

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/13612/2023/SÚ
Č.J.: MP/14270/2023/SÚ/Pu
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel
TELEFON: 468 001 717
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 26.5.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

(dále jen "žadatel") podal dne 23.5.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

Stavební úpravy ulice Haškova a Erbenova v Poličce

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2576, 2577, 2652, 2653, 2654, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2666, 2667, 2848, 3145, 3284, 3403, 3786, parc. č. 2861/3, 2861/5, 2875/12, 2875/13, 2875/14, 2875/15, 2875/16, 2898/2, 2898/4, 2898/7, 2898/28, 2898/48, 2898/92, 2898/95, 2898/96, 2912/24, 5947/2, 5947/4, 5947/6 v katastrálním území Polička.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Navrhovaná stavba je umístěná v místě stávající stavby. V rámci stavebních úprav dojde k opravě stávajících místních komunikací a chodníků. Navrhovaná stavba je řešena ve stávajících směrových, šířkových a výškových poměrech. V rámci opravy stávajících komunikací bude provedena oprava stávajícího vedení veřejného osvětlení včetně výměny lamp veřejného osvětlení.

SO 101 - Komunikace

Ulice Starohradská

Začátek řešeného území stavebních úprav ulice Starohradská je od křižovatky s místní komunikací ulice Ladova a silnicí I/34 ulice Starohradská. Stávající místní komunikace má povrch z asfaltového betonu a je ohraničena betonovým obrubníkem silničním. Po levé straně místní komunikace je umístěný stávající chodník s povrchem z asfaltového betonu. Na chodník navazují vjezdy a vstupy na pozemky. Komunikace je zakončena křižovatkou s místní komunikací ulice Haškova. Tato komunikace tvoří hlavní příjezd do lokality řadových domů ulice Haškova a Erbenova v Poličce. Stavební úpravy místní komunikace budou spočívat v odstranění stávající komunikace a chodníku s povrchem z asfaltového betonu včetně konstrukčních vrstev a betonových obrubníků a položení nových konstrukčních vrstev a krytu z asfaltového betonu a betonové dlažby.

Místní komunikace je vedena ve stávajících směrových a šířkových poměrech. Niveleta nebude zmenšena z důvodu umístění stávajících inženýrských sítí, aby zde nedošlo ke snížení krytí stávajících inženýrských sítí. Na vjezdu na ulici Starohradská bude umístěn zpomalovací příčný práh. Zpomalovací příčný práh je navržen na délku 2,30m a na šířku dle šířky komunikace.

Ulice Haškova

Místní komunikace je rozdělena na „větev 2a a 2b“ a na „větev 3a a 3b“.

Místní komunikace „větev 2a a 2b“ je vedena od křižovatky s místní komunikací ulice Starohradská po křižovatku s místní komunikací ulice Erbenova. Místní komunikace má povrch z asfaltového betonu a od chodníku je ohraničena betonovým obrubníkem silničním. Chodníky mají povrch z betonové dlažby. Podélný sklon komunikace je proměnný, velký podélný sklon je vedený při napojení místní komunikace na ulici Erbenova. Místní komunikace má střešovitý sklon a je odvodněna do stávajících uličních vpustí. Chodník má navržený jednostranný sklon a je odvodněn směrem k místní komunikaci do stávajících uličních vpustí. Stavební úpravy stávající místní komunikace budou spočívat v odstranění stávající místní komunikace s povrchem z asfaltového betonu včetně konstrukčních vrstev a včetně betonových obrubníků silničních, dále dojde k odstranění stávajících chodníků s povrchem z betonové dlažby včetně stávajících konstrukčních vrstev. Nově bude po levé straně místní komunikace „větev 2a“ umístěný chodník o šířce minimálně 1,50 m. Na chodník bude navazovat místní komunikace o šířce 5,50 m, jeden jízdní pruh má šířku 2,75 m (větev 2a). Nově bude po levé straně místní komunikace „větev 2b“ umístěný chodník o šířce minimálně 1,50 m, po pravé straně bude umístěn chodník o proměnné šířce min. 1,50 m. Na chodník bude navazovat místní komunikace o šířce 6,00 m, jeden jízdní pruh má šířku 3,00m (větev 2b). Na místní komunikaci „větev 2a“ bude navazovat parkoviště s podélným stáním o šířce 2,00 m a zpevněný pruh o šířce 0,50 m, který bude tvořit bezpečnostní odstup od parkoviště a oplocením pozemku. Parkoviště je navrženo s podélným stáním. Na větvi 2a je navrženo 5 podélných stáních. Z důvodu velkého podélného sklonu stávající místní komunikace „větev 2b“ (hlavně při napojení na místní komunikaci ulice Erbenova, podélný sklon větší než 9,0%) se na této větvi nezřídilo podélné stání, jelikož by nebylo navrženo dle normy ČSN 736156. Místo parkoviště je po pravé straně místní komunikace „větev 2b“ navržen chodník o proměnné šířce min. 1,50m.

Místní komunikace „větev 3a a 3b“ je umístěná kolmo na místní komunikaci větev 2a a 2b a rovnoběžně s místní komunikací ulice Erbenova. Předmětem stavebních úprav této části ulice je odstranění stávající místní komunikace s povrchem z asfaltového betonu včetně konstrukčních vrstev a betonového obrubníku silničního. Dále dojde k odstranění stávajících chodníků s povrchem z betonové dlažby. Místní komunikace je navržena ve stávajících směrových a šířkových poměrech. Komunikace větve 3a má šířku 5,50 m, jeden jízdní pruh má šířku 2,75 m. Po pravé a levé straně na místní komunikaci budou navazovat chodníky s možností odstavení osobních automobilů. Chodník je navržen o minimální šířce 2,25 m.

Místní komunikace větev 3b je navržena ve stávajících směrových a šířkových poměrech. Místní komunikace je navržena o šířce 6,00 m, jeden jízdní pruh má šířku 3,00 m. Po pravé straně místní komunikace je umístěný chodník pro chodce, minimální šířka chodníku je 1,50 m. Po levé straně místní komunikace navazuje na stávající vjezdy na pozemky.

Ulice Erbenova

Místní komunikace je rozdělena na „větev 4a a 4b“.

Místní komunikace „větev 4a“ je vedena od křižovatky místních komunikací směrem nalevo. Předmětem stavebních úprav této části ulice je odstranění stávající místní komunikace s povrchem z asfaltového betonu včetně konstrukčních vrstev a betonového obrubníku silničního. Dále dojde k odstranění stávajících chodníků s povrchem z betonové dlažby. Místní komunikace je navržena ve stávajících směrových a šířkových poměrech. Komunikace větve 4a má šířku 6,00 m, jeden jízdní pruh má šířku 3,00 m. Po pravé straně na místní komunikaci bude navazovat chodník s možností odstavení osobních automobilů. Chodník je navržen o minimální šířce 2,20 m. Chodník umístěný po levé straně komunikace je navržen pro pěší. Chodník je navržen o minimální šířce 1,50 m.

Místní komunikace „větev 4b“ je vedena od křižovatky místních komunikací po její pravé straně. Místní komunikace větev 4b je navržena ve stávajících směrových a šířkových poměrech. Místní komunikace je navržena o šířce 6,00 m. Po pravé straně na místní komunikaci bude chodník s možností odstavení osobních automobilů. Chodník je navržen o minimální šířce 2,00 m. Chodník umístěný po levé straně komunikace je navržen pro pěší. Chodník je navržen o minimální šířce 1,50 m.

SO 401 – Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení se dotýká ulic Erbenova, Haškova, části ulice Starohradské a propojkou mezi ulicemi Starohradskou a Erbenova. Veřejné osvětlení bude provedeno LED svítidly na 26 ks stožárů výšky 6,5 m nad zemí. Napájení světelných bodů je provedeno kabelem CYKY J 4 x 10 mm².

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do 27.6.2023.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, připomínkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pavel P U C H A R
zástupce vedoucího stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. a), b, c) a d) stavebního zákona (doporučeně, datovou schránkou/elektronicky):

Město Polička, e-mailem/elektronicky

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., IDDS: upm88qu

Karel Kolář, Starohradská č.p. 389, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jaroslava Šárková, Starohradská č.p. 389, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Lumír Dvořák, Haškova č.p. 415, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Bc. Stanislava Dvořáková, Haškova č.p. 415, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jiří Chalupník, Paseky č.p. 959, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Bohumil Bednář, IDDS: hdp7xp6

