



Záměr: Z/2025/29546
Řízení: R/2025/61661
Č.j.: R/2025/61661/6
PID: SR00X00OAJMF
Úřad:

Dne: 09.04.2025

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Ing. Arch. Lenka Popelková**
Tel: 461723817

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 24.3.2025 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje společnost **MONTPROJEKT, a.s., Miloš Dřínovský, IČO: 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

HZS_SY_Kamenec čp.10_knn_nn_přeložka

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 198, parc. č. 1389/8, 1389/21, 1939/1 v katastrálním území Kamenec u Poličky.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o nové kabelové distribuční vedení nízkého napětí uložené v zemi a překopem v komunikaci, určené pro připojení budovy čp.10, včetně kabelové skříně, nového hlavního domovního vedení a demontáže stávající venkovní přípojky nn provedené závěsným vedením, včetně střešníku na čp.10.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Miloš Dřínovský, Lubná č.p. 324, 569 63 Lubná u Poličky, ČKAIT 0701770.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Prohlášení stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu doloženo před zahájením stavby.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: a) Závěrečnou kontrolní prohlídku.
6. Stavba musí být dokončena do 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení, bylo-li provádění záměru

zahájeno v době jeho platnosti. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

7. Žadatel, před uvedením stavby do užívání, podá stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí.

8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství Polici PK, územního odboru Svitavy, Dopravního inspektorátu ze dne 1.4.2025, č.j.: KRPE-31722-2/ČJ-2025-170906, které je součástí spisu.

9. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Ministerstva obrany, oddělení ochrany územních zájmů ze dne 21.2.2025, č.j.: MO 174316/2025-1322, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření obce Kamenec u Poličky ze dne 19.3.2025, zn.: OK/0188/2024, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS, a.s., ze dne 14.2.2025 zn.: Ing.MN/2025/9015728, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 19.2.2025 č.j.: 5003257258, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. a) až d) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 a 2 správního řádu):

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, Obec Kamenec u Poličky, Kamenec u Poličky 90, 572 01 Polička, Stanislav Hladký, nar. 6.7.1972, Kamenec u Poličky 10, 572 01 Polička, GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

Odůvodnění:

Dne 24.3.2025 stavebník podal a dne 4.4.2025 doplnil žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Plná moc k zastupování ve správním řízení.
- Projektová dokumentace spolu s dokladovou částí.
- Souhlasy účastníků řízení vyznačené na situačním výkrese.
- Stanoviska, sdělení a vyjádření dotčených orgánů:
 - závazné stanovisko Ministerstva obrany, oddělení ochrany územních zájmů ze dne 21.2.2025, č.j.: MO 174316/2025-1322
 - vyjádření Krajského ředitelství Polici PK, územního odboru Svitavy, Doprávního inspektorátu ze dne 1.4.2025, č.j.: KRPE-31722-2/ČJ-2025-170906

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

zástupce žadatele

MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice

účastníci řízení

Stanislav Hladký, č.p. 10, 57201 Kamenec u Poličky
Obec Kamenec u Poličky, č.p. 90, 57201 Kamenec u Poličky
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
Vhos, a.s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská Třebová

dotčené orgány

Ministerstvo obrany - Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany
územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1,
Hradčany, 16000 Praha
Krajské ředitelství Polici PK, územní odbor Svitavy, Dopravní
inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí, 53002
Pardubice

hlavní projektant

MILOŠ DŘÍNOVSKÝ, č.p. 324, 56963 Lubná

k vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Polička - úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička