



Záměr: Z/2025/3102
Řízení: R/2025/30691
Č.j.: R/2025/30691/5
PID: SR00X00IULW9
Úřad:

Dne: 20.02.2025

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Ing. Arch. Lenka Popelková**
Tel: 461723817

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby, kterou dne 11.2.2025 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost **MONTPROJEKT, a.s., IČO: 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**, zmocněnec **Miloš Dřínovský**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

SY, Polička, STV byty, p.č.1278/2 - přeložka kvn

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 5920/1 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

Stávající kabelové vedení vn bude na pozemku parc. č. 5920/1 odkopáno, přerušeno, naspojováno a následně přeloženo cca 0,5 m vedle stávající trasy v délce cca 67 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Miloš Dřínovský, ČKAIT 0701770;
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Prohlášení stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu doloženo před zahájením stavby.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: a) Závěrečnou kontrolní prohlídku.
6. Stavba musí být dokončena do 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení, bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti; povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 8.1.2025, č.j.: 4629/25, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GasNet, s.r.o. ze dne 10.1.2025, zn.: 5003230206, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS a.s., ze dne 8.1.2025, zn.: Ing.MN/2025/9015687, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s., ze dne 8.1.2025, č.ž.: VPD_2025_22, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti T.E.S. s.r.o., ze dne 14.1.2025, č.j.: 01/2025, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. a) až d) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 a 2 správního řádu):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2,

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, 57101 Moravská Třebová, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4, T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, Polička 57201, Město Polička, Palackého nám. č.p. 160, 572 01 Polička-Město

Odůvodnění:

Dne 11.2.2025 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace.
- Souhlasy účastníků řízení vyznačené na situačním výkrese.
- Plná moc k zastupování ve správním řízení.
- Dokladová část s vyjádřením vlastníků technické a dopravní infrastruktury.
- Stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
- sdělení MěÚ Polička, OÚPRaŽP ze dne 31.1.2025, č.j.: R/2025/5086/2
- závazné stanovisko Odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetkové Ministerstva obrany ze dne 10.1.2025, č.j.: MO 33510/2025-1322

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,

- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

zástupce žadatele

MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice

účastníci

Vhos, a.s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská Třebová
Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, Lhotka,
14200 Praha

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, Horní Předměstí, 57201 Polička

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička

Cetin, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

dotčené orgány

Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany
územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1,
Hradčany, 16000 Praha

hlavní projektant

Miloš Dřínovský, č.p. 324, 56963 Lubná

k vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Polička - úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička