

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/09259/2022/SÚ
Č.J.: MP/13340/2022/SÚ/PoL
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing.arch. Popelková Lenka
TELEFON: 461 723 817
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 30.5.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.4.2022 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterou zastupuje společnost

MONTPROJEKT, a.s., IČO: 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zel. Předměstí, 530 02 Pardubice 2
(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

s názvem:

Pustá Rybná, obnova nn, SY_0119 (IE-12-2008552)

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 215 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 216 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 240 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1765/1 (ostatní plocha), parc. č. 1766/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1770/12 (orná půda), parc. č. 1942/4 (orná půda), parc. č. 1945 (zahrada), parc. č. 1946/8 (orná půda), parc. č. 1946/9 (orná půda), parc. č. 1984 (zahrada), parc. č. 1985/1 (zahrada), parc. č. 1986/1 (zahrada), parc. č. 1986/3 (ostatní plocha), parc. č. 1992 (zahrada), parc. č. 2029/12 (orná půda), parc. č. 2035/1 (ovocný sad), parc. č. 2035/3 (zahrada), parc. č. 2206 (ostatní plocha), parc. č. 2207 (ostatní plocha), parc. č. 2208 (ostatní plocha), parc. č. 2211 (ostatní plocha), parc. č. 2242/1 (orná půda) v katastrálním území Borová u Poličky, st. p. 259/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 261 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 130/1 (zahrada), parc. č. 188/3 (zahrada), parc. č. 189/2 (ostatní plocha), parc. č. 190/1 (ostatní plocha), parc. č. 193/5 (zahrada), parc. č. 2441/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Oldřiš u Poličky, st. p. 133 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 142 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 145/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 145/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 163 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 310 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 311 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 336 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 369 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 372 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 561/1

(zahrada), parc. č. 574/1 (ostatní plocha), parc. č. 574/4 (orná půda), parc. č. 577 (trvalý travní porost), parc. č. 579 (ostatní plocha), parc. č. 580 (trvalý travní porost), parc. č. 585/2 (orná půda), parc. č. 585/3 (ostatní plocha), parc. č. 590 (trvalý travní porost), parc. č. 596 (zahrada), parc. č. 597 (ostatní plocha), parc. č. 598/1 (zahrada), parc. č. 598/2 (zahrada), parc. č. 598/3 (zahrada), parc. č. 603/2 (zahrada), parc. č. 605 (orná půda), parc. č. 617 (trvalý travní porost), parc. č. 618 (zahrada), parc. č. 621/5 (trvalý travní porost), parc. č. 621/6 (trvalý travní porost), parc. č. 621/26 (trvalý travní porost), parc. č. 632 (trvalý travní porost), parc. č. 633 (zahrada), parc. č. 635 (zahrada), parc. č. 641/1 (orná půda), parc. č. 641/2 (orná půda), parc. č. 642 (trvalý travní porost), parc. č. 643 (zahrada), parc. č. 646 (zahrada), parc. č. 647 (zahrada), parc. č. 649 (trvalý travní porost), parc. č. 653/2 (trvalý travní porost), parc. č. 656/3 (lesní pozemek), parc. č. 660 (ostatní plocha), parc. č. 662/1 (trvalý travní porost), parc. č. 664 (zahrada), parc. č. 668/1 (zahrada), parc. č. 669 (zahrada), parc. č. 671 (orná půda), parc. č. 673 (zahrada), parc. č. 676/1 (trvalý travní porost), parc. č. 676/4 (trvalý travní porost), parc. č. 677/4 (orná půda), parc. č. 1372/11 (ostatní plocha), parc. č. 1375/1 (ostatní plocha), parc. č. 1376/1 (ostatní plocha), parc. č. 1377/1 (ostatní plocha), parc. č. 1377/2 (ostatní plocha), parc. č. 1378 (ostatní plocha), parc. č. 1380 (trvalý travní porost), parc. č. 1381 (ostatní plocha), parc. č. 1382/2 (orná půda), parc. č. 1383 (ostatní plocha), parc. č. 1384 (ostatní plocha), parc. č. 1385 (ostatní plocha), parc. č. 1724 (ostatní plocha) v katastrálním území Pustá Rybná, parc. č. 290 (ostatní plocha), parc. č. 291/1 (ostatní plocha), parc. č. 293/1 (lesní pozemek), parc. č. 377/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Telecí.

Druh a účel umísťované stavby:

Náhrada stávajícího venkovního vedení nn za nové zemní kabelové vedení AYKY 3x240+120 a AYKY 3x120+70.

SO1 - Kabelové vedení nn

SO2 - Demontáž vedení nn

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 310, 145/1, 369, 140, 142, 336, 372, 133, 163, 311, 145/2, 134, parc. č. 1372/11, 1378, 1385, 1384, 1383, 641/2, 621/6, 677/4, 676/1, 671, 673, 632, 668/1, 646, 642, 649, 643, 1376/1, 647, 664, 1377/2, 1724, 1377/1, 662/1, 660, 653/2, 656/3, 633, 635, 669, 617, 618, 1380, 621/5, 596, 1381, 598/1, 621/26, 597, 598/2, 598/3, 579, 580, 585/2, 1382/2, 577, 574/4, 574/1, 641/1, 605, 590, 561/1, 1375/1, 585/3, 676/4, 603/2 v katastrálním území Pustá Rybná,
- st. p. 216, 215, 240, parc. č. 1946/9, 2207, 2208, 2211, 2242/1, 1992, 1766/1, 1765/1, 1770/12, 2206, 1986/3, 1945, 1946/8, 1985/1, 1984, 1986/1, 2035/1, 2035/3, 2029/12, 1942/4 v katastrálním území Borová u Poličky,
- st. p. 261, 259/2, parc. č. 130/1, 2441/5, 189/2, 190/1, 188/3, 193/5 v katastrálním území Oldřiš u Poličky,
- parc. č. 377/4, 290, 291/1, 293/1 v katastrálním území Telecí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhrnném vyjádření MěÚ Polička, OÚPraŽP, vydaném dne 8.3.2022 pod č.j. MP/05802/2022/OÚPraŽP/BV, které je nedílnou součástí PD – Dokladová část.
3. Budou dodrženy podmínky uvedené v rozhodnutí MěÚ Polička, odboru dopravy, vydaném dne 27.12.2021 pod č.j. MP/31482/2021, které je nedílnou součástí PD – Dokladová část.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření obce Borová, vydaném dne 8.2.2022 pod č.j. OUBO-185/2022, které je nedílnou součástí PD – Dokladová část.

5. Budou dodrženy podmínky uvedené v souhlasu Správy a údržby silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, vydaném dne 9.12.2021 pod značkou SUSPK/13272/2021, které je nedílnou součástí PD – Dokladová část.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s., vydaném dne 15.10.2020 pod č.j. 790464/20, které je nedílnou součástí PD – Dokladová část.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s., vydaném dne 22.3.2022 pod značkou 0101708673, které je nedílnou součástí PD – Dokladová část.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku GasNet, s.r.o., vydaném dne 15.12.2021 pod značkou 5002517130, které je nedílnou součástí PD – Dokladová část.
9. Bude dbáno opatrnosti vzhledem k možnému střetu s nezakreslenými inženýrskými sítěmi ve vlastnictví majitelů pozemků dotčených stavbou a s těmito bude jejich přesné umístění předem konzultováno.

Účastníci řízení dle §85 odst. 1 a 2 písm. a) stavebního zákona:

MONTPROJEKT, a.s., Obec Borová, Obec Pustá Rybná, Obec Telecí, Obec Oldřiš, Jiří Skala, Jitka Skalová, Milan Jílek, Leoš Strnad, Marie Juklová, Martin Poul, Ester Poulová, Renata Fárka, Jaroslav Topinka, Milan Fajmon, Radek Zdražil, Leona Zdražilová, Rudolf Biberle, Jiří Honzálek, Josef Mlynář, Ing. Vladimír Cecha, Mgr. Lenka Cechová, Ing. Vojtěch Randák, Karla Spálenská, Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, Miroslav Krejčí, Eva Krejčí, Státní pozemkový úřad, Petra Andrlíková, Oldřich Rybička, Blanka Šlajsnová, Pavel Jindra, Josef Mlynář, Jiří Sypták, Eva Beniaková, Martin Dostál, Ing. Vojtěch Bednář, Mgr. Pavla Bednářová, Oldřich Rybička, Jiří Rybička, Lenka Halamková, Ing. Petr Pliska, Michael Bednář - elektro, s.r.o., Josef Jílek, Jiřina Jílková, Igor Třeslín, Barbara Třeslínová

