



Záměr: Z/2025/173623
Řízení: R/2025/211335
Č.j.: R/2025/211335/6
PID: SR00X01CDKAY
Úřad:

Dne: 24.11.2025

Městský úřad Polička

Adresát:
Rozdělovník

Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Vyřizuje: **Ing. Ludmila Kršková**
Tel: 461723815

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA - VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ STAVBY

Město Polička, IČO 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město, které zastupuje Ing. Andrea Vraspírová, IČO 70187525, Haškova 436, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

(dále jen "stavebník") dne 16.10.2025 podal žádost o povolení stavby s názvem:

Stavební úpravy části ul. M. Švabinského v Poličce

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, parc. č. 5317/4, 5317/9, 5317/10, 5317/14, 5317/21, 5317/33 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy stávajícího chodníku vedeného po levé straně místní komunikace v ulici M. Švabinského od domu č.p. 774 k domu č.p. 749 a následně od domu č.p. 749 až k domu č.p. 827. Délka stavebních úprav je cca 140,00 m.

Parkoviště s podélným stáním

Od domu č.p. 774 k boční stěně rodinného domu č.p. 749 bude stávající chodník nahrazen parkovištěm s podélným stáním. Jedná se o 3 podélná stání šířky 2,40 m a délky 5,75 m, s krajním stáním 6,75 m. Stávající chodník s povrchem z asfaltobetonového krytu bude odstraněn a nahrazen novým z betonové dlažby. Současně budou vyměněny i konstrukční vrstvy a obrubníky. Na konci podélného stání u domu č.p. 749 je navrženo místo pro přecházení přes místní komunikaci šířky 3,00 m a délky cca 5,85 m. Na chodníku na křižovatce místních komunikací budou umístěny litinové sloupky. Sloupky budou výšky 855 mm a budou umístěny ve vzdálenosti 0,50 m od hrany komunikace. Podél sjezdu k domu č.p. 749 v místě stávajícího chodníku bude osazeno trubkové zábradlí výšky 1,10 m, v délce 6,00 m.

Chodník před domem č.p. 749 až 754

Stávající chodník vedený podél řadových domů od č.p. 749 až po dům č.p. 754 bude opraven v šířce 1,90 m. Nový chodník bude šířky 1,00 m a zbývající část chodníku bude tvořit rampová část chodníku. Jedná se o chodník navazující na sjezdy a vstupy do řadových domů. Chodník bude ukončený za domem č.p. 754. Stávající chodník s povrchem z asfaltobetonového krytu bude odstraněn a nahrazen novým z betonové dlažby. Současně budou vyměněny i konstrukční vrstvy a silniční obrubníky, které budou nahrazeny betonovými obrubníky nájezdovými. Za sníženým obrubníkem bude varovný pás pro nevidomé. Zakončení podélného stání a chodníku bude provedeno betonovým obrubníkem chodníkovým. Stávající sjezdy s povrchem z betonové dlažby budou předlážděny na šířku 1,90 m.

Chodník před domem č.p. 826 a 827

Chodník bude vedený od obrubníku směrem k podezdívce oplocení o šířce min. 1,50 m. Na chodník navazuje vstup do domu č.p. 827 a je zakončen sjezdem na pozemek k domu č.p. 827. Stávající betonový obrubník silniční bude odstraněn a nahrazen betonovým obrubníkem silničním. V místě sjezdu bude osazen betonový obrubník silniční nájezdový. Za sníženým obrubníkem bude umístěn varovný pás pro nevidomé.

Veřejné osvětlení

V rámci stavebních úprav dojde k přeložce 3 ks stožárů veřejného osvětlení. Jedná se o 2 ks stožárů veřejného osvětlení v blízkosti domu č.p. 774 a 1ks stožáru před domem č.p. 753. Na stožáry budou osazena původní svítidla.

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení, ve kterém v souladu s ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona nenařizuje ústní jednání, a proto stavební úřad **určuje lhůtu do 29.12.2025, ve které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky.**

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad současně ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení lhůty pro podání námitek, a to na Městském úřadě Polička, stavebním úřadě. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí v předmětné věci.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (§ 182 písm. d) stavebního zákona - dle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou):

st. p. 2245, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2303, 2304, 2305, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, parc. č. 5259/3, 5317/2, 5317/3, 5317/8, 5317/13, 5317/22, 5317/23, 5317/24, 5317/25, 5317/26, 5317/27, 5317/28, 5317/29, 5317/30, 5317/31, 5317/34, 5317/35, 5317/36, 5317/44, 5348/5, 5454/9, 5454/159 v katastrálním území Polička.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám (§ 182 písm. d) stavebního zákona - dle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou):

Polička, Horní Předměstí č.p. 790, č.p. 791, č.p. 792, č.p. 793 a č.p. 794.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona, v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Tato písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, tj. na elektronické úřední desce Městského úřadu Polička na webových stránkách www.policzka.org

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Polička a zveřejněním na webových stránkách se písemnost považuje za doručenou.

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka (datovou schránkou)

Andrea Vraspírová, Haškova 436, Dolní Předměstí, 57201 Polička

Účastníci řízení (doporučeně, datovou schránkou)

Antonín Nikl, M. Švabinského 754, Horní Předměstí, 57201 Polička

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Zdeněk Klanic, M. Švabinského 751, Horní Předměstí, 57201 Polička

Aleš Krejčí, M. Švabinského 752, Horní Předměstí, 57201 Polička

Michaela Hamanová, M. Švabinského 826, Horní Předměstí, 57201 Polička

VHOS a.s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská Třebová

Lenka Bartoňová, M. Švabinského 749, Horní Předměstí, 57201 Polička

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
Zdeňka Niklová, M. Švabinského 754, Horní Předměstí, 57201 Polička
Milan Teplý, M. Švabinského 827, Horní Předměstí, 57201 Polička
Lucie Krejčí, M. Švabinského 752, Horní Předměstí, 57201 Polička
Aleš Horníček, Dukelská 376, Dolní Předměstí, 57201 Polička
Hana Teplá, M. Švabinského 827, Horní Předměstí, 57201 Polička
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno
Michaela Kučerová, M. Švabinského 753, Horní Předměstí, 57201 Polička
Jaroslav Haman, M. Švabinského 826, Horní Předměstí, 57201 Polička
Jiří Bartoň, M. Švabinského 749, Horní Předměstí, 57201 Polička
Osvětlení a energetické systémy a.s., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 14200 Praha
T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, Horní Předměstí, 57201 Polička

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům (§ 182 písm. d) stavebního zákona - dle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám (§ 182 písm. d) stavebního zákona - dle ust. § 188 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou)

Dotčené orgány (datovou schránkou)

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, územní odbor Svitavy,
dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice
Městský úřad Polička - DOSS, č.p. 160, 57201

Hlavní projektant (datovou schránkou)

Lubomír Klodner, č.p. 366, 56972 Rohozná

K vyvěšení na úřední desce (datovou schránkou)

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička