



Záměr: Z/2026/164338
Řízení: R/2026/217683
Č.j.: R/2026/217683/8
PID: SR00X02HE55B

Dne: 05.10.2026

Úřad: **Městský úřad Polička**
Palackého nám. 160
Polička-Město
57201 Polička
w87brph

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: **Ing. Ludmila Kršková**
Tel: 461723815
Email: krskova@policka.org

Rozhodnutí - povolení stavby

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dále podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dále podle § 107a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů („dále jen vodní zákon“), přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 26.8.2026 podala

Darina Kovářová, nar. 4.2.1988, Svěpomoc 243, Dolní Předměstí, 572 01 Polička,

kterou zastupuje **Mgr. Jiří Malysiak, nar. 10.1.1974, F. S. Tůmy 1215, Lutyně, 735 14 Orlová 4**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona a podle § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích a dále podle § 55a vodního zákona **povoluje** ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

RD a ČOV Polička

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 219, 220/2, 690/1, 693 v katastrálním území Lezník.

Stavba obsahuje:

Novostavbu rodinného domu - nepodsklepená jednopodlažní montovaná dřevostavba ze systému SIPsCZ zastřešená sedlovou střechou o sklonu střešní roviny 20° a s výškou v hřebenu střechy + 4,554 m. Stavba je založena na zemních vrutech s podkladovým BSH roštem a provětrávanou mezerou pod objektem. Konstrukční systém objektu je doplněn SDK deskami a kontaktním zateplovacím systémem. Stavba bude sloužit pro trvalé bydlení stavebníka a obsahuje jednu bytovou jednotku 3+kk.

Tepelné čerpadlo – systém vzduch/voda.

Dešťovou kanalizaci - bude řešena svedením dešťových vod potrubím PVC KG 125 do betonové akumulární nádrže o objemu 10,0 m³ s bezpečnostním přepadem do vsakovacího objektu.

Dočasnou stavbu ČOV AS-MONOcomp 4.

Spláskovou kanalizaci – splásková kanalizační přípojka PVC KG DN 160 a dl. 9,0 m s napojením do dočasné ČOV **AS-MONOcomp 4** a následně do vsakovacího objektu.

Vodovodní přípojku PE 32x4,4 z veřejného vodovodního řádu ukončenou vodovodní sestavou umístěnou ve vodoměrné šachtě na hranici pozemku.

Elektrickou kabelovou přípojku z RIS na pozemku investora.

Komunikační napojení – sjezd na komunikaci na pozemku parc. č. 219 v k.ú. Lezník.

Zpevněné plochy pro příjezd, přístup a parkovací stání.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Adéla Čubová, hlavní projektant Ing. Dušan Kolek, IČO: 70610452, Bavlňářská č.p. 2778, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, ČKAIT – 1102253.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
5. Stavba bude prováděna svépomocí – identifikační údaje osoby provádějící stavební dozor nad prováděním stavby budou stavebnímu úřadu doloženy nejpozději s oznámením o zahájení stavby.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k záměru Města Poličky – Odboru správy majetku ze dne 23.7.2026 pod č.j.: MP/24484/2026, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 30.7.2026 zn.: 001179963734, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci společnosti VHOS a.s., ze dne 24.7.2026 zn.: O20262700, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

9. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci společností CETIN a.s., ze dne 16.7.2026 č.j.: 193153/26, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci a provádění výkopových prací na místních komunikacích, chodnících a travnatých plochách společností T.E.S. s.r.o. ze dne 15.9.2026 č.j.: 34/2026, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

11. Budou dodrženy podmínky správce Povodí Labe, státního podniku ze dne 11.9.2026 pod č.j.: PLa/2026/041033, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace.

12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu, ze dne 17.7.2026 pod č.j.: KRPE-67369-2/ČJ-2026-170906, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu dle § 10 odst. 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích:

Plocha připojení bude odvodněna tak, aby srážková voda nevytékala na silnici a naopak. Dešťové vody z připojení a přilehlých ploch musí být zachyceny vhodným odvodňovacím zařízením. Připojení bude zpevněné, bezprašné a jeho užíváním nesmí docházet ke znečišťování a znehodnocování silnice.

Pokud budou u sjezdu umístěny brány nebo vrata, musí být jejich otevírání zajištěno tak, aby nezasahovalo do průjezdního profilu komunikace.

Budou dodrženy rozhledové poměry podle ČSN 736110+Z1 (čl. 12.8). Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníka nesmí být žádné překážky vyšší než 0,75 m nad úrovní jízdního pruhu/pásu i sjezdu. Přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce $\leq 0,15$ m a ve vzájemné vzdálenosti > 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom).

Budou dodrženy podmínky pro připojování sousedních nemovitostí k silnicím podle § 12 vyhl. č. 104/1997 Sb., v platném znění, kterou se zákon o pozemních komunikacích provádí.

Připojení musí navazovat plynule na niveletu komunikace a jeho šířka musí umožňovat vozidlům, která jej budou využívat, plynulé odbočení ze silnice nebo místní komunikace a výjezd na ně.

Rozhledové poměry musí být dodrženy a zachovány i v případě budoucí výstavby oplocení.

Během stavby nesmí dojít k narušení nebo ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na jakékoliv stávající pozemní komunikaci. V opačném případě je nutné místa zásahu označit na základě stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", které vydá příslušný pověřený silniční správní úřad.

Vlastník připojení zajišťuje řádnou údržbu celého připojení včetně propustku. Stavbou nesmí docházet ke znečištění a poškození silnice, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.

Po celou dobu existence připojení bude zajištěno, aby požadovaným rozhledům nebránily přechodné překážky (např. vegetace, shrnutý nebo navátý sníh). Tyto přechodné překážky budou v případě výskytu odstraňovány.

13. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku (jednotném environmentálním stanovisku) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 21.8.2026 pod č.j.: R/2026/164479/4, které je nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace:

Podmínky souhlasu podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů:

Stavba vodního díla – domovní čistírny odpadních vod typu ČOV AS-MONOcomp 4 (dále jen "DČOV") bude povolena jako stavba dočasná – do doby vybudování obecní splaškové kanalizace zakončené centrální ČOV v Lezníku.

Stavba domovní čistírny odpadních vod bude odstraněna nejpozději do 6 měsíců od doby uvedení veřejné kanalizace do zkušebního provozu, v případě,

že zkušební provoz nebude nařízen, tak do 6 měsíců od doby uvedení obecní kanalizace do trvalého provozu.

Stavba DČOV nesmí být zahájena dříve, než bude vydáno pravomocné rozhodnutí k povolení k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.

DČOV bude provozována podle provozního řádu výrobce čistírny a bude řádně veden provozní deník.

Podmínky souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 a § 21 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, pro účel výstavby RD, ČOV a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 220/2 o celkové výměře 111 m², druh pozemku dle KN zahrada v k.ú. Lezník.:

V terénu bude viditelně označena hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a nebude překročena.

Bude učiněno opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt.

Dle § 8 odst. 1 písm. a) zákona podle předběžné bilance zajistí investor provedení skrývky kulturních vrstev půdy. V tomto případě bude skrývaná vrstva ornice v tl. 10 cm o objemu cca 11,1 m³. Skryté kulturní vrstvy půdy budou po dokončení použity při ohumusování zbylé části výše uvedeného dotčeného pozemku. Než bude skrytá zemina hospodárně využita, musí být zabezpečena proti zcizování a rozplavování. Jakákoliv změna související s nakládáním ornice bude předem projednána s orgánem ochrany ZPF MěÚ Polička.

O činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístění a zpětném využití povede investor stavby stavební protokol podle § 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., kterou se stanovují postupy k zajištění ochrany ZPF. Na vyžádání se předkládá protokol orgánu státní správy ochrany ZPF k posouzení plnění podmínek souhlasu.

Za odnětí zemědělské půdy ze ZPF vzniká povinnost osobě, které svědčí oprávnění k záměru, uhradit finanční odvod, ten je vymezen orientačně podle

§ 9 odst. 8 písm. d) zákona v jednorázové výši 644,- Kč. O konečné výši odvodů za odnětí půdy ze ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF Městského úřadu v Poličce podle přílohy k tomuto zákonu po zahájení realizace záměru podle § 11 zákona.

Stavebník doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemně oznámí zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (§ 11 odst. 4 zákona) a to Městskému úřadu Polička, obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

14. Stavebník je povinen podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, tento záměr oznámit na Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu

(§ 27 odst. 1 správního řádu):

Darina Kovářová, nar. 4.2.1988, Svěpomoc 243, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Město Polička, IČO 00277177, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

Marek Charvát, nar. 14.6.1964, Lezník 35, 572 01 Polička

Vladislav Křivka, nar. 3.8.1965, Lezník 41, 572 01 Polička

Jaroslav Roušar, nar. 31.1.1984, Strítěžská 218, Dolní Předměstí, 572 01 Polička

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

VHOS, a. s., IČO: 48172901, Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová

ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

T.E.S. s.r.o., IČO: 64788253, Jiráskova 977, Horní Předměstí, 572 01 Polička

CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Odůvodnění:

Dne 26.8.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace.
- Plná moc pro zastupování.
- Doplnění žádosti či odstranění vad žádosti ze dne 22.9.2026 a 29.9.2026.
- Souhlasy majitelů sousedních nemovitostí.
- Souhlas města Poličky.
- Vyjádření správců a vlastníků technické infrastruktury k existenci sítí.
- Vyjádření správce místních komunikací – T.E.S. s.r.o.
- Vyjádření Povodí Labe, státního podniku.
- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, pracoviště Svitavy a Ústí nad Orlicí.
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.
- Rozhodnutí – povolení k nakládání s vodami, vypouštění odpadních vod do vod podzemních ze dne 21.9.2026 pod č.j.: MP/31018/2026/OÚPraŽP/TeT

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí ze dne 21.8.2026 pod č.j.: R/2026/164479/4.
- Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu ze dne 17.7.2026 pod č.j.: KRPE-67369-2/ČJ-2026-170906.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, pracoviště Svitavy a Ústí nad Orlicí ze dne 30.7.2026 pod č.j.: KHSPA 19226/2026/HOK-Sy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení nevznesli žádné návrhy ani námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil žádost o povolení stavby podle § 193 stavebního zákona a po tomto posouzení, ve kterém hodnotil níže uvedená hlediska, která poměřoval ve vzájemných souvislostech, stavební úřad zjistil, že stavební záměr je v souladu s

a) územně plánovací dokumentací, územnímu opatřeními a vymezením zastavěného území

Soulad záměru s územním rozvojovým plánem: stavební záměr není v rozporu s Územním rozvojovým plánem.

Soulad záměru se zásadami územního rozvoje: Protože území, ve které má být záměr uskutečněn, je řešeno územním plánem, který byl pořizován v souladu se ZÚR, je záměr se ZÚR v souladu.

Soulad záměru s územním plánem: Pozemek parc. č. 220/2 v katastrálním území Lezník se dle platného Územního plánu Polička s prvky regulačního plánu nachází se v zastavěném území a je součástí stabilizované plochy s funkčním využitím SU - Plochy smíšené obytné všeobecné, kde přípustným využitím jsou stavby bytových a rodinných domů včetně související dopravní a technické infrastruktury. Stavba rodinného domu je tedy v souladu s územním plánem Polička.

Soulad záměru s územními opatřeními: V dotčeném území nebyla vydána žádná územní opatření o asanaci území ani o stavební uzávěře.

Soulad s vymezením zastavěného území: Vzhledem k tomu, že byl vydán územní plán, nebylo provedeno vymezení zastavěného území samostatným postupem.

b) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Pro vlastní realizaci stavby stanovil stavební úřad podmínky v tomto rozhodnutí. Další požadavky vyplývají přímo ze stavebního zákona a vyhlášky č. 149/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

c) požadavky jiných právních předpisů chránících veřejné zájmy

Stavební záměr je v souladu se zájmy chráněnými zvláštními předpisy zejména na úseku jednotlivých složek životního prostředí, ochrany veřejného zdraví a z hlediska bezpečnosti a plynulosti silničního provozu. Ke stavebnímu záměru byla vydána kladná závazná stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zahrnul případné podmínky dotčených orgánů do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Stavba domovní čistírny odpadních vod není v rozporu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje pro obec Lezník, který navrhuje zde vybudovat splaškovou kanalizaci v délce – 4,2 km, do které budou postupně napojeny splašky z obytné zástavby. Jelikož k vybudování centrálního odkanalizování ještě nedošlo, vodoprávní úřad s navrženou DČOV souhlasí, ale stavebníkovi ukládá povinnost připojit se na veřejnou splaškovou kanalizaci v okamžiku, kdy to bude možné. Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody, a že při dodržení uvedených podmínek nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Na základě posouzení předložených podkladů, dospěl orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu k závěru, že při splnění uvedených podmínek bude odnětím naplněno ustanovení § 4 zákona.

d) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Stavební záměr je v souladu se stanovisky vlastníků či správců veřejné technické infrastruktury na základě předložených stanovisek a vyjádření. Realizace stavebního záměru byla s vlastníky veřejné technické infrastruktury a dopravní infrastruktury odsouhlasena a bylo k ní vydáno kladné stanovisko

Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu.

e) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavební úřad se v rámci probíhajícího stavebního řízení zabýval i otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. Zejména zkoumal otázku, zda stavebním záměrem dojde k přímému dotčení vlastnických a jiných věcných práv osob k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich. Při svém posuzování vycházel především z hledisek možných imisí (hluk, narušení pohody bydlení apod.), které mohou vzniknout v souvislosti s realizací, popřípadě i s užíváním stavby. Po tomto posouzení stavební úřad vymezil okruh osob, které by mohli být ve svých právech tímto rozhodnutím přímo dotčeny a zařadil je do uvedeného okruhu účastníků řízení, jak je uvedeno v rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Digitálně
podepsal Ing.
Ludmila Kršková
dne 05.10.2026
11:41

.....
Ing. Ludmila Kršková

Rozdělovník:

Zástupce stavebníka

Jiří Malysiak, Havířská 1567/20, Nové Město, 73506 Karviná

Účastníci řízení

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí,
50003 Hradec Králové

Město Polička, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201 Polička

Marek Charvát, Lezník 35, 57201 Polička

T.E.S. s.r.o., Jiráskova 977, Horní Předměstí, 57201 Polička

Jaroslav Roušar, Strážnická 218, Dolní Předměstí, 57201 Polička

VHOS, a. s, Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská Třebová

Vladislav Křivka, Lezník 41, 57201 Polička

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín

Dotčené orgány

Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a
životního prostředí, Palackého nám. 160, Polička-Město, 57201
Polička

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v
Pardubicích, pracoviště Svitavy a Ústí nad Orlicí, Mezi Mosty 1793,
Bílé Předměstí, 53003 Pardubice

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy,
dopravní inspektorát, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí,
53002 Pardubice

Hlavní projektant

Dušan Kolek, Bavlnářská 2778, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

K vyvěšení na úřední desku

Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. 160, Polička-
Město, 57201 Polička