

MĚSTSKÝ ÚŘAD POLIČKA
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ROZVOJE A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
PALACKÉHO NÁM. 160, 572 01 POLIČKA

Spis. zn.:	MP/03111/2024		
Č. j.:	MP/30649/2024/OÚPRaŽP/TeT		
Opr. úřední osoba:	Tomáš Telecký		DLE ROZDĚLOVNÍKU
Telefon:	461 723 852		
E-mail:	telecky@policka.org		
Datum:	18. 09. 2024		

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ
SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Svazek obcí Vodovody Poličsko, IČO: 60125748, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

(dále jen "žadatel") podal dne 29. 01. 2024 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného povolení") na stavbu vodního díla s názvem:

„Polička - Střítež, výměna vodovodního řadu II. etapa“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1/1, 1/2, 2/3, 19, 20, 62/1, 88/1, 89/1, 96/2, 100/2, 130, 133, 139/3, 141, 147, 148, 155/1, 195/1, 199/1, 400, 419, 444/4, 444/12 v katastrálním území Střítež u Poličky. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"). Vodoprávní úřad usnesením č. j.: MP/04599/2024/OÚPRaŽP/TeT dne 08. 02. 2024 řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění vad žádosti. Žadatel odstranil vady žádosti, doplnil souhlasy k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona, dne 11. 09. 2024.

Údaje o místě stavby:

Stavba se nachází v severní části intravilánu městské části Střítež. Toto území se nachází v ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje „Sebranice vrty V1 a V5a,“ nejbližším vodním tokem je Jalový potok (IDVT: 10188068), číslo hydrologického pořadí: 1-03-02-011, hydrogeologický rajón: 4270 – Vysokomýtská synklinála.

Popis stavby:

Jedná se o výměnu zastaralého vodovodu ve Stříteži. V rámci stavby bude vyměněno stávající potrubí OSC 80 za nové potrubí PE 100 DN 90. Dojde k výstavbě nového vodovodního řadu S3-2, který bude vybudován v pozemku investora. Vodovodní řád S3 nepovede v trase stávajícího vodovodu, nově bude trasa vedena také v pozemku investora – ve veřejně přístupných pozemcích. Řád S2 a S3-1 bude vyměněn ve stávající trase.

Stavba obsahuje:

Vodovodní řád S3

- přeložení vodovodu do nové trasy,
- PE 100 DN 90x8,2 SDR 11 o délce 531,7 m,
- osazení 4 ks podzemních hydrantů včetně hydrantových uzávěrů,

- výměna 15 ks uzávěrů,
- přepojení 15 ks vodovodních přípojek.

Vodovodní řad S2

- výměna vodovodu ve stávající trase,
- PE 100 DN 90x8,2 SDR 11 o délce 736,80 m,
- osazení 2 ks podzemních hydrantů a 3 ks nadzemních hydrantů, včetně hydrantových uzávěrů,
- výměna 9 ks uzávěrů,
- přepojení 9 ks vodovodních přípojek.

Vodovodní řad S3-1

- výměna vodovodu ve stávající trase,
- PE 100 DN 90x8,2 SDR 11 o délce 62,80 m,
- výměna 2 ks uzávěrů,
- přepojení 2 ks vodovodních přípojek.

Vodovodní řad S3-2

- uložení nového potrubí do nové trasy,
- PE 100 DN 90x8,2 SDR 11 o délce 111,4 m,
- osazení 1 ks nadzemního hydrantu,
- přepojení 3 ks vodovodních přípojek.

Účel stavby:

Zajištění zásobování předmětné lokality pitnou vodou a požární zabezpečení. Částečné přeložení vodovodního řadu z pozemků ve vlastnictví fyzických osob do pozemků ve vlastnictví města Políčka.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Vodoprávní úřad navrhuje podmínky pro společné povolení:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před započítáním stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště. Jejich ochranu, provádění zemních prací v jejich blízkosti a případné přeložení zajistí podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
3. Budou dodržena závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření:
 - a. dotčených orgánů státní správy,
 - b. vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.
4. Budou dodrženy věcné a odůvodněné připomínky vlastníků stavbou dotčených pozemků, které uvedli ve svých souhlasech s realizací záměru.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Při provádění stavby budou dodrženy příslušné technické normy vztahující se k výstavbě vodovodních řadu a křížení sítí technické a dopravní infrastruktury.
7. Veškeré odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, budou využívány, případně odstraňovány způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí, a který je v

souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění.

8. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana podzemních a povrchových vod.
9. Před uvedením stavby do provozu bude vodovodní řad podroben zkoušce těsnosti a desinfikován.
10. Stavba bude dokončena do 4 let ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.
11. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou navraceny do původního stavu.
12. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
 - a. dokončení stavby.
13. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí.

Městský úřad Polička, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen "správní řád"), **oznamuje zahájení společného řízení** podle § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky, připomínky, popřípadě důkazy

do 15 dnů ode dne oznámení zahájení společného řízení.

K žádosti byly předloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace stavby s názvem „Polička – Strítež, výměna vodovodního řadu II. etapa,“ kterou za společnost Vodárenská společnost Chrudim, a. s., Novoměstská 626, 537 01 Chrudim, zpracovali Z. Čechlovská a Ing. Martin Soudek, Ph.D., autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (číslo autorizace 0701010), v únoru 2018,
- závazné stanovisko odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí Městského úřadu Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, ze dne 26. 01. 2024, č. j.: MP/02846/2024/OÚPRaŽP/VeM,
- závazná stanoviska Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, zn.: KHSPA 03085/2017/HOK-Sy, ze dne 23. 02. 2017 a zn.: KHSPA 01842/2018/HOK-Sy, ze dne 06. 02. 2018,
- souhrnné vyjádření Odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí Městského úřadu Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, ze dne 25. 01. 2024, č. j.: MP/02753/2023/OÚPRaŽP/BV,
- sdělení Městského úřadu Polička, odboru dopravy, k projektové dokumentaci, ze dne 09. 01. 2024, č. j.: MP/00816/2024,
- souhlas ke zvláštnímu užívání silnice - umístění inženýrských sítí a provádění stavebních prací Správy a údržby silnic Pardubického kraje, úsek majetkové správy, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, č. j.: SÚSPK/105/2024, ze dne 15. 01. 2024 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),

- stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, dopravní inspektorát, č. j.: KRPE-1361-2/ČJ-2024-170906, ze dne 08. 01. 2024 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření a souhlas se stavbou společnosti CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 ze dne 12. 01. 2024, č. j.: 2481/24 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 20 Děčín IV, IČO: 24729035, ze dne 03. 01. 2024, zn.: 0102060009 (sdělení je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření k projektové dokumentaci od společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 20 Děčín IV, IČO: 24729035, ze dne 15. 01. 2024, zn.: 001141660878 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, ze dne 03. 01. 2024, zn.: 5002950122 (stanovisko je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- sdělení o neexistenci komunikačního zařízení společnosti Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha, IČO: 29148278, zn.: 0200703917, ze dne 30. 01. 2018 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic, a. s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IČO: 64949681, zn.: E00042/18, ze dne 02. 01. 2018 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření k PD společnosti VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová, IČO: 48172901, zn.: Ing.MN/2024/9015368, ze dne 04. 01. 2024 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření společnosti PODA, a. s., 28. října 1168/112, 702 00 Ostrava, zn.: VO/2024/01, ze dne 04. 01. 2024 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření společnosti Osvětlení a energetické systémy, a.s., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha, č. j.: VPD_2024_13, ze dne 04. 01. 2024 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření společnosti T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, 572 01 Polička, č. j.: 05/2024, ze dne 23. 01. 2024 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření Města Polička, č. j.: MP/01471/2024, ze dne 15. 01. 2024 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Pardubicích, Zámek 5, 531 16 Pardubice, č. j.: NPU-351/15108/2017/TC, ze dne 23. 02. 2017 (vyjádření je nedílnou součástí projektové dokumentace),
- souhlasy vlastníků pozemků, kterých se dotýká umístění vodovodu do nové trasy (souhlasy jsou nedílnou součástí projektové dokumentace),

Vodoprávní úřad upozorňuje žadatele na chybějící podklady:

1. Souhlasy se stavbou všech vlastníků pozemku parc. č. 1/2 v k. ú. Střítež u Poličky (v průběhu řízení došlo ke změně ve vlastnictví uvedeného pozemku).

Vodoprávní úřad požaduje doplnění pokladů pro vydání společného povolení nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení zahájení společného řízení. Pokud nebudou nedostatky žádosti odstraněny, bude řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu přerušeno.

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Účastníci řízení jsou oprávněni podle § 36 odst. 3 správního řádu navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Tímto dává správní orgán možnost účastníkům řízení podle § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy **do 15 dnů** ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení. Pokud budou doručeny další podklady během řízení, které budou obsahovat nové skutečnosti, správní orgán dá znovu možnost se k těmto podkladům vyjádřit. V případě, že správní orgán neobdrží nové podklady **do 15 dnů** ode dne doručení oznámení o zahájení společného řízení, vydá ve věci rozhodnutí. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do návrhu a podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u vodoprávního úřadu Městského úřadu Polička (kancelář č. 44) v úřední dny (pondělí a středa, v 8:00–11:30 a 12:30–17:00 hodin), v ostatních dnech nejlépe po předchozí telefonické domluvě.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Marta Mastná
vedoucí odboru ÚPR a ŽP
Městského úřadu Polička

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Oznámení bylo zveřejněno na adrese www.policka.org a také způsobem umožňující dálkový přístup u obcí, které jsou tímto řízením dotčeny.

Razítko a podpis osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží:

účastníci řízení - § 94k písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu

Svazek obcí Vodovody Poličsko, IDDS: huj2buw

účastníci řízení - § 94k písm. b) a d) stavebního zákona

Město Polička, e-mailem/elektronicky

účastníci řízení - § 94k písm. d) stavebního zákona

Vlasta Janečková Radiměřská, Střítež č. p. 72, 572 01 Polička

Jan Radiměřský, Střítež č. p. 11, 572 01 Polička

Anna Neumeisterová, Střítež č. p. 10, 572 01 Polička

Marek Mlynář, Střítež č. p. 75, 572 01 Polička

Mgr. Jana Mlynářová, Střítež č. p. 9, 572 01 Polička

Mgr. Pavla Juklová, Pomezí č. p. 361, 569 71 Pomezí

Zdeněk Flídr, Střítež č. p. 7, 572 01 Polička

Josef Vostřel, Střítež č. p. 64, 572 01 Polička

Zdislava Vostřelová, Střítež č. p. 64, 572 01 Polička

Políčská stavební s.r.o., IDDS: vkytxxa

Michal Prokop, Střítež č. p. 62, 572 01 Polička

Jana Franková, Střítež č. p. 62, 572 01 Polička

Jan Veselík, Borová č. p. 13, 569 82 Borová u Poličky

Bohumil Hlouš, Korouhev č. p. 9, 569 93 Korouhev

Jaroslava Hloušová, Korouhev č. p. 9, 569 93 Korouhev

Eva Boroňová, Střítež č. p. 62, 572 01 Polička

CFG Real Estate s. r. o., IDDS: 33utjyj

Jakub Knettig, Lezník č. p. 103, 572 01 Polička

Kamil Levý, Střítež č. p. 12, 572 01 Polička

Ivana Šebková, Lubná č. p. 246, 569 63 Lubná u Poličky

Miroslav Bárta, Střítež č. p. 39, 572 01 Polička

Jan Fulík, Okružní č. p. 225, Záhradí, 570 01 Litomyšl

Marie Kvapilová, Střítež č. p. 16, 572 01 Polička

Lucie Kusá, Střítež č. p. 16, 572 01 Polička

Marek Kusý, Střítež č. p. 16, 572 01 Polička

účastníci řízení - § 94k písm. e) stavebního zákona (vlastníci sousedních pozemků veřejnou vyhláškou):

Identifikováni dle čísla pozemku: st. p. 6, 7, 60, 33/1, parc. č. 1/3, 1/4, 6, 18, 21, 62/2, 84/1, 84/2, 86/1, 90/3, 94, 105, 114, 444/1, 444/2, 444/15, 444/20, 444/28 v katastrálním území Střítež u Poličky

účastníci řízení – § 27 odst. 2 správního řádu:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, oddělení majetkové správy Litomyšl, IDDS: ffhk8fq

Osvětlení a energetické systémy a.s., IDDS: m8mdeyy

T.E.S. s.r.o., IDDS: t756z9

dotčené orgány státní správy:

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, územní odbor Svitavy, IDDS: 48taa69

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, územní pracoviště Svitavy, IDDS: 23wai86

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32

Městský úřad Polička, stavební úřad, e-mailem/elektronicky

Městský úřad Polička, OÚPRaŽP, e-mailem/elektronicky

Městský úřad Polička, odbor dopravy, e-mailem/elektronicky

na vědomí:

Město Polička, Odbor správy majetku, Palackého nám. č. p. 160, 572 01 Polička-Město

ke zveřejnění na úřední desce:

Městský úřad Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička (k vyvěšení na úřední desce)

Městský úřad Polička, na úřední desku (ke zveřejnění na úřední desce umožňující dálkový přístup)

Grafická příloha:

