

Záměr: **Z/2025/267**
Řízení: **R/2025/1201**
Č.j.: **R/2025/1201/3**

Dne: **23.01.2025**

Úřad: **Městský úřad Polička
odbor územního plánování,
rozvoje a životního prostředí – DOSS
Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
kbt8xbr**

Adresát: **Dle rozdělovníku**

Vyřizuje: **Vlastimil Brokl**
Tel: **461723816**

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), které zahrnuje závazné stanovisko podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a závazné stanovisko podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), (dále jen „dotčený orgán“), obdržel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, které zahrnuje závazné stanovisko podle ZJES a závazné stanovisko orgánu státní památkové péče, dne **02.01.2025** (žádost byla doplněna dne **20.01.2025**) od žadatele, kterým je:

**Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička
kterého zastupuje Ing. Andrea Vraspírová, IČO: 70187525, Haškova 436, Dolní Předměstí, 57201
Polička**

(dále jen „žadatel“) pro záměr s názvem:

Parkoviště u bytových domů č.p. 608 – 610 ul. Jiráskova Polička

umístěný na pozemcích p.p.č. 4220/20, 4220/13, 4176/2, 4176/6, 4220/12 v katastrálním území Polička dle projektové dokumentace pro povolení záměru zpracované v 12/2024, projektantem Ing. Andrea Vraspírová, IČO: 70187525, Haškova 436, Dolní Předměstí, 57201 Polička, zodpovědný projektant Lubomír Klodner, IČO: 45568481, č.p. 366, 56972 Rohozná, ČKAIT 0700880, v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES vydává dotčený orgán toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr **Parkoviště u bytových domů č.p. 608 – 610 ul. Jiráskova Polička** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** – jednotné environmentální stanovisko je **souhlasné za těchto podmínek**:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění:

Městský úřad Polička, Palackého náměstí 160, 572 01 Polička, jako orgán státní správy ochrany přírody a krajiny, místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a věcně příslušný dle § 76, odst.1, písm. a), zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, žadateli Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, IČO 0027177, zastoupené Ing. Andreou Vraspírovou, IČO: 70187525, povoluje, ve smyslu § 8 odst. 1 zákona, pokácení těchto stromů:

Parcelní č. 4220/13 katastr. území Polička:

č. stromu 160 - *Betula pendula* (bříza bělokorá) průměr 54 cm, obvod 157 cm, výška 22 m

č. Stromu 159 - *Betula pendula* (bříza bělokorá) průměr 43 cm, obvod 119 cm, výška 21 m

Parcelní č. 4176/6 katastr. území Polička:

č. stromu 105 - *Acer pseudoplatanus* (javor horský) průměr 37 cm, obvod 113 cm, výška 15 m

Kácení je možné provést pouze v období vegetačního klidu.

A ukládá, ve smyslu § 9 odst. 1 zákona, náhradní výsadbu:

Druh dřeviny: Buk lesní 'Dawyck Gold'

Počet ks: 1 na pozemku parcelní č. 4220/13 katastr. území Polička

Velikost: 160-180 cm

Specifikace sazenice: s balem

Druh dřeviny: ptačí zob *Ligustrum ovalifolium* 'AUREUM'

Počet ks: 125 na pozemku parcelní č. 4220/13 katastr. území Polička

Velikost: 100 cm

Specifikace sazenice: v kontejneru

Druh dřeviny: ptačí zob *Ligustrum ovalifolium* 'AUREUM'

Počet ks: 98 na pozemku parcelní č. 4176/6 katastr. území Polička

Velikost: 100 cm.

Specifikace sazenice: v kontejneru

Odůvodnění:

Dne 02.01.2025 byla podána a dne 20.01.2025 doplněna žádost o koordinované závazné stanovisko podle § 176 odst. 1 stavebního zákona, které zahrnuje závazné stanovisko podle § 15 písm. a) ZJES a závazné stanovisko orgánu státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona o státní památkové péči a podle § 11 odst. 1 správního řádu k výše uvedenému záměru, jehož **předmětem** je návrh parkoviště před a za domem č.p. 610 v ulici Jiráskova v Poličce. Před bytovým domem č.p. 610 na ulici Jiráskova je navrženo parkoviště s kolmým stáním. Vjezd a výjezd na parkoviště je z místní komunikace ulice Jiráskova. V rámci řešeného území je navrženo 15 kolmých stáních, z toho jedno stání je vyhrazeno pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou. Za bytovým domem č.p. 610 na ulici Jiráskova je navrženo parkoviště s kolmým stáním. Vjezd a výjezd na parkoviště je z místní komunikace ulice Jiráskova. V rámci řešeného území je navrženo 20 kolmých stáních, z toho jedno stání je vyhrazeno pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou. Parkoviště je navrženo v místě stávající zelené plochy.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:
Zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a lze tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění:

Toto povolení bylo vydáno na základě žádosti Města Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, IČO 0027177, zastoupeného firmou Ing. Andrea Vraspírová, Haškova 436, Dolní Předměstí, 57201 Polička, IČO 70187525 a na základě dalších podkladů potřebných pro vydání povolení. Zejména žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, specifikaci dřevin, odůvodnění žádosti, návrhu náhradní výsadby, dokladu o vlastnickém vztahu k pozemku, situačního zákresu a projektové dokumentace. Žádost je podána vlastníkem pozemku Městem Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička, IČO 0027177, na kterém dřeviny rostou, prostřednictvím zplnomocněné firmy Ing. Andrea Vraspírová, Haškova 436, Dolní Předměstí, 57201 Polička, IČO 70187525. Důvodem k povolení pokácení je kolize se stavbou. V místě dřevin bude vybudováno parkoviště. Ve smyslu § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, v platném znění, rozhodl orgán státní správy ochrany přírody a krajiny o povolení kácení pouze v období vegetačního klidu. Obdobím vegetačního klidu se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřeviny. Ve smyslu § 9 odst. 1 zákona orgán státní správy ochrany přírody a krajiny rozhodl o uložení povinnosti náhradní výsadby a její následné péče, hlavně z důvodu kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením stromů.

Toto jednotné environmentální stanovisko tedy bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:
Povolení ke kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Správní úkony podle zákonů č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, č. 541/2020 Sb., o odpadech, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, se v rámci příslušnosti dotčeného orgánu Městského úřadu Polička k předmětnému záměru **neprovádějí**, a tudíž nejsou nahrazovány tímto závazným stanoviskem podle ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vydává se závazné stanovisko dotčeného orgánu. Vzhledem k tomu, že správní úkon podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), se k předmětnému záměru neprovádí, **namísto koordinovaného závazného stanoviska se vydává závazné stanovisko podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku.**

Platnost tohoto závazného stanoviska je v souladu s § 7 odst. 2 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Upozornění/Poznámky:

- Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů se pouze upozorňuje na to, že stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tento záměr oznámit na Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz.

V případě podání jakékoliv následné žádosti na portálu stavebníka k uvedenému záměru je nutné vložit žádost do tohoto již existujícího záměru **Z/2025/267**.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

.....
Ing. Marta Mastná
vedoucí odboru ÚPR a ŽP

Toto závazné stanovisko musí být v souladu s ust. § 10 ZJES zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org po dobu nejméně 15 dní.

Doručí se veřejnou datovou sítí do datové schránky:

Zástupce žadatele:

Ing. Andrea Vraspírová, Haškova 436, Dolní Předměstí, 57201 Polička, Datová schránka: er6e3qf

Správní orgán příslušný k následnému řízení podle § 1 ZJES:

Městský úřad Polička, obecní stavební úřad, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička,
Datová schránka: kbt8xbr

Obec dotčená realizací záměru:

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička, Datová schránka: w87brph

Na vědomí:

Tilia Thákurova, z. s., Thákurova 536/14, Dejvice, 16000 Praha 6, Datová schránka: udsebx
Svárovská alej svobody, z. s., Kněževísko 5, 67961 Letovice, Datová schránka: 7i7mgr6

Ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:
Městský úřad Polička, elektronická úřední deska