Zhotovitel:
EKOTOXA s.r.o.,
Fišova 403/7
602 00 Brno

www.ekotoxa.cz
emc@ekotoxa.cz
tel. 558 900 010

Objednatel:
Město Polička
Palackého nám. 160
572 01 Polička

Datum zpracování:
říjen 2024

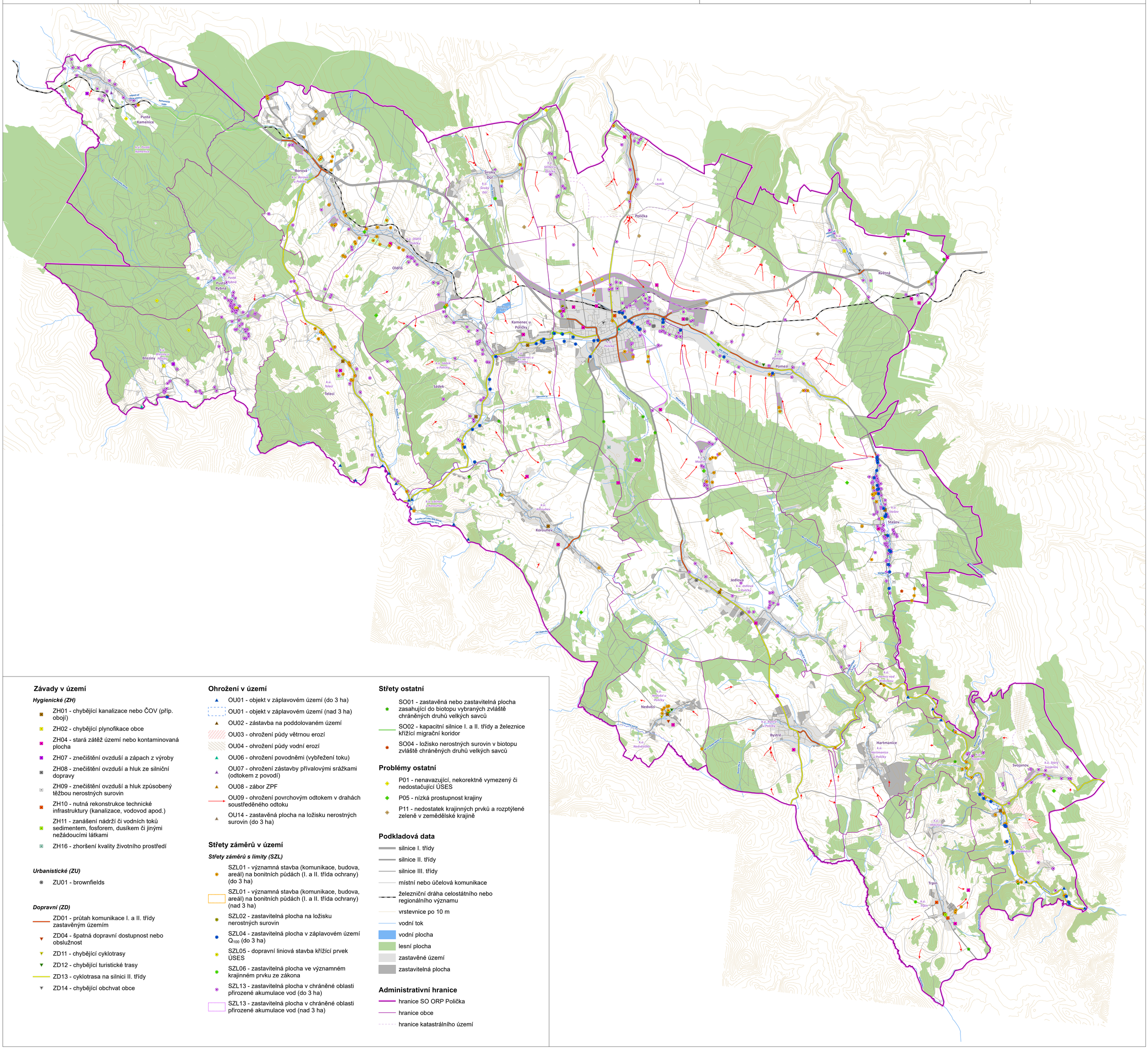
ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ POLIČKA

6. ÚPLNÁ AKTUALIZACE 2024

VÝKRES PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍCH DOKUMENTACÍCH, PŘÍPADNĚ V ÚZEMNÍCH STUDIÍCH

0 — 1 500 m

1 : 25 000



Závady v území

Hygienické (ZH)

- ZH01 - chybějící kanalizace nebo ČOV (příp. obojí)
- ZH02 - chybějící plynofikace obce
- ZH04 - stará zátěž území nebo kontaminovaná plocha
- ZH07 - znečištění ovzduší a zápach z výroby
- ZH08 - znečištění ovzduší a hluk ze silniční dopravy
- ZH09 - znečištění ovzduší a hluk způsobený těžbou nerostných surovin
- ZH10 - nutná rekonstrukce technické infrastruktury (kanalizace, vodovod apod.)
- ZH11 - zanášení nádrží či vodních toků sedimentem, fosforem, dusíkem či jinými nežádoucími látkami
- ZH16 - zhoršení kvality životního prostředí

Urbanistické (ZU)

- ZU01 - brownfields

Dopravní (ZD)

- ZD01 - průtah komunikace I. a II. třídy zastavěným územím
- ZD04 - špatná dopravní dostupnost nebo obslužnost
- ZD11 - chybějící cyklotrasy
- ZD12 - chybějící turistické trasy
- ZD13 - cyklotrasa na silnici II. třídy
- ZD14 - chybějící obchvat obce

Ohrožení v území

- OU01 - objekt v záplavovém území (do 3 ha)
- OU01 - objekt v záplavovém území (nad 3 ha)
- OU02 - zástavba na poddolovaném území
- OU03 - ohrožení půdy větrnou erozí
- OU04 - ohrožení půdy vodní erozí
- OU06 - ohrožení povodněmi (vybřežení toku)
- OU07 - ohrožení zástavby přívalovými srážkami (odtokem z povodí)
- OU08 - zábor ZPF
- OU09 - ohrožení povrchovým odtokem v drahách soustředěného odtoku
- OU14 - zastavěná plocha na ložisku nerostných surovin (do 3 ha)

Střety záměrů v území

Střety záměrů s limity (SZL)

- SZL01 - významná stavba (komunikace, budova, areál) na bonitních půdách (I. a II. třída ochrany) (do 3 ha)
- SZL01 - významná stavba (komunikace, budova, areál) na bonitních půdách (I. a II. třída ochrany) (nad 3 ha)
- SZL02 - zastavitelná plocha na ložisku nerostných surovin
- SZL04 - zastavitelná plocha v záplavovém území Q_{100} (do 3 ha)
- SZL05 - dopravní liniová stavba křížící prvek ÚSES
- SZL06 - zastavitelná plocha ve významném krajinném prvku ze zákona
- SZL13 - zastavitelná plocha v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (do 3 ha)
- SZL13 - zastavitelná plocha v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (nad 3 ha)

Střety ostatní

- SO01 - zastavěná nebo zastavitelná plocha zasahující do biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- SO02 - kapacitní silnice I. a II. třídy a železnice křížící migrační koridor
- SO04 - ložisko nerostných surovin v biotopu zvláště chráněných druhů velkých savců

Problémy ostatní

- P01 - nenavazující, nekorektně vymezený či nedostačující ÚSES
- P05 - nízká prostupnost krajiny
- P11 - nedostatek krajinných prvků a rozptýlené zeleně v zemědělské krajině

Podkladová data

- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- místní nebo účelová komunikace
- železniční dráha celostátního nebo regionálního významu
- vrstevnice po 10 m
- vodní tok
- vodní plocha
- lesní plocha
- zastavěné území
- zastavitelná plocha

Administrativní hranice

- hranice SO ORP Polička
- hranice obce
- hranice katastrálního území