

## Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na služby  
zadávanou mimo režim zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ),  
a dle Pokynů pro zadávání zakázek v operačním programu životní prostředí a v operačním programu  
spravedlivá transformace pro období 2021–2027  
za účelem výběru dodavatele

### I. Identifikační údaje zadavatele

**Název zadavatele:** Město Polička  
**Sídlo zadavatele:** Palackého nám. 160, 572 01 Polička  
**IČO zadavatele:** 00277177  
**DIČ zadavatele:** CZ00277177  
**Osoba oprávněná jednat:** Jaroslav Martinů – starosta města Poličky  
*tel: 461 723 801, e-mail: [martinuj@policka.org](mailto:martinuj@policka.org)*  
**Kontaktní osoba:** Ing. Martina Vopařilová – referent správy GIS a ÚAP MěÚ Polička  
*tel. 468 001 714, e-mail: [voparilova@policka.org](mailto:voparilova@policka.org)*

**Webové stránky zadavatele:** [www.policka.org](http://www.policka.org)  
**ID datové schránky zadavatele:** w87brph  
**Profil zadavatele:** [www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177](http://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177)

### II. Vymezení předmětu zakázky

**Název veřejné zakázky:** Plán ÚSES pro ORP Polička

**Druh zakázky:** služby

**Předmět zakázky:**

Předmětem zakázky je vyhotovení plánu územního systému ekologické stability obce s rozšířenou působností Polička. Plán ÚSES bude zpracován pro celé území ORP Polička, kromě území CHKO Žďárské vrchy. Plocha předmětného území činí 20 345 ha, tj. 75 % území SO ORP Polička.

Zásadním požadavkem je stanovit koncepci ÚSES a vymezit jednotlivé prvky – skladebné části ve všech hierarchických úrovních ÚSES na území ORP Polička.

Předmět veřejné zakázky je dále podrobně specifikován zadávací dokumentací.

**Kód CPV:** 90700000-4 – Environmentální služby

71400000-2 – Územní plánování a architektura krajiny

**Zadání zakázky:** podkladem bude smlouva o dílo.

**Termín zadání zakázky/uzavření smlouvy:** květen 2025

### III. Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Zadání díla je obsahem **Dokumentace projektu: Plán ÚSES pro ORP Polička** (dále je „Projekt“), která je přílohou č. 4 této výzvy. Rozsah díla dle této dokumentace je závazný.

Za účelem realizace projektu Plán ÚSES pro ORP Polička bylo rozhodnuto o poskytnutí dotace z programu Operační program životní prostředí - 2021–2027 - AOPK ČR. Dílo musí bez výhrad splňovat podmínky stanovené v rozhodnutí o poskytnutí dotace (zejména podmínky publicity a projednání dokumentace).

Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci bezplatně, elektronickým způsobem prostřednictvím svého profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>.

#### Splnění kvalifikačních předpokladů:

Plán ÚSES pro ORP Polička bude zpracován odborně způsobilou osobou s autorizací ČKA s označením A 3.1 – projektant územních systémů ekologické stability.

#### Etapy a termíny:

Etapa	Rozsah	Termín předání
I.	Přípravná fáze a analytická část	do 30. 6. 2026
II.	Návrhová část	do 30. 9. 2026
III.	Projednání návrhů, dokončení a předání díla	do 31. 5. 2027

**Předání díla:** Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků zadavateli. Dílo dodavatel předá po etapách specifikovaných výše. O předání a převzetí každé etapy sepiší strany zápis.

**Místo plnění:** Místem plnění pro předání a převzetí díla je sídlo zadavatele, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

Nabídka bude podána v českém jazyce.

Prvním listem nabídky bude **krycí list**, na kterém bude uvedena nabídková cena v členění po jednotlivých etapách bez DPH, výše a sazba DPH a celková cena akce včetně DPH v korunách českých (příloha č. 1).

Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Účastník výběrového řízení je povinen do nabídkové ceny zahrnout všechny náklady či poplatky a další výdaje, které mu při realizaci zakázky vzniknou.

Účastník výběrového řízení předloží **seznam případných poddodavatelů**, s jejichž pomocí předpokládá realizaci zakázky.

Účastník výběrového řízení předloží v nabídce současně i **návrh smlouvy o dílo**. Ten bude obsahovat: návrh platebních podmínek, smluvní pokuty a záruční lhůty. Návrh smlouvy o dílo bude též obsahovat **označení nabídkové ceny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné**

a ustanovení, že je cenová **nabídka zpracována dle zadávací dokumentace a obsahuje veškeré požadavky, náklady a podmínky zadavatele obsažené v této Výzvě.**

Zadavatel stanovuje následující **obchodní podmínky**:

- zálohy nebudou poskytovány
- fakturace na základě daňového dokladu vystaveného po bezvadném předání a převzetí I. a II. etapy díla, faktura za III. etapu díla bude vystavena až po obdržení dotace zadavatelem
- splatnost daňového dokladu 30 dní od jejího doručení zadavateli
- doručení faktury elektronicky na [epodatelna@policka.org](mailto:epodatelna@policka.org)
- smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení
- odpovědnost za vady a skryté vady 24 měsíců
- rozsah služeb a struktura díla bude převzata z „Projektů“

#### **IV. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů**

Účastník výběrového řízení prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením:

- čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti (viz příloha č. 2)
- čestného prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům (viz příloha č. 3)
- kopie dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky
- kopie výpisu z obchodního rejstříku příp. jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (nesmí být starší než 90 kalendářních dnů)
- kopie osvědčení o autorizaci ČKA s označením A 3.1 – projektant územních systémů ekologické stability.

#### **V. Kritéria hodnocení**

Kritériem hodnocení nabídky bude nejnižší celková nabídková cena vč. DPH.

Hodnotící komise provede seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

#### **VI. Termín a způsob podání nabídek**

Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel **do 23. 4. 2025 do 9 hodin**. Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídka musí být podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje na Portálu na vhodné uveřejnění (dále jen PVU) na adrese

<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>, a to vložení její elektronické podoby přes odkaz „Podat nabídku“ na kartě s detaily této veřejné zakázky. Nabídka může být podána v prosté kopii.

Účastník musí být pro možnost podání žádosti o účast a komunikace se zadavatelem registrován (registrace není zpoplatněna) jako dodavatel v elektronickém nástroji PVU povinně včetně ověření identity dodavatele (ověření identity probíhá okamžitě prostřednictvím datové schránky). Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh). V případě nejasností nebo komplikací s podáním elektronické nabídky se účastníci mohou obracet na informační linku Portálu pro vhodné uveřejnění: tel. +420 538 702 705, email: podpora@qcm.cz v pracovních dnech 9:00 – 17:00 hod.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek výzvu změnit, upřesnit nebo doplnit.

Systém PVU podporuje přílohy do maximální velikosti 150 MB na jeden soubor.

Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji. Účastník nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.

Zadavatel v souladu s § 211 odst. 6 ZZVZ uvádí, že certifikát veřejného klíče k zašifrování a kódování nabídky zadavatel poskytuje prostřednictvím svého profilu zadavatele a bude automaticky (tj. bez zásahu účastníka) použit při podávání nabídky ze strany účastníka.

## VII. Vysvětlení zadávacích podmínek, jejich změna nebo doplnění

Účastník je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neposkytne vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do poskytnutí vysvětlení 2 pracovní dny.

Žádost je možné zaslat prostřednictvím elektronického nástroje PVU „Žádost o vysvětlení dokumentace“, prostřednictvím datové schránky či elektronické pošty kontaktní osoby zadavatele.

## VIII. Struktura podané nabídky

- a) **Krycí list nabídky** - účastník závazně použije vzor Krycího listu nabídky (vzor příloha č. 1) a požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše.
- b) **Čestná prohlášení a kopie dokladů prokazujících splnění způsobilosti** v souladu s požadavky dle článku IV.
- c) **Podepsaný návrh smlouvy o dílo.**
- d) **Další doklady a písemnosti** výše neuvedené a případně požadované zákonnými požadavky nebo zadavatelem (např. plná moc), seznam případných poddodavatelů, apod.

## IX. Další ujednání

Otevírání nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ. Otevíráním nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je vzhledem k elektronickému podání nabídek neveřejné.

Zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami na dobu 6 měsíců ode dne lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku i bez udání důvodu, nevybrat žádného dodavatele, případně odmítnout všechny předložené nabídky. Předložené nabídky se nevrací.

Účastníci výběrového řízení mohou předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že vůči němu činí nezávaznou poptávku a vyhrazuje si právo s dodavatelem smlouvu neuzavřít. Žádné jednání či úkony ze strany zadavatele nelze považovat za příslib uzavření smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele zveřejní na svém profilu zadavatele. Oznámení o výběru dodavatele se v takovém případě považuje za doručené všem zájemcům a účastníkům výběrového řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Účastník výběrového řízení nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

### Přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky – závazný vzor
- Příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti k veřejné zakázce – vzor
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům – vzor
- Příloha č. 4 Projekt-Plán ÚSES pro ORP Polička

Číslo spisu: MP/09815/2025

Jaroslav Martinů  
starosta