Ing. Jana Baránková, IDDS: pgcse6h

Jiří Andrlík, Haškova č.p. 413, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Dana Andrlíková, Haškova č.p. 413, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Zdeněk Lněnička, Haškova č.p. 412, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Růžena Lněničková, Haškova č.p. 412, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Pavla Dostálová, Haškova č.p. 411, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jaroslav Kacálek, Erbenova č.p. 474, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Táňa Kacálková, Erbenova č.p. 474, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jiří Neudert, Erbenova č.p. 473, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jarmila Neudertová, Erbenova č.p. 473, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Milan Fiala, Erbenova č.p. 472, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Věra Fialová, Erbenova č.p. 472, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jan Kukla, Erbenova č.p. 471, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Hana Kuklová, Erbenova č.p. 471, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Renáta Dvořáková, Erbenova č.p. 470, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Bc. Josef Tobíášek, Erbenova č.p. 469, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Vlasta Tobíášková, Erbenova č.p. 469, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Petr Mohelník, Erbenova č.p. 468, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jaroslav Petr, Erbenova č.p. 467, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Blanka Petrová, Erbenova č.p. 467, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Vladimír Harašta, Erbenova č.p. 483, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Marie Haraštová, Erbenova č.p. 483, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Miloš Kacálek, Erbenova č.p. 485, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Milena Kacálková, Erbenova č.p. 485, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Pavel Dvořák, Erbenova č.p. 484, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Věra Dvořáková, Erbenova č.p. 484, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Václav Jaščevskij, IDDS: frsc3dk

Anna Jaščevská, Haškova č.p. 428, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Martin Kábele, Haškova č.p. 429, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Ilona Kábelová, Haškova č.p. 429, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jana Pucharová, Haškova č.p. 431, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Tomáš Sem, Haškova č.p. 430, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Barbora Semová, Sídliště Hegerova č.p. 934, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Jan Dubánek, Kubelíkova č.p. 517/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

RNDr. PharmDr. Marianna Dubánková, Kubelíkova č.p. 517/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Vojtěch Dubánek, Formánkova č.p. 506/3, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11

Jana Dubánková, Formánkova č.p. 506/3, Moravské Předměstí, 500 11 Hradec Králové 11
Jiří Dobeš, Haškova č.p. 433, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Josef Michl, Haškova č.p. 434, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Jana Michlová, Haškova č.p. 434, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Josef Báča, Haškova č.p. 435, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
JUDr. Jaroslava Báčová, Haškova č.p. 435, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Pavel Vraspír, Haškova č.p. 436, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Andrea Vraspírová, Haškova č.p. 436, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Pavel Oplištil, Haškova č.p. 437, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Růžena Oplištilová, Haškova č.p. 437, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Tomáš Jeřábek, Haškova č.p. 438, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Ing. Jan Novotný, Haškova č.p. 442, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Veronika Novotná, Haškova č.p. 442, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Dana Pachovská, Padělek č.p. 288, 592 42 Jimramov
Miroslava Zrůstová, IDDS: 676gqav
Jaromír Tobiáš, Haškova č.p. 439, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Alena Tobiášová, Haškova č.p. 439, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47
Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, IDDS: m8mdeyy
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
PODA a.s., IDDS: dzdfp9x

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2050, 2053, 2085, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2647, 2649, 2650, 2651, 2655, 2656, 2665, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2709/1, 2709/2, 2844, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2871, 2962, 3035, parc. č. 2866/1, 2868/3, 2875/8, 2875/9, 2898/3, 2898/6, 2898/8, 2898/16, 2898/17, 2898/22, 2898/23, 2898/37, 2898/38, 2898/57, 2898/58, 2898/66, 2898/91, 2898/93, 2898/105, 2898/106, 2898/110, 2898/111, 2899/2, 2899/3, 2905, 2908/7, 2908/9, 2909/10, 5946 v katastrálním území Polička.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Dolní Předměstí č.p. 390, č.p. 389, č.p. 563, č.p. 416, č.p. 417, č.p. 418, č.p. 419, č.p. 420, č.p. 421, č.p. 422, č.p. 423, č.p. 424, č.p. 425, č.p. 447, č.p. 448, č.p. 449, č.p. 450, č.p. 451, č.p. 452, č.p. 453, č.p. 454, č.p. 455, č.p. 456, č.p. 457, č.p. 458, č.p. 461, č.p. 462, č.p. 463, č.p. 464, č.p. 465, č.p. 466, č.p. 446, č.p. 476, č.p. 426, č.p. 427, č.p. 431, č.p. 475, č.p. 485, č.p. 482, č.p. 481, č.p. 480, č.p. 479, č.p. 478, č.p. 477, č.p. 509, č.p. 508, č.p. 507, č.p. 506, č.p. 505, č.p. 504, č.p. 503, č.p. 502, č.p. 501, č.p. 500, č.p. 499, č.p. 498, č.p. 497, č.p. 496, č.p. 495, č.p. 494, č.p. 493, č.p. 492, č.p. 491, č.p. 490, č.p. 489, č.p. 488, č.p. 487, č.p. 486, č.p. 445, č.p. 445, č.p. 432, č.p. 438, č.p. 439, č.p. 440, č.p. 441, č.p. 442, č.p. 443, č.p. 444 a č.p. 393.

Dotčené orgány (datovou schránkou/elektronicky):

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí e-mailem/elektronicky

Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Ostatní:

Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky

T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, úsek podatelny