

# MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

## STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/17649/2024/SÚ  
Č.J.: MP/18115/2024/SÚ/Pu  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Puchar Pavel  
TELEFON: 468 001 717  
E-MAIL: urad@policka.org  
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička 28.5.2024

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA – OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň,**  
kterou zastupuje společnost

**Palík & Sokol s.r.o., IČO: 09797106, Jakoubka ze Stříbra 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9**

(dále jen "žadatel") podal dne 23.5.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

#### **Optická síť elektronických komunikací FTTx\_Č\_NGA\_V\_NIO17\_Oldřiš\_OLSVII\_OK**

na pozemku st. p. 255, parc. č. 44/2, 47/2, 47/3, 56/1, 56/2, 56/3, 56/4, 56/5, 56/6, 471/2, 664, 735/4, 736, 807/1, 942/1, 1033/1, 1035, 1044/3, 1068/2, 1068/4, 1070, 1086/5, 1120/1, 1122/2, 1123/3, 1159/1, 1506/7, 1569/6, 1569/8, 1633, 1656/1, 1664/5, 1720, 1898/1, 1898/2, 2131/5, 2133/1, 2141/1, 2146, 2147/1, 2210/3, 2426, 2436, 2439, 2458/4, 2458/20, 2458/21, 2477/1, 2477/2, 2477/4, 2478, 2485/1, 2487/1, 2489/14, 2489/18, 2489/19, 2489/20, 2512, 2518/1, 2518/2, 2520/1, 2520/4, 2523, 2531/2, 2535, 2536/2, 2536/5, 2549/1, 2563/2, 2572/1, 2582/1, 2582/2, 2582/3, 2584/1, 2593/2, 2595/1, 2617/1, 2617/6, 2618/1, 2619, 2624, 2673 v katastrálním území Oldřiš u Poličky.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

**Předmětná stavba je umístována v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "liniový zákon").**

#### **Stavba obsahuje:**

Zavedení vysokorychlostní sítě internet pomocí optického vlákna uživatelům obce Oldřiš za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací.

- Vstupní místo sítě je napojeno na stávající vedení společnosti CETIN, a. s., kde je konektivita připojena pomocí dálkového optického spoje. Z tohoto místa bude rozveden optický kabel do distribuční části sítě a posléze do okolních domů pomocí optické přístupové a distribuční sítě, tak aby byla realizována požadovaná síťová topologie. Pomocí HDPE chrániček bude rozvedena pasivní optická síť, pomocí které budou připojovány další obytné domy, kde u každého z nich bude trasa ukončena a rozvedena pasivním rozbočovačem k účastnickým přípojkám. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky. Na trase se vyskytují nadzemní a podzemní optické rozvaděče, které jsou vyznačeny ve výkresové části projektové dokumentace. Rozvaděč je nadzemní bod vedení, který je jeho součástí a nepřesahuje širší nově vzniklého ochranného pásma. Do připravených tras HDPE chrániček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken, a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Pro zafouknutí optického kabelu do stávajících HDPE chrániček nebude potřeba výkop pro obnažení vedení. Zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů.
- Místa křížení s vozovkou nebo dráhou budou provedena dle technických možností bezvýkopovou metodou protlakem.
- V místě křížení Černého potoka bude v šesti případech využito umístění do ocelových chrániček podél mostovky v betonových patkách mimo mostní konstrukci. Ve dvou případech bude proveden řízený protlak.

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání.

**Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do 28.6.2024.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to **nejpozději do 5 pracovních dnů** ode dne skončení lhůty pro podání námitek, a to na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě.

Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

**Poučení:**

**V § 184a odst. 3 stavebního zákona je stanoveno, že souhlas vlastníka pozemku se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Dle ustanovení § 2 odst. 5 liniového zákona, ve znění účinném do 31.12.2023, se ostatní písemnosti doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

Ing. Ludmila K R Š K O V Á  
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách [www.policka.org](http://www.policka.org)

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Obdrží:**

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně, datovou schránkou):**

Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv  
Obec Oldřiš, IDDS: kn6a46r  
Jitka Votočková, Oldřiš č.p. 99, 569 82 Borová u Poličky  
Aleš Votočka, Oldřiš č.p. 99, 569 82 Borová u Poličky  
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9  
Ivo Faiman, Oldřiš č.p. 16, 569 82 Borová u Poličky  
Vlasta Faimanová, Oldřiš č.p. 16, 569 82 Borová u Poličky  
Julius Janáček, IDDS: h5ktixc  
Markéta Gjota, Oldřiš č.p. 296, 569 82 Borová u Poličky  
Hana Kratochvílová, Oldřiš č.p. 233, 569 82 Borová u Poličky  
Hana Walls, Sádek č.p. 153, 572 01 Polička  
Radek Koutný, Oldřiš č.p. 266, 569 82 Borová u Poličky  
Josef Felcman, Závodí č.p. 106, 538 63 Chroustovice  
Jiří Dittrich, Kettnerova č.p. 1940/1, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515  
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Hradec Králové, IDDS: ucchjhm  
Martin Navrátil, Oldřiš č.p. 173, 569 82 Borová u Poličky  
Ing. Václav Ridl, Borová č.p. 385, 569 82 Borová u Poličky  
Pavel Novák, Oldřiš č.p. 38, 569 82 Borová u Poličky  
Marie Jeníková, Oldřiš č.p. 75, 569 82 Borová u Poličky  
Pavlaína Jeníková, Nevanova č.p. 1058/30, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618  
Lenka Jeníková, Za Mlýnem č.p. 1720, 253 01 Hostivice  
Zdeněk Křivka, Široký Důl č.p. 79, 572 01 Polička  
Vladimír Zahradník, Oldřiš č.p. 121, 569 82 Borová u Poličky  
Hana Zahradníková, Sídliště Hegerova č.p. 941, Horní Předměstí, 572 01 Polička  
Karolína Heyerová, Oldřiš č.p. 18, 569 82 Borová u Poličky  
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns  
Marek Koutný, IDDS: 9rjbupn  
Romana Koutná, Oldřiš č.p. 167, 569 82 Borová u Poličky  
František Vávra, Oldřiš č.p. 237, 569 82 Borová u Poličky  
Marie Vávrová, Oldřiš č.p. 237, 569 82 Borová u Poličky  
Stanislav Popelka, Oldřiš č.p. 87, 569 82 Borová u Poličky  
Hana Popelková, Kamenec u Poličky č.p. 120, 572 01 Polička  
Ing. Bc. Vladimír Teplý, Riegrova č.p. 2, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Bc. Renáta Teplá, Riegrova č.p. 2, Dolní Předměstí, 572 01 Polička  
Zdeňka Vomáčková, Oldřiš č.p. 256, 569 82 Borová u Poličky  
Jan Lorenc, Oldřiš č.p. 257, 569 82 Borová u Poličky  
Iveta Ptáčková, Borová č.p. 72, 569 82 Borová u Poličky  
Robert Groulík, Oldřiš č.p. 265, 569 82 Borová u Poličky  
Markéta Groulíková, Oldřiš č.p. 265, 569 82 Borová u Poličky  
Ivo Faiman, IDDS: x6aj56n  
Lucie Faimanová, Oldřiš č.p. 138, 569 82 Borová u Poličky  
Blahomír Nunvář, Oldřiš č.p. 219, 569 82 Borová u Poličky  
Jaroslava Nunvářová, Oldřiš č.p. 219, 569 82 Borová u Poličky  
Petra Rybičková, Oldřiš č.p. 219, 569 82 Borová u Poličky  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnysj6  
VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47  
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acih  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp  
DSO Oldřiš - Borová, IDDS: vrdjr5w

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu v souladu s ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 105, 145, 158, 185, 275, 282, 297/1, parc. č. 1/1, 6/1, 6/3, 8, 47/1, 49, 59/1, 415, 532/3, 543/1, 594, 612/9, 661, 662/5, 663, 733, 735/7, 737, 739, 740, 741, 806/2, 808/1, 808/2, 878/1, 878/2, 885/1, 934/1, 990/13, 993/1, 993/2, 993/4, 997, 1007, 1013/2, 1043, 1050, 1063/3, 1064/2, 1086/1, 1086/3, 1106/2, 1106/3, 1109, 1115, 1119/4, 1123/2, 1132/1, 1147, 1148, 1149, 1168/2, 1386/46, 1518/1, 1636/2, 1641, 1656/3, 1664/1, 1671/3, 1712, 1718, 1731/3, 1732/1, 1732/3, 1900/1, 1964/6, 1964/11, 2012/2, 2133/4, 2137/1, 2144/1, 2428/1, 2477/3, 2491/2, 2491/5, 2536/3, 2588/2, 2588/3, 2617/7 v katastrálním území Oldřiš u Poličky.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Oldřiš č.p. 70, č.p. 135, č.p. 2, č.p. 155, č.p. 89, č.p. 110 a č.p. 219

**Dotčené orgány (datovou schránkou/elektronicky):**

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky  
SÚS Pardubického kraje, úsek majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq  
AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, IDDS: 3hjdyhg  
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk  
Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw  
Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje, IDDS: e8jcfns  
Dražní úřad, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

**K vyvěšení na úřední desce (osobně, elektronicky, obyčejně poštou):**

Městský úřad Polička, úřední deska  
Obecní úřad Oldřiš, IDDS: kn6a46r