

Záměr: **Z/2024/86370**
Řízení: **R/2024/75758**
Č.j.: **R/2024/75758/7**

Dne: **22.04.2025**

Úřad: **Městský úřad Polička
odbor územního plánování,
rozvoje a životního prostředí – DOSS
Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
kbt8xbr**

Adresát: **Dle rozdělovníku**

Vyřizuje: **Vlastimil Brokl**
Tel: **461723816**

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný dotčený orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), které zahrnuje jednotné environmentální stanovisko podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a závazné stanovisko podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), (dále jen „dotčený orgán“), obdržel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle stavebního zákona, které zahrnuje jednotné environmentální stanovisko podle ZJES a závazné stanovisko podle zákona o státní památkové péči, dne **04.12.2024** (žádost byla doplněna dne **01.04.2025**) od žadatele, kterým je:

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, Tomíčkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4
kterého zastupuje **LOSKY, s.r.o., IČO: 03183696, Sezemická 2757/2, Horní Počernice 19300 Praha 9**

k záměru s názvem:

THU CZ 3637 XXXXX 00000 00008 Policka D

umístěnému na pozemcích parc.č. 591, 752/4, st. 830, 727/2, 727/17, 6073/2, 5906/4, 504/16, 1228/36, st. 1245, 366/2, 6073/4, 377/3, 485/2, 457, 6042, 6060/39, 1228/23, 392/18, 5906/2, 6356/2, st. 737/3, 727/4, 5906/3, 1228/33, st. 831, 503/15, 6576, 5906/1, 403/1, 1228/35, 504/2, st. 787, 752/1, 501/1, 6078/2, 354, 684/7, 360/3, st. 1046, 382/1, 6088/29, 727/30, 6532, 727/36, 801/1, 392/20, 884, 727/28, 6062/7, 333/2, 502, 372/15, 381/1, 461, 6562, st. 749, 6358/3, 372/16, 1228/32, 275/34, 682, 6040, 6088/9, st. 1296, 5906/10, 410/6, 727/3, 352/1, st. 750, 5905/7, 322/3, 684/8, 727/35, 359/1, st. 1151, st. 1246, 684/4, st. 2856, 751, 6600, 410/1, st. 759, 1228/18, 353/1, 504/5, 5906/9, st. 746/1, 1228/26, 1228/22, 727/34, 385/1, 1228/15, 485/5, 372/12, st. 873, 1073/20, st. 752, 5906/5, 411/2, 1228/14, 377/1, st. 728, st. 798, 372/8, 753, 6358/1, st. 874, 686, 1228/13, 987, 1228/19, 594, 368/2, st. 856, st. 731, 1228/24, 6579, st. 1247/1, st. 758/1, st. 1435/1, 1228/16, st. 740/1, 1228/17, 322/2, 344/8, 504/19, 1228/21, st. 919, st. 1247/2, 6073/5, 990, 6535, 1228/25, 392/6, 344/3, 485/1, 340, 520, 372/10, 501/5, 6064/6, st. 755, 503/22, 6088/1, 6085, 862/2, 372/6, 485/3, 410/10, 944, 752/2, 895, 1228/20, st. 3898, st. 1596/2, 385/14, 6073/6, 727/18,

503/1, 485/8, 485/6, 732, 359/1, 727/12, st. 735, 5906/6, st. 1047, 379/2, 385/13, 358/2, 1228/34, 372/5, 322/1, 798 v katastrálním území Polička, ulice dotčené záměrem: Družstevní, Hegerova, Sídliště Hegerova, dle projektové dokumentace pro povolení stavby zpracované v 10/2024, revize 1 v 03/2025, projekční firmou LOSKY, s.r.o., IČO: 03183696, Sezemická 2757/2, Horní Počernice 19300 Praha 9, hlavní projektant: Jan Musil, ČKAIT 0009938, obor TT00 – technologická zařízení staveb.

V souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES vydává dotčený orgán toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr **THU_CZ_3637_XXXXX_00000_00008_Policka_D** je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

přípustný.

II.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Polička, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona,

u d ě l u j e s o u h l a s

ke stavbě na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo s takovými pozemky sousedících, a v záplavovém území, s názvem:

„THU_CZ_3637_XXXXX_00000_00008_Policka_D“

(dále jen "stavba" nebo "záměr"), na pozemcích v katastrálním území Polička. Stavba kříží pravý přítok Bílého potoka (3x přechodem nad konstrukcí mostku/zatrubnění) a nachází se v jeho záplavovém území a dále:

Dotčené vodní toky:	DVT bezejmenný PP Bílého potoka (IDVT: 10190807)
Záplavové území Bílého potoka:	rozliv Q100, Q20, Q5 a částečně v AZZÚ
Křížení bezejmenného toku:	ř. km 0,055; 0,090; 0,100 X = 1100260, Y = 615573; X = 1100236, Y = 615595; X = 1100224, Y = 615595
Číslo hydrogeologického pořadí:	4-15-01-010
Útvar povrchových vod:	Bílý potok od pramene po ústí do toku Svratka (ID útvaru: DYJ_0310)
Útvar podzemních vod:	427 – Vysokomýtská synklinála
CHOPAV:	Východočeská křída

Vodoprávní úřad stanovuje podmínky, podle § 17 odst. 3 vodního zákona, za kterých souhlas vydává:

1. Vlastní stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace s názvem „THU_CZ_3637_XXXXX_00000_00008_Policka_D,“ kterou za společnost LOSKY, s.r.o., Sezemická 2757/2, 193 00 Praha 20, IČO: 03183696, vypracoval Josef Kubát a ověřil zodpovědný projektant: Jan Musil, autorizovaný inženýr v oboru oboru TT00 – technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009938, v říjnu 2023.
2. Budou dodrženy podmínky správce vodních toků Povodí Moravy, s. p., uvedené ve vyjádření zn.: PM-711/2025/5203/IN, ze dne 25. 02. 2025:
 - a. Vlastní stavba bude provedena podle schválené projektové dokumentace vypracované autorizovaným projektantem.
 - b. Při přechodu kabelu optické sítě přes DVT IDVT 10190807 v říčním km 0,055 respektovat ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“
 - c. **Žádný z nadzemních objektů nebude situován v 6-ti m manipulačním pásmu toku.** V odůvodněných případech lze při výkonu správy užívat pozemky sousedící s korytem vodního toku v šířce až 8 m (6 m) – viz. § 49 odst. 2) písm. b), c) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů.
 - d. Vlastní kabel optické sítě v 6-ti metrovém manipulačním pásmu toku zabezpečit proti poškození od pojezdu těžkých mechanizačních prostředků – 25 t.
 - e. Dopravní prostředky a stavební mechanizmy budou na pracovišti ve vzorném technickém stavu. Při použití strojů s hydraulikou musí být použito náplní z biologicky odbouratelných olejů.
 - f. Min. 7 dnů před zahájením zemních prací na přechodu kabelu optické sítě přes DVT IDVT 10190807 bude vyrozuměno (objednatel nebo zhotovitel prací) Povodí Moravy, s. p., provoz Bystřice nad Pernštejnem (ul. K Pernštejnu 626, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, technik Bc. Ondřej Boháč, mobil: 602 596 456, e-mail: bohac@pmo.cz).
 - g. Zařízení staveniště (včetně meziskládek zeminy) nebude situováno v záplavovém území VVT Bílý potok a DVT IDVT 10190807 a musí být zabráněno ve smyvu zeminy do vodního toku.
 - h. Správce toku provoz Bystřice nad Pernštejnem (ul. K Pernštejnu 626, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, technik Bc. Ondřej Boháč, mobil: 602 596 456, e-mail: bohac@pmo.cz) bude přizván k předávacímu řízení mezi objednatel a zhotovitelem, kde mu bude předána dokumentace skutečného provedení kabelu optické sítě včetně zaměření s navázáním na výškový systém Bpv a polohopisnou síť JTSK.
3. **Zemní rozvaděč na pozemku parc. č. 5906/2 v blízkosti VVT Bílý potok v říč. km cca 10,720 bude uzpůsoben k pojezdu těžkých mechanizačních prostředků – 25 t.**
4. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečným vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál, výkopová zemina ani stavební odpad nebudou skladovány v korytě, na břehu ani v blízkosti vodního toku
5. Stavebník je povinen na pozemcích sousedících s vodními toky udržovat svůj majetek v řádném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý chod vod, a to i v případě povodní (§ 52 a § 85 vodního zákona).
6. V případě mimořádných událostí, jež by mohly ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod je třeba m. j. bezodkladně informovat Povodí Moravy, s. p., dispečink (tel. 541 211 737) a odbor ŽP při MěÚ Polička.

Odůvodnění:

Dne 04.12.2024 byla podána a dne 01.04.2025 doplněna žádost o koordinované závazné stanovisko podle § 177 odst. 1 stavebního zákona, které zahrnuje závazné stanovisko podle § 3 odst. 1 ZJES a závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči, k výše uvedenému záměru, jehož **předmětem** je vybudování nové trvalé zemní optické sítě elektronických komunikací. Plánovaná síť se skládá z technologických prvků pro zemní uložení (ochranné trubky a technologické trubičky),

nadzemní a zemní rozvaděče, a zemní kabelové komory. Součástí projektované sítě je i přípojka elektrického vedení pro napájení centrálního aktivního prvku, která je plánována v rámci projednávaných tras. Síť je plánována jako plně pasivní, typ FTTH (Fiber To The Home = vlákno do bytu), kdy jediné aktivní prvky jsou centrální bod a zákaznické modemy v domácnosti. Jedná se o novou stavbu liniové sítě elektronických komunikací. Navržená telekomunikační liniová stavba bude umístěna částečně v chodnících, v zeleni a pod komunikacemi. Komunikace a zpevněné plochy budou překonány převážně bezvýkopově, dle požadavků správců inženýrských sítí budou nad umístěnými prvky prováděny sondy.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, **a lze tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.** Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, a to:

- projektová dokumentace stavby s názvem „THU_CZ_3637_XXXXX_00000_00008_Policka_D“, kterou za společnost LOSKY, s.r.o., Sezemická 2757/2, 193 00 Praha 20, IČO: 03183696, vypracoval Josef Kubát a ověřil zodpovědný projektant: Jan Musil, autorizovaný inženýr v oboru oboru TT00 – technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009938, v říjnu 2023,
- stanovisko správce vodních toků Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, zn.: PM-711/2025/5203/IN, ze dne 25. 02. 2025.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Správce dotčeného vodního toku, Povodí Moravy, s. p., ve svém stanovisku se záměrem souhlasí a konstatuje, cit.: „*Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru, a že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna,*“ nicméně dále uvádí nesouhlas s umístěním nadzemního rozvaděče na pozemku parc. č. 5906/2 v blízkosti VVT Bílý potok v říči. km 10,723 z důvodu, že v těchto místech správce provádí údržbu koryta vodního toku. Tento nadzemní rozvaděč byl v další verzi záměru (projektové dokumentace) nahrazen zemním rozvaděčem s umístěním ve větší vzdálenosti a s možností jej přejíždět technikou. Správce povodí dále uvádí podmínky realizace, které byly přeneseny do výrokové části vodoprávního úřadu.

Další podmínky ve výrokové části vodoprávního úřadu jsou stanoveny v souladu s § 17 odst. 3 vodního zákona. Tyto podmínky se zaměřují zejména na zabránění negativního ovlivnění dotčených útvarů povrchových a podzemních vod a odtokových poměrů v dotčeném území.

Stavba se částečně nachází v aktivní zóně záplavového území, ve které jsou podle § 67 odst. 1 vodního zákona zakázány stavby s výjimkou nezbytné technické infrastruktury a dalších. Stavba svým charakterem tuto podmínku splňuje a předpokládá se, že současná míra povodňového nebezpečí a povodňového ohrožení nebude změněna.

Při dodržení projektové dokumentace a za splnění podmínek správce vodního toku a tohoto souhlasu jsou dány předpoklady, že provedení stavby nebude mít negativní vliv na vodní poměry v dané lokalitě.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním a při dodržení uvedených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy a nebyly shledány důvody bránící udělení souhlasu.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, vydává se závazné stanovisko dotčeného orgánu. Vzhledem k tomu, že správní úkon podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), se k předmětnému záměru neprovádí, **namísto koordinovaného závazného stanoviska, o které bylo žádáno, se vydává závazné stanovisko podle zákona o jednotném environmentálním stanovisku.**

Toto jednotné environmentální stanovisko tedy bylo vydáno namísto následujících správních úkonů: **Souhlas podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ke stavbě na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo s takovými pozemky sousedících a v záplavovém území.**

Správní úkony podle zákonů č. 541/2020 Sb., o odpadech, č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění, č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, se v rámci příslušnosti dotčeného orgánu Městského úřadu Polička k předmětnému záměru **neprovádějí**, a tudíž nejsou nahrazovány tímto závazným stanoviskem podle ZJES.

Platnost tohoto závazného stanoviska je v souladu s § 7 odst. 2 ZJES 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění/Poznámky:

- Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů se upozorňuje na to, že stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tento záměr oznámit na Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz.

V případě podání jakékoliv následné žádosti na portálu stavebníka k uvedenému záměru je nutné vložit žádost do tohoto již existujícího záměru **Z/2024/86370**.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Marta Mastná
vedoucí odboru ÚPR a ŽP

Toto závazné stanovisko musí být v souladu s ust. § 10 ZJES zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org po dobu nejméně 15 dní.

Doručí se veřejnou datovou sítí do datové schránky:

Zástupce žadatele:

LOSKY, s.r.o., Sezemická 2757/2, Horní Počernice 19300 Praha 9, Datová schránka: txbkhai

Správní orgán příslušný k následnému řízení podle § 1 ZJES:

Městský úřad Polička, obecní stavební úřad, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička,
Datová schránka: kbt8xbr

Obec dotčená realizací záměru:

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička, Datová schránka: w87brph

Ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

Městský úřad Polička, elektronická úřední deska