnaných osob
- ! nízká daňová výtěžnost na obyvatele (P29)
- ! nízká míra podnikatelské aktivity (P20)
- *

12. Rekreační a cestovní ruch

- + vysoká turistická atraktivita (poměrně velký počet cyklotras a turistických tras, rybníky a vyhlídková místa)
- !
- *

13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

- +
- !
- *

Korouhev

Katastrální území: Korouhev, Lačnov u Korouhve
Územní plán: ÚP Korouhev - nabytí účinnosti 19. 3. 2015; Změna č. 1 ÚP Korouhev - nabytí účinnosti 26. 1. 2018
Pozemkové úpravy: JPÚ v k.ú. Korouhev – ukončená, datum zápis do KN 15. 4. 2016; Lačnov u Korouhve – nejsou PÚ
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel ! vysoký index stáří (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ evropsky významná lokalita Údolí Svratky u Krásného + RBC 308 Královec, registrovaný VKP Suchopýrek ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Ždárské vrchy (P01) ! zastavitelné plochy v biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (SO01) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! objekty v záplavovém území Q ₁₀₀ (OU01) ! Drupork Svitavy (živočišná výroba vepřů) jako zdroj občasného zápachu (ZH07) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01)

! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13)
! chybí kanalizace a ČOV (ZH01)
*

11. Ekonomické a hospodářské podmínky

+ nízký podíl nezaměstnaných osob
! nízká míra podnikatelské aktivity (P20)
*

12. Rekrece a cestovní ruch

+
! nízká prostupnost krajiny (P05)
*

13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

+
!
*

Květná

Katastrální území: Květná
Územní plán: ÚP Květná - nabytí účinnosti 1. 10. 2015, Změna č. 1 ÚP Květná – nabytí účinnosti 10. 9. 2021
Pozemkové úpravy: 1813 JPÚ - upřesnění přidělu v k.ú. Květná, ukončená, datum zápisu do KN 17. 9. 2010; KoPÚ v k.ú. Květná – neukončená, zahájení 30. 06. 2027
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel + nízký index stáří + vysoký počet dokončených bytů ! *
5. Příroda a krajina
+ RBC 449 Černý les, RBC 9012 V bucích + registrovaný VKP Stráně u Květné ! zastavitelné plochy v biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (SO01) ! nedostatek krajinných prvků a rozptýlené zeleně v zemědělské krajině (P11) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *

10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! chybějící obchvat obce (ZD14) ! silnice I. třídy nebo železnice křížící migrační koridor (SO02) ! chybí plynofikace (ZH02) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> + ! *
12. Rekrece a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> + ! chybějící turistická trasa (ZD12) * návrh nové cyklotrasy
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> + ! *

Nedvězí

Katastrální území: Nedvězí u Poličky, Nedvězíčko
Územní plán: ÚP Nedvězí – nabytí účinnosti 16. 7. 2022;
Pozemkové úpravy: Nedvězí u Poličky – nejsou PÚ; Nedvězíčko – nejsou PÚ
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ vysoký počet dokončených bytů ! vysoký index stáří (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ ! *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ ! špatná dopravní obslužnost (ZD04) ! chybí kanalizace a ČOV (ZH01) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! *

12. Rekreační a cestovní ruch

+

! nízká prostupnost krajiny (P05)

! chybějící cyklotrasa (ZD11)

! chybějící turistická trasa (ZD12)

*

13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

+

!

*

Oldřiš

Katastrální území: Oldřiš u Poličky
Územní plán: ÚP Oldřiš - nabytí účinnosti 20. 11. 2013, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 11. 12. 2017; Změna č. 1 ÚP Oldřiš - nabytí účinnosti 1. 6. 2019; Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 20. 9. 2021;
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfield: rozpadající se domek p.č. 1051/1 *
3. Struktura osídlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel ! vysoký index stáří (ZU10) *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ ! *
5. Příroda a krajina
+ JZ část území obce leží v CHKO Žďárské vrchy + registrované VKP - U rybníka, Teletník, U Štamberka, Vstavače na Babce, Nad zastávkou, Louka v lese ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Žďárské vrchy (P01) ! nízká prostupnost krajiny propojením se sídlem Kamenec u Poličky (P05) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *

10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
12. Rekreace a cestovní ruch
+ ! nízká prostupnost krajiny (P05) * návrh nového sportoviště
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Polička

Katastrální území: Lezník, Modřec, Polička, Střítež u Poličky
Územní plán: ÚP Polička - nabytí účinnosti 13. 3. 2012, Změna č. 1 ÚP - nabytí účinnosti 12. 7. 2014; Změna č. 2 ÚP - nabytí účinnosti 5. 7. 2016; Změna č. 3 ÚP - nabytí účinnosti 16. 3. 2021, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 19. 10. 2023; Změna č. 4 ÚP – nabytí účinnosti 14. 3. 2024
Regulační plán: Regulační plán Polička - lokalita Mánesova – nabytí účinnosti 24. 5. 2016, Regulační plán Městské památkové zóny Polička – nabytí účinnosti 6. 10. 2010
Územní studie: Územní studie Polička - lokalita pro bydlení Bezručova – schválení 29. 4. 2014, Územní studie Polička, lokalita Modřec – sever – schválení 15. 12. 2015, Územní studie Polička - lokalita Jih I. – schválení 14. 2. 2023, Územní studie Polička, lokalita Hegerova – schválení 6. 11. 2018
Pozemkové úpravy: JPÚ v k.ú. Lezník – ukončená, datum zápisu do KN 7. 4. 2016; KoPÚ v k.ú. Modřec – neukončená, zahájení 21. 02. 2020; Polička – nejsou PÚ; Střítež u Poličky – nejsou PÚ
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfieldy: budovy zemědělského areálu na Horním Předměstí; budovy zemědělského areálu u ČOV (ZU01) *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním ! vysoký index stáří (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ RBC 1742 Jelen, RBC 9012 V bucích + registrované VKP – Pod vlečkou, Alej Heydukova, Alej Na valech a Vrchlického, Královská alej ! zastavitelná plocha dopravy Z.91 je ve střetu s registrovaným VKP Alej Heydukova (SZL06) ! zastavitelné plochy v biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (SO01) ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu místního ÚSES ORP Litomyšl (P01) ! nedostatek krajinných prvků a rozptýlené zeleně v zemědělské krajině (P11) * navržené významné krajinné prvky k registraci v rámci Adaptační strategie na změnu klimatu pro město Polička - meze, aleje, remízy, louky * záměr pořízení plánu ÚSES pro celé území SO ORP

6. Vodní režim a horninové prostředí
<ul style="list-style-type: none"> + nevýhradní ložisko nerostné suroviny (slínovec) v k. ú. Modřec, ložisko cihlářské suroviny u Kamence u Poličky ! zastavitelné plochy na ložisku cihlářské suroviny u Kamence u Poličky (SZL02) ! ohrožení povodněmi (vybřežení Bílého potoka), (OU06) * záměr vybudování protipovodňových opatření na Bílém potoce
7. Kvalita životního prostředí
<ul style="list-style-type: none"> + ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) ! doprava na silnici I/34 způsobující znečištění ovzduší a hluk (ZH08) ! Poličské strojírný, a.s. (STV Group). Vnitřní i vnější zóna havarijního plánování zasahuje do obcí Jedlová, Korouhev a Polička. Kategorie B *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
<ul style="list-style-type: none"> + ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04), viditelné projevy vodní eroze v několika lokalitách, hlášeno na monitoringu vodní eroze ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
<ul style="list-style-type: none"> + výborná dostupnost základních zařízení občanské infrastruktury ! chybí zubař, chybí byty pro sociální bydlení, nájemní a startovací byty, noclehárna, ubytovna pro ženy (dle dotazníku) * záměr revitalizace zimního stadionu
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> + výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! chybějící obchvat obce (ZD14) ! dopravní liniová stavba křížící prvek ÚSES (SZL05) ! nutné rozšíření kapacity ČOV (ZH10) * záměr plynofikace městské části Lezník, Střítež a Modřec * záměr rozšíření kapacity ČOV
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> + vysoká daňová výtěžnost + nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
12. Rekreační a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> + vysoká turistická atraktivita ! nízká prostupnost krajiny (P05) * návrh nových účelových komunikací * návrh nových cyklostezek
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> + ! *

Pomezí

Katastrální území: Pomezí
Územní plán: ÚP Pomezí - Nabytí účinnosti 15. 2. 2013, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 22. 2. 2017; Změna č. 1 ÚP - nabytí účinnosti 9. 12. 2017; Změna č. 2 ÚP - nabytí účinnosti 13. 9. 2019; Změna č. 3 ÚP - nabytí účinnosti 10. 9. 2021
Pozemkové úpravy: KPÚ v k.ú. Pomezí – neukončená, zahájení 01. 01. 2027; 1892 JPÚ - upřesnění přidělů v k.ú. Pomezí – ukončená, datum zápisu do KN 28. 5. 2013; JPÚ v k.ú. Pomezí – ukončená, datum zápisu do KN 13. 1. 2020
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfield: bývalý zemědělský areál (podle průzkumů již využitý – nové budovy), ZU01 *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel + vysoký počet dokončených bytů ! *
5. Příroda a krajina
+ ! nedostatek krajinných prvků a rozptýlené zeleně v zemědělské krajině (P11) ! nízká prostupnost krajiny propojením se sídlem Polička (P05) * výsadba podél polních cest
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! opakované ohrožení zástavby přívalovými srážkami (odtokem z povodí), (OU07) * záměr vybudování protipovodňových opatření
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) ! problémy z lomu Stašov - doprava přes obec Pomezí, poškozené komunikace, prašnost (ZH09) ! zápach v centru obce z důvodu živočišné výroby spol. Agronea a.s. Polička v lokalitě velkého komplexu u silnice na Květnou *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04), viditelné projevy především na jedné lokalitě, na kterou je zpracovávána studie ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *

9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! nedostatečná kapacita volného příkonu el. energie (dle dotazníku) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
12. Rekrece a cestovní ruch
+ nízké turisticko-rekreační zatížení ! *
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Pustá Kamenice

Katastrální území: Pustá Kamenice
Územní plán: ÚP Pustá Kamenice - nabytí účinnosti 15. 7. 2014, Změna č. 1 ÚP – nabytí účinnosti 5. 1. 2023
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ ! vysoký index stáří (ZU10) * návrh lokality pro výstavbu rodinných domů
5. Příroda a krajina
+ území obce leží v CHKO Žďárské vrchy + památný strom Mlynářova lípa ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Žďárské vrchy (P01) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ložisko štěrkopísku v pramenné části vodního toku Šonava ! opakované ohrožení zástavby přívalovými srážkami (odtokem z povodí), (OU07) * záměr vybudování protipovodňových opatření v rámci projektu Protipovodňová opatření obce Pustá Kamenice
7. Kvalita životního prostředí
+ ! Občasné problémy se zápachem ze zemědělské činnosti (ZH07) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí v SZ části území (OU04); silné erozní projevy - zanášení propustků, příkopů a komunikací, již řešeno v rámci níže uvedené studie ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) * Studie adaptačních opatření pro prioritní oblast Kamenická voda
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! chybí obchod s potravinami a hostinec. Obě provozovny byly ze strany majitelky ukončeny v roce 2022 a dodnes je obec bez obchodu a hostince (dle dotazníku) *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! silnice I. třídy nebo železnice křížící migrační koridor (SO02)

*

11. Ekonomické a hospodářské podmínky

- + vysoká daňová výtěžnost
- + nízký podíl nezaměstnaných osob
- !
- *

12. Rekreační a cestovní ruch

- + příznivé přírodní předpoklady rekreace
- !
- *

13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

- +
- !
- *

Pustá Rybná

Katastrální území: Pustá Rybná
Územní plán: ÚP Pustá Rybná - nabytí účinnosti 30. 12. 2008, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 21. 12. 2016
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + vysoký počet dokončených bytů ! vysoký index stáří (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ území obce leží v CHKO Žďárské vrchy + PR Damašek, PP Rybenské Rybníčky + RBC 352 Čachnov, RBC 9004 Karlštejn ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Žďárské vrchy (P01) * aleje kolem cest, revitalizace potoka Pavláška
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! opakované ohrožení zástavby přívalovými srážkami (odtokem z povodí), (OU07) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí v JV části území (OU04) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ ! chybí plynofikace (ZH02) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13)

! * chybí kanalizace a ČOV (ZH01)
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ vysoká daňová výtěžnost ! *
12. Rekreace a cestovní ruch
+ příznivé přírodní předpoklady rekreace ! *
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Sádek

Katastrální území: Sádek u Poličky
Územní plán: ÚP Sádek - nabytí účinnosti 11. 6. 2014, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 20. 6. 2018, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 13. 9. 2023
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel + nízký index stáří + vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + vysoká obydlíenost bytů + vysoký počet dokončených bytů ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ ! * návrh plochy s podmínkou o parcelaci
5. Příroda a krajina
+ převážná část území obce leží v CHKO Žďárské vrchy + registrovaný VKP Nad zastávkou ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Žďárské vrchy (P01) ! zastavitelná plocha v biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (SO01) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *

10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ výborná dopravní obslužnost veřejnou dopravou ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! chybí kanalizace a ČOV (ZH01) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
12. Rekreační a cestovní ruch
+ vysoká turistická atraktivita ! *
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Stašov

Katastrální území: Stašov
Územní plán: ÚP Stašov - nabytí účinnosti 26. 7. 2011, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 9. 6. 2015
Pozemkové úpravy: KPÚ v k.ú. Stašov – ukončená, datum zápisu do KN 16. 9. 2013; JPÚ v k.ú. Stašov – neukončená, zahájení neuvedeno
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfieldy: bývalý kravín st. p. č. 324; p. č. staré kravíny na pozemku 826/1 st. 318, 319 *
3. Struktura osídlení
+ dlouhodobý růst obyvatel + vysoká obydlenost bytů ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ ! *
5. Příroda a krajina
+ část území obce leží v přírodním parku Údolí Křetínky ! dobývací prostor Stašov II leží v migračním koridoru pro velké savce (SO04) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ výhradní ložiska stavebního kamene ! objekty v záplavovém území Q ₁₀₀ (OU01) ! opakované ohrožení zástavby přívalovými srážkami (odtokem z povodí), (OU07) * záměr vybudování protipovodňových opatření
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) ! problémy z lomu Stašov - vyšší prašnost zejména v dolní části obce Stašov v dolní části obce od křižovatky od Hamrů a Rohozné směrem na Poličku, poničená páteřní silnice (ZH09) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04), viditelné projevy v horní části obce na p. č. 3068, 3080, 3056, 3035 pro č.p. 45, v případě dešťů voda ztéká i mimo žlaby a rozlévá se v okolí nemovitosti 45. Dále i vlivem nedostatečného průměru propustku pod hlavní silnicí; stejně tak i v případě propustku pod silnicí u p.č. 45/2 *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ dětská hřiště, víceúčelový areál, posilovna, knihovna ! *

10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti

- +
- ! průtah komunikace III. třídy zastavěným územím (ZD01)
- ! chybí plynofikace (ZH02)
- ! chybí kanalizace a ČOV (ZH01)
- *

11. Ekonomické a hospodářské podmínky

- +
- !
- *

12. Rekreace a cestovní ruch

- + nízké turisticko-rekreační zatížení
- ! nízká prostupnost krajiny (P05)
- ! chybějící turistická trasa (ZD12)
- *

