

# MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

## STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/20541/2024/SÚ  
Č.J.: MP/21807/2024/SÚ/KrL  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Ludmila Kršková  
TELEFON: 461 723 815  
E-MAIL: urad@policka.org  
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička, 27.6.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, IČO 002 77 177,  
které zastupuje starosta Jaroslav Martinů

(dále jen "žadatel") podalo dne 12.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

**Stavební úpravy části ul. Zákrejsova v Poličce – UČS I  
SO-101 Komunikace, SO-401 Přeložka vedení veřejného osvětlení**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4066/8, 4066/9, 4066/10, 4176/1, 6163/1, 6163/3, 6190/3, 6455, 6456,  
6458, 6459 v katastrálním území Polička.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### Ucelená část stavby UČS I obsahuje:

Stavební úpravy komunikace a parkoviště před bytovými domy č.p. 542-544 a č.p. 545-547 na ulici Zákrejsova a přeložku vedení veřejného osvětlení.

#### SO-101 Komunikace

**Podél bytového domu č.p. 545 – 547** je nově navržen chodník o šířce 1,50 m o jednostranném příčném sklonu 2,00%. Chodník je navržen s povrchem z betonové dlažby barvy šedé a od komunikace ohraničen betonovým obrubníkem silničním. V místě snížení je navržen varovný pás z betonové dlažby pro nevidomé barvy červené. Podél domu je navrženo parkoviště s kolmým stáním v počtu 11 míst o rozměru 2,50 m x 4,50 m s krajním stáním 2,75 m x 4,50 m v betonové dlažbě vegetační barvy šedé. Jedno stání je vyhrazené pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou z betonové dlažby barvy šedé. Parkoviště je od zeleně ohraničeno betonovým obrubníkem silničním. Odvodnění parkoviště je navrženo do zeleně. Parkoviště bude ohraničeno od místní komunikace betonovým obrubníkem chodníkovým. Obrubník bude osazen do hrany komunikace. Podél kolmého stání je navržena obslužná komunikace o šířce 6,00 m s novým asfaltovým povrchem a novými konstrukčními vrstvami. Při napojení na sjezd na silnici II. třídy bude komunikace zúžena na stávající šířku okolo 4,00 m. Při napojení na místní komunikaci je navržena komunikace šířky 2,75m. Komunikace bude ohraničena betonovým obrubníkem silničním.

**Podél bytového domu č.p. 542-544** je nově navržen chodník o šířce 1,50 m o jednostranném příčném sklonu 2,00%. Z boční strany je navržen chodník o šířce 1,00 m a příčném sklonu 2,00%. Chodník je navržen s povrchem z betonové dlažby barvy šedé a od komunikace bude ohraničen betonovým obrubníkem silničním. Obrubník bude osazen nad hranu komunikace. V místě snížení je navržen varovný pás z betonové dlažby pro nevidomé barvy červené. Podél domu je navrženo parkoviště s kolmým stáním v počtu 12 míst o rozměru 2,50 x 4,50 m s krajním stáním 2,75 x 4,50 m v betonové dlažbě vegetační barvy šedé. Jedno stání je vyhrazené pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou. Vodorovné dopravní značení V10b je navrženo z betonové dlažby barvy červené. Podél kolmého stání je navržena obslužná

komunikace o šířce 6,00 m s novým asfaltovým povrchem a novými konstrukčními vrstvami. Místní komunikace nebude napojena přes stávající plochu chodníku, ale bude nově napojena jako místní komunikace a chodník bude po obou stranách bezbariérově upraven. Komunikace v místě napojení bude šířky 5,50 m. Stávající betonový obrubník silniční bude ponechán. Komunikace bude ohraničena betonovým obrubníkem silničním. Stávající chodník v místě napojení místní komunikace bude odstraněn. Chodník bude ohraničen betonovým obrubníkem silničním. Za sníženým obrubníkem je navržen varovný pás z betonové dlažby pro nevidomé a v místě pro přecházení je navržen signální pás. Stávající chodník v místě stavebních úprav bude předlážděn. Vedle bytového domu č.p. 544 bude zpevněná plocha opatřena novým asfaltovým povrchem. Plocha bude od komunikace ohraničena betonovým obrubníkem chodníkovým. Na sjezdu na silnici II. třídy bude obrubník ponechán ve stávajícím stavu. V místě stávajícího varovného pásu bude umístěn štěrbinový žlab odvodněný do kanalizace.

### **Propojovací chodník a zpevněná plocha**

Parkoviště u domu č.p. 545-547 a 542-544 je přerušeno chodníkem o šířce 1,50 m s povrchem z betonové dlažby. Na tento chodník bude navazovat chodník umístěný v zelené ploše, který bude tyto dva prostory propojovat. Chodník je navržen o šířce 1,50 m a příčném sklonu 2,00% s povrchem z mechanicky zpevněného kameniva. Na chodník bude u jednotlivých parkovišť navazovat zpevněná plocha v žulové dlažbě o rozměru 6,40 m x 3,50 m s příčným sklonem 2,00%.

### **Schodiště 2**

Venkovní betonové schodiště umístěné vedle domu č.p. 539 bude odstraněno a nahrazeno schodištěm novým. Schodiště bude opatřeno po obou stranách nerezovým zábradlím.

### **Náhradní výsadba**

V řešeném území na parcele p.č. 4066/8 budou pokáceny 2 ks smrku, 2 ks vrby, 1 ks zlatice a 1 ks habru s následnou náhradní výsadbou – 2 ks vrby a 2 ks smrku.

### **SO-401 Přeložka vedení veřejného osvětlení**

V rámci provádění stavebních prací bude provedena přeložka veřejného osvětlení a nová montáž svítidel VO včetně stožárů v části ulice Zákrejsova. Osvětlení bude zajištěno pomocí dvou kusů LED svítidel umístěných na ocelových stupňovitých žárově zinkovaných stožárech ve výšce 5,0 m nad niveletou terénu.

Stavební úřad Městského úřadu Polička, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a současně také jako věcně a místně příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání.

**Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do 24.7.2024.**

**K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, připomínkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.**

**Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.**

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona:**

Město Polička, Palackého nám. č.p. 160, 572 01 Polička  
Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice 2  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, T.G. Masaryka 985, 570 01 Litomyšl  
PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava  
Osvětlení a energetické systémy a.s., správa VO Východní Čechy, Pražská 757, 535 01 Přelouč  
GasNet Služby, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno  
VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1305, 1307, 1311 v katastrálním území Polička

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 542, č.p. 543, č.p. 544, č.p. 539, č.p. 540, č.p. 541, č.p. 545, č.p. 546 a č.p. 547

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ludmila K R Š K O V Á  
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách [www.policka.org](http://www.policka.org)

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Obdrží:**

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona (doporučeně, datovou schránkou/elektronicky):**

Město Polička, e-mailem/elektronicky  
Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq  
PODA a.s., IDDS: dzdfp9x  
Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

**Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1305, 1307, 1311 v katastrálním území Polička

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Horní Předměstí č.p. 542, č.p. 543, č.p. 544, č.p. 539, č.p. 540, č.p. 541, č.p. 545, č.p. 546 a č.p. 547

**Dotčené orgány (datovou schránkou/elektronicky):**

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky  
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

**Ostatní (datovou schránkou/elektronicky):**

T.E.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

**K vyvěšení na úřední desce (osobně, e-mailem/elektronicky):**

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, úsek podatelny