Odůvodnění:

Dne 14.4.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 23.5.2022 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Zároveň účastníky poučil o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve lhůtě čtyř dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Pavel P U C H A R
zástupce vedoucího stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci

MONTPROJEKT, a.s., IDDS: fgdetem
Obec Borová, IDDS: z89bmqe
Obec Pustá Rybná, IDDS: 6xta49r
Obec Telecí, IDDS: iexa3nk
Obec Oldřiš, IDDS: kn6a46r
Jiří Skala, Pustá Rybná č.p. 153, 572 01 Polička
Jitka Skalová, Pustá Rybná č.p. 153, 572 01 Polička
Milan Jílek, Pustá Rybná č.p. 125, 572 01 Polička
Leoš Strnad, Jiráskova č.p. 609, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Marie Juklová, Jiráskova č.p. 609, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Martin Poul, Jiráskova č.p. 596, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Ester Poulová, Haškova č.p. 421, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Renata Fárka, Na Třísele č.p. 126, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Jaroslav Topinka, Borová č.p. 295, 569 82 Borová u Poličky
Milan Fajmon, Pustá Rybná č.p. 127, 569 82 Borová u Poličky
Radek Zdražil, Soběšická č.p. 1309/64, Husovice, 614 00 Brno 14
Leona Zdražilová, Soběšická č.p. 1309/64, Husovice, 614 00 Brno 14
Rudolf Biberle, Pustá Rybná č.p. 142, 572 01 Polička
Jiří Honzálek, Borová č.p. 326, 569 82 Borová u Poličky
Josef Mlynář, Borová č.p. 95, 569 82 Borová u Poličky
Ing. Vladimír Cecha, E. Vencovského č.p. 1067, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Mgr. Lenka Cechová, E. Vencovského č.p. 1067, Horní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Vojtěch Randák, Za Pasáží č.p. 1343, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Karla Spálenská, Pod Hájem č.p. 290, Přezletice, 250 73 Jenštejn
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq
Miroslav Krejčí, Borová č.p. 294, 569 82 Borová u Poličky
Eva Krejčí, Borová č.p. 294, 569 82 Borová u Poličky
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Petra Andrlíková, Borová č.p. 296, 569 82 Borová u Poličky
Oldřich Rybička, Borová č.p. 298, 569 82 Borová u Poličky
Blanka Šlajsnová, Barvířská č.p. 24, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1
Pavel Jindra, Hrubínova č.p. 556, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Josef Mlynář, Borová č.p. 95, 569 82 Borová u Poličky
Jiří Sypták, Telecí č.p. 189, 572 01 Polička
Eva Beniaková, Zvánovická č.p. 2509/1, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41
Martin Dostál, Sluneční č.p. 393, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Ing. Vojtěch Bednář, IDDS: j7zc6qj
Mgr. Pavla Bednářová, IDDS: fnpc6hi
Oldřich Rybička, Borová č.p. 308, 569 82 Borová u Poličky
Jiří Rybička, Borová č.p. 116, 569 82 Borová u Poličky
Lenka Halamková, Borová č.p. 45, 569 82 Borová u Poličky
Ing. Petr Pliska, Šafaříkova č.p. 461, Rosice, 533 51 Pardubice 17
Michael Bednář - elektro, s.r.o., IDDS: e23r875
Josef Jílek, Pustá Rybná č.p. 126, 572 01 Polička
Jiřina Jílková, Pustá Rybná č.p. 126, 572 01 Polička
Igor Třeslín, Verdunská č.p. 818/39, 160 00 Praha 6-Bubeneč
Barbara Třeslínová, Verdunská č.p. 818/39, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Dotčené orgány

SÚS Pardubického kraje, úsek majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq
AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, IDDS: 3hjdyhg
Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky
Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

Ostatní

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Polička, Odbor Tajemník, úsek podatelny, Palackého nám. č.p. 160, 572 01 Polička-Město

Obecní úřad Borová, Borová 100, 569 82 Borová u Poličky

Obecní úřad Oldřiš, Oldřiš 132, 569 82 Borová u Poličky

Obecní úřad Telecí, Telecí 156, 569 94 Telecí

Obecní úřad Pustá Rybná, Pustá Rybná 48, 572 01 Polička





