

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/21466/2021/SÚ
Č.J.: MP/12250/2022/SÚ/Pu
OPRAVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel
TELEFON: 468 001 717
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 19.5.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.8.2021 podal

Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu s názvem:

Modernizace silnice II/362 Jedlová – hranice kraje

(dále jen "stavba")

na pozemku st. p. 65, 82, 144, 145/1, 204, 232/1, 247, 255, 280/1, 281, 629/2, 701, parc. č. 417/4, 451/6, 451/7, 467/1, 477/1, 477/3, 477/4, 513/2, 514, 515/5, 516/1, 570, 786/9, 1350/16, 1350/17, 1350/21, 1350/23, 1350/34, 1395/3, 1397/9, 1397/11, 1410/7, 1410/8, 1477/18, 2093/7, 2378/1, 2378/2, 2378/3, 2378/4, 2378/6, 2378/9, 2378/11, 2378/12, 2378/14, 2378/15, 2378/53, 2378/54, 2378/62, 2378/63, 2378/65, 2378/66, 2378/67, 2378/68, 2378/69, 2378/70, 2380/7, 2380/38, 2380/45, 2421/6, 2421/7, 2428/2, 2429/1, 2429/5, 2429/7, 2429/8, 2429/9, 2429/10, 2429/11, 2429/12, 2429/13, 2429/14, 2429/15, 2429/16, 2429/17, 2429/18, 2429/19, 2429/20, 2429/21, 2429/22, 2429/24, 2429/25, 2429/26, 2429/27, 2471/2, 2471/3, 2471/4, 2501/1, 2501/39, 2501/40, 2501/41, 2501/44, 2501/45, 2501/46, 2501/47, 2501/57, 2501/58, 2501/59, 2501/60, 2501/61, 2501/62, 2501/63, 2501/64, 2501/65, 2501/66, 2528/1, 2563, 2573, 2576, 2584, 3203, 3204, 3205, 3207, 3210, 3212, 3213, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220/1, 3220/2, 3220/3, 3221/2, 3221/3, 3222/1, 3222/2, 3223, 3232, 3245, 3246, 3252, 3266, 3267, 3278, 3280, 3560, 3561, 3595, 3596, 3602, 3614, 3615, 3634, 3635, 3637, 3638, 3645, 3646, 3647, 3648, 3649, 3650, 3651, 3652, 3665, 3666, 3667, 3668, 3680, 3754, 3804, 3805, 3806, 3808, 3942 v katastrálním území **Bystré u Poličky**,

st. p. 67, 124, 417, 618, 624, 657, parc. č. 130/2, 134/1, 136/1, 138/1, 146/1, 171/14, 171/25, 212/1, 233/4, 235, 237/1, 259/1, 302, 303/1, 338/2, 444, 445/1, 453/1, 453/2, 463/1, 502/8, 502/9, 503/9, 503/10, 506/1, 513, 531/12, 576, 3426/5, 3593/1, 3593/2, 3595/9, 3630/2, 3631, 3633/1, 3633/2, 3672, 3673/5, 3674, 3713, 3761, 3768/2, 3769/1, 3782/1, 3803, 3806, 3961/2, 3961/4, 3961/5, 3961/6, 3961/7, 3961/11, 3961/12, 3961/13, 3961/15, 3961/19, 3961/20, 3961/21, 3961/22, 3961/23, 3961/24, 3961/25, 3961/26, 3961/28, 3961/30, 3961/31, 3961/32, 3961/33, 3961/34, 3961/35, 3961/36, 3961/37, 3961/38, 3961/54, 3961/55, 3961/56, 3961/57, 3961/58, 3961/59, 3961/60, 3961/61, 3961/62, 3961/63, 3961/64, 3961/65, 3961/67, 3961/68, 3961/70, 3961/71, 3961/76, 3961/77, 3961/78, 3961/83, 3961/84, 3961/85, 3961/86, 3961/104, 4038/3, 4072/2, 4072/3, 4072/4, 4072/5, 4220, 4223/2, 4224, 4232/1, 4248/11, 4248/12, 4259/6, 4304/1, 4322/1, 4322/2, 4322/8, 4322/9, 4322/10, 4322/11, 4322/12, 4322/13, 4330, 4377/15, 4377/29, 4377/30, 4377/31, 4377/35, 4377/36, 4377/39, 4377/45, 4377/64 **v katastrálním území Jedlová u Poličky.**

Stavba obsahuje:

Předmětem stavby je rekonstrukce silnice II/362 v úseku od křižovatky se silnicí III/3622 v km 6,325 v obci Jedlová po hranici Pardubického kraje za městem Bystré v km 13,482. Důvodem stavby je nevyhovující stavebně technický stav povrchu vozovky s výskytem četných konstrukčních porušení, havarijní únosnost a neúnosné a promrzající podloží. Rekonstrukce vozovky bude spočívat v kompletním odstranění stávající konstrukce vozovky, sanaci nevyhovujícího podloží a pokládce nových konstrukčních vrstev vozovky. Silnice bude rekonstruována ve stávajícím šířkovém uspořádání s adekvátním rozšířením ve směrových obloucích v délce 7,157 km. V rámci stavby bude provedena úprava stávajících křižovatek, napojení místních a účelových komunikací a sjezdů k sousedním nemovitostem, úprava stávajících autobusových zastávek a chodníků, doplnění nových chodníků a rekonstrukce silničních propustků v řešeném úseku. Součástí stavby je stavební úprava mostů ev. č. 362-002 a 362-002a v obci Jedlová a rekonstrukce mostu ev.č. 362-003 ve městě Bystré a rekonstrukce dvou opěrných zdí. Stávající odvodnění bude kompletně obnoveno. Otevřené odvodnění – příkopy a rigoly – budou reprofilovány, uliční vpusti budou zcela nahrazeny novými a jejich počet bude doplněn o nové uliční vpusti s napojením do stávající kanalizační sítě. Ve městě Bystré bude na části úseku vybudována nová dešťová a nová splašková kanalizace. Dále dojde k doplnění nových míst pro přecházení, k nasvětlení stávajících přechodů pro chodce, k doplnění zádržného systému (svodidel) a k obnově vodorovného a svislého dopravního značení.

Stavební objekty:

- SO 101 Silnice II/362
- SO 102 Propustky pod silnicí II/362
- SO 103 Sjezdy
- SO 104 Veřejný prostor Jedlová
- SO 105 Veřejný prostor Bystré
- SO 201 Most ev.č. 362-002
- SO 202 Most ev.č. 362-002a
- SO 203 Most ev.č. 362-003
- SO 204 Opěrná zeď Jedlová
- SO 205 Opěrná zeď Bystré

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost IM-PROJEKT, Inženýrské a mostní konstrukce, s.r.o., Vodní 1, 602 00 Brno, zodpovědný projektant Ing. Miroslav TOBEK, ČKAIT – 1006734.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečnou kontrolní prohlídku.

5. Stavba bude dokončena do 31.10.2025.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem. Prohlášení stavebního podnikatele o provádění stavby bude stavebnímu úřadu předloženo před zahájením stavby.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GridServices, s.r.o., vydaném dne 21.5.2020 pod zn.: 5002140840, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GridServices, s.r.o., vydaném dne 3.6.2020 pod zn.: 5002140921, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., vydaném dne 20.5.2020 pod č.j.: 627029/20, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanoviscích Rady Města Bystrého ze dne 6.2.2020 a následně ze dne 24.2.2020.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhlasném závazném stanovisku Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odboru ochrany územních zájmů, vydaném dne 6.3.2019 pod spisovou zn.: 76748_1/2019-1150-OÚZ-PCE, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku Povodí Moravy, s.p., vydaném dne 12.12.2019 pod značkou PM-53591/2019/5203/FM, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.
13. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Lesů ČR, s.p., správy toků – oblasti povodí Dyje, ze dne 16.4.2019 pod č.j.: LCR952/000807/2019, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
14. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Lesů ČR, s.p., lesní správy Choceň, ze dne 18.2.2019 pod č.j.: LCR164/000396/2019, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj, vydaném dne 9.1.2020 pod zn.: SPU 008350/2020/544100/MI, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
16. Budou dodrženy podmínky požadované účastníkem řízení Městem Bystré ze dne 6.5.2022:
 - a) SO 103 sjezdy: všechny sjezdy zastavěné a zastavitelné území provést zpevněné, nejlépe z ABS.
 - b) Napojení sousedních nemovitostí v zastavěné a zastavitelné území: a. všechna napojení provést ve stejném materiálovém provedení jako je stávající stav, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak. Nezvyšovat nivelety, zachovat stávající stav, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak.
 - c) Řešení v km. 4,76556 m (napojení u Dřevotvaru) a. Navrhované zúžení v místě napojení p.p.č. 2558 ze strany silnice II/362 provést přejezdovým obrubníkem s max převýšením 20 mm; ze strany p.p.č. 2558 ponechat stejnou výškovou niveletu jako má plocha tohoto pozemku (oddělení zajistit a zvýraznit silniční přídlažbou), aby bylo zajištěné bezproblémové vyjíždění z areálu směrem na Políčku i v zimním období.
 - d) Řešení v km. 5,58593 m (prostor p.p.č. 1397/2, 1397/10, 1397/11) a. Navrhované oddělení výše uvedených pozemků („ostrůvek“) provést ze strany silnice II/362 přejezdovým obrubníkem s max převýšením 50 mm; ze strany výše uvedených pozemků ponechat stejnou výškovou niveletu jako má plocha těchto pozemků (oddělení zajistit a zvýraznit silniční přídlažbou).
 - e) Křižovatka v km. 5,4 m s MK nám. Na Podkově a. U čp. 384 rozšířit chodník na cca 90 cm + obrubník provést bezbariérově. Poloměr nájezdu na „autobusové zastávky“ směrem při jízdě směrem od Políčky provést v poloměru R9,00; stalo se místem pro otáčení kamionů.
 - f) Řešení čp. 4–p.p.č 2378/65 (SO 105) a. Silnici II/362 vymežit silničním obrubníkem 150x150x1000 mm, převýšení 20 mm, který vymeží silnici II/362 od prostoru města.
 - g) V památkové zóně od čp. 88 k čp. 384 provést oboustranně kamenné obrubníky (česká žula).
 - h) Provedením stavby nesmí dojít ke znepřístupnění stávajících sousedních nemovitostí (pozemky, stavby).
 - ch) Na nám. Na Podkově od 74 (COOP) k čp. 2 (radnice) bude v maximální možné délce provedena možnost podélného parkovacího stání vyznačeného svislým a vodorovným dopravním značením.

- i) Město Bystré požaduje zachovat všechny stávající přechody a místa pro přecházení.
 - j) Zpomalovací ostrůvky – zvážit možnost provést na příjezdu od Poličky a od Nyklovic standardně prováděné zpomalovací ostrůvky, resp. zapracovat do dokumentace pro provádění stavby takové dispoziční a výškové řešení, které tyto ostrůvky v budoucnu umožní.
 - k) Komunikační napojení lokality Na Drahách – Smetanova a. V místě napojení MK z lokality určené pro výstavbu RD zapracovat do dokumentace pro provádění stavby takové dispoziční a výškové řešení, které toto napojení v budoucnu umožní bez zásahu do konstrukcí silnice II/362.
17. V dokumentaci pro provádění stavby bude detailně vyřešena situace parkovacích stání a výškové řešení před budovou na náměstí Na Podkově 4, Bystré.
18. Budou dodrženy podmínky požadované účastníkem řízení České pošty, s.p. ze dne 8.4.2022:
- Bude zajištěn přístup a obslužnost České pošty, s.p., která je umístěna v budově č.p. 390, po celou dobu realizace výše uvedené stavby, dále bude zabezpečen příjezd k objektu pošty pro zásobování a stavba nesmí zasahovat, omezovat či jinak kolidovat s přístupem klientů a zaměstnanců, provozem či zájmy České pošty, s.p.. Po ukončení prací budou případně dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.

Další podmínky:

- 1. Stavba smí být užívána na základě kolaudačního souhlasu, o jehož vydání stavebník včas požádá u zdejšího stavebního úřadu.
- 2. K vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu budou předloženy stavebnímu úřadu doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a měření, stavební deník, dokumentace skutečného provedení stavby, geometrický plán dle předpisů o katastru nemovitostí, atesty a prohlášení o shodě na použité materiály, protokol o odevzdání a převzetí stavby a stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a současně dle § 27 odst. 2 správního řádu

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2
Obec Jedlová, IDDS: 6nga4tj, Jedlová 321, 569 91 Jedlová u Poličky
Město Bystré, IDDS: 22nbxdq, nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré u Poličky
ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj, Dělnická 213, 170 00 Praha 7 - Holešovice
SÚS Pardubického kraje, OMS Litomyšl, IDDS: ffhk8fq, Doubravice 98, 533 53 Pardubice 19
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw, Dřevařská 932, Veverí, 602 00 Brno 2
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn, Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3, Husinecká 1024, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e, Rašínovo nábřeží 390, Praha 2 – Nové Město, 128 00 Praha 28
ZOS Jedlová, spol. s r.o., IDDS: 9txdbe4, Jedlová 216, 569 91 Jedlová u Poličky
LM holding s.r.o., IDDS: 5kkei68, Jedlová 437, 569 91 Jedlová u Poličky
Farma Nedvězí, spol. s r.o., IDDS: nxa5uu5, Nedvězí 11, 569 92 Bystré u Poličky
AGRO VYSOČINA BYSTRÉ, IDDS: 7nbena4, Moravská 398, 569 92 Bystré u Poličky
COOP družstvo HB, IDDS: d85ce98, U Rájské zahrady 1912, 130 00 Praha 3 - Žižkov
Česká pošta, s.p., IDDS: kr7cdry, Politických vězňů 909, 110 00 Praha 1 – Nové Město
DŘEVOTVAR BYSTRÉ, spol. s r.o., IDDS: piz2bxr, Na drahách 374, 569 92 Bystré u Poličky
Rohrssen Containerbau, s.r.o., IDDS: fhxzbzf, Jedlová 1, 569 91 Jedlová u Poličky
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz, Na Pankráci 546, 140 00 Praha 4 - Nusle
Markéta Bořková, Partyzánů č.p. 351, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Ing. Jindřich Dočekal, Nyklovice č.p. 40, 592 65 Rovečné
Václav Kleinbauer, Jedlová č.p. 223, 569 91 Jedlová u Poličky
Ilona Kleinbauerová, Jedlová č.p. 223, 569 91 Jedlová u Poličky
Ing. Václav Šotola, Jedlová č.p. 424, 569 91 Jedlová u Poličky
Jana Šotolová, Jedlová č.p. 424, 569 91 Jedlová u Poličky
Dalibor Zítka, Jedlová č.p. 312, 569 91 Jedlová u Poličky
Zdeňka Elisová, Jedlová č.p. 224, 569 91 Jedlová u Poličky
Jiří Řebíček, Jedlová č.p. 216, 569 91 Jedlová u Poličky

Nad'a Němcová, Tovární č.p. 413, 569 91 Jedlová u Poličky
Zdeněk Jílek, Jedlová č.p. 296, 569 91 Jedlová u Poličky
Miluše Jílková, Jedlová č.p. 296, 569 91 Jedlová u Poličky
Ing. Oldřich Holcman, Sokolovská č.p. 152, Nedošín, 570 01 Litomyšl
Ing. Helena Holcmanová, Sokolovská č.p. 152, Nedošín, 570 01 Litomyšl
Ing. Pavel Tetour, IDDS: 397jnrr, Dubné č.p. 176, 373 84 Dubné
Josefa Bláhová, Černý vršek č.p. 826, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Libuše Vichová, Karasín č.p. 14, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Ludmila Zedníková, Dalečín č.p. 165, 592 41 Dalečín
Věra Divoká, Družstevní č.p. 357, 569 92 Bystré u Poličky
Lenka Soukeníková, Smetanova č.p. 417, 569 92 Bystré u Poličky
Jarmila Kucková, Jedlová č.p. 287, 569 91 Jedlová u Poličky
Růžena Kucková, Jedlová č.p. 68, 569 91 Jedlová u Poličky
Ing. Vít Báča, Hrubínova č.p. 530, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Eva Navrátilová, Jedlová č.p. 378, 569 91 Jedlová u Poličky
Ota Veselý, Jedlová č.p. 37, 569 91 Jedlová u Poličky
Radek Bláha, Kopečky č.p. 1164/17, 691 06 Velké Pavlovice
Marie Feichtinger, Prager Strasse č.p. 362, 04289 Lipsko, Germany
Ing. Josef Mládek, nám. Na podkově č.p. 17, 569 92 Bystré u Poličky
Jiří Šilar, Konšelská č.p. 378/13, 180 00 Praha 8-Libeň
Ing. David Jung, Jožky Jabůrkové č.p. 272, Trnová, 530 09 Pardubice 9
Ing. Marcela Jungová, Jožky Jabůrkové č.p. 272, Trnová, 530 09 Pardubice 9
Dagmar Dědičová, Boženy Antonínové č.p. 38/5, Mokrá Hora, 621 00 Brno 21
PharmDr. Marie Nemcová, T. Novákové č.p. 123, 569 92 Bystré u Poličky
Milan Zeman, Smetanova č.p. 413, 569 92 Bystré u Poličky
Dagmar Zemanová, Smetanova č.p. 413, 569 92 Bystré u Poličky
Jiří Hejtmánek, Nerudova č.p. 245, 569 92 Bystré u Poličky
Věra Hejtmánková, Nerudova č.p. 245, 569 92 Bystré u Poličky
Věra Chytková, Okružní č.p. 836/2, 664 91 Ivančice
Ing. arch. Ivana Michaljaničová, dr. Zikmunda Wintra č.p. 459/14, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Mgr. Jarmila Škrdlová, Frostova č.p. 333/29, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Pavel Marek, IDDS: mk76st2, Školní č.p. 430, 569 92 Bystré u Poličky
Ing. Karel Pruška, Vídeňská č.p. 237/19, Štýřice, 639 00 Brno 39
Drahomíra Prušková, Vídeňská č.p. 237/19, Štýřice, 639 00 Brno 39
MUDr. Jarmila Laštůvková, Hartmanice č.p. 36, 569 92 Bystré u Poličky
Pavla Růžičková, Holandská č.p. 1399/2, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
Jan Šudoma, nám. Na podkově č.p. 30, 569 92 Bystré u Poličky
Ludmila Šudomová, nám. Na podkově č.p. 30, 569 92 Bystré u Poličky
Lucie Kuklová, Masarykovo náměstí č.p. 172, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Marek Kukla, Masarykovo náměstí č.p. 172, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Mgr. Jan Neudert, nám. Na podkově č.p. 72, 569 92 Bystré u Poličky
Jiří Halva, Zlatá voda č.p. 291, 569 92 Bystré u Poličky
Karel Štaud, nám. Na podkově č.p. 20, 569 92 Bystré u Poličky
Růžena Štaudová, nám. Na podkově č.p. 20, 569 92 Bystré u Poličky
Ing. Pavel Heger, IDDS: 4yh4xz3, Nyklovice č.p. 72, 592 65 Rovečné
Ing. Jiří Heger, Nyklovice č.p. 11, 592 65 Rovečné
Ing. Daniel Šplíchal, Sídliště Hegerova č.p. 976, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Olga Šplíchalová, Sídliště Hegerova č.p. 976, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Jiří Findejs, Sokolovská č.p. 372, 569 92 Bystré u Poličky
Jiřina Findejsová, Sokolovská č.p. 372, 569 92 Bystré u Poličky
Jan Moravec, Pod poštou č.p. 131, 569 92 Bystré u Poličky
Luděk Steiner, Nad Kašpárkem č.p. 478, 569 92 Bystré u Poličky
Eva Steinerová, Nad Kašpárkem č.p. 478, 569 92 Bystré u Poličky
Luboš Netušil, nám. Na podkově č.p. 88, 569 92 Bystré u Poličky
Věra Janoušková, nám. Na podkově č.p. 88, 569 92 Bystré u Poličky
Jiří Večeřa, nám. Na podkově č.p. 384, 569 92 Bystré u Poličky
Anna Večeřová, nám. Na podkově č.p. 384, 569 92 Bystré u Poličky

Pavel Steiner, nám. Na podkově č.p. 32, 569 92 Bystré u Poličky
Radek Kotouček, Sebranice č.p. 9, 569 62 Sebranice u Litomyšle
Jiří Halva, Zlatá voda č.p. 291, 569 92 Bystré u Poličky
Bohuslav Hanus, Obránců míru č.p. 360, 569 92 Bystré u Poličky
Ing. Petra Hegerová, Nyklovce č.p. 76, 592 65 Rovečné
Jiří Dittrich, Smetanova č.p. 414, 569 92 Bystré u Poličky
Radovan Pentek, DiS., T. Novákové č.p. 264, 569 92 Bystré u Poličky
Karel Laštůvka, Hartmanice č.p. 36, 569 92 Bystré u Poličky
Michal Petr, Smetanova č.p. 428, 569 92 Bystré u Poličky
Ing. Pavel Chvosta, Mirovická č.p. 1817/9, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Petr Kucko, Jedlová č.p. 379, 569 91 Jedlová u Poličky
Dana Kucková, Jedlová č.p. 379, 569 91 Jedlová u Poličky

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 58, 60, 61, 69, 70, 73/2, 73/3, 74, 75, 77/1, 79, 80, 81, 83, 89, 94, 98, 99, 106/5, 109, 110, 111, 112, 113, 114/1, 114/3, 118, 123/1, 138, 140, 141/1, 142/2, 143, 146, 148, 149, 150, 151, 155, 157, 158/2, 158/3, 159, 160, 164, 166, 170/2, 175, 181, 188/1, 189, 190, 191, 192, 193, 195/1, 197, 199, 200/1, 201/1, 205, 206, 207, 208, 209, 210/1, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 220, 221/1, 222, 225, 226, 227, 228, 230, 231/1, 231/2, 232/2, 234, 235, 236, 237/2, 238/1, 239, 240, 244, 246, 249, 252, 253, 256, 257, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266/1, 266/2, 267, 268, 269/1, 269/2, 269/3, 270, 271/1, 272, 274, 276, 277, 278, 279/1, 279/2, 280/2, 282, 283, 284/1, 285/1, 287, 319, 323, 327/1, 327/2, 327/3, 345, 362, 428, 539, 549/1, 629/1, 745, 746/1, 751, 753, 774/2, 788, parc. č. 390, 406/1, 406/3, 413/2, 413/3, 413/5, 414/1, 416/1, 417/1, 418, 419, 431/2, 431/3, 451/5, 452, 453, 454, 459/1, 460/1, 461, 465, 466, 469/1, 470/2, 472, 475/1, 475/3, 475/6, 477/2, 478, 482, 485/1, 485/2, 485/3, 489, 490, 491/2, 492/1, 493/4, 494/1, 495, 496/2, 497/3, 499/3, 500/1, 500/2, 501/1, 501/2, 501/4, 502, 505/1, 505/3, 508/5, 509, 510/1, 510/2, 510/4, 515/1, 515/2, 518/1, 518/3, 531, 532/2, 533, 534, 535/2, 538, 540/1, 541/1, 565, 745/9, 745/11, 745/13, 745/15, 745/17, 745/18, 745/19, 755/1, 759/2, 759/3, 786/1, 786/8, 786/10, 786/13, 786/14, 786/19, 786/22, 786/29, 788/1, 795/2, 795/3, 795/6, 1299/1, 1329/2, 1341/3, 1350/4, 1350/9, 1350/15, 1350/24, 1389/2, 1390/2, 1391/1, 1392/1, 1393, 1395/1, 1396/1, 1397/2, 1397/7, 1397/10, 1397/12, 1410/1, 1410/2, 1410/6, 1425, 1426, 1473/5, 1477/1, 1479/2, 1758, 1760, 1761, 1764, 1765/1, 1765/2, 1766/1, 1766/2, 1766/11, 1936, 2084/1, 2084/2, 2086, 2087, 2093/5, 2093/6, 2096/7, 2100/18, 2100/20, 2100/21, 2127/12, 2143/2, 2143/3, 2143/62, 2173/2, 2204/2, 2204/9, 2204/16, 2204/21, 2378/5, 2378/10, 2378/17, 2378/18, 2378/20, 2378/21, 2378/22, 2378/23, 2378/24, 2378/25, 2378/26, 2378/27, 2378/28, 2378/29, 2378/30, 2378/31, 2378/32, 2378/33, 2378/34, 2378/35, 2378/36, 2378/37, 2378/38, 2378/43, 2378/45, 2378/46, 2378/55, 2378/56, 2378/57, 2378/58, 2378/59, 2378/61, 2378/64, 2380/1, 2380/2, 2380/6, 2380/9, 2380/13, 2380/14, 2380/17, 2380/18, 2380/21, 2380/31, 2380/32, 2380/33, 2380/34, 2380/39, 2380/40, 2380/42, 2380/43, 2381, 2382/1, 2383/2, 2383/5, 2385/1, 2385/2, 2418/8, 2421/1, 2421/5, 2421/8, 2429/23, 2462/4, 2471/5, 2471/6, 2471/7, 2471/8, 2471/9, 2471/10, 2495/4, 2501/42, 2501/43, 2501/48, 2501/49, 2501/50, 2501/51, 2501/52, 2501/53, 2501/54, 2501/55, 2501/56, 2528/15, 2528/16, 2528/17, 2528/18, 2528/21, 2528/22, 2528/23, 2535/2, 2539, 2548, 2553, 2558, 2561, 2562, 2569, 2577, 2578, 2582, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3146, 3148, 3149, 3152, 3156, 3157, 3158, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3180, 3181, 3182, 3189, 3193, 3194, 3195, 3196, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3206, 3208, 3209, 3211, 3214, 3215, 3221/1, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3247, 3248, 3249, 3251, 3253, 3254/1, 3254/2, 3255, 3264, 3265, 3268, 3274, 3275, 3276, 3277, 3279, 3281, 3283, 3286, 3287, 3294, 3398, 3486, 3518, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3546, 3551, 3552, 3553, 3554, 3558, 3559, 3562, 3563, 3564, 3570, 3571, 3573, 3574, 3575, 3576, 3578, 3579, 3587, 3588, 3589, 3592, 3594, 3597, 3598, 3600, 3601, 3603, 3608, 3609, 3610, 3613, 3616, 3619, 3620, 3621, 3630, 3631, 3633, 3636, 3639, 3640, 3641, 3642, 3643, 3644, 3653, 3654, 3655, 3657, 3659, 3660, 3662, 3663, 3664, 3669, 3670, 3671, 3672, 3675, 3678, 3679, 3681, 3682, 3683, 3684, 3685, 3686, 3687, 3688, 3691, 3692, 3693, 3694, 3695, 3696, 3698, 3703, 3706, 3707, 3708, 3720, 3727, 3742, 3755, 3774, 3775, 3776, 3777, 3788, 3798, 3799, 3800, 3801, 3802, 3803, 3807, 3809, 3810, 3820, 3938, 3943, 3944, 3948, 3966, 3970, 3981 v katastrálním území **Bystré u Poličky**,

st. p. 1, 9, 14, 57, 58, 59, 60, 61, 84, 87, 88/1, 91, 92/2, 108, 125/1, 125/2, 137, 140, 152/1, 155/1, 157/1, 175/1, 176, 179, 377, 378/1, 379/1, 379/2, 380, 407, 446, 458, 477, 478, 480/2, 488, 489, 506, 507, 509, 510, 515, 516, 517, 518, 520, 521, 524, 526, 535, 536/1, 547, 548, 567/1, 567/2, 570, 593/1, 593/2, 594, 598, 615, 625, 626, 629, 630, 646, 710/2, 908, parc. č. 4, 24/2, 48/1, 48/5, 48/6, 134/2, 134/3, 137, 138/2, 139, 140, 142, 151, 154/1, 156, 157/1, 170/1, 170/2, 170/8, 170/9, 170/10, 171/3, 171/8, 171/20, 171/31, 171/32, 171/54, 171/55, 208/1, 208/3, 210/1, 211, 212/2, 213, 214, 215, 223, 225/6, 227, 229/1, 233/1, 233/2, 233/5, 234, 236, 237/3, 239, 243/1, 259/2, 304/3, 309/1, 309/2, 311/1, 311/2, 311/3, 313/1, 313/2, 313/3, 314, 318, 320/2, 320/3, 320/4, 328/1, 328/2, 328/3, 328/4, 328/5, 329/6, 329/7, 329/8, 329/9, 334, 336/2, 338/1, 338/3, 338/4, 340/1, 340/2, 340/3, 341/4, 343/3, 343/4, 343/5, 344, 346, 356/1, 358/4, 360/1, 442/2, 442/3, 442/7, 442/8, 442/11, 445/2, 445/4, 445/5, 451/1, 452/2, 452/3, 452/4, 454/2, 456, 462/2, 463/2, 465/1, 465/2, 469/2, 469/4, 477, 478, 479/1, 479/2, 480/2, 480/3, 480/4, 482, 483, 486/8, 490/1, 490/2, 493/1, 493/2, 493/3, 496/2, 498, 501, 502/2, 502/3, 502/4, 502/5, 502/7, 502/10, 503/6, 503/13, 505, 506/2, 506/3, 507/3, 509/2, 509/3, 510/1, 510/2, 510/3, 512, 515/3, 515/6, 515/7, 515/8, 515/9, 515/10, 515/12, 516, 517/1, 517/4, 517/6, 525/13, 525/19, 530, 531/2, 531/3, 531/5, 531/8, 534, 542/1, 542/2, 544/2, 572/2, 572/5, 573, 575, 578, 2417/10, 2417/28, 2467/10, 2517/1, 2517/2, 2526/1, 2534/4, 2540/1, 2540/2, 2546/4, 2546/8, 2546/14, 2546/16, 2546/17, 2548/22, 2772/1, 2772/2, 2772/3, 2772/4, 2772/6, 2775/1, 2775/2, 2775/3, 2775/4, 2778, 2821/16, 2830, 2833/1, 2833/2, 2833/3, 2834, 2837, 2839/1, 2839/2, 2840/1, 2840/3, 2840/5, 2840/6, 2841/1, 2857/1, 2859/1, 2859/4, 2895/4, 2895/5, 2903, 2904, 2912/1, 2916, 2919/1, 2920, 2922, 2926, 2927, 2928, 2930/1, 2930/2, 2931/1, 2931/2, 2932/1, 2937/2, 2939, 2942, 2947/1, 2971, 2972, 2974, 2978/1, 2986, 2988, 2994/1, 3344/4, 3422/2, 3426/1, 3426/2, 3426/3, 3426/4, 3426/7, 3426/12, 3426/14, 3457/47, 3528, 3529, 3531/1, 3531/2, 3531/3, 3531/5, 3531/6, 3532/1, 3532/2, 3532/3, 3532/4, 3532/13, 3532/14, 3532/15, 3532/16, 3532/17, 3532/18, 3532/19, 3532/20, 3532/21, 3532/22, 3533/1, 3533/2, 3533/3, 3533/4, 3533/5, 3533/6, 3533/7, 3540/1, 3540/2, 3540/10, 3546, 3593/3, 3593/4, 3593/5, 3594/3, 3594/4, 3594/5, 3594/7, 3595/1, 3595/3, 3595/6, 3595/10, 3595/11, 3595/12, 3595/13, 3595/19, 3595/20, 3595/23, 3595/24, 3628, 3629/1, 3630/1, 3634, 3636/1, 3636/2, 3637, 3639, 3640/1, 3640/2, 3668/2, 3668/3, 3669, 3670, 3671, 3673/3, 3673/4, 3677, 3681/1, 3681/2, 3682, 3683, 3691/2, 3691/21, 3691/22, 3710/1, 3711/1, 3712, 3714/1, 3714/2, 3715, 3716, 3717/2, 3717/3, 3717/7, 3719, 3722, 3733/1, 3757/4, 3758, 3759, 3763, 3764, 3765, 3766, 3767/1, 3767/3, 3768/1, 3769/2, 3769/3, 3777, 3782/2, 3797, 3800, 3801/1, 3801/2, 3802, 3804, 3807, 3960/1, 3960/2, 3960/3, 3960/14, 3961/1, 3961/10, 3961/16, 3961/17, 3961/18, 3961/27, 3961/29, 3961/40, 3961/41, 3961/42, 3961/43, 3961/44, 3961/45, 3961/46, 3961/47, 3961/48, 3961/49, 3961/50, 3961/51, 3961/52, 3961/53, 3961/66, 3961/69, 3961/72, 3961/73, 3961/74, 3961/75, 3961/79, 3961/80, 3961/81, 3961/82, 3961/87, 3961/88, 3961/89, 3961/90, 3961/91, 3961/92, 3961/93, 3961/94, 3961/95, 3961/96, 3961/97, 3961/98, 3961/99, 3961/101, 3961/102, 3961/103, 3961/105, 3961/106, 3961/107, 3979/12, 4017/1, 4017/2, 4035/2, 4036, 4037, 4038/4, 4038/7, 4038/8, 4038/10, 4038/11, 4038/12, 4038/13, 4042, 4211, 4213/1, 4214, 4215/3, 4219/1, 4223/1, 4225, 4229, 4242, 4248/10, 4248/13, 4250/1, 4250/2, 4250/6, 4250/12, 4251, 4256/1, 4256/4, 4257/1, 4257/2, 4257/3, 4257/6, 4259/3, 4259/5, 4273/3, 4303, 4304/2, 4320, 4322/3, 4322/4, 4322/5, 4322/6, 4322/7, 4323/1, 4328, 4329/5, 4332, 4334/2, 4334/3, 4334/5, 4334/7, 4334/8, 4334/9, 4336/3, 4338/5, 4367, 4377/13, 4377/14, 4377/27, 4377/28, 4377/32, 4377/33, 4377/34, 4377/37, 4377/38, 4377/46, 4377/47, 4377/52, 4377/54, 4377/56, 4377/63, 4377/80, 4398, 4399/3, 4400/14, 4403/1, 4404/3, 4404/4, 4405/17, 4418, 4420, 4430, 4441, 4445/1, 4458 v katastrálním území **Jedlová u Poličky**.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bystré č.p. 144, č.p. 238, č.p. 241, č.p. 247, č.p. 250, č.p. 252, č.p. 253, č.p. 257, č.p. 259, č.p. 261, č.p. 265, č.p. 270, č.p. 274, č.p. 119, č.p. 273, č.p. 123, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 126, č.p. 127, č.p. 129, č.p. 103, č.p. 106, č.p. 91, č.p. 131, č.p. 130, č.p. 135, č.p. 137, č.p. 138, č.p. 139, č.p. 143, č.p. 3, č.p. 146, č.p. 148, č.p. 147, č.p. 155, č.p. 150, č.p. 277, č.p. 167, č.p. 168, č.p. 16, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 21, č.p. 25, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 39, č.p. 40, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 43, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 4, č.p. 381, č.p. 7, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 78, č.p. 81, č.p. 76, č.p. 85, č.p. 86, č.p. 89, č.p. 90, č.p. 84, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 52, č.p. 54, č.p. 53, č.p. 55, č.p. 56, č.p. 57, č.p. 59, č.p. 451, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 64, č.p. 66, č.p. 65, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 384, č.p. 2, č.p. 71, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 74, č.p. 279, č.p. 256, č.p. 292, č.p. 87, č.p. 399 a č.p. 70,

Jedlová č.p. 39, č.p. 35, č.p. 33, č.p. 13, č.p. 15, č.p. 12, č.p. 1, č.p. 256, č.p. 257, č.p. 258, č.p. 72, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 231, č.p. 233, č.p. 299, č.p. 225, č.p. 224, č.p. 321, č.p. 211, č.p. 266, č.p. 265, č.p. 269, č.p. 270, č.p. 300, č.p. 312, č.p. 330, č.p. 327, č.p. 323, č.p. 337, č.p. 335, č.p. 353, č.p. 352, č.p. 355, č.p. 354, č.p. 365, č.p. 363, č.p. 370, č.p. 369, č.p. 372, č.p. 371, č.p. 379, č.p. 382, č.p. 378, č.p. 390, č.p. 385, č.p. 394, č.p. 393, č.p. 302 a č.p. 296

Odůvodnění:

Dne 30.8.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Městský úřad Bystré, stavební úřad vydal územní rozhodnutí o umístění stavby pod spis.zn.: SÚ/2499/2020 a č.j.: 2499-5 dne 30.4.2021.

V souladu s ust. § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, je předmětná stavba stavbou veřejně prospěšnou, a proto lze v souladu s ust. § 17 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, podle zvláštního právního předpisu odejmout nebo omezit

a) vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících,

b) vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní komunikace zřízena na cizím pozemku.

Vzhledem k výše uvedenému se v souladu s ust. § 184a odst. 3 stavebního zákona, nedokládá souhlas vlastníka pozemku, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 6.5.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně poučil účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do 4 dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek, a tuto možnost jim ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu poskytl.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy.

Vypořádání s návrhy, připomínkami a námitkami účastníků řízení:

Stavební úřad obdržel dne 8.4.2022 podmíněný souhlas k povolení stavby od České pošty, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha. Kurzívou je uvedena citace námítky. „*Česká pošta, s.p. nemá námitky k předloženému návrhu za těchto podmínek: - bude zajištěn přístup a obslužnost České pošty, s.p., která je umístěna v budově č.p. 390 po celou dobu realizace výše uvedené stavby – bude zabezpečen příjezd k objektu pošty pro zásobování – stavba nesmí zasahovat, omezovat či jinak kolidovat s přístupem klientů a zaměstnanců, provozem či zájmy České pošty, s.p. - po ukončení prací budou případně dotčené pozemky uvedeny do původního stavu*“. Konec citace.

Stavební úřad podaným námitkám plně vyhověl, a to stanovením podmínky č. 18 na straně č. 4 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad dále obdržel dne 26.4.2022 námitku pana Luboše Netušila, nám. Na podkově č.p. 88, 569 92 Bystré u Poličky. Kurzívou je uvedena citace námítky. „*Jako spoluvlastník pozemku označeného st. p. č. 255 zastavěná plocha a nádvoří, v obci Bystré a k. ú. Bystré u Poličky (L.V.č. 78 pro k. ú. Bystré u Poličky u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy), který je přímo dotčen touto stavbou namítám: 1) Stavebník nemá můj souhlas jako spoluvlastníka přímo dotčeného pozemku, ani se mnou zatím neuzavřel žádnou smlouvu. O smlouvě se mnou teprve jedná.*“

Stavební úřad konstatuje, že v souladu s § 184a odst. 3) stavebního zákona se souhlas vlastníka pozemku nebo stavby nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. V souladu s ust. § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, je předmětná stavba stavbou veřejně prospěšnou, a proto lze v souladu s ust. § 17 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, podle zvláštního právního předpisu odejmout nebo omezit.

a) vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících,

b) vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní komunikace zřízena na cizím pozemku.

Stavba je rovněž ve veřejném zájmu. Stavbu lze povolit rozhodnutím – stavebním povolením i přes nesouhlas vlastníků příslušných dotčených pozemků. Majetkoprávní vztahy musí být s vlastníky dotčených pozemků vyřešeny až před vlastní realizací stavby.

Spoluvlastník pozemku měl možnost podat výše uvedenou námitku již v územním řízení, které vedl příslušný Městský úřad Bystré, stavební úřad pod spis. zn.: SÚ/2499/2020. Územní rozhodnutí bylo vydáno dne 18.6.2020 pod č.j.: 2499-5, a toto územní rozhodnutí je v právní moci.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Na základě výše uvedených skutečností stavební úřad tuto námitku zamítl jako nepřipustnou.

Stavební úřad obdržel dne 6.5.2022 k předmětnému řízení námitky a připomínky k dokumentaci pro stavební povolení podané Městem Bystré, nám. Na Podkově 2, Bystré. Kurzívou je uvedena citace námítky. „1) SO 103 sjezdy: všechny sjezdy zastavěné a zastavitelné území provést zpevněné, nejlépe z ABS 2) Napojení sousedních nemovitostí v zastavěné a zastavitelné území: a. všechna napojení provést ve stejném materiálovém provedení jako je stávající stav, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak b. nezvyšovat nivelety, zachovat stávající stav, pokud nebude v konkrétním případě dohodnuto jinak 3) Řešení v km. 4,76556 m (napojení u Dřevotvaru) a. Navrhované zúžení v místě napojení p.p.č. 2558 ze strany silnice II/362 provést přejezdovým obrubníkem s max převýšením 20 mm; ze strany p.p.č. 2558 ponechat stejnou výškovou niveletu jako má plocha tohoto pozemku (oddělení zajistit a zvýraznit silniční přídlažbou), aby bylo zajištěné bezproblémové vyjíždění z areálu směrem na Poličku i v zimním období 4) Řešení v km. 5,58593 m (prostor p.p.č. 1397/2, 1397/10, 1397/11) a. Navrhované oddělení výše uvedených pozemků („ostrůvek“) provést ze strany silnice II/362 přejezdovým obrubníkem s max převýšením 50 mm; ze strany výše uvedených pozemků ponechat stejnou výškovou niveletu jako má plocha těchto pozemků (oddělení zajistit a zvýraznit silniční přídlažbou) 5) Křižovatka v km. 5,4 m s MK nám. Na Podkově a. U čp. 384 rozšířit chodník na cca 90 cm + obrubník provést bezbariérově b. Poloměr nájezdu na „autobusové zastávky“ směrem při jízdě směrem od Poličky provést v poloměru R9,00; stalo se místem pro otáčení kamionů Město BYSTRÉ, nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré Město Bystré, nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré, IČ: 00276529 tel.: 468 008 181, e-mail: bystre@bystre.cz, www.bystre.cz, IDDS: 22nbxdq 2 6) Řešení čp. 4–p.p.č 2378/65 (SO 105) a. Silnici II/362 vymežit silničním obrubníkem 150x150x1000 mm, převýšení 20 mm, který vymeží silnici II/362 od prostoru města 7) V památkové zóně od čp. 88 k čp. 384 provést oboustranně kamenné obrubníky (česká žula). 8) Provedením stavby nesmí dojít ke znepřístupnění stávajících sousedních nemovitostí (pozemky, stavby). 9) Na nám. Na Podkově od 74 (COOP) k čp. 2 (radnice) bude v maximální možné délce provedena možnost podélného parkovacího stání vyznačeného svislým a vodorovným dopravním značením 10) Město Bystré požaduje zachovat všechny stávající přechody a místa pro přecházení.

11) Zpomalovací ostrůvky a. Požadujeme zvážit možnost provést na příjezdu od Poličky a od Nyklovic standardně prováděné zpomalovací ostrůvky, resp. zapracovat do dokumentace pro provádění stavby takové dispoziční a výškové řešení, které tyto ostrůvky v budoucnu umožní. 12) Komunikační napojení lokality Na Drahách – Smetanova a. V místě napojení MK z lokality určené pro výstavbu RD zapracovat do dokumentace pro provádění stavby takové dispoziční a výškové řešení, které toto napojení v budoucnu umožní bez zásahu do konstrukcí silnice II/362“. Konec citace.

Stavební úřad posoudil podané námitky jako oprávněné, a proto podaným námitkám plně vyhověl, a to stanovením podmínky č. 16 na straně č. 3-4 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad obdržel dne 9.5.2022 (podané dne 6.5.2022) připomínky k povolení stavby od účastníků řízení MUDr. Laštůvkové Jarmily a MUDr. Laštůvky Karla, Hartmanice 36, 569 92 Bystré. Kurzívou je uvedena citace námitky. „*Chceme před budovou adresa Bystré, náměstí Na Podkově 4 dvě parkovací stání. Okraj parkovacího stání ne vysoký, ale snížený chodník. Námitku jsme také před několika měsíci podávali stavebnímu úřadu v Bystrém, panu ing.Pruškovi.*“. Konec citace.

Stavební úřad posoudil podané připomínky jako oprávněné, a proto podaným námitkám plně vyhověl, a to stanovením podmínky č. 17 na straně č. 4 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení a jeho závěru neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství, Krajského úřadu Pardubického kraje, Komenského nám. 125, 530 02 Pardubice který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, stavebního úřadu, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník – odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci řízení

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9
Obec Jedlová, IDDS: 6nga4tj
Město Bystré, IDDS: 22nbxdq
ČEPRO, a.s., IDDS: hk3cdqj
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství východní Čechy - Správa toků, IDDS: e8jcfsn
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Choceň, IDDS: e8jcfsn
Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Pardubický kraj, IDDS: z49per3
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
ZOS Jedlová, spol. s r.o., IDDS: 9txdbe4
LM holding s.r.o., IDDS: 5kkei68
Farma Nedvězí, spol. s r.o., IDDS: nxa5uu5
AGRO VYSOČINA BYSTRÉ, IDDS: 7nbcna4
COOP družstvo HB, IDDS: d85ce98
Česká pošta, s.p., IDDS: kr7cdry
DŘEVOTVAR BYSTRÉ, spol. s r.o., IDDS: piz2bxx
Rohrssen Containerbau, s.r.o., IDDS: fhexzbf
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, IDDS: zjq4rhz
Markéta Bořková, Partyzánů č.p. 351, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Ing. Jindřich Dočekal, Nyklovice č.p. 40, 592 65 Rovečné
Václav Kleinbauer, Jedlová č.p. 223, 569 91 Jedlová u Poličky
Ilona Kleinbauerová, Jedlová č.p. 223, 569 91 Jedlová u Poličky
Ing. Václav Šotola, Jedlová č.p. 424, 569 91 Jedlová u Poličky
Jana Šotolová, Jedlová č.p. 424, 569 91 Jedlová u Poličky
Dalibor Zítka, Jedlová č.p. 312, 569 91 Jedlová u Poličky
Zdeňka Elisová, Jedlová č.p. 224, 569 91 Jedlová u Poličky
Jiří Řebíček, Jedlová č.p. 216, 569 91 Jedlová u Poličky
Nad'a Němcová, Tovární č.p. 413, 569 91 Jedlová u Poličky
Zdeněk Jílek, Jedlová č.p. 296, 569 91 Jedlová u Poličky
Miluše Jílková, Jedlová č.p. 296, 569 91 Jedlová u Poličky
Ing. Oldřich Holcman, Sokolovská č.p. 152, Nedošín, 570 01 Litomyšl
Ing. Helena Holcmanová, Sokolovská č.p. 152, Nedošín, 570 01 Litomyšl
Ing. Pavel Tetour, IDDS: 397jnrr
Josefa Bláhová, Černý vršek č.p. 826, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Libuše Vichová, Karasín č.p. 14, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Ludmila Zedníková, Dalečín č.p. 165, 592 41 Dalečín
Věra Divoká, Družstevní č.p. 357, 569 92 Bystré u Poličky
Lenka Soukeníková, Smetanova č.p. 417, 569 92 Bystré u Poličky
Jarmila Kucková, Jedlová č.p. 287, 569 91 Jedlová u Poličky
Růžena Kucková, Jedlová č.p. 68, 569 91 Jedlová u Poličky
Ing. Vít Báča, Hrubínova č.p. 530, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Eva Navrátilová, Jedlová č.p. 378, 569 91 Jedlová u Poličky
Ota Veselý, Jedlová č.p. 37, 569 91 Jedlová u Poličky
Radek Bláha, Kopečky č.p. 1164/17, 691 06 Velké Pavlovice
Marie Feichtinger, Prager Strasse č.p. 362, 04289 Lipsko, Germany
Ing. Josef Mládek, nám. Na podkově č.p. 17, 569 92 Bystré u Poličky
Jiří Šilar, Konšelská č.p. 378/13, 180 00 Praha 8-Libeň
Ing. David Jung, Jožky Jabůrkové č.p. 272, Trnová, 530 09 Pardubice 9
Ing. Marcela Jungová, Jožky Jabůrkové č.p. 272, Trnová, 530 09 Pardubice 9
Dagmar Dědičová, Boženy Antonínové č.p. 38/5, Mokrý Hora, 621 00 Brno 21
PharmDr. Marie Nemcová, T. Novákové č.p. 123, 569 92 Bystré u Poličky
Milan Zeman, Smetanova č.p. 413, 569 92 Bystré u Poličky
Dagmar Zemanová, Smetanova č.p. 413, 569 92 Bystré u Poličky

Jiří Hejtmánek, Nerudova č.p. 245, 569 92 Bystré u Poličky
Věra Hejtmánková, Nerudova č.p. 245, 569 92 Bystré u Poličky
Věra Chytková, Okružní č.p. 836/2, 664 91 Ivančice
Ing. arch. Ivana Michaljaníčová, dr. Zikmunda Wintra č.p. 459/14, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Mgr. Jarmila Škrdlová, Frostova č.p. 333/29, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Pavel Marek, IDDS: mk76st2
Ing. Karel Pruška, Vídeňská č.p. 237/19, Štýřice, 639 00 Brno 39
Drahomíra Prušková, Vídeňská č.p. 237/19, Štýřice, 639 00 Brno 39
MUDr. Jarmila Laštůvková, Hartmanice č.p. 36, 569 92 Bystré u Poličky
Pavla Růžičková, Holandská č.p. 1399/2, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
Jan Šudoma, nám. Na podkově č.p. 30, 569 92 Bystré u Poličky
Ludmila Šudomová, nám. Na podkově č.p. 30, 569 92 Bystré u Poličky
Lucie Kuklová, Masarykovo náměstí č.p. 172, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Marek Kukla, Masarykovo náměstí č.p. 172, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Mgr. Jan Neudert, nám. Na podkově č.p. 72, 569 92 Bystré u Poličky
Jiří Halva, Zlatá voda č.p. 291, 569 92 Bystré u Poličky
Karel Štaud, nám. Na podkově č.p. 20, 569 92 Bystré u Poličky
Růžena Štaudová, nám. Na podkově č.p. 20, 569 92 Bystré u Poličky
Ing. Pavel Heger, IDDS: 4yh4xz3
Ing. Jiří Heger, Nyklovice č.p. 11, 592 65 Rovečné
Ing. Daniel Šplíchal, Sídliště Hegerova č.p. 976, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Olga Šplíchalová, Sídliště Hegerova č.p. 976, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Jiří Findejs, Sokolovská č.p. 372, 569 92 Bystré u Poličky
Jiřina Findejsová, Sokolovská č.p. 372, 569 92 Bystré u Poličky
Jan Moravec, Pod poštou č.p. 131, 569 92 Bystré u Poličky
Luděk Steiner, Nad Kašpárkem č.p. 478, 569 92 Bystré u Poličky
Eva Steinerová, Nad Kašpárkem č.p. 478, 569 92 Bystré u Poličky
Luboš Netušil, nám. Na podkově č.p. 88, 569 92 Bystré u Poličky
Věra Janoušková, nám. Na podkově č.p. 88, 569 92 Bystré u Poličky
Jiří Večeřa, nám. Na podkově č.p. 384, 569 92 Bystré u Poličky
Anna Večeřová, nám. Na podkově č.p. 384, 569 92 Bystré u Poličky
Pavel Steiner, nám. Na podkově č.p. 32, 569 92 Bystré u Poličky
Radek Kotouček, Sebranice č.p. 9, 569 62 Sebranice u Litomyšle
Jiří Halva, Zlatá voda č.p. 291, 569 92 Bystré u Poličky
Bohuslav Hanus, Obránců míru č.p. 360, 569 92 Bystré u Poličky
Ing. Petra Hegerová, Nyklovice č.p. 76, 592 65 Rovečné
Jiří Dittrich, Smetanova č.p. 414, 569 92 Bystré u Poličky
Radovan Pentek, DiS., T. Novákové č.p. 264, 569 92 Bystré u Poličky
Karel Laštůvka, Hartmanice č.p. 36, 569 92 Bystré u Poličky
Michal Petr, Smetanova č.p. 428, 569 92 Bystré u Poličky
Ing. Pavel Chvosta, Mirovická č.p. 1817/9, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Petr Kucko, Jedlová č.p. 379, 569 91 Jedlová u Poličky
Dana Kucková, Jedlová č.p. 379, 569 91 Jedlová u Poličky

Dotčené orgány

Městský úřad Bystré, Stavební úřad, IDDS: 22nbxdq
Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky
Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy - Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor dopravy a SH, IDDS: z28bwu9
Krajský úřad Pardubického kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: z28bwu9
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, IDDS: 48taa69
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládáním s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného d, IDDS: hjyaavk

Ostatní

Technické služby Města Bystré s.r.o., IDDS: syb6jc6

TS Jedlová s.r.o., IDDS: rk88mzi

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, IDDS: m8mdeyy

Ministerstvo obrany ČR, Agentura logistiky. Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové,
IDDS: hjyaavk

K vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, oddělení vnitřní podpory – úsek podatelny

Obecní úřad Jedlová, Jedlová 321, 569 91 Jedlová u Poličky

Městský úřad Bystré, nám. Na podkově 2, 569 92 Bystré u Poličky