



Záměr: Z/2026/56114
Řízení: R/2026/165374
Č.j.: R/2026/165374/5
PID: SR00X029EO5E

Dne: 27.07.2026

Úřad: **Městský úřad Polička**
Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Pavel Puchar**
Tel: 468001717
Email: puchar@policka.org

Rozhodnutí – povolení stavby

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dále podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 13.7.2026 podala společnost

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,

kterou zastupuje společnost

K energo s.r.o., Josef Vinter, IČO: 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona a § 25 odst. 6 písm. c) bodu 3 zákona o pozemních komunikacích povoluje ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

Elektrické kabelové vedení nn

IV-12-2031132 SY_Pomezí pč_5824_2_lok_4RD_knn_nn

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 36/1, 36/2, parc. č. 5824/1, 5824/5, 5824/2, 5824/4, 5824/3, 5823, 259/3, 259/2, 261, 3953/1 v katastrálním území Pomezí.

Stavba obsahuje:

Rozšíření a výstavba nového kabelového vedení nn. Z nové rozpojovací skříně SV201/NSD1W umístěné na sloupu na parcele č. 261 bude vyvedeno nové kabelové vedení nn kabelem AYKY 3x240+120 mm² směrem k novým lokalitám p. č. 5824/1, 5824/2, 5824/3, 5824/4, 5824/5 kde bude nové kabelové vedení nn ukončeno v přípojkovém pilíři SS200/NKE1P.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost K energo s.r.o., IČO: 27494683, Nádražní 346, 563 01 Lanškroun, hlavní projektant Ing. Mgr. Karel Svítal, ČKAIT - 0701478.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky – stavebním podnikatelem. Prohlášení stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu, bude stavebnímu úřadu předloženo před jejím zahájením.

5. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 1.6.2026 č.j.: 148726/26, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS a.s., ze dne 17.6.2026 zn.: O20262464, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti GasNet, ze dne 8.6.2026 č.j.: 5003592985, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Obce Pomezí ze dne 7.4.2026 zn.: OÚPom/0350/2026, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
9. Při akci nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na žádné ze stávajících komunikací.
10. Při omezení jakékoliv stávající komunikace bude třeba zhotovitelem místa zásahu označit přenosným dopravním značením podle „Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“, kterou vydá příslušný silniční správní úřad.
11. K rozhodnutí o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy, jako dotčeného orgánu ve smyslu § 77 odst. 2, písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.
12. Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat.

13. Při stavbě nesmí dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů. Případné nečistoty musí být neprodleně odstraněny.
14. V případě zásahu do komunikace nebo jejího příslušenství, musí být po skončení prací vše uvedeno do původního stavu dle TP170.
15. V případě uložení sítí do silničního pozemku nebo jeho ochranného pásma budou dodrženy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
16. Překážky na komunikaci musí být za snížené viditelnosti označeny světlem oranžové barvy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 27 odst. 1 správního řádu):

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Obec Pomezí, IČO: 00277185, Pomezí 4, 569 71 Pomezí

Jindřiška Vaňáková, nar. 21.10.1967, Sídliště Hegerova 930, 572 01 Polička

Jitka Burešová, nar. 23.5.1964, Kpt. Jaroše 1503, 565 01 Choceň

Lukáš Lopour, nar. 12.11.1987, Pomezí 120, 569 71 Pomezí

Ing. Michal Navrátil, nar. 23.9.1994, Pomezí 397, 569 71 Pomezí

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

VHOS, a. s., IČO: 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 13.7.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace.
- Plná moc pro zastupování.
- Soupis pozemků na nichž má být stavba povolena a pozemků zasažených ochranným pásmem elektrického kabelového vedení.
- Vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury k existenci sítí a k projektové dokumentaci.
- Souhlas vlastníků pozemků, na nichž má být stavba povolena, vyznačený bez podmínek na koordinačním situačním výkrese, který je součástí smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.
- Vyjádření Obce Pomezí.
- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,

e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Povolovaná stavba je v souladu s ÚP Pomezí, protože se jedná o stavbu technické infrastruktury, která je dle regulativů příslušných ploch přípustná ve všech plochách jak v zastavěném, zastavitelném, tak mimo zastavěné území vymezeném územním plánem.

Stavba řešená předloženou projektovou dokumentací se nedotýká věcí řešených Zásadami územního rozvoje Pardubického kraje, platné ZÚR Pk posuzovaný záměr neřeší.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka

K energo s.r.o., Nádražní 346, Žichlínské Předměstí, 56301 Lanškroun

Účastníci řízení

Jitka Burešová, Kpt. Jaroše 1503, 56501 Choceň

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská Třebová

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 60200 Brno

Obec Pomezí, č.p. 4, 56971 Pomezí

Jindřiška Vaňáková, Sídliště Hegerova 930, Horní Předměstí, 57201
Polička

Michal Navrátil, č.p. 397, 56971 Pomezí

Lukáš Lopour, č.p. 120, 56971 Pomezí

Hlavní projektant

Karel Svítal, Lhotka 137, 56002 Česká Třebová

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička