

## Vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace č.4

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce

zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“),  
ve znění pozdějších předpisů

s názvem

### **Rekonstrukce krytého plaveckého bazénu v Poličce – 6.etapa**

V návaznosti na zveřejněnou zadávací dokumentaci k výše uvedené veřejné zakázce zadavatel eviduje následující dotazy účastníků zadávacího řízení.

#### **Dotaz účastníka ze dne 11.5.2026:**

##### **Dotaz č.1:**

Na výkresu D1-01-1.23 je v legendě místností uvedena tato místnost s keramickou dlažbou:

|      |                         |      |   |                  |    |      |
|------|-------------------------|------|---|------------------|----|------|
| 1.10 | OBČERSTVENÍ - KABINA WC | 1,08 | e | KERAMICKÁ DLAŽBA | W2 | C2.1 |
|------|-------------------------|------|---|------------------|----|------|

Tuto místnost jsme nedohledali na D1-01-1.70 Soupis keramických obkladů a dlažeb – jaký typ dlažby se v této místnosti nachází? Tato místnost není zaznačena ani ve VV v oddíle 771 - Podlahy z dlaždic a obklady.

V místnosti 1.10 je navržena dlažba „D“, v příloze D1-01-1.23 je to u dlažby D uvedeno jako soubor místností 1.09-1.11, ve VV je to započítáno.

##### **Dotaz č.2:**

Ve VV Příloha č.2 Rozpočty PS\_VV je chybný součtový vzorec v záložce D2-05 PLAV\_B u oddílu 3 – Bazénová hydraulika, do součtu se nezapočítává řádek 37.

Žadatel opravil výkaz výměr, který je přílohou této změny.

##### **Dotaz č.3:**

Ve VV Příloha č.2 Rozpočty PS\_VV je chybný součtový vzorec v záložce D2-08 ZYT u oddílu 713 Izolace tepelné, nezapočítává se řádek 11.

Žadatel opravil výkaz výměr, který je přílohou této změny.

**Dotaz č.4:**

Žádáme o upřesnění této položky pro vyčíslení složitosti budoucího tvaru:

|     |          |  |     |         |  |      |
|-----|----------|--|-----|---------|--|------|
| 427 | 78148R03 | Řezání obkladu 160x320cm vodním paprskem na požadované tvary<br>- spárovací hmota R2T RG | kpl | 1,00000 |  | 0,00 |
|-----|----------|--|-----|---------|--|------|

Tento obklad je navržen na sloupech před stávající prosklenou stěnou v bazénové hale 1.26 a na navazujících stěnách vedle krajních sloupů. Finální tvary budou dány spárořezem, který bude součástí VMD zhotovitele. Jak už ale základní velikost obkladu napovídá, bude požadavek na minimalizaci spár, vodorovné spáry se nepředpokládají vůbec, svislé se předpokládají pouze na stěnách vedle krajních sloupů, které jsou delší než 1,6m, na sloupech ne. Každá obkladová deska tedy bude zkrácena na požadovanou výšku a počet svislých řezů bude dán nářezovým plánem na jednotlivé plochy sloupů a stěn. Dílčí půdorysné délky jednotlivých sloupů a stěn je možné vyčíst z výpočtu VV montážní položky tohoto obkladu (pol. č. 422) + bude nutné vyříznout z obkladu tvar stáv. dojezdu tobogánu (plocha cca 1,8 m2).

**Dotaz č.5:**

Ve VV jsou druhy dlažeb A - F zahrnuty jednotlivě do položek bez ohledu na jejich barevnost. U různých barevností stejného typu dlažby není stejná jednotková cena. Žádáme o rozdělení a upřesnění.

Zde pro názornost u jednoho typu dlažby:

|   |                     |   |    |           |  |  |
|---|---------------------|---|----|-----------|--|--|
| 398   | A_d12,5x25_ABchroma | A - keramická dlažba 12,5x25cm, -/B nebo -/C, tmavě šedá/světle šedá/bílá | m2 | 663,96950 |  | 0,00   |
| - specifikace viz PD, zejm. soupis keramických obkladů a dlažeb     |                     |   |    |           |  |  |
| skladba podlah g, h :   |                     |   |    |           |  |  |
| Odkaz na mn. položky pořadí 392 : 611,97000                         |                     |   |    | 611,97000 |  | Kombinace světle šedá a tmavě šedá<br>Jaká barva?? |
| horní hrany obrátkových stěn : 3*8,74*0,38                          |                     |   |    | 9,96360   |  | Jaká barva??                                       |
| svislé hrany obrátkových stěn : 2*8,74*0,33+2*0,38*0,17+4*0,38*0,33 |                     |   |    | 6,39920   |  | Jaká barva??                                       |
| svislá hrana parapetu u prosklené stěny : 2*10,77*(0,2+0,11)/2      |                     |   |    | 3,33870   |  | Jaká barva??                                       |
| Začátek provozního součtu   |                     |   |    |           |  |  |
| soklíky :   |                     |   |    |           |  |  |
| 01.04 : (1,5+5,84+1,5-1,1+2*0,1)                                    |                     |   |    | 7,94000   |  |  |
| 1.26 : (2,7+0,7)  |                     |   |    | 3,40000   |  |  |
| Konec provozního součtu   |                     |   |    |           |  |  |
| soklíky : 11,34*0,06  |                     |   |    | 0,68040   |  | Kombinace světle šedá a tmavě šedá                 |
| Koeficient prořez 5%: 0,05  |                     |   |    | 31,61760  |  |  |

Podle našich informací by ceny barevných obkladů a dlažeb měly být stejné a rozdílná cena je pouze u bílých typů (měly by být levnější než ty barevné). Protože podíl bílých obkladů a dlažeb oproti těm barevným je marginální (méně než 1 %), bude cenový rozdíl zanedbatelný, a není nutné je samostatně vypisovat. Nicméně podíly bílých obkladů v rámci jednotlivých typů se předpokládají následovně:

Dlažba A – bílá (A.3) bude v ploše cca 6,5 m2, to je 1 % z celkového množství dlažby A.

Dlažba B – bílá (B.2) bude v ploše cca 0,9 m2, to je méně než 1 % z celkového množství dlažby B.

Obklad B – bílá (B.2) bude v ploše cca 2,7 m2, to je 0,5 % z celkového množství obkladu B.

**Dotaz č.6:**

Ve výpisu prvků jsme nedohledali prvek T1b. Žádáme o doplnění.

|     |          |  |     |         |  |      |
|-----|----------|--|-----|---------|--|------|
| 292 | 76666R02 | T1b - D+M Dveře otočné 70x197cm, plné, odlehčená DTD, povrch CPL, větr.mřížka elox | kus | 2,00000 |  | 0,00 |
|-----|----------|--|-----|---------|--|------|

- parametry viz výpis truhlářských výrobků

- bez kování (kliky, koule, atd) a vložek (jsou oceněny samostatně)

T1 : 2

2,00000

Toto se týká dveří ve výpisu výrobků označených T1, T6, T7 a T9, které jsou ve VV ještě rozděleny dle požadovaných doplňků (větrací mřížky, madla, apod.) na části s označením „a“ a „b“. Popis názvu položky se liší právě tím rozdílem podle požadovaného doplňku.

**Přílohy:**

- 1) Příloha č.2 Rozpočty PS\_VV (verze 14.5.2026)

**Ostatní ustanovení zadávací dokumentace se nemění.**

**Vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace č.4 je informativního charakteru s drobnou úpravou v součtech výkazu výměr. Z tohoto důvodu nebude zadavatel prodlužovat lhůtu pro podání nabídek.**

Vysvětlení, doplnění a změna zadávací dokumentace č. 4 včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele:

<https://www.vhodne-uvarejneni.cz/zakazka/rekonstrukce-kryteho-plaveckeho-bazenu-v-police-6-etapa>

V Poličce dne 14.5.2026

č.j.: MP/16300/2026

Jaroslav Martinů, starosta  
město Polička