

# MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

## STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/07503/2024/SÚ  
Č.J.: MP/07949/2024/SÚ/Pu  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel  
TELEFON: 468 001 717  
E-MAIL: urad@policka.org  
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 7.3.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město**

(dále jen "žadatel") podalo dne 4.3.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

#### **Parčík Švermova Polička**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2177/2 v katastrálním území Polička.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### **Stavba obsahuje:**

**Stávající chodník a dětské hřiště budou odstraněny a nahrazeny novými chodníky, zpevněnými plochami, novým hřištěm, oplocením, veřejným osvětlením a sadovými úpravami.**

#### **SO 101 – Chodník (stavba umístěvaná a povolovaná stavebním úřadem)**

Stávající chodníky budou odstraněny a nahrazeny novými chodníky. Nově je navrženo pět chodníků o šířce 1,20 m. Chodníky budou navazovat na tři stávající vstupy do lokality a dva vstupy budou provedeny nově.

Navrhované chodníky mají šířku 1,20 m, příčný sklon 2,00 %. Podél chodníků je navržen betonový obrubník záhonový, který je osazený do hran komunikace. Podélný sklon chodníků bude kopírovat stávající terén. V místě dětského hřiště bude kopírovat výškové osazení dětského hřiště. Minimální podélný sklon je 0,3 %, maximální podélný sklon je 7,30 %. V místě bezbariérových vstupů jsou chodníky zakončeny varovným pásem šířky 0,40 m z betonové dlažby pro nevidomé, barvy červené.

Podél místní komunikace ulice Dukelská je navržen nový chodník, který má šířku 1,50 m a příčný sklon 2,00 %. Naproti sníženému obrubníku u bytového domu je navrženo místo pro přecházení.

První zpevněná plocha je umístěná v místě sjezdu na účelovou komunikaci vedle úložiště odpadků ze západní strany hřiště. Plocha má nepravidelný tvar dle situace a navazuje na stávající snížený obrubník na rozhraní parkoviště a účelové komunikace.

Druhá zpevněná plocha pro odpočinek je umístěna na severní straně parku. Je navržena s povrchem z mechanicky zpevněného kameniva a je od zeleně ohraničena betonovým obrubníkem záhonovým uloženým do betonového lože s boční opěrou a ze zadní strany podhrabovou deskou oplocení.

**SO 102 – Dětské hřiště (v rámci stavebního objektu pouze umístění oplocení)**

Dětské hřiště, kopec a městský mobiliář – tento záměr nepodléhá žádnému opatření stavebního úřadu (není předmětem tohoto řízení).

Oplocení navrhovaného hřiště je navržené délky ze strany od hřiště 25,26 m, ze strany od parkoviště Švermova 52,34 m, ze strany parkoviště u školy 20,20 m, ze strany účelové komunikace 72,18 m. Hřiště je doplněno o tři branky. Branky budou opatřeny samozavíračem a klikou se zámkem. Branka je navržena na třech místech, šířky 1,20 m a výšky 1,18 m.

**SO 401 – Veřejné osvětlení (stavba umístěvaná stavebním úřadem)**

V rámci vybudování parčíku bude vybudováno osvětlení osmi kusy LED svítidel na ocelových stupňovitých žárově zinkovaných stožárech uložených v betonových pouzdrech. Svítidla budou instalována na stožáry do výšky 5,0 metrů nad niveletou chodníků. Napojení kabelu veřejného osvětlení bude provedeno na stávající rozvody veřejného osvětlení v ulici Dukelská.

**SO 801 – Vegetační úpravy (nepodléhají žádnému opatření stavebního úřadu – není předmětem řízení)**

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

**Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do 8.4.2024.**

**K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, připomínkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.**

**Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.**

**Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:**

Město Polička, Palackého nám.160, 572 01 Polička-Město  
Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, Pražská 757, 535 01 Přelouč  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha  
PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava  
T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 572 01 Polička

**Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3972, 3911, 4144, parc. č. 2216/4, 2216/5, 2216/6, 2216/7, 2216/8, 2216/9, 2201/2, 2216/3  
v katastrálním území Polička

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ludmila K R Š K O V Á  
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách [www.policka.org](http://www.policka.org)

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Obdrží:**

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona (doporučeně, datovou schránkou/elektronicky):**

Město Polička, e-mailem/elektronicky  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
PODA a.s., IDDS: dzdfp9x  
T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9  
Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3972, 3911, 4144, parc. č. 2216/4, 2216/5, 2216/6, 2216/7, 2216/8, 2216/9, 2201/2, 2216/3  
v katastrálním území Polička

**Dotčené orgány (datovou schránkou/elektronicky):**

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky  
Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky  
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy – Dopravní inspektorát, IDDS:  
ndihp32

**Ostatní (elektronicky):**

Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky

**K vyvěšení na úřední desce (osobně, e-mailem/elektronicky):**

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, úsek podatelny