

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/09999/2023/SÚ
Č.J.: MP/10179/2023/SÚ/Pu
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel
TELEFON: 468 001 717
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 21.4.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM

Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

(dále jen "stavebník") dne 19.4.2023 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

Stavební úpravy ulic Eimova a Nádražní v Poličce

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5911/1 v katastrálním území Polička.

Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno.

Stavební úřad vydal na stavbu stavební povolení č.j.: MP/09818/2019/SÚ/Pu dne 10.4.2019.

Stavba obsahuje:

SO 102 - komunikace ul. Eimova

- Změna stavby před dokončením se týká ulice Eimova od křižovatky s místní komunikací ulice Havlíčkova po křižovatku s místní komunikací ulice Fortna – dle původní projektové dokumentace bylo v tomto úseku navrženo parkoviště s podélným stáním po levé straně místní komunikace v samostatném zálivu. V rámci změny stavby se parkoviště s podélným stáním přemístilo na pravou stranu místní komunikace. Parkoviště je rozděleno na tři části, dle rozhledových trojúhelníků stávajících sjezdů. První část začíná před domem č.p. 230 a má 6 podélných stání, druhá část začíná před domem č.p. 291 a je zde navrženo 5 podélných stání, třetí část začíná před domem č.p. 243 a jsou zde navrženy 3 podélná stání. Parkoviště vedené po pravé straně místní komunikace je vedeno v navrhovaných směrových a šířkových poměrech. Podélné stání je navrženo o rozměru 2,00x5,75 m, příčný sklon do 3,00 % (oproti původní dokumentaci je zde změna příčného sklonu ze střežovitěho sklonu na sklon jednostranný vedený ze směru od levé strany na pravou), podélný sklon dle podélného sklonu místní komunikace. Podélné stání je umístěno, tak aby nezasahovalo do rozhledových trojúhelníku sjezdu na místní komunikaci s chodníkem. Stávající betonový a žulový obrubník vedený podél místní komunikace bude odstraněn. Nový obrubník bude použit, jako na druhé straně místní komunikace. V místě parkoviště bude obrubník osazen +0,10 m nad hranu komunikace, v místě sjezdu +0,04 m nad hranu komunikace, v místě přecházení +0,02 m nad hranu komunikace v ostatních případech +0,12 m-+0,15 m. Zelený pruh bude sloužit pro osázení nízkých trvalek nebo květin. V žádném případě zde nebudou osázeny stromy a keře, protože je zelený pruh vedený místy nad inženýrskými sítěmi. Příčné a podélné sklony jsou ponechány dle dokumentace pro stavební povolení.
- Změna stavby před dokončením místní komunikace od ulice Fortna po ulici Nádražní – změna příčného sklonu na místní komunikaci, místo střežovitěho příčného sklonu je zde navržen sklon jednostranný vedený z levé strany na pravou. Podélné stání před domem č.p. 49 je navrženo, jako vyhrazené stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené (dále "TP"). Toto stání má šířku 2,00 m s tím, že manipulační plocha zasahuje do přilehlého chodníku šířky 1,50m. V místě napojení stání na chodník bude obrubník osazen do výšky max. +0,02 m, délka podélného stání je 7,00 m. Stání bude označeno vodorovným a svislým dopravním značením.

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, oznamuje podle § 118 odst. 3 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

24.5.2023.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě.

Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. a) až d) stavebního zákona:

Město Polička, PP-GROUP.cz s.r.o.

Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. e) a f) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 513, 514, 515, 516, 517, 518/1, 519, 520/1, 522/1, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 840, 841, 842/1, 843, 844/1, 4008, parc. č. 6411 v katastrálním území Polička.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 50, č.p. 254, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 259, č.p. 47, č.p. 244, č.p. 243, č.p. 241, č.p. 247, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 232, č.p. 291, č.p. 262, č.p. 265, č.p. 268 a č.p. 1160.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Václav K A Š P A R
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:

účastníci

Město Polička, e-mailem/elektronicky
PP-GROUP.cz s.r.o., IDDS: 5pgahgu

účastníci řízení – vlastníci sousedních pozemků a staveb (veřejnou vyhláškou)

dotčené orgány

Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy – Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

ostatní

T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

k vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, oddělení vnitřní podpory – úsek podatelny, osobně