

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA

OBCENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD

PALACKÉHO NÁM. 160, POLIČKA 572 01

SPIS. ZN.: MP/21779/2024/SÚ
Č.J.: MP/25083/2024/SÚ/KrL
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Ludmila Kršková
TELEFON: 461 723 815
E-MAIL: urad@policka.org
E-PODATELNA: epodatelna@policka.org

Polička, 23.7.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Ing. Petr Hrubý, nar. 16.3.1960, Komenského 234, 572 01 Polička-Město

(dále jen "žadatel") podal dne 24.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

Mlýn Hrubý - přístřešek

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1101/2, parc. č. 5530/15, 5905/9 v katastrálním území Polička.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Přístavbu přístřešku pro vykládku obilí z nákladních automobilů u Mlýna Hrubý bez výrobního technologického zařízení, který bude přistaven z jihozápadní strany stávající budovy. Jedná se o uzavřený nepodsklepený jednopodlažní přístřešek z ocelové nosné rámové konstrukce nepravidelného obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 3,72 m x 10,01 m zastřešený pultovou střechou o sklonu střešní roviny 15° s max. výškou v hřebenu 6,997m a výškou okapu 5,885m od stávajícího upraveného terénu při vjezdu. Zastavěná plocha přístřešku je 36,92 m² a max. světlá výška je 6,425m. Přístřešek je opláštěn sendvičovými panely a přístupný ze strany severozápadní, jihozápadní a severní. Vykládka bude probíhat ze strany severozápadní přes dvoukřídlová vrata. Dešťové vody ze střešní roviny jsou svedeny do kačírku okolo přístřešku. Přístřešek bude napojen na zdroj elektrické energie ze stávající budovy Mlýn Hrubý. Dopravní napojení je stávající z ulice Družstevní.

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s ust. § 330 stavebního zákona, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve kterém upouští od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 21.8.2024.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ludmila K R Š K O V Á
vedoucí stavebního úřadu

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení:

Obdrží:

účastníci řízení - jednotlivě

Ing. Petr Hrubý, IDDS: 4dsd28x

Město Polička, e-mailem/elektronicky

Petr Šimon, Družstevní č.p. 422, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jan Filipi, Družstevní č.p. 423, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Věra Filipiová, Družstevní č.p. 423, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jitka Novotná, Družstevní č.p. 424, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Petr Báča, Družstevní č.p. 441, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jana Báčová, Družstevní č.p. 441, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Lenka Rounová, Družstevní č.p. 917, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Pavel Filipi, Družstevní č.p. 918, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Olga Klepárníková, IDDS: dynm4ry

Iva Suchánková, Rokycanova č.p. 808/1, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Anna Švejdová, Družstevní č.p. 323, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Věra Flídrová, Družstevní č.p. 416, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Daniela Viterová, Družstevní č.p. 375, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Denisa Ptáčková, Družstevní č.p. 376, Horní Předměstí, 572 01 Polička

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyys6

Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy

VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47

účastníci řízení – veřejnou vyhláškou

Potencionální dědicové po zemřelé Jiřině Kovářové, naposledy bytem družstevní 425, 57201 Polička

dotčené orgány

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, e-mailem/elektronicky

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, IDDS: 48taa69

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86

ostatní

T.É.S. s.r.o., IDDS: t756zf9

Město Polička, Odbor správy majetku, e-mailem/elektronicky

k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Polička, odbor Tajemník, úsek podatelny - osobně