



Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na stavební práce

zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s Metodickým pokynem MMR pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (dále jen „Metodický pokyn MMR“)

za účelem výběru dodavatele na akci:

Stavební úpravy interiéru Městského úřadu v Poličce, Palackého nám.160

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Město Polička
Sídlo zadavatele:	Palackého nám. 160, 572 01 Polička
IČO zadavatele:	00277177
DIČ zadavatele	CZ00277177
Osoba oprávněná jednat:	Jaroslav Martinů – starosta města Poličky tel: 461 723 801, e-mail: martinuj@policka.org
Kontaktní osoby:	Mgr. Aleš Mlynář – projektový manažer, MěÚ Polička tel. 461 723 826, e-mail: mlynar@policka.org Ing. Marta Mastná, vedoucí OÚPR a ŽP, MěÚ Polička tel.: 461 723 850, e-mail: mastna@policka.org
Adresa profilu zadavatele:	https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177

II. Druh zadávacího řízení

- 1) Zadavatel Město Polička, který je ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ veřejným zadavatelem, zadává tímto veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou mimo režim ZZVZ a v souladu s Metodickým pokynem MMR, a to v otevřené výzvě. Jedná se tedy o výběrové (nikoli „zadávací“) řízení. Veškeré případné odkazy na tento zákon (ZZVZ) slouží tedy pouze pro jednoznačný výklad požadavků a postupů zadavatele.
- 2) Účelem výběrového řízení je uzavření smlouvy o dílo na realizaci stavebních úprav interiéru Městského úřadu v Poličce, Palackého nám. 160, a to v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami.
- 3) Účastník výběrového řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastník výběrového řízení“) podá svou nabídku, jak to vyžaduje tato výzva k podání nabídek. Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky výběrového řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejích přílohách a bude se jimi řídit.
- 4) Tato zakázka bude spolufinancována z MMR ČR v rámci dotačního podprogramu „Podpora obcí s 3001 - 10 000 obyvateli“, dotačního titulu „Rekonstrukce a přestavba veřejných budov“ (117D8220E).



III. Vymezení předmětu zakázky a jeho technická specifikace

- 1) Specifikace předmětu zakázky dle klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary:

Druhy stavebních prací	CPV
Stavební práce na městské výstavbě	45211360-0
Podlahové krytiny	44112200-0
Pokládka podlah a podlahových krytin	45432100-5
Omítací práce	45410000-4
Dveře	44221200-7
Elektrické zdroje světla a svítidla	31500000-1
Stropní svítidla	31524100-6
Elektroinstalační práce	45310000-3

- 2) Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky jsou stavební úpravy týkající se interiéru části budovy – zejména společných komunikačních ploch. Budou provedeny nové nášlapné vrstvy podlahy, obnoveny povrchy zdí a stropů, vyměněny dveře a prvky osvětlení.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v následující dokumentaci:

- projektová dokumentace pro provedení stavby, kterou vypracovala projekční firma ŠAFÁŘ CZ s.r.o., Nová 205, 572 01 Polička, IČO: 28850106 (příloha č. 5 zadávací dokumentace),
- projektová dokumentace pro provedení stavby (silnouprodá elektrotechnika), kterou vypracoval Oldřich Mervart, Děřichov 135, 568 02 Děřichov, IČO: 72901756 (příloha č.5 zadávací dokumentace),
- neoceněný výkaz výměr - slepý rozpočet (příloha č. 6 zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace),
- závazné stanovisko Oddělení státní památkové péče (MěÚ Litomyšl) ze dne 2.3.2021, č.j.: MěÚ Litomyšl 010437/2021 (příloha č.8 zadávací dokumentace),
- vyjádření NPÚ Pardubice ze dne 23.2.2021, č.j.: NPU-361/16764/2021/Pro (příloha č.8 zadávací dokumentace).

- 3) Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky výběrového řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka výběrového řízení.



- 4) Výběrové řízení se řídí Metodickými pokyny MMR a případně dalšími souvisejícími právními předpisy. Podmínky výběrového řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 5) Předmět veřejné zakázky bude realizován v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi. Veškeré použité materiály a zařízení musí být použity jako nové a musí být schváleny pro použití v ČR.
- 6) Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, tak jsou uvedeny pouze z důvodu zajištění nezbytné kompatibility se stávajícím zařízením zadavatele nebo z důvodu zjednodušení popisu předmětu plnění a jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští možnost nabídnout rovnocenné řešení. K uvedeným odkazům na normy nebo technické dokumenty v rámci zadávací dokumentace připouští zadavatel v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ možnost nabídnout rovnocenné řešení.

IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky

1) Předpokládaná doba plnění zakázky

- Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: duben 2023
- Termín zahájení (předání a převzetí staveniště): 1.6.2023
- Termín dokončení (předání a převzetí stavby): nejpozději do 31.8.2023

Za den zahájení (ukončení) plnění je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí staveniště (dokončené stavby).

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení stavebních prací, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené výběrové řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění díla.

Stavební práce budou realizovány za plného chodu Městského úřadu v Poličce. Zhotovitel musí respektovat tento provoz a této skutečnosti přizpůsobit harmonogram prováděných prací.

2) Časový harmonogram stavebních prací

Vybraný dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva o dílo, předloží zadavateli ke schválení do 7 dnů od předání a převzetí staveniště návrh časového harmonogramu prací s předpokládaným finančním plněním prací provedených v jednotlivých měsících realizace díla. Zadavatelem odsouhlasený harmonogram prací bude řídicím harmonogramem stavby a každá následná změna ve schváleném harmonogramu prací bude předem projednána a odsouhlasena zadavatelem.



3) Místo plnění

Obec: Polička [578576]
Katastrální území: Polička [725358]
Místo stavby: MěÚ Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička
Stavbou dotčené pozemky: st. 71/3, 72, 73

V. Přístup k zadávací dokumentaci

- 1) Pověřeným pracovníkem pro styk s účastníky je kontaktní osoba zadavatele: Mgr. Aleš Mlynář, e-mail: mlynar@policka.org, tel.: 731 615 270, případně Ing. Marta Mastná, email: mastna@policka.org, tel.: 461 723 850.
- 2) Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně. Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci elektronickým způsobem prostřednictvím svého profilu zadavatele. Kompletní zadávací dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele.

Adresa profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>.

VI. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- 1) Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků musí být doručeny písemně na adresu zadavatele: Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, nebo elektronicky e-mailem na adresu mlynar@policka.org případně mastna@policka.org (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**). Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s Metodickým pokynem MMR.
- 2) Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti účastníka. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.
- 3) Zadavatel má právo poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti účastníka. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace odešle všem známým účastníkům nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 4) Zadavatel umožní účastníkům prohlídku místa plnění, která se v souladu s § 54 odst.6 ZZVZ uskuteční dne **24.3.2023 od 9 hodin** v objektu MěÚ v Poličce, Palackého nám. 160, 572 01 Polička. Prohlídka proběhne za přítomnosti projektanta akce a zástupce zadavatele. Účast na prohlídce místa plnění není podmínkou pro podání nabídky.

VII. Zadávací lhůta

- 1) V souladu s ustanovením § 40 ZZVZ zadavatel stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci nesmí z výběrového řízení odstoupit.
- 2) Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí **90 kalendářních dnů**.



VIII. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Předpokladem hodnocení nabídky účastníka výběrového řízení je splnění stanovených podmínek pro účast, tedy mj. také požadavků na způsobilost a kvalifikaci.

Splněním způsobilosti a kvalifikace se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- b) prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- c) prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 ZZVZ..

1) Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V rámci nabídky účastníci prokazují splnění základní způsobilosti předložením podepsaného čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 zadávací dokumentace.

2) Profesní způsobilost

- a) Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.



- b) Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména prosté kopie **oprávnění k podnikání:**

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení, nebo Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**

3) Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením kopie:

seznamu stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Zadavatel požaduje předložení níže uvedeného seznamu stavebních prací:

- a) Seznam stavebních prací obdobných předmětu plnění této veřejné zakázky, a to výstavba, rekonstrukce, oprava jakéhokoli objektu jejíž součástí byly elektroinstalační práce a výměna otvorových výplní.

Zadavatel požaduje předložení seznamu minimálně 2 stavebních prací, každá v hodnotě minimálně 3.000.000,- Kč bez DPH.

- b) Seznam stavebních prací, jejímž předmětem bylo provedení podlahy z litého broušeného teraca v ploše min. 60 m², s pod omítku zapuštěnými monolitickými sokly z broušeného teraca, a leštěním povrchu a jeho následnou povrchovou úpravou (např. impregnací, voskováním apod.)

Zadavatel požaduje předložení seznamu minimálně 2 stavebních prací. Zadavatel nestanovil limitní finanční hodnotu těchto stavebních prací (referenčních zakázek).

Zadavatel připouští, aby požadavky na výše uvedené seznamy stavebních prací byly splněny prostřednictvím jedné a téže zakázky.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Čestné prohlášení musí obsahovat minimálně následující údaje:

- název zakázky,
- místo plnění,
- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována (identifikace objednatele),
- období, ve kterém byla zakázka realizována,
- stručný popis zakázky, s uvedením jejího rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč).

Přílohou tohoto seznamu budou kopie osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

4) **Společná ustanovení o způsobu prokázání způsobilosti a kvalifikace**

Doklady prokazující profesní způsobilost v souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu výběrového řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o způsobilosti a kvalifikaci.

5) **Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předloží požadované doklady dle písm. a) až d) výše vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel je oprávněn požadovat nahrazení jiných osob prokazujících kvalifikaci, kteří neprokážou splnění své způsobilosti předložením dokladů uvedených výše, nebo u kterých zadavatel prokáže důvody jejich nezpůsobilosti dle ustanovení § 48 odst. 5 ZZVZ. V takovém případě musí dodavatel takovou osobu nahradit nejpozději do konce lhůty, kterou mu za tím účelem zadavatel přiměřeně stanoví. Nedojde-li k nahrazení, které je zadavatel oprávněn požadovat a výběrové řízení není do té doby ukončeno, je zadavatel oprávněn účastníka v souladu s ustanovením § 85 odst. 3 ZZVZ vyloučit.

6) **Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů**

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (*výpis z obchodního rejstříku*) ZZVZ samostatně a v plném rozsahu.

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude s odkazem na § 103 odst.1 písm. f) ZZVZ obsahovat **písemnou smlouvu**, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, jak je výše uvedeno, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou smlouvou řazena **plná moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává.



7) Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

a) Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

b) Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 ZZVZ, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

IX. Poddodavatelé

Zadavatel dle ustanovení § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník je za tím účelem oprávněn využít přílohu č. 7 zadávací dokumentace (seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. V případě, že na realizaci zakázky nebude využit žádný poddodavatel, tak účastník v nabídce předloží proškrtnutý seznam poddodavatelů.

X. Požadavky na zpracování nabídky

- 1) Nabídky budou zpracovány v českém jazyce, v jednom vyhotovení a budou obsahovat všechny požadované doklady a prohlášení. Zároveň bude nabídka obsahovat datové médium, na kterém bude obsah celé nabídky včetně výkazu výměr zaznamenán v elektronické verzi (v některém běžném formátu, např. *.PDF, MS WORD, EXCEL atd.). Vyhotovení nabídky bude samostatně svázáno do jednoho svazku a zabezpečeno proti manipulaci s jednotlivými listy. Zadavatel doporučuje účastníkovi, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možné žádný list volně vyjmout. Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Nabídka bude předložena v jedné uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a identifikací účastníka, a to následujícím způsobem:

**Poštovní adresa
účastníka výběrového řízení**

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„Stavební úpravy interiéru Městského úřadu v Poličce, Palackého nám.160“

Neotevírat před termínem otevírání obálek!

- 2) V případě podpisu nabídky osobou pověřenou k tomuto úkonu doloží účastník v nabídce příslušnou úředně ověřenou plnou moc, či jiný platný úředně ověřený pověřovací dokument.



- 3) Nabídka musí obsahovat závazný návrh smlouvy (příloha č. 4 zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.
- 4) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 5) Účastník může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3 ZZVZ).
- 6) Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 ZZVZ).
- 7) Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 ZZVZ).

8) Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení písemné (tištěné) verze nabídky:

a) **Krycí list nabídky**

Pro zpracování Krycího listu nabídky účastník závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace) a požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

b) **Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti** dle přílohy č.2 zadávací dokumentace.

c) **Kopie dokladů prokazujících splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace**

dokumenty dokládající splnění profesní způsobilosti

- prostá kopie výpisu z obchodního rejstříku (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky),
- prostá kopie dokladu o oprávnění k podnikání,

dokumenty dokládající technické kvalifikační předpoklady,

- seznam stavebních prací (referenční zakázky) vč. kopie osvědčení objednatele,

d) **Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek** dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

e) **Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo**

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny závazným návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

f) **Oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr** dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

g) **Seznam poddodavatelů**

Pokud účastník pro realizaci zakázky bude používat poddodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět. Za tím účelem použije přílohu č. 7 zadávací dokumentace. Pokud účastník nebude pro plnění zakázky využívat poddodavatele, upraví přílohu č. 7 podle této skutečnosti.

h) **Čestné prohlášení účastníka ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím** dle přílohy č.9 zadávací dokumentace.



i) **Nabídka v elektronické podobě**

Účastník vloží do nabídky datové médium, na kterém bude obsah celé nabídky včetně výkazu výměr zaznamenan v elektronické verzi (v některém běžném formátu, např. *.PDF, MS WORD, EXCEL atd.).

XI. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky součtem všech položek oceněného rozpočtu. Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Tato **cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná**, kterou není možno překročit.
- 2) **Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu díla**, tedy zejména:
 - náklady na zařízení staveniště a jeho provoz,
 - dodávku elektřiny, vodné a stočné,
 - odvoz a likvidaci odpadů,
 - poplatky za skládky,
 - služby střežení staveniště,
 - úklid staveniště a přilehlých ploch,
 - dopravní značení,
 - náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků,
 - náklady na schvalovací řízení, převod práv,
 - pojištění, daně, cla, správní poplatky,
 - provádění předepsaných zkoušek a revizí,
 - zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků,
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - dokumentace skutečného provedení stavby, která bude předána zadavateli v počtu 3 paré + 1x elektronicky,
 - další, v tomto odstavci neuvedené, výdaje spojené s realizací stavby.
- 3) Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na **krycím listu** nabídky (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).
- 4) Součástí nabídky bude oceněný položkový rozpočet sestavený účastníkem na základě slepého rozpočtu s výkazem výměr, který je přílohou č. 6 zadávací dokumentace.
- 5) Nabídka bude vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).



- 6) **V případě, že účastník použije k vyplnění výkazu výměr jiný program, než je zadavatelem poskytnutý formát .xls, přiloží ve své nabídce čestné prohlášení o shodě výkazu výměr a dodržení položkové skladby.**
- 7) Při nesouladu uvedení údajů celkové nabídkové ceny nebo dalších uvedených údajů na Krycím listu s údaji uvedenými v různých částech nabídky se pro posouzení a hodnocení nabídky použijí údaje uvedené v prioritě následně uvedeného pořadí:
 - údaje uvedené v návrhu smlouvy
 - údaje uvedené na Krycím listu nabídky
 - údaje uvedené v dalších částech nabídky.
- 8) Nabídkovou cenu je možné ve smyslu § 100 ZZVZ měnit pouze v případě změn právních předpisů upravujících výši DPH.

XII. Obchodní podmínky

- 1) **Veškeré obchodní a platební podmínky zadavatele jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem.**
- 2) Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru Smlouvy. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru Smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru smlouvy označeny červeným textem jako nedoplněné **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**. Návrh Smlouvy bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, případně bude doložena ověřená plná moc osoby zmocněné k jednání jménem účastníka. Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni účastníci, kteří podávají společnou nabídku a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech účastníků.
- 3) Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní a platební podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v jejich rozporu, a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

XIII. Součinnost vybraného dodavatele

- 1) Vybraný dodavatel je povinen mít po celou dobu provádění díla platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, a to ve výši minimálně **5 mil. Kč**. Kopii dokladu o pojištění je povinen předložit zadavateli při podpisu smlouvy.
- 2) **Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku nabídky se vztahují pouze na vybraného dodavatele, a to před podpisem realizační smlouvy o dílo. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nevkládali.**



XIV. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

- 1) Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**
- 2) Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč včetně DPH, a to od nejvyšší cenové nabídky k nejnižší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (v Kč včetně DPH).
- 3) Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho účastníka. Pokud je ve výběrovém řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.
- 4) Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po hodnocení nabídek.

XV. Způsob, místo a lhůta pro podání nabídek

- 1) Nabídka bude doručena zadavateli doporučeně poštou nebo osobním podáním na adresu: Městský úřad Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, nejpozději **do 6.4.2023 do 10 hodin.**

Nabídky zde budou přijímány do konce lhůty pro podání nabídek. Osobně lze nabídky doručit v těchto úředních hodinách:

- Po a St: od 8:00 do 17:00 hodin
- Út a Čt: od 8:00 do 14:00 hodin
- Pá: od 8:00 do 13:00 hodin

V případě zaslání nabídky prostřednictvím provozovatele poštovních služeb doporučenou poštou je nutné, aby takto podaná nabídka byla doručena nejpozději do konce lhůty pro podání nabídky. Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí nabídky podatelnou zadavatele.

- 2) Pokud by nebyla nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným ve výběrovém řízení, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží. Zadavatel o této skutečnosti bezodkladně vyrozumí účastníka.

XVI. Otevírání obálek s nabídkami

- 1) Zadavatel v souladu s ustanovením § 110 ZZVZ otevře včas a řádně doručené obálky s nabídkami v zasedací místnosti Městského úřadu v Poličce **na adrese Palackého nám. 160, 572 01 Polička dne 6.4.2023 od 10 hodin.**
- 2) Otevírání obálek s nabídkami se mohou zúčastnit pověření zástupci účastníků (maximálně jedna osoba účastníka). Zadavatel bude požadovat po přítomných účastnících prokázání totožnosti příp. zmocnění a stvrzení účasti podpisem v listině přítomných účastníků.



XVII. Oznámení o výběru dodavatele, Oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele nebo oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

XVIII. Variantní řešení

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

XIX. Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

XX. Zvláštní povinnosti dodavatele

- 1) Dodavatel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MF ČR, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr). Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.
- 2) Dodavatel je povinen umožnit osobám pověřeným zadavatelem provést kontrolu dodržování podmínek smlouvy; dodavatel je zároveň „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ od dodavatele vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Inovace je vzhledem k charakteru veřejné zakázky irelevantní. Aspekty sociálně a environmentálně odpovědného zadávání jsou zohledněny v návrhu smlouvy o dílo.

XXI. Důvěrnost informací

- 1) Za důvěrné se považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli ve výběrovém řízení a označil je jako důvěrné.
- 2) Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím,
 - a) do ukončení výběrového řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu výběrového řízení,
 - b) důvěrnou informaci podle odstavce 1); to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.



- 3) Zadavatel nemusí uveřejnit informaci, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

XXII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným účastníkem časový a finanční harmonogram stavebních prací.
- 2) Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti ve výběrovém řízení.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o splnění kvalifikačních předpokladů ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku bez udání důvodu, nevyhodnotit žádného účastníka, případně odmítnout všechny předložené nabídky.
- 5) Zadavatel si dále vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky.
- 6) Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ a Metodickým pokynem MMR. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.
- 7) Nabídky, ani jednotlivé součásti nabídek účastníků nebudou vráceny.
- 8) Ve smyslu § 219 ZZVZ a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy o dílo.

PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Formulář čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek
- Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 - Výkaz výměr (slepý rozpočet)
- Příloha č. 7 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 8 - Stanovisko Oddělení státní památkové péče Litomyšl + NPÚ Pardubice
- Příloha č. 9 - Čestné prohlášení účastníka ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím

V Poličce dne 20.3.2023
č.j.: MP/06980/2023

Jaroslav Martinů
starosta města Poličky