13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

- +
- !
- *

Svojanov

Katastrální území: Předměstí, Starý Svojanov, Svojanov
Územní plán: ÚP Svojanov - nabytí účinnosti 25. 10. 2014; Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 7. 9. 2022
Pozemkové úpravy: Předměstí – nejsou PÚ; Starý Svojanov – nejsou PÚ; Svojanov – nejsou PÚ
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + vysoká obydlenost bytů ! vysoký index stáří (ZU10) *
5. Příroda a krajina
+ území obce leží v přírodním parku Údolí Křetínky + RBC 1955 Lavičné, RBC 299 Panský les, RBC 301 Svojanov + do jižní části zasahující evropsky významná lokalita V Jezdinách + registrované VKP - Předměstí, Kaviny, Louka u potoka, Studené údolí ! zastavitelné plochy v biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců (SO01) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! objekty v záplavovém území Q ₁₀₀ (OU01) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí, především v severní části území (OU04) ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) ! ohrožené bloky orné půdy větrnou erozí v lokalitách Na Kříbu, U písničku, U Salvátora, Zádušnice (OU03) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ MŠ Starý Svojanov ! schází ordinace lékařské péče *

10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> + ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13) ! chybí kanalizace a ČOV (ZH01) ! špatná kvalita hl. komunikace Svojanov - Bohuňov *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> + nízký podíl nezaměstnaných osob + vysoká míra podnikatelské aktivity ! *
12. Rekreační a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> + vysoká turistická atraktivita ! vysoké turisticko-rekreační zatížení (P14) ! nízká prostupnost krajiny (P05) ! přibývá pronájmu celých objektů k rekreaci a s tím spojená zátěž (hluk, odpady) * návrh chodníku na hrad
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> + nízká míra trestné činnosti ! dlouhá doba dojezdu IZS ! časté výpadky el. Sítě a s tím spojená ztráta signálu mobilních operátorů

Široký Důl

Katastrální území: Široký Důl
Územní plán: ÚP Široký Důl - nabytí účinnosti 23. 1. 2014, Zpráva o uplatňování ÚP - schválení 12. 2. 2018; Změna č. 1 ÚP - nabytí účinnosti 8. 7. 2017
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! *
3. Struktura osídlení
+ vysoký podíl osob s vysokoškolským vzděláním + vysoký počet dokončených bytů ! vysoký index stáří (ZU10) *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ ! * návrh lokality pro výstavbu rodinných domů
5. Příroda a krajina
+ registrované VKP - Vstavače u lesa, V Hatích, Široký Důl, Kamenské ! zastavitelná plocha výroby a skladování ve střetu s registrovaným VKP Kamenské (SZL06) ! nedostatek krajinných prvků a rozptýlené zeleně v zemědělské krajině (P11) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ ! *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ nízký podíl nezaměstnaných osob !

*

12. Rekreace a cestovní ruch

+

!

*

13. Bezpečnost a ochrana obyvatel

+

!

*

Telecí

Katastrální území: Telecí
Územní plán: ÚP Telecí - nabytí účinnosti 8. 6. 2016
Pozemkové úpravy: nejsou
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfield: bývalý kravín ZD, p.č. 332/1 *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ dlouhodobý růst obyvatel ! * návrh plochy s podmínkou dohody o parcelaci
5. Příroda a krajina
+ území obce leží v CHKO Žďárské vrchy, vyhlášena vesnická památková zóna + evropsky významná lokalita Údolí Svatky u Krásného; památný strom Lukasova lípa a Pajkrův dub + RBC 309 Žakovina ! nekorektně vymezený a nenavazující ÚSES - nutná aktualizace ÚSES na základě Plánu ÚSES CHKO Žďárské vrchy (P01) *
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! objekty v záplavovém území Q ₁₀₀ (OU01) ! opakované ohrožení zástavby přívalovými srážkami (odtokem z povodí), (OU07) *
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí (OU04) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ Mateřská škola, Základní škola 1-9, Kulturní dům a pohostinstvím, Zdravotní středisko, Pošta, Hasičská zbrojnice, Obchod COOP. ! *
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
+ ! průtah komunikace I. nebo II. třídy zastavěným územím (ZD01) ! cyklotrasa vede po silnici II. třídy (ZD13)

! nutná rekonstrukce technické infrastruktury-vodovod i kanalizace(ZH10) *
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
+ vysoká daňová výtěžnost + nízký podíl nezaměstnaných osob ! chybí kanalizace a ČOV (ZH01) *
12. Rekreační a cestovní ruch
+ vysoká turistická atraktivita ! *
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
+ ! *

Trpín

Katastrální území: Hlásnice, Trpín
Územní plán: ÚP Trpín - nabytí účinnosti 13. 4. 2018, Změna č. 1 ÚP – nabytí účinnosti 9. 8. 2023
Pozemkové úpravy: Hlásnice – nejsou PÚ; Trpín – nejsou PÚ
<i>Pozn. Témata 1. Širší územní vztahy a 3. Struktura osídlení jsou řešena pouze za celé území ORP.</i>
1. Širší územní vztahy
+ ! *
2. Prostorové a funkční uspořádání území
+ ! brownfield: budova Hostejnice (ZU01) - ale již odkoupena obcí a rekonstruována *
3. Struktura osídlení
+ ! *
4. Sociodemografické podmínky a bydlení
+ krátkodobý růst obyvatel + dlouhodobý růst obyvatel + vysoký počet dokončených bytů ! *
5. Příroda a krajina
+ území obce leží v přírodním parku Údolí Křetínky + RBC 301 Svojanov; registrované VKP – Pahorek u Hlásnice, Kamenné meze u Hlásnice, Předměstí, Studené údolí, Smolnička u Trpína, Bledule u Trpína (Nyklovický potok); lokalita výskytu zvláště chráněného druhu pro hořeček mnohotvarý český v lokalitě Na obci ve svahu Vlachova vrchu + památné stromy: Lípa velkolistá, Lípa velkolistá před č.p. 31 ! zastavitelná plocha pro účelovou komunikaci zasahuje do registrovaného VKP Smolnička u Trpína (SZL06) * výsadba podél polních cest
6. Vodní režim a horninové prostředí
+ ! opakované erozní splavování do koryta toku při intenzivních deštích na Kavinském potoce (ZH11) * záměr vybudování protipovodňových opatření
7. Kvalita životního prostředí
+ ! stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha (ZH04) *
8. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa
+ ! silně erozně ohrožené půdní bloky vodní erozí v severní části území (OU04); problémy se objevují na pozemcích p. č. 1295/2, 1295/4, 1295/5, 1295/6, 1295/7 k. ú. Trpín, v k. ú. Hlásnice - p. č. 200/3, 218 - opakované erozní smyvy do koryta toku při intenzivních deštích ! na území obce se nachází potenciálně erozně ohrožené dráhy soustředěného odtoku (OU09) *
9. Občanská vybavenost včetně její dostupnosti a veřejná prostranství
+ ! chybí služby lékařů, restaurační zařízení (dle dotazníku)

<ul style="list-style-type: none"> * záměr vybudování zázemí sportovního hřiště * záměr na veřejném prostranství u KD Trpín, p.č. 10/4, k.ú. Trpín (dle dotazníku)
10. Dopravní a technická infrastruktura včetně jejich dostupnosti
<ul style="list-style-type: none"> + ! chybí ČOV (ZH01) ! nutná oprava vodovodu ve spodní části obce Trpín (ZH10) ! nutná rekonstrukce stokové sítě (ZH10) * záměr plynofikace v prostoru připravovaných parcel pro rodinné domy "pod Panským vrchem" * záměr rekonstrukce vodovodu a kanalizace
11. Ekonomické a hospodářské podmínky
<ul style="list-style-type: none"> + nízký podíl nezaměstnaných osob ! *
12. Rekreační a cestovní ruch
<ul style="list-style-type: none"> + ! * návrh nových účelových komunikací * návrh nové cyklostezky
13. Bezpečnost a ochrana obyvatel
<ul style="list-style-type: none"> + ! *