



Záměr: Z/2025/53132
Řízení: R/2025/58335
Č.j.: R/2025/58335/13
PID: SR00X00W8J1A
Úřad:

Dne: 27.06.2025

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Ing. Ludmila Kršková**
Tel: 461723815

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), řízení o povolení stavby přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 20.3.2025 podala společnost

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414, kterou zastupuje společnost LOSKY, s.r.o., IČO 03183696, Sezemická 2757/2, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona **povoluje** stavbu s názvem:

THU_CZ_3634_XXXXX_00000_00008_Policka_C

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2648, parc. č. 270/2, 275/9, 275/13, 275/14, 275/34, 277/1, 292/6, 296/1, 296/2, 326/7, 5062, 5147, 5149/5, 5215/2, 5215/28, 5215/31, 5215/32, 5232/15, 5232/21, 5234/1, 5234/2, 5235/1, 5235/4, 5283/3, 5317/9, 5317/10, 5317/14, 5317/32, 5317/33, 5317/35, 5395/1, 5396/3, 5422/1, 5422/6, 5422/7, 5422/11, 5422/12, 5422/13, 5422/14, 5429, 5454/2, 5454/4, 5454/9, 5454/31, 5454/33, 5454/34, 5454/35, 5454/38, 5454/39, 5454/40, 5454/42, 5454/43, 5454/45, 5454/46, 5454/47, 5457/2, 5457/5, 5458/3, 5461/2, 5466, 5493/19, 5493/20, 5493/29, 5493/37, 5493/38, 5493/41, 5493/44, 5520/1, 5520/5, 5520/6, 5521/19, 5521/37, 5521/39, 5521/41, 5521/43, 5521/45, 5521/46, 5521/47, 5525, 5537/6, 5537/23, 5537/24, 5537/25, 5537/26, 5537/27, 5537/43, 5537/49, 5537/50, 5537/59, 5537/61, 5537/62, 5537/64, 5537/66, 5537/67, 5537/75, 5905/1, 6087, 6088/3, 6088/41, 6132/14, 6136/1, 6140/1, 6140/3, 6147/3, 6148/2, 6148/3, 6150/3, 6224/1, 6230/1, 6358/1, 6362/4, 6424/1, 6537/1, 6630/3, 6630/8 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

Vybudování nové trvalé zemní optické sítě elektronických komunikací v ulici: 9. května, Alšova, Baldecká, B. Němcové, Čsl. armády, Družstevní, Dvořákova, E. Vencovského, Hegerova, Janáčkova, J.V. Sládka, K. Světlé, Mánesova, Modřecká, M. Švabinského, Polní, U Vlečky, V. Hála a Wolkerova. Plánovaná síť se skládá z technologických prvků pro zemní uložení (ochranné trubky a technologické trubičky), nadzemní a zemní rozvaděče a zemní kabelové komory. Součástí projektové sítě je i přípojka elektrického vedení pro napájení centrálního aktivního prvku, která je plánovaná v rámci projednávaných tras. Síť je plánovaná jako plně pasivní, typ FTTH (Fiber To The Home = vlákno do bytu), kdy jediné aktivní prvky jsou centrální bod a zákaznické modemy v domácnosti. Navržená telekomunikační liniová stavba bude umístěna částečně v chodnících, v zeleni a pod komunikacemi. Komunikace a zpevněné

plochy budou překonány převážně bezvýkopově, dle požadavků správců inženýrských sítí budou nad umístěnými prvky prováděny sondy. Celková délka trasy bude cca 6 150 metrů.

Předmětná stavba je povolována v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen "liniový zákon").

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost LOSKY, s.r.o., IČO: 03183696, Sezemická 2757/2, 193 00 Praha 20, hlavní projektant Jan Musil, ČKAIT 0009938.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 5 let ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem, jehož identifikační údaje budou stavebnímu úřadu doloženy nejpozději s oznámením o zahájení stavby.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku (jednotném environmentálním stanovisku) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 7.04.2025 pod č.j.: R/2024/75701/6, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření ke stavebnímu záměru Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Pardubice ze dne 3.4.2025 zn.: RSD-517734/2025-4, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie, vydaného dne 16.4.2025 pod č.j.: KRPE-33951-2/ČJ-2025-1700DP, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, vydaného dne 26.3.2025 pod č.j.: KRPE-29405-2/ČJ-2025-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku Ministerstva obrany ČR ze dne 16.4.2025 č.j.: MO 357173/2025-1322, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., ze dne 3.12.2024 zn.: 5003213493, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti CETIN a.s., ze dne 28.11.2024 č.j.: 339221/24, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

13. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze dne 9.12.2024 zn.: 001156172890, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

14. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku k projektové dokumentaci společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., ze dne 19.12.2024 zn.: 2024_11_27_01, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku k projektové dokumentaci společnosti Telco Pro Servis, a.s., ze dne 29.11.2024 zn.: 24-423-GAL, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

16. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních společnosti VHOS a.s., ze dne 21.8.2024 zn.: O20241163, které jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

17. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních společnosti PODA a.s., ze dne 6.12.2024 zn.: VO/2024/436, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

18. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti Osvětlení a energetické systémy a.s. ze dne 3.2.2025 č.j.: VPD_2025_120, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

19. Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanovisku společnosti Povodí Moravy, s.p., ze dne 25.2.2025 zn.: PM-713/2025/5203/IN, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

20. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření správce místních komunikací společnosti T.E.S. s.r.o., ze dne 6.3.2025 č.j.: 03/2025, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. a) a b) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 1 a 2 správního řádu):

T-Mobile Czech Republic a.s., IČO: 64949681, Tomíčková 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Město Polička, IČO: 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, jednotlivě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. c) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 2 správního řádu):

Jan Šnajder, nar. 14.4.1937, J. V. Sládka č.p. 719, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Emilie Šnajderová, nar. 18.1.1940, J. V. Sládka č.p. 719, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Ivona Novotná, 11.2.1979, Blachutova 929/1, Čakovice, 196 00 Praha 9

Marek Novotný, nar. 21.8.1992, Sídliště Hegerova č.p. 936, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jakub Novotný, nar. 18.3.1998, Sídliště Hegerova č.p. 936, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Jaroslav Novotný, nar. 13.7. 1964, Dubice č.p. 59, Řehlovice, 400 02 Ústí nad Labem 2

Marie Novotná, nar. 25.1.1941, J. V. Sládka č.p. 720, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jitka Novotná, nar. 3.9.1965, Dubice č.p. 59, Řehlovice, 400 02 Ústí nad Labem 2

Mgr. Žaneta Dobiášová, nar. 28.1.1994, Švermova č.p. 386, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Milan Víšek, nar. 7.2.1986, J. V. Sládka č.p. 723, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Pavel Bednář, nar. 4.9.1997, J. V. Sládka č.p. 724, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jitka Bednářová, nar. 20.7.1997, J. V. Sládka č.p. 724, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Antonín Nikl, nar. 9.6.1953, M. Švabinského č.p. 754, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Zdeňka Niklová, nar. 25.11.1953, M. Švabinského č.p. 754, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Michaela Kučerová, nar. 12.6.1977, M. Švabinského č.p. 753, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Aleš Krejčí, nar. 18.6.1989, M. Švabinského 752, 572 01 Polička

Lucie Krejčí, nar. 3.10.1987, M. Švabinského č.p. 752, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Zdeněk Klanic, nar. 19.3.1938, CSc., M. Švabinského č.p. 751, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Aleš Horníček, nar. 2.10.1975, Dukelská č.p. 376, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Jiří Bartoň, nar. 20.11.1973, M. Švabinského č.p. 749, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Lenka Bartoňová, nar. 20.5.1976, M. Švabinského č.p. 749, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Pardubický kraj, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, 53002 Pardubice 2

Centrum sociálních služeb Bystré, IČO: 75007932, Školní 319, 569 92 Bystré

Ing. Luboš Kusý, nar. 12.2.1954, Mánesova č.p. 905, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Luboš Kusý, nar. 30.9.1979, Mánesova č.p. 1150, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Petra Kusá, DiS., nar. 1.7.1983, Mánesova č.p. 1150, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ludmila Kusá, nar. 17.2.1960, Mánesova č.p. 905, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Státní pozemkový úřad, IČO: 01312774, Husinecká čp. 1024/11a, 130 00 Praha 3 -Žižkov

MUDr. Jaroslav Haman, nar. 19.7.1982, M. Švabinského č.p. 826, Horní Předměstí, 572 01 Polička

MUDr. Michaela Hamanová, nar. 2.3.1987, M. Švabinského č.p. 826, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Mgr. Romana Kalous Matoulková, 26.6.1978, Modřecká č.p. 1115, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Jiří Trávníček, nar. 16.4.1972, Modřecká č.p. 1116, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Radka Trávníčková, nar. 21.12.1971, Modřecká č.p. 1116, Horní Předměstí, 572 01 Polička

RNDr. Miluše Marečková, nar. 6.8.1963, Modřecká 1117, 572 01 Polička

Jiří Zelený, nar. 27.10.1989, Modřecká č.p. 1118, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Mgr. Martin Kastner, nar. 7.3.1976, Modřecká č.p. 1113, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Monika Kastnerová, Dis., nar. 23.4.1981, Modřecká č.p. 1113, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Ing. Petr Šafář, nar. 6.10.1979, Modřecká č.p. 1114, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Mgr. Hana Šafářová, nar. 8.10.1985, Modřecká č.p. 1114, Horní Předměstí, 572 01 Polička

Mgr. Vítězslav Kalous, nar. 17.11.1971, Modřecká 1115, 572 01 Polička

Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO: 65993390, Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4

PODA a.s., IČO:25816179, 28.října 1168/102, 702 00 Ostrava

T.E.S. s.r.o., IČO: 64788253, Jiráskova 977, 572 01 Polička

Povodí Moravy, s.p., IČO: 70890013, Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Telco Infrastructure, s.r.o., IČO: 08425817, Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4

Telco Pro Services, a. s., IČO: 29148278, Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO: 25088092, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha

VHOS, a. s., IČO: 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynářská 499/1, 602 00 Brno

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 182 písm. d) stavebního zákona, v souladu s ust. § 27 odst. 2 správního řádu):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 393, 638, 639, 641, 642/2, 644, 645, 646, 647, 648, 649/1, 650/1, 650/2, 651, 652, 677, 681, 760/1, 760/2, 761, 762, 763, 764, 769, 770, 771/2, 771/3, 771/4, 771/5, 773, 774/1, 774/2, 775, 921, 922, 962, 963, 964, 965/1, 966, 997, 998, 1004, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1180/2, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1224, 1231, 1255/3, 1256, 1257, 1260, 1261, 1267, 1268/1, 1268/2, 1269, 1270, 1272, 1284, 1285, 1288, 1289, 1290, 1291, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1407, 1423, 1431, 1432, 1524, 1548, 1590, 1591, 1652/1, 1652/3, 1676, 1679/1, 1814, 2095, 2119, 2163, 2165, 2167, 2168, 2171, 2172, 2174, 2176, 2179, 2181, 2182, 2183, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391,

2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2401, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2418, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2454/1, 2455, 2456, 2487, 2500, 2501, 2504, 2505, 2522, 2524, 2527, 2529, 2530, 2531, 2592/2, 2593, 2594, 2595, 2596, 2855, 2933, 2934, 2935, 2937, 2938, 3107, 3280, 3281/2, 3591, 3811/1, 3812/1, 3978, parc. č. 275/20, 275/27, 275/31, 276/1, 277/7, 283/1, 283/2, 284/1, 288/1, 288/3, 292/1, 292/5, 296/5, 297, 298, 305/1, 306, 307, 308, 309, 326/4, 329/3, 5061/1, 5061/2, 5061/3, 5061/4, 5184/4, 5215/3, 5215/6, 5215/10, 5215/12, 5215/15, 5215/18, 5215/19, 5215/25, 5215/38, 5232/5, 5232/6, 5232/7, 5232/8, 5232/9, 5232/10, 5235/2, 5235/3, 5235/5, 5259/2, 5259/3, 5283/1, 5283/2, 5283/4, 5283/5, 5286/16, 5316, 5317/4, 5317/8, 5317/21, 5317/34, 5317/44, 5319/1, 5319/3, 5319/4, 5319/5, 5319/6, 5319/7, 5319/11, 5348/1, 5348/2, 5396/1, 5422/18, 5424/6, 5424/7, 5454/6, 5454/8, 5454/10, 5454/11, 5454/12, 5454/13, 5454/14, 5454/44, 5454/158, 5454/159, 5457/4, 5457/7, 5457/8, 5458/2, 5461/1, 5467, 5493/2, 5493/10, 5493/11, 5493/12, 5493/13, 5493/14, 5493/15, 5493/16, 5493/17, 5493/23, 5493/31, 5493/34, 5493/39, 5493/40, 5493/64, 5493/70, 5521/15, 5521/16, 5521/22, 5521/33, 5521/44, 5526/3, 5526/8, 5529/1, 5529/4, 5529/7, 5530/1, 5530/10, 5530/13, 5534/1, 5535, 5537/2, 5537/7, 5537/21, 5537/22, 5537/42, 5537/51, 5537/52, 5537/60, 5537/63, 5537/65, 5537/68, 5537/69, 5537/70, 5537/71, 5537/74, 5537/76, 5905/4, 5905/8, 5907, 6088/8, 6088/11, 6088/25, 6136/2, 6136/3, 6136/5, 6136/6, 6140/10, 6140/11, 6143, 6146/2, 6222/1, 6230/10, 6358/2, 6358/3, 6360/1, 6364, 6425, 6441, 6493/1, 6505, 6630/1, 6689 v katastrálním území Polička.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Polička, Dolní Předměstí č.p. 108, Polička, Horní Předměstí č.p. 160, č.p. 159, č.p. 157, č.p. 156, č.p. 154, č.p. 153, č.p. 152, č.p. 151, č.p. 150, č.p. 149, č.p. 989, č.p. 439, č.p. 147, č.p. 347, č.p. 142, č.p. 140, č.p. 234, č.p. 208, č.p. 210, č.p. 211, č.p. 212, č.p. 213, č.p. 218, č.p. 219, č.p. 459, č.p. 209, č.p. 455, č.p. 456, č.p. 169, č.p. 168, č.p. 276, č.p. 167, č.p. 316, č.p. 317, č.p. 342, č.p. 343, č.p. 344, č.p. 345, č.p. 346, č.p. 374, č.p. 377, č.p. 399, č.p. 415, č.p. 404, č.p. 403, č.p. 402, č.p. 401, č.p. 395, č.p. 465, č.p. 491, č.p. 474, č.p. 475, č.p. 478, č.p. 479, č.p. 480, č.p. 477, č.p. 481, č.p. 445, č.p. 444, č.p. 443, č.p. 442, č.p. 498, č.p. 497, č.p. 446, č.p. 476, č.p. 517, č.p. 516, č.p. 512, č.p. 511, č.p. 454, č.p. 509, č.p. 509, č.p. 507, č.p. 508, č.p. 523, č.p. 522, č.p. 524, č.p. 532, č.p. 533, č.p. 534, č.p. 535, č.p. 537, č.p. 538, č.p. 549, č.p. 550, č.p. 551, č.p. 552, č.p. 614, č.p. 620, č.p. 557, č.p. 556, č.p. 632,

č.p. 630, č.p. 657, č.p. 658, č.p. 170, č.p. 954, č.p. 640, č.p. 161, č.p. 162, č.p. 163, č.p. 663, č.p. 718, č.p. 666, č.p. 667, č.p. 668, č.p. 669, č.p. 670, č.p. 671, č.p. 672, č.p. 673, č.p. 674, č.p. 675, č.p. 676, č.p. 677, č.p. 678, č.p. 736, č.p. 737, č.p. 742, č.p. 743, č.p. 744, č.p. 740, č.p. 741, č.p. 738, č.p. 739, č.p. 725, č.p. 726, č.p. 727, č.p. 728, č.p. 729, č.p. 730, č.p. 846, č.p. 847, č.p. 848, č.p. 849, č.p. 850, č.p. 851, č.p. 829, č.p. 830, č.p. 831, č.p. 832, č.p. 833, č.p. 834, č.p. 835, č.p. 836, č.p. 837, č.p. 802, č.p. 801, č.p. 800, č.p. 799, č.p. 798, č.p. 772, č.p. 790, č.p. 791, č.p. 792, č.p. 793, č.p. 794, č.p. 795, č.p. 796, č.p. 765, č.p. 789, č.p. 788, č.p. 787, č.p. 786, č.p. 785, č.p. 784, č.p. 783, č.p. 782, č.p. 781, č.p. 780, č.p. 779, č.p. 778, č.p. 777, č.p. 776, č.p. 874, č.p. 875, č.p. 876, č.p. 877, č.p. 843, č.p. 842, č.p. 839, č.p. 838, č.p. 872, č.p. 873, č.p. 870, č.p. 871, č.p. 868, č.p. 869, č.p. 866, č.p. 867, č.p. 882, č.p. 852, č.p. 853, č.p. 854, č.p. 855, č.p. 856, č.p. 1154, č.p. 915, č.p. 914, č.p. 913, č.p. 911, č.p. 910, č.p. 970, č.p. 826 a č.p. 827.

Těmto účastníkům se rozhodnutí doručuje dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou.

Odůvodnění:

Dne 20.3.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby. Stavební úřad shledal, že podaná žádost neobsahuje požadované náležitosti podle § 184 stavebního zákona, proto dne 3.4.2025 stavebníka vyzval k doplnění žádosti a odstranění vad v termínu do 30.5.2025 a současně rozhodl o přerušení řízení. Stavebník doplnil žádost dne 18.4.2025, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru

Podklady žádosti:

- Plná moc pro zastupování.
- Projektová dokumentace.
- Identifikační údaje pozemků, na kterých se má záměr uskutečnit.
- Vyjádření vlastníků a správců technické infrastruktury.
- Vyjádření vlastníků a správce komunikací (Město Polička, T.E.S. s.r.o.)

- Vyjádření vlastníka a správce vodního toku Povodí Moravy.
- Odborné sdělení k záměru Regionálního muzea v Litomyšli.
- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie.
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Pardubice.

Stavební úřad v souladu s ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona (řízení s velkým počtem účastníků) vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta a současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 11.6.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, a poučil účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek.

Současně poučil účastníky o způsobu doručování následných písemností v řízení a to tak, že dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad rovněž upozornil účastníky řízení na skutečnost, že předmětný záměr je povolován v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury (dále jen "liniový zákon").

Stavební úřad rovněž upozornil účastníky řízení na skutečnost vyplývající z ust. § 187 odst. 5 stavebního zákona, že souhlas vlastníka pozemku nebo stavby se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění (v tomto případě liniový zákon).

Dne 19.5.2025 telefonicky kontaktovala stavební úřad paní Ing. Ivona Novotná, trvalým bytem Blachutova 929/1, Čakovice, 19600 Praha 9, a to na základě veřejné vyhlášky, kterou uveřejnilo Město Polička na úřední desce, týkající se vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru s názvem: THU_CZ_3634_XXXXX_00000_00008_Policka_C na pozemku st. p. 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2648, parc. č. 270/2, 275/9, 275/13, 275/14, 275/34, 277/1, 292/6, 296/1, 296/2, 326/7, 5062, 5147, 5149/5, 5215/2, 5215/28, 5215/31, 5215/32, 5232/15, 5232/21, 5234/1, 5234/2, 5235/1, 5235/4, 5283/3, 5317/9, 5317/10, 5317/14, 5317/32, 5317/33, 5317/35, 5395/1, 5396/3, 5422/1, 5422/6, 5422/7, 5422/11, 5422/12, 5422/13, 5422/14, 5429, 5454/2, 5454/4, 5454/9, 5454/31, 5454/33, 5454/34, 5454/35, 5454/38, 5454/39, 5454/40, 5454/42, 5454/43, 5454/45, 5454/46, 5454/47, 5457/2, 5457/5, 5458/3, 5461/2, 5466, 5493/19, 5493/20, 5493/29, 5493/37, 5493/38, 5493/41, 5493/44, 5520/1, 5520/5, 5520/6, 5521/19, 5521/37, 5521/39, 5521/41, 5521/43, 5521/45, 5521/46, 5521/47, 5525, 5537/6, 5537/23, 5537/24, 5537/25, 5537/26, 5537/27, 5537/43, 5537/49, 5537/50, 5537/59, 5537/61, 5537/62, 5537/64, 5537/66, 5537/67, 5537/75, 5905/1, 6087, 6088/3, 6088/41, 6132/14, 6136/1, 6140/1, 6140/3, 6147/3, 6148/2, 6148/3, 6150/3, 6224/1, 6230/1, 6358/1, 6362/4, 6424/1, 6537/1, 6630/3, 6630/8 v katastrálním území Polička s tím, že jako spoluvlastník nemovitosti na pozemku st. 2252 v k.ú. Polička (RD č.p. 720) se cítí být účastníkem řízení v předmětné věci vzhledem k tomu, že nově navržená trvalá optická síť elektronických komunikací v ulici J. V. Sládka se přímo dotýká výše uvedeného pozemku. Stavební úřad znovu přezkoumal předloženou žádost spolu s projektovou dokumentací a vzhledem k tomu, že podzemní kabel trvalé optické sítě elektronických komunikací přímo zasáhne pozemek st. 2252 v k.ú. Polička, jehož je spolumajitelkou, přehodnotil původní okruh účastníků řízení uvedený ve veřejné vyhlášce – vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru a žádosti paní Ing. Ivony Novotné, trvalým bytem Blachutova 929/1, Čakovice, 19600 Praha 9 vyhověl a z účastenství ji nevyločil. Stavební úřad zároveň nové účastníci řízení přiznal stejná práva jako ostatním účastníkům řízení a stanovil, že ve lhůtě do 16.6.2025 může uplatnit v předmětném řízení

své námitky, a poučil ji, jako účastníci řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko (JES) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 7.04.2025 č.j.: R/2024/75701/6.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 26.3.2025 č.j.: KRPE-29405-2/ČJ-2025-170906.
- Vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie, ze dne 16.4.2025 č.j. KRPE-33951-2/ČJ-2025-1700DP.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 16.4.2025 č.j.: MO 357173/2025-1322.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníkům, kteří uplatnili návrhy a připomínky bylo vyhověno stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí. Námitky vůči povolované stavbě nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Zákonná služebnost podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vzniká na těchto pozemcích 5235/4, 6088/3, 6224/1 a 6424/1 v k.ú. Polička.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka

LOSKY, s.r.o., Sezemická 2757/2, Horní Počernice, 19300 Praha

Účastníci řízení - jednotlivě (datovou schránkou)

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička

Dotčené orgány (datovou schránkou, ISSŘ)

Krajské ředitelství police Pardubického kraje, územní odbor Svitavy -
dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice

Městský úřad Polička - DOSS, č.p. 160, 57201

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Odbor služby dopravní
policie, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice
Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková, odbor ochrany územních
zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 221/1, Hradčany,
16000 Praha

Hlavní projektant (datovou schránkou)

Jan Musil, Korunní 1249/44, Vinohrady, 12000 Praha

Ostatní (datovou schránkou)

Město Polička, Odbor správy majetku, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička

K vyvěšení na úřední desku (osobně, datovou schránkou)

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička