M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P O L I Č K A

Obecní stavební úřad, Palackého nám. 160, 572 01 Polička

ZÁMĚR:	Z/2026/160296	v Poličce 10.11.2026
ŘÍZENÍ:	R/2026/245378	
Č.J.:	R/2026/245378/6	
PID:	SR00X02LQVKY	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	Ing.arch. Popelková Lenka	
TELEFON:	461 723 817	
EMAIL:	popelkova@policka.org	
IDDS:	w87brph	

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Obecní stavební úřad Městského úřadu Polička (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 a 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), dále podle § 40 odst. 1 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou dne 27.10.2026 podala

Eva Sádovská, nar. 2.9.1974, Modřec 74, 572 01 Polička,

kterou zastupuje **Ing. arch. Nicole Hromádková, nar. 26.6.1993, Oldřiš 295, 569 82 Borová u Poličky**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 212 stavebního zákona a podle § 10 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích

p o v o l u j e

ve zrychleném řízení stavbu s názvem:

Novostavba RD a garáží Heydukova

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 416/1, 416/2, parc. č. 2841/1, 2841/4, 2844/1, 2844/2, 5945/1 v katastrálním území Polička.

Stavba obsahuje:

Jedná se o novostavbu dvoupodlažního objektu RD a přilehlých samostatných garážích pro osobní automobily. Jde o kompozici několika vzájemně propojených hmot rozdílných výšek, zastřešených pultovými střechami, díky zrcadlově orientovaným sklonům pultových střech vzniká při pohledu na objekt optický dojem tradiční sedlové střechy. Společná (dělící) stěna mezi RD a garážemi je téměř rovnoběžná s místní komunikací na ul. Heydukova, celý komplex je zasazen do svažitého terénu.

Rodinný dům, který má vstup orientovaný z jihu z ulice Heydukova, je v jižní části dvoupodlažní, půdorysně je tvaru obdélníku, s kolmo navazující dvougaráží severně podél ulice Starohradská, se stávajícím sjezdem.

Východně jsou k RD připojeny řadové garáže v počtu osmi garáží, které po dvojicích postupně klesají s terénem a jižně jsou samostatně navrženy ještě dvě (řadové) garáže a tři odstavná stání tvořená zpevněnými plochami. Všechny tyto garáže budou mít zřízen nový sjezd z místní komunikace.

Vzhledem k tomu, že novostavba vzniká v místě nedávno odstraněné stavby dvojdomu, bude napojení na TI ze stávajících přípojek - odpadní vody budou svedeny do jednotné kanalizace, bude využita stávající přípojka vody, objekt bude připojen na elektrickou energii (rozvaděče budou zvlášť pro RD a pro řadové garáže a budou umístěny v jižní části při hranici pozemku). Dešťové vody budou svedeny do dvou retenčních nádrží s přepadem do vsakovacího tělesa na pozemku stavebníka.

Vytápění bude řešeno pomocí krbové vložky s výměníkem, doplňkově elektrokotlem.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. arch. Nicole Hromádková, hlavní projektant Ing. Milan Beneš, ČKAIT 1004142.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby; spolu s ním doloží rozhodnutí o stanovení dopravního značení (opatření obecné povahy) v ulici Heydukova, ze které jsou řešeny sjezdy k novým garážím.
4. Nejpozději s oznámení zahájení stavby stavebník doloží stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení odborného vedení realizace stavby (stavbyvedoucího).
5. Stavba musí být dokončena v době platnosti povolení. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti povolení, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
6. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních společnosti ČEZ Distribuce, a.s., k projektové dokumentaci ze dne 9.10.2026 zn.: 001182376967, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace.
7. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti VHOS a.s., ze dne 7.9.2026 zn.: O20262828, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.
8. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření společnosti GasNet, s.r.o, ze dne 18.8.2026 zn.: 5003646792, které je součástí dokladové části projektové dokumentace.
9. Budou dodrženy podmínky stanovené v závazném stanovisku (jednotném environmentálním stanovisku) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 9.10.2026 pod č.j.: R/2026/189247/2, které je součástí dokladové části projektové dokumentace:

   Podmínky souhlasu z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

   - odlučovač ropných látek bude provozován, kontrolován a udržován podle provozního řádu výrobku

   Podmínky souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 a § 21 odst. 2 zákona č. zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, pro účel výstavby rodinného domu, garáží a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 2841/1 o celkové výměře 20,9 m2, druh pozemku dle KN orná půda, na pozemku parc. č. 2844/1 o celkové výměře 161,3 m2, druh pozemku dle KN zahrada a na pozemku parc. č. 2844/2 o celkové výměře 159,8 m2, druh pozemku dle KN trvalý travní porost v k.ú. Polička:

   - v terénu bude viditelně označena hranice odsouhlaseného záboru zemědělské půdy a nebude překročena
   - bude učiněno opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plynných látek poškozujících půdní fond a jeho vegetační kryt

   - dle § 8 odst. 1 písm. a) zákona podle předběžné bilance zajistí investor provedení skrývky kulturních vrstev půdy v rozsahu odnětí půdy ze ZPF. V tomto případě bude skrývaná vrstva ornice v tl. 20 cm o objemu cca 68,4 m3 a vrstva podorničí v tl. 20 cm o objemu cca 68,4 m3. Skryté kulturní vrstvy půdy budou po dokončení použity při ohumusování zbylé části výše uvedených dotčených pozemků. Než bude skrytá zemina hospodárně využita, musí být zabezpečena proti zcizování a rozplavování. Jakákoliv změna související s nakládáním ornice bude předem projednána s orgánem ochrany ZPF MěÚ Polička

- o činnostech souvisejících se skrývkou kulturních vrstev půdy, jejím přemístění a zpětném využití povede investor stavby stavební protokol podle § 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., kterou se stanovují postupy k zajištění ochrany ZPF. Na vyžádání se předkládá protokol orgánu státní správy ochrany ZPF k posouzení plnění podmínek souhlasu.

Za odnětí zemědělské půdy ze ZPF vzniká povinnost osobě, které svědčí oprávnění k záměru, uhradit finanční odvod, ten je vymezen orientačně podle § 9 odst. 8 písm. d) zákona v jednorázové výši 7.097,- Kč. O konečné výši odvodů za odnětí půdy ze ZPF rozhodne orgán ochrany ZPF Městského úřadu Polička podle přílohy k tomuto zákonu po zahájení realizace záměru podle § 11 zákona.

Stavebník doručí kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci, a písemně oznámí zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením (§ 11 odst. 4 zákona).

10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření Policie České republiky, Územního odboru Svitavy, Dopravního inspektorátu ze dne 11.9.2026 pod č.j.: KRPE-78652-2/ČJ-2026-170906, které je součástí dokladové části projektové dokumentace:

1) Při stavbě řadových garáží musí být dodrženy podmínky dle ČSN 73 6058 - Jednotlivé, řadové a hromadné garáže.

2) Řadové garáže musí mít příjezdní a výjezdní komunikaci, která odpovídá požadavkům nejméně obslužné komunikace funkční třídy C3 dle ČSN 736110 - projektování místních komunikací.

3) Šířka komunikace musí být u jednopruhové 2,50 m a u dvoupruhové 4,50 m. Celkový prostor před jednotlivou garáží musí být min. 4,75 m. Pokud MK ul. Heydukova těmto šířkovým poměrům neodpovídá, bude nutná její úprava.

4) Komunikace před garáží musí vyhovovat těmto podmínkám:

- umožnit vozidlům zajíždět do garáže přímou jízdou vpřed nebo couváním

- jízdu vpřed a couvání jedním obloukem

- jízdu vpřed obloukem s jedním nadjížděním

5) Vzdálenost mezi vozidlem v pohybu a pevnými překážkami musí být nejméně 0,25 m u vozidel délky do 5 m a nejméně 0,40 m u vozidel délky 5 - 10 m.

6) Komunikační plocha před garážemi může mít sklon podél i kolmo ke garážím nejvýše 5%.

7) Zřízení venkovních parkovacích stání bude provedeno dle platné ČSN 736056 + Z1 – odstavné a parkovací plochy a ČSN 736110 - projektování místních komunikací.

8) Celá plocha garáží a parkovacích stání musí být vhodným způsobem dostatečně odvodněna.
9) Vrata garáží musí být upraveny tak, aby nezasahovaly do průjezdního profilu komunikace; to platí i při jejich otevírání.

10) Garáže budou sloužit pouze pro parkování uvnitř, vzhledem k nedostatečným vzdálenostem před garážemi nebude místo pro parkování druhého vozidla.

11) Budou dodrženy rozhledové poměry podle ČSN 736110+Z1 (čl. 12.8.). Na ploše takto vymezeného rozhledového trojúhelníka nesmí být žádné překážky vyšší než 0,75 m nad úrovní jízdního pruhu/pásu i sjezdu. Přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce ≤ 0,15 m a ve vzájemné vzdálenosti > 10 m (veřejné osvětlení, dopravní značení, strom).

12) Pokud tedy dojde k úpravě a zřízení nových sjezdů, plocha bude odvodněna tak, aby srážková voda nevytékala na silnici a naopak. Sjezd bude zpevněný, bezprašný a jeho užíváním nesmí docházet ke znečišťování a znehodnocování místní komunikace.

13) Budou dodrženy podmínky pro připojování sousedních nemovitostí k silnicím podle § 12 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se zákon o pozemních komunikacích provádí a zejména pak dodržení doporučených ČSN 73 6101 a ČSN 73 6110.

14) Při akci nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na žádné ze stávajících komunikací.

- Při omezení jakékoliv stávající komunikace bude třeba zhotovitelem místa zásahu označit přenosným dopravním značením podle "Přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích", kterou vydává příslušný silniční správní úřad.

- K rozhodnutí obecního úřadu s rozšířenou působností o přechodné úpravě provozu musí být vydáno stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územního odboru Svitavy jako dotčeného orgánu ve smyslu § 77, odstavce 2, písmeno b) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění.

- Pro vydání stanoviska musí být podána žádost pro přechodnou úpravu, která musí obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů: o jakou komunikaci se jedná (třída, číslo, u místní komunikace kategorie a parcelní číslo), přesné určení omezení komunikace (např. částečná uzavírka apod.), přesný termín a dobu omezení a odpovědnou osobu zhotovitele, která bude za celkové omezení odpovídat.

15) Při stavbě nesmí dojít k narušení nebo poškození součástí, příslušenství a okolních objektů. Případné nečistoty musí být neprodleně odstraněny.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Eva Sádovská, nar. 2.9.1974, Modřec 74, 572 01 Polička

Účastníci řízení – další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Město Polička, Palackého nám. 160, 572 01 Polička-Město
Ing. Jan Novotný, nar. 3.8.1970, Haškova 442, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Veronika Novotná, nar. 7.3.1973, Haškova 442, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Vlastimil Koutný, nar. 2.12.1979, Heydukova 109, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 27.10.2026 podal stavebník žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení.

Podklady žádosti:

- Plná moc k zastupování ve správním řízení.
- Projektová dokumentace spolu s dokladovou částí.
- Souhlasy účastníků řízení na situačním výkrese.
- Doplnění žádosti či odstranění vad žádosti ze dne 4.11.2026.

Stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů:

- Závazné stanovisko (jednotné environmentální stanovisko) Městského úřadu Polička, odboru územního plánování, rozvoje a životního prostředí, ze dne 9.10.2026 pod č.j.: R/2026/189247/2

- Vyjádření k projektové dokumentaci a ke zřízení nových sjezdů Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu ze dne 11.9.2026, č.j.: KRPE-78652-2/ČJ-2026-170906

- Sdělení k projektové dokumentaci Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územního odboru Svitavy, dopravního inspektorátu ze dne 3.11.2026, č.j.: KRPE-78652-3/ČJ-2026-170906

- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, pracoviště Svitavy a Ústí nad Orlicí ze dne 14.9.2026, č.j.: KHSPA 22596/2026/HOK-Sy

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože:

obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán, nejde o záměr EIA, nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona, stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil žádost o povolení stavby podle § 193 stavebního zákona a po tomto posouzení, ve kterém hodnotil níže uvedená hlediska, která poměřoval ve vzájemných souvislostech, stavební úřad zjistil, že stavební záměr je v souladu s

a) územně plánovací dokumentací, územnímu opatřeními a vymezením zastavěného území

Soulad záměru s územním rozvojovým plánem: Stavební záměr není v rozporu s Územním rozvojovým plánem.

Soulad záměru se zásadami územního rozvoje: Protože území, ve které má být záměr uskutečněn, je řešeno územním plánem, který byl pořizován v souladu se ZÚR, je záměr se ZÚR v souladu.

Soulad záměru s územním plánem: Pozemky st. p. 416/1, 416/2, parc. č. 2841/1, 2844/1, 2844/2 v k.ú. Polička se dle Územního plánu s prvky regulačního plánu Polička (dále jen „ÚP Polička“) nachází v zastavěném území, ve stávající ploše SU – plochy smíšené obytné. Hlavním objektem je rodinný dům, ke kterému přiléhají samostatné garáže pro parkování osobních aut. Navrhované stavby garáží představují doplňkovou funkci související s bydlením a budou sloužit zejména k zajištění parkování pro místní obyvatele. Jejich realizací se nepředpokládá významné zvýšení dopravní zátěže území. Stavba je tedy v souladu s ÚP Polička.

Soulad záměru s územními opatřeními: V dotčeném území nebyla vydána žádná územní opatření o asanaci území ani o stavební uzávěře.

Soulad s vymezením zastavěného území: Vzhledem k tomu, že byl vydán územní plán, nebylo provedeno vymezení zastavěného území samostatným postupem.

b) požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Pro vlastní realizaci stavby stanovil stavební úřad podmínky v tomto rozhodnutí. Další požadavky vyplývají přímo ze stavebního zákona a vyhlášky č. 149/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v platném znění.

c) požadavky jiných právních předpisů chránících veřejné zájmy

Stavební záměr je v souladu se zájmy chráněnými zvláštními předpisy zejména na úseku jednotlivých složek životního prostředí, zákona o požární ochraně a ochraně veřejného zdraví. Ke stavebnímu záměru byla vydána kladná závazná stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

d) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu

Stavební záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Dopravní infrastruktura je stávající a rovněž komunikační napojení se nemění.

e) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Stavební úřad se v rámci probíhajícího stavebního řízení zabýval i otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. Zejména zkoumal otázku, zda stavebním záměrem dojde k přímému dotčení vlastnických a jiných věcných práv osob k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich. Při svém posuzování vycházel především z hledisek možných imisí (hluk, narušení pohody bydlení apod.), které mohou vzniknout v souvislosti s realizací, popřípadě i s užíváním stavby. Po tomto posouzení stavební úřad vymezil okruh osob, které by mohli být ve svých právech tímto rozhodnutím přímo dotčeny a zařadil je do uvedeného okruhu účastníků řízení, jak je uvedeno v rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Podmínkám stanoveným ve vyjádřeních a stanoviscích účastníků řízení a dotčených orgánů bylo vyhověno, a to stanovením podmínek pro provedení stavby ve II. výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru majetkovému, stavebního řádu a územního plánování, Krajského úřadu Pardubického kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Polička, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a namítaný rozpor s právními předpisy nebo se uvedou nesprávnosti v rozhodnutí nebo v řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Ing. Ludmila KRŠKOVÁ
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

zástupce stavebníka
Ing. arch. Nicole Hromádková, IDDS: u9g8kt9

účastníci
Město Polička, Palackého nám. č.p. 160, 572 01 Polička-Město
Ing. Jan Novotný, Haškova č.p. 442, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Veronika Novotná, Haškova č.p. 442, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
Vlastimil Koutný, Heydukova č.p. 109, Dolní Předměstí, 572 01 Polička
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
VHOS, a. s., IDDS: r3pgv47
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené orgány
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích, pracoviště Svitavy a Ústí nad Orlicí, IDDS: 23wai86
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, dopravní inspektorát, IDDS: ndihp32
Městský úřad Polička, odbor územního plánování, rozvoje a životního prostředí, Palackého nám. č.p. 160, 572 01 Polička-Město

hlavní projektant
Ing. Milan Beneš, IDDS: j8sgjep

na úřední desku (§ 212 odst. 2 SZ)
Městský úřad Polička, úřední deska, Palackého nám. č.p. 160, 572 01 Polička-Město