

# Výzva k podání nabídky a zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na služby  
zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále jen „ZZVZ“) a v souladu s pokyny pro zadávání zakázek v Operačním programu Životní  
prostředí pro období 2021-2027 (dále jen „pokyny OPŽP“)

za účelem výběru dodavatele na akci:

## Doplnění rozptýlené zeleně v lokalitě Bořiny

### I. Identifikační údaje zadavatele

<b>Název zadavatele:</b>	<b>Město Polička</b>
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Palackého nám. 160, 572 01 Polička
<b>IČO zadavatele:</b>	00277177
<b>DIČ zadavatele</b>	CZ00277177
<b>Osoba oprávněná jednat:</b>	Jaroslav Martinů – starosta města Poličky tel: 461 723 801, e-mail: <a href="mailto:martinuj@policka.org">martinuj@policka.org</a>
<b>Kontaktní osoby:</b>	Mgr. Aleš Mlynář – projektový manažer, MěÚ Polička tel. 461 723 826, e-mail: <a href="mailto:mlynar@policka.org">mlynar@policka.org</a> RNDr. Mgr. Jiří Coufal, vedoucí OŽP, MěÚ Polička tel.:461 723 851, e-mail: <a href="mailto:coufal@policka.org">coufal@policka.org</a>
<b>Adresa profilu zadavatele:</b>	<a href="https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177">https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177</a>

### II. Druh zadávacího řízení

- 1) Zadavatel Město Polička, který je ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ veřejným zadavatelem, zadává tímto veřejnou zakázku na služby zadávanou mimo režim ZZVZ, a to v otevřené výzvě. Jedná se tedy o výběrové (nikoli „zadávací“) řízení. Veškeré případné odkazy na tento zákon (ZZVZ) slouží tedy pouze pro jednoznačný výklad požadavků a postupů zadavatele.
- 2) Účelem výběrového řízení je uzavření smlouvy o dílo na doplnění rozptýlené zeleně v lokalitě Bořiny v Poličce, a to v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami.
- 3) Účastník výběrového řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastník výběrového řízení“) podá svou nabídku, jak to vyžaduje tato výzva k podání nabídek. Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky výběrového řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této výzvě k podání nabídek a v jejích přílohách a bude se jimi řídit.
- 4) Tato zakázka je spolufinancována z Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky v rámci dotačního programu „Z1507 Operační program životní prostředí - 2021–2027 - AOPK ČR“.

**III. Vymezení předmětu zakázky a jeho technická specifikace**

- 1) Specifikace předmětu zakázky dle klasifikace kódů Common Procurement Vocabulary:

Druhy stavebních prací	CPV
Služby vysazování a údržby zelených ploch	77310000-6

- 2) Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem zakázky je doplnění funkčních krajinných vegetačních prvků s vyšším biologickým potenciálem v území jako vhodného adaptačního opatření, a to rozptýlené zeleně v lokalitě u Bořin, jehož součástí jsou výsadby solitér nebo skupin stromů na zemědělsky obhospodařovaných loukách. Účelem je rozčlenění větších bloků otevřené krajiny, založení nových krajinných prvků a podpoření ekologické stability v této lokalitě. Součástí díla je i následná rozvojová a udržovací péče o výsadbu v 1. až 3. roce po výsadbě.

Podrobně je předmět veřejné zakázky popsán v následující dokumentaci:

- projektová prováděcí dokumentace, kterou vypracovala Ing. Jitka Šídlová, Na Labišti 526, Pardubice 530 09, IČO: 01862022, ČKA č. 04539 (příloha č. 5 zadávací dokumentace),
- neoceněný výkaz výměr - slepý rozpočet (příloha č. 6 zadávací dokumentace),
- návrh smlouvy o dílo (příloha č. 4 zadávací dokumentace),
- vyjádření dotčených orgánů (součástí projektové dokumentace – příloha č.5 zadávací dokumentace).

- 3) Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky výběrového řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka výběrového řízení.
- 4) Výběrové řízení se řídí pokyny OPŽP a případně dalšími souvisejícími právními předpisy. Podmínky výběrového řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.
- 5) Předmět veřejné zakázky bude realizován v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné technické praxi. Veškeré použité materiály a zařízení musí být použity jako nové a musí být schváleny pro použití v ČR.
- 6) Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, tak jsou uvedeny pouze z důvodu zajištění nezbytné kompatibility se stávajícím zařízením zadavatele nebo z důvodu zjednodušení popisu předmětu plnění a jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští možnost nabídnout rovnocenné řešení. K uvedeným odkazům na normy nebo technické dokumenty v rámci zadávací dokumentace připouští zadavatel v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ možnost nabídnout rovnocenné řešení.

#### IV. Doba a místo plnění veřejné zakázky

##### 1) Předpokládaná doba plnění zakázky

- Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: únor 2026
- Termín zahájení plnění: do 5 dnů od doručení písemné výzvy vybranému dodavateli
- Termín dokončení plnění (provedení výsadby): nejpozději do 30.4.2026
- Následná péče v 1. roce po výsadbě: do 31.10.2026
- Následná péče v 2. roce po výsadbě: do 31.10.2027
- Následná péče v 3. roce po výsadbě: do 31.10.2028

Termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění, může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené výběrové řízení. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo posunout předpokládaný termín podpisu smlouvy, resp. termín zahájení plnění zakázky.

##### 2) Místo plnění zakázky

Pozemek parcelní číslo: 3818/6, 4101/1, 4166/3, 4184/2, 4232/1, 4721/1,4718 v katastrálním území: Polička [725358].

#### V. Přístup k zadávací dokumentaci

- 1) Pověřeným pracovníkem pro styk s účastníky je kontaktní osoba zadavatele: Mgr. Aleš Mlynář, e-mail: [mlynar@policka.org](mailto:mlynar@policka.org), tel.: 731 615 270, případně RNDr. Mgr. Jiří Coufal, email: [coufal@policka.org](mailto:coufal@policka.org), tel.: 461 723 851.
- 2) Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně. Zadavatel poskytuje kompletní zadávací dokumentaci elektronickým způsobem prostřednictvím svého profilu zadavatele. Kompletní zadávací dokumentace byla zveřejněna na profilu zadavatele.

Adresa profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277177>.

#### VI. Vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

- 1) Účastník výběrového řízení je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena **nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek**. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, **nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti**. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.
- 2) Zadavatel má právo poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti účastníka. Takovéto vysvětlení zadávací dokumentace odešle všem známým účastníkům nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.
- 3) Místo plnění je veřejně přístupné. Účastníci mohou provést prohlídku místa plnění individuálně, bez spoluúčasti zástupce zadavatele.

## VII. Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace

Předpokladem hodnocení nabídky účastníka výběrového řízení je splnění stanovených podmínek pro účast, tedy mj. také požadavků na způsobilost a kvalifikaci.

Splněním způsobilosti a kvalifikace se rozumí:

- a) prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- b) prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- c) prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 ZZVZ..

### 1) Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

**V rámci nabídky účastníci prokazují splnění základní způsobilosti předložením podepsaného čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 zadávací dokumentace.**

### 2) Profesní způsobilost

- a) Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

### 3) **Technická kvalifikace**

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením kopie:

- a) **seznam významných služeb dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení (dále jen „referenční zakázky“);

**Minimální úroveň splnění kvalifikačního předpokladu** je zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a rozsah předmětu veřejné zakázky na:

- min. 2 referenční zakázky obdobného charakteru, tj. zakázek, jejichž předmětem byla výsadba zeleně ve finančním objemu min. 500 tis. Kč bez DPH v součtu za obě referenční zakázky.

Seznam referenčních zakázek bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Čestné prohlášení musí obsahovat minimálně následující údaje:

- název zakázky,
- místo plnění,
- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována (identifikace objednatele),
- období, ve kterém byla zakázka realizována,
- stručný popis zakázky, s uvedením jejího rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč).

- b) **seznam techniků nebo technických útvarů dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

**Minimální úroveň splnění** kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a rozsah předmětu veřejné zakázky na:

- 1 technika, který bude provádět vedení zahradnických prací (zahradník)

**Zadavatel požaduje k prokázání splnění kritéria kvalifikace předložit následující údaje a doklady:**

Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to těch, kteří budou provádět práce, s uvedením jejich jména, příjmení a činnosti, které budou provádět vč. vztahu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

V případě, že se jedná o osobu v jiném vztahu k dodavateli (ne zaměstnanec), bude součástí nabídky závazek této osoby, že se na plnění veřejné zakázky bude podílet a kopie dokladů dle čl. VII. odst. 5) této výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace.

Seznam techniků bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

- c) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ** vztahující se k požadovaným pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům;

**Minimální úroveň splnění** kvalifikačního předpokladu je zadavatelem stanovena s ohledem na složitost a rozsah předmětu veřejné zakázky na:

- 1 osobu (zahradník) s ukončeným středoškolským, vyšším odborným nebo vysokoškolským vzděláním zahradnického zaměření a min. 3 roky odborné praxe a realizace projektů v oblasti výsadby a údržby zeleně

**Zadavatel požaduje k prokázání splnění předmětného kritéria kvalifikace předložit následující údaje a doklady:**

- zahradník: kopie dokladu o dokončeném středoškolském, vyšším odborném nebo vysokoškolském vzdělání zahradnického zaměření;

Požadovaná osoba dále předloží: **strukturovaný profesní životopis**, jenž bude obsahovat jméno a příjmení osoby, délku praxe (odborné kvalifikace) a věcný popis praxe včetně vztahu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel).

**4) Společná ustanovení o způsobu prokázání způsobilosti a kvalifikace**

Účastníci výběrového řízení předkládají veškeré doklady o kvalifikaci dle článku VII., odst. 1) až 3) této výzvy k podání nabídky a zadávací dokumentace ve svých nabídkách v kopiích.

Doklady prokazující profesní způsobilost v souladu s § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců předem dnem podání nabídky.

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu výběrového řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o způsobilosti a kvalifikaci.

**5) Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 ZZVZ, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou (formou čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 zadávací dokumentace), a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle výše uvedeného písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. To neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat požadavky předchozího odstavce.

Zadavatel je oprávněn požadovat nahrazení jiných osob prokazujících kvalifikaci, kteří neprokážou splnění své způsobilosti předložením dokladů uvedených výše, nebo v případě jeho nezpůsobilosti; důvody nezpůsobilosti se posuzují podle § 48 odst. 5 nebo 6 ZZVZ obdobně. V takovém případě musí dodavatel takovou osobu nahradit nejpozději do konce lhůty, kterou mu za tím účelem zadavatel přiměřeně stanoví. Nedojde-li k nahrazení, které je zadavatel oprávněn požadovat a výběrové řízení není do té doby ukončeno, je zadavatel oprávněn účastníka vyloučit.

## 6) Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (*výpis z obchodního rejstříku*) ZZVZ samostatně a v plném rozsahu.

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude s odkazem na § 103 odst.1 písm. f) ZZVZ obsahovat **písemnou smlouvu**, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, jak je výše uvedeno, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou smlouvou řazena **plná moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává.

## 7) Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

### a) **Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

### b) **Prokazování kvalifikace certifikátem**

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 ZZVZ, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

## VIII. **Poddodavatelé**

Zadavatel dle ustanovení § 105 odst. 1 ZZVZ požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, jsou-li účastníkovi známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Účastník je za tím účelem oprávněn využít přílohu č. 7 zadávací dokumentace (seznam poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečnosti. V případě, že na realizaci zakázky nebude využit žádný poddodavatel, tak účastník v nabídce předloží proškrtnutý seznam poddodavatelů.

## IX. **Požadavky na zpracování a členění nabídky**

- 1) Nabídkou se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podá elektronicky zadavateli na základě zadávacích podmínek. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce. Nabídka bude zpracována v elektronické formě.
- 2) Podává-li nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu výběrového řízení. Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce plná moc předložena.
- 3) Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- 4) Účastník ve své nabídce předloží návrh smlouvy o dílo.

- 5) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- 6) Účastník může podat ve výběrovém řízení jen jednu nabídku (§ 107 odst. 3 ZZVZ).
- 7) Účastník, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 4 ZZVZ).
- 8) Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 ZZVZ).

9) Struktura podané nabídky

a) **Krycí list nabídky**

Pro zpracování Krycího listu nabídky účastník závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace) a požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše.

b) **Čestné prohlášení ke splnění základní způsobilosti** dle přílohy č.2 zadávací dokumentace.

c) **Kopie dokladů prokazujících splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace**

- kopie dokladů prokazujících profesní způsobilost;
- kopie dokladů prokazujících technickou kvalifikaci.

d) **Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek** dle přílohy č. 3 zadávací dokumentace.

e) **Doplněný a podepsaný návrh smlouvy o dílo** dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace.

f) **Oceněný položkový rozpočet – výkaz výměr** dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace.

g) **Seznam poddodavatelů**

Pokud účastník pro realizaci zakázky bude používat poddodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam obsahující identifikační údaje každého poddodavatele a činnost jednotlivých poddodavatelů, kterou budou při realizaci předmětu veřejné zakázky provádět. Za tím účelem použije přílohu č. 7 zadávací dokumentace. Pokud účastník nebude pro plnění zakázky využívat poddodavatele, upraví přílohu č. 7 podle této skutečnosti.

h) **Čestné prohlášení účastníka ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím** dle přílohy č.8 zadávací dokumentace.

i) **Další doklady a písemnosti výše neuvedené** a případně požadované zákonnými požadavky nebo zadavatelem (např. plná moc).

## X. Způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu pro celý předmět zakázky součtem všech položek oceněného rozpočtu. Do ceny zahrne účastník veškeré práce, dodávky či související služby, nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla. Tato **cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná**, kterou není možno překročit.
- 2) Nabídková cena bude uvedena v Kč, a to v členění - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH s příslušnou sazbou a nabídková cena včetně DPH. Nabídková cena v tomto členění bude uvedena na **krycím listu** nabídky (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).
- 3) Součástí nabídky bude oceněný položkový rozpočet sestavený účastníkem na základě slepého rozpočtu s výkazem výměr, který je přílohou č. 6 zadávací dokumentace.



- 4) Nabídka bude vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).
- 5) Při nesouladu uvedení údajů celkové nabídkové ceny nebo dalších uvedených údajů na Krycím listu s údaji uvedenými v různých částech nabídky se pro posouzení a hodnocení nabídky použijí údaje uvedené v prioritě následně uvedeného pořadí:
  - údaje uvedené v návrhu smlouvy
  - údaje uvedené na Krycím listu nabídky
  - údaje uvedené v dalších částech nabídky.
- 6) Nabídkovou cenu je možné ve smyslu § 100 ZZVZ měnit pouze v případě změn právních předpisů upravujících výši DPH.

#### **XI. Obchodní podmínky**

- 1) **Veškeré obchodní a platební podmínky zadavatele jsou stanoveny v závazném návrhu Smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Smlouva bude uzavřena s vybraným dodavatelem.**
- 2) Účastník je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy, který bude zcela odpovídat zadavatelem stanovenému závaznému vzoru Smlouvy. Účastník je oprávněn doplnit do vzoru Smlouvy pouze údaje, které jsou ve vzoru smlouvy označeny červeným textem jako nedoplněné [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]. Návrh Smlouvy bude datován a podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka, případně bude doložena ověřená plná moc osoby zmocněné k jednání jménem účastníka. Pokud podává nabídku více účastníků společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni účastníci, kteří podávají společnou nabídku a smlouva musí být podepsána oprávněnou osobou všech účastníků.
- 3) Nabídka účastníka musí respektovat stanovené obchodní a platební podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v jejich rozporu, a které by znevýhodňovalo zadavatele. V opačném případě se má za to, že nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

#### **XII. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek**

- 1) Základním a jediným hodnotícím kritériem je v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ ekonomická výhodnost nabídek, a to podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.**
- 2) Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků v Kč včetně DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude podle hodnotících kritérií vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou (v Kč včetně DPH).
- 3) Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho účastníka. Pokud je ve výběrovém řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.
- 4) Zadavatel v souladu s § 39 odst. 4 ZZVZ provede posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po hodnocení nabídek.

### XIII. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

- 1) Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se bude řídit § 211 ZZVZ a bude probíhat za použití elektronického nástroje dle § 213 ZZVZ (profil zadavatele), datovou schránkou ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, nebo elektronické pošty (emailu) zadavatele.
  - Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00277177>
  - ID datové schránky zadavatele pro účely komunikace k této veřejné zakázce je: **w87brph**
  - E-mail zadavatele pro účely komunikace k této veřejné zakázce je: [mlynar@policka.org](mailto:mlynar@policka.org)
- 2) Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat elektronicky s výjimkou případů uvedených v ustanovení § 211 odst. 5 ZZVZ. Zadavatel stanovuje, že pro právní čistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem vedena pouze výhradně elektronickou formou. Jakýkoliv další způsob, např. kurýrní služba, prostřednictvím držitele poštovní licence či osobní jednání apod., je vyloučen.

### XIV. Způsob a lhůta pro podání nabídek

- 1) Nabídka musí být podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje X-EN ver. 5 na portálu Vhodné uveřejnění na adrese <https://www.vhodne-uvarejneni.cz/profil/00277177>, a to vložení její elektronické podoby přes odkaz „Podat nabídku“ na kartě s detaily této veřejné zakázky. **Nabídka může být podána v prosté kopii.**
- 2) Účastník musí být pro možnost podání žádosti o účast a komunikace se zadavatelem registrován (registrace není zpoplatněna) jako dodavatel v elektronickém nástroji vhodne-uvarejneni.cz a povinně včetně ověření identity dodavatele (ověření identity probíhá okamžitě prostřednictvím datové schránky). Zadavatel doporučuje účastníkům výběrového řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídek (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje po nahrání veškerých příloh). V případě nejasností nebo komplikací s podáním elektronické nabídky se účastníci mohou obracet na informační linku Portálu pro vhodné uveřejnění: tel. +420 538 702 705, email: podpora@qcm.cz v pracovních dnech 9:00 – 17:00 hod.
- 3) Systém vhodne-uvarejneni.cz podporuje přílohy do maximální velikosti 150 MB na jeden soubor a je prioritně zpracován na základě operačního systému Windows, avšak nabídku lze podat také z operačního programu MacOS.
- 4) Rozhodným datem přijetí nabídky je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu zadavatele v elektronickém nástroji. Účastník nese ve všech případech plnou odpovědnost za řádné a včasné podání nabídky.
- 5) Zadavatel v souladu s § 211 odst. 6 ZZVZ uvádí, že certifikát veřejného klíče k zašifrování a kódování nabídky zadavatel poskytuje prostřednictvím svého profilu zadavatele a bude automaticky (tj. bez zásahu účastníka) použit při podávání nabídky ze strany účastníka.
- 6) Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel **do 13.2.2026 do 10 hodin**. Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek se nepovažuje za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

#### **XV. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 109 ZZVZ. Otevíráním nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevře zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek je vzhledem k elektronickému podání nabídek neveřejné.

#### **XVI. Oznámení o výběru dodavatele, Oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení**

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že oznámení o výběru dodavatele nebo oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení uveřejní na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění.

#### **XVII. Variantní řešení**

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

#### **XVIII. Požadavek zadavatele na poskytnutí jistoty**

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

#### **XIX. Zvláštní povinnosti dodavatele**

- 1) Dodavatel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky, zejména originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele dotace, MF ČR, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr). Lhůta začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku, ve kterém byla uhrazena dodavateli závěrečná platba.
- 2) Dodavatel je povinen umožnit osobám pověřeným zadavatelem provést kontrolu dodržování podmínek smlouvy; dodavatel je zároveň „*osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly*“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### **XX. Důvěrnost informací**

- 1) Za důvěrné se považují údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli ve výběrovém řízení a označil je jako důvěrné.
- 2) Zadavatel neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím,
  - a) do ukončení výběrového řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu výběrového řízení,
  - b) důvěrnou informaci podle odstavce 1); to neplatí pro informace, které má zadavatel povinnost podle tohoto zákona uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.

- 3) Zadavatel nemusí uveřejnit informaci, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství nebo by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

#### **XXI. Závěrečná ustanovení**

- 1) Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným účastníkem časový a finanční harmonogram prací.
- 2) Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti ve výběrovém řízení.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o splnění kvalifikačních předpokladů ověřit, případně vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách.
- 4) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zakázku bez udání důvodu, nevyhodnotit žádného účastníka, případně odmítnout všechny předložené nabídky.
- 5) Zadavatel si dále vyhrazuje právo zadat pouze část zakázky.
- 6) Nabídky, ani jednotlivé součásti nabídek účastníků nebudou vráceny.
- 7) Ve smyslu § 219 ZZVZ a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy o dílo.

#### **PŘÍLOHY:**

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Formulář čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení účastníka o akceptaci zadávacích podmínek
- Příloha č. 4 - Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 6 - Výkaz výměr (slepý rozpočet)
- Příloha č. 7 - Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 8 - Čestné prohlášení účastníka ke střetu zájmů a mezinárodním sankcím

V Poličce dne 30.1.2026  
č.j.: MP/03459/2026

Jaroslav Martinů  
starosta města Poličky