



Záměr: Z/2025/38379  
Řízení: R/2025/66270  
Č.j.: R/2025/66270/7

Dne: 14.04.2025

Úřad: **Městský úřad Polička**  
**Palackého nám. 160**  
**Polička-Město**  
**57201 Polička**  
**w87brph**

Adresát:  
**Rozdělovník**

Vyřizuje: **Ing. Ludmila Kršková**  
Tel: 461723815

# **ROZHODNUTÍ**

## **POVOLENÍ STAVBY**

### **Výroková část**

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení stavby ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 28.3.2025 podala společnost



**ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, kterou zastupuje společnost MONTPROJEKT, a.s., Adámek Aleš, IČO: 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I. Podle § 212 stavebního zákona**

### **p o v o l u j e**

ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

**SY Polička Dolní Předměstí E39-kNN,SR,SS**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3276/28, 3277/1, 3279/7, 6213 v katastrálním území Polička.

**Stavba obsahuje:**

- Nové distribuční kabelové vedení nn.

Stávající kabel nízkého napětí AYKY 3x240+120 bude na pozemku parc. č. 3277/1 přerušen a naspojován do nové rozpojovací skříně SR522/NKW2. Z ní bude pokračovat kabel nízkého napětí AYKY 3x240+120 do pojistkové skříně SS200/NKE1P-C umístěné na hranici pozemku žadatele parc. č. 3276/28.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost MONTPROJEKT, a.s., IČO: 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, 530 02 Pardubice, hlavní projektant Bc. Petr Salášek, ČKAIT 0701775.



2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Závěrečnou kontrolní prohlídku spolu s žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí.
5. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem. Prohlášení stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu, bude stavebnímu úřadu předloženo před jejím zahájením.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Svitavy, Dopravního inspektorátu ze dne 19.3.2025 pod č.j. KRPE-27109-2/ČJ-2025-170906.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 5.3.2025 pod č.j.: MO 216102/2025-1322.
9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GasNet Služby s.r.o., ze dne 13.3.2025 pod zn.: 5003266646, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti T.E.S. s.r.o., ze dne 14.3.2025 pod č.j.: 11/2025, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.



11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku Osvětlení a energetické systémy a.s. ze dne 12.3.2025 pod č.j. VPD\_2025\_275, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti VHOS a.s., ze dne 4.4.2025 pod zn.: Ing.MN/2025/9015725, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

### **Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu**

**(§ 182 písm. a) až d) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 a 2 správního řádu):**

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

Zbyněk Nunvář, nar. 3.12.1972, Sídliště Hegerova 937, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Zuzana Nunvářová, nar. 12.5.1977, Sídliště Hegerova 937, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Pavel Luňáček, nar. 19.1.1976, Dukelská 371, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Sportovní kluby Polička,z.s., U Liboháje 60, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

VHOS a.s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová



## Odůvodnění

Dne 28.3.2025 podal a dne 9.4.2025 doplnil stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace.
- Souhlasy účastníků řízení na situačním výkrese a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.
- Plná moc zastupování ve správním řízení.
- Vyjádření vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury.
- Sdělení Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí – koordinované závazné stanovisko se nevydává.
- Stanovisko Ministerstva obrany ČR.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Svitavy, Dopravního inspektorátu

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,



e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

#### Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

### **Při provádění stavby je stavebník povinen**

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.



Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....  
**Ing. Ludmila Kršková**

## **Rozdělovník:**

### **Zástupce stavebníka**

MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené  
Předměstí, 53002 Pardubice

### **Účastníci řízení**

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201  
Polička

Zuzana Nunvářová, Sídliště Hegerova 937, Horní Předměstí,  
57201 Polička

T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, Horní Předměstí, 57201 Polička

Pavel Luňáček, Dukelská 371, Dolní Předměstí, 57201 Polička

Zbyněk Nunvář, Sídliště Hegerova 937, Horní Předměstí, 57201  
Polička

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200  
Brno

Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14,  
Lhotka, 14200 Praha

Sportovní kluby Polička, z.s., U Liboháje 60, Dolní Předměstí,  
57201 Polička

VHOS, a.s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská  
Třebová





### **Dotčené orgány**

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor  
Svitavy, Dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené  
Předměstí, 53002 Pardubice

Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany  
územních zájmů a státního dozoru, Tychonova 221/1,  
Hradčany, 16000 Praha

### **Hlavní projektant**

Petr Salášek, č.p. 82, Pazucha, 57001 Litomyšl

### **Ostatní**

Město Polička, odbor správy majetku, Palackého nám. 160,  
Polička-Město, 57201 Polička

### **K vyvěšení na úřední desku**

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160,  
Polička-Město, 57201 Polička