



Záměr: Z/2024/49821
Řízení: R/2024/35907
Č.j.: R/2024/35907/5
PID: SR00X006IUUS
Úřad:

Dne: 21.10.2024

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Pavel Puchar**
Tel: 468001717

Rozhodnutí - povolení stavby

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 4.9.2024 podala

Iva Komárková, nar. 28.1.1967, T. Novákové 947, Horní Předměstí, 572 01 Polička, kterou zastupuje Ladislav Martinů, IČO: 66834007, Pomezí 412, 569 71 Pomezí (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona **povoluje** ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

Kanalizační a vodovodní přípojka, Borová

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2421/1, 2314/11, 2278, 2420/1, 2515/10 v katastrálním území Borová u Poličky.

Stavba obsahuje:

- Splašková kanalizační přípojka DN 160 délky 95 m.
- Vodovodní přípojka PE 1" (32 X 4,4) délky 30 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace, kterou vypracoval; Ladislav Martinů, IČO: 66834007, Pomezí, 56971 Pomezí.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2025.
5. Stavebník ohlásí stavebnímu úřadu dokončení stavby.
6. Stavba bude prováděna svépomocí. Prohlášení osoby, která bude vykonávat odborné vedení provádění stavby, bude stavebnímu úřadu předloženo před jejím zahájením.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. a) až d) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 a 2 správního řádu):

Iva Komárková, T. Novákové 947, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Miloslav Hurych, Česká Rybná 118, 539 44 Proseč u Skutče

Vlastimil Hurych, Borová 163, 569 82 Borová u Poličky

Šárka Žembery, Borová 234, 569 82 Borová u Poličky

Tomáš Bílek, Borová 232, 569 82 Borová u Poličky

Obec Borová, Borová 100, 569 82 Borová u Poličky

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

DSO Oldřiš - Borová, Oldřiš 132, 569 82 Borová u Poličky

Odůvodnění:

Dne 4.9.2024 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení. Protože žádost nebyla úplná - nebylo doloženo jednotné enviromentální stanovisko (o které si stavebník sám dne 4.9.2024 požádal), nebylo možné brát žádost za bezvadnou a z tohoto důvodu stavebnímu úřadu lhůty pro vydání rozhodnutí neběžely.

Sdělení o nevydání koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí bylo doplněno dne 11.10.2024.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace.
- Souhlasy účastníků řízení vyznačené na situačním výkrese.
- Plná moc zastupování ve správním řízení.
- Vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury společností ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., DSO Oldřiš – Borová a Obec Borová.
- Sdělení o nevydání koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí č.j.: R/2024/12212/5 ze dne 2.10.2024.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

Zástupce žadatele

Ladislav Martinů, č.p. 412, 56971 Pomezí

Účastníci

Tomáš Bílek, č.p. 232, 56982 Borová

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Šárka Žembery, č.p. 234, 56982 Borová

Miloslav Hurych, č.p. 118, Česká Rybná, 53944 Proseč

DSO Oldřiš - Borová, č.p. 132, 56982 Oldřiš

Obec Borová, č.p. 100, 56982 Borová

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

Vlastimil Hurych, č.p. 163, 56982 Borová

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Dotčené orgány

Městský úřad Polička - DOSS